

Số: 1003/2025/CV-SeABank  
No: 1003/2025/CV-SeABank

Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025  
Hanoi, 12 August 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (State Securities Commission of Vietnam)  
To: Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam (Vietnam Stock Exchange)  
Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (Ho Chi Minh Stock Exchange)

1. Tên tổ chức/Name of organization: NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á/Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (SeABank)

Mã cổ phiếu/Stock code: SSB

Địa chỉ/Address: 198 Trần Quang Khải, Phường Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội/ 198 Tran Quang Khai Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City.

Điện thoại/Tel: 024.39448688

Email: contact@seabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á ("SeABank") công bố thông tin Nghị quyết HĐQT về việc thông qua việc cấp bảo lãnh thanh toán cho Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản SeABank/ Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank ("SeABank") announces the Board of Directors' Resolution approving the issuance of payment guarantee to SeABank Asset Management Company Limited.

3. Nội dung trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của SeABank vào ngày 12/08/2025 tại đường dẫn/ The above-mentioned content was published on SeABank's official website on 12/08/2025 at the following link: [www.seabank.com.vn](http://www.seabank.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we take the full responsibility to the law.

Trân trọng/Best regards.

✓ NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á  
/SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT  
STOCK BANK

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THE BOD CHAIRMAN



LÊ VĂN TÀN

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á  
(SeABank)

Số: 100/2025/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 11 tháng 08 năm 2025

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua việc cấp bảo lãnh thanh toán  
cho Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản SeABank)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á

- Căn cứ Luật các TCTD năm 2024;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (gọi tắt là SeABank);
- Căn cứ Tờ trình số 266/2025/AMC ngày 25/07/2024 về việc SeABank AMC đề nghị phát hành bảo lãnh và sử dụng tài sản đảm bảo tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) ngày 07/08/2025;

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua việc cấp bảo lãnh thanh toán là 1.291.376.240 VNĐ (Một tỷ, hai trăm chín mươi một triệu, ba trăm bảy mươi sáu nghìn, hai trăm bốn mươi đồng.) cho Công ty TNHH MTV Quản lý nợ và Khai thác tài sản SeABank (“AMC SeABank”) tại Trung tâm KHDN Láng Hạ theo nội dung Tờ trình số 266/2025/TTr-AMC ngày 25/07/2024.

**Điều 2.** Các nghị quyết thông qua có hiệu lực kể từ ngày được thông qua cho đến khi các công việc trên được hoàn thành hoặc/và có nghị quyết khác của HĐQT thay thế. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc Trung tâm KHDN Láng Hạ và các cá nhân, đơn vị của SeABank có liên quan, các thành viên Hội đồng Thành viên, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân, đơn vị của SeABank AMC có liên quan chịu trách nhiệm thi hành các nghị quyết trên.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 2 (để thực hiện);
- BKS (để giám sát);
- Ban TT&TT (để CBTT);
- Lưu: VP HĐQT.





**SeABank**

198 Tran Quang Khai , Hoan Kiem , Hanoi

Tel: (84 4) 3944 8688 Fax: (84 4) 3944 9026

Website: [www.seabank.com.vn](http://www.seabank.com.vn) – Email: [seabank@seabank.com.vn](mailto:seabank@seabank.com.vn)

No: 1000/2025/NQ-HDQT

Hanoi, August 11, 2025

## **RESOLUTION**

*Ref: Approval of issuing*

*a payment guarantee to SeABank Asset Management Company Limited*

### **BOARD OF DIRECTORS**

#### **SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK**

- Pursuant to the Enterprise Law 2020;
- Pursuant to the Law on Credit Institutions 2024;
- Pursuant to the Charter on organization and operation of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank;
- Pursuant to the Proposal No.266/2025/TTr-AMC dated July 25, 2025 regarding issuing a payment guarantee and use collateral at Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank;
- Considering the actual situation;

## **DECIDES:**

**Article 1.** Approval of issuing a payment guarantee in the amount of VND 1,291,376,240 (One billion, two hundred ninety-one million, three hundred seventy-six thousand, two hundred forty Vietnamese Dong) to SeABank Asset Management Company Limited at Lang Ha Corporate Banking Center, in accordance with the contents of Proposal No. 266/2025/TTr-AMC dated July 25, 2024.

**Article 2.** The above resolutions shall take effect from the date of approval and remain in effect until the above tasks are completed and/or replaced by another resolution of the Board of Directors. Members of the Board of Directors, Management Board, Director of Lang Ha Corporate Banking Center, and relevant individuals and departments of SeABank; as well as members of the Members' Council, Management Board, and relevant individuals and departments of SeABank AMC, shall be responsible for the implementation of these resolutions.

### **Recipients:**

- BOD, BOS (for reporting);
- As Article 3 (for implementation);
- Communication & Marketing Dept (for publishing)
- Filed at BODO.

**O/B/O. BOARD OF DIRECTORS**

**CHAIRMAN**

(signed)

**Le Van Tan**