

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
TRƯỜNG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số ~~211~~/TTA-CV

Yên Bái, ngày 11 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển Trường Thành xin được giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính tổng hợp 6 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 như sau:

Chênh lệch sau thuế của kỳ này so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính giá trị: đồng

Chỉ tiêu	6T/2025	6T/2024	Chênh lệch tăng/giảm (+/-)	
			Giá trị	% tăng
Lợi nhuận sau thuế	107.466.012.438	96.551.312.534	10.914.699.904	11,3%

Lợi nhuận sau thuế của BCTC 6 tháng đầu năm 2025 tăng 10,9 tỷ tương ứng tăng 11,3%, nguyên nhân do lãi vay giảm 10.4 tỷ so với cùng kỳ, nguyên nhân là do lãi suất của các ngân hàng đang tài trợ vốn được giữ ở mức ổn định so với cùng kỳ tuy nhiên số dư nợ giảm dần dẫn tới chi phí lãi vay giảm góp phần cải thiện tình hình lợi nhuận Công ty.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển Trường Thành báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh về chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.



Trần Huyền Trang