

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD3
HUD3 INVESTMENT AND CONSTRUCTION
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 25../TB-HUD3
No.: 25../TB-HUD3

Hà Nội, ngày 08 tháng 08 năm 2025
Hanoi, day 08 month 08 year 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

*(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)*

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

Căn cứ theo Quyết định HĐQT số 254/QĐ-HĐTV ngày 08/08/2025 của Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty và giới thiệu nhân sự để bầu tham gia HĐQT Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030 như sau:

Based on Board Resolution No. 254/QĐ-HĐTV dated 08/08/2025 of The Investment and Urban Development Corporation respectfully announces the change of personnel representing the capital of the Corporation and introduces personnel to be elected to the Board of Directors of HUD3 Investment and Construction Joint Stock Company for the term 2025-2030 as follows:

Trường hợp cử nhân sự mới/Case of appointing new personnel:

- Ông (bà)/Mr./Ms.: **Đoàn Văn Thanh**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Ủy viên BCH Đảng bộ, Phó Tổng giám đốc Tổng công ty/Member of the Party Committee Executive Board, Deputy General Director of the General Corporation

- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: kiêm nhiệm Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, phân công làm Tổ trưởng đại diện vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3, quản lý phần vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3 với giá trị 24.986.000.000 đồng, tương ứng với 2.498.600 cổ phần, tương đương với 25% vốn điều lệ công ty HUD3. Giới thiệu để bầu tham gia Hội đồng quản trị và bầu giữ chức Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030/Acting as the representative of the capital of the Corporation, assigned as the Head of the capital representation team of the Corporation at HUD3 company, managing the capital of the Corporation at HUD3 company with a value of 24,986,000,000 VND, corresponding to 2,498,600 shares, equivalent to 25% of the charter capital of HUD3 company. Nominated for election to the Board of Directors and elected to hold the position of Chairman of the Board of Directors of HUD3 company for the term 2025-2030.

- Thời hạn bổ nhiệm/Term: Nhiệm kỳ 2025 – 2030/Term 2025-2030

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 08/08/2025

Trường hợp cử lại nhân sự/Reassignment of personnel:

1 - Ông (bà)/Mr./Ms.: **Đình Hoàng Tùng**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Ủy viên HĐQT, Giám đốc công ty HUD3 nhiệm kỳ 2020-2025/Member of the Board of Directors, Director of HUD3 Company for the term 2020-2025



- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3, quản lý phần vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3 với giá trị 15.991.040.000 đồng, tương ứng với 1.599.104 cổ phần, tương đương với 16% vốn điều lệ công ty HUD3. Giới thiệu để bầu tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2030 và giới thiệu để Hội đồng quản trị công ty HUD3 bổ nhiệm lại giữ chức Giám đốc công ty HUD3/*The representative of the capital of the General Corporation at HUD3, managing the capital of the General Corporation at HUD3 with a value of 15,991,040,000 VND, corresponding to 1,599,104 shares, equivalent to 16% of the charter capital of HUD3. Introduce to elect to participate in the Management Board for the term 2025-2030 and introduce to the Management Board of HUD3 for reappointment as the Director of HUD3.*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: Nhiệm kỳ 2025 - 2030/*Term 2025-2030*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 08/08/2025

2 - Ông (bà)/*Mr./Ms.*: **Bùi Huy Thông**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Ủy viên HĐQT nhiệm kỳ 2020-2025; Phó giám đốc công ty HUD3/*Member of the Board of Directors for the term 2020-2025; Deputy Director of HUD3 Company*

- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3, quản lý phần vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3 với giá trị 9.994.400.000 đồng, tương ứng với 999.440 cổ phần, tương đương với 10% vốn điều lệ công ty HUD3. Giới thiệu để tham gia Hội đồng quản trị công ty HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030 và giới thiệu để Hội đồng quản trị công ty HUD3 bổ nhiệm lại giữ chức Phó Giám đốc công ty HUD3/*The representative of the capital of the General Corporation at HUD3 company manages the capital of the General Corporation at HUD3 company valued at 9,994,400,000 VND, corresponding to 999,440 shares, equivalent to 10% of the charter capital of HUD3 company. Introduce to participate in the Board of Directors of HUD3 company for the term 2025-2030 and introduce for the Board of Directors of HUD3 company to reappoint to the position of Deputy Director of HUD3 company.*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: Nhiệm kỳ 2025 – 2030/*Term 2025-2030*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 08/08/2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

- Ông (bà)/*Mr./Ms.*: **Vương Đăng Phương**

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại công ty HUD3, thôi tham gia Hội đồng quản trị và thôi giữ chức Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty HUD3/*The representative of the capital of the General Corporation at HUD3 company, has resigned from the Board of Directors and has ceased to hold the position of Chairman of the Board of Directors of HUD3 company.*

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Nghỉ việc/*quit one's job*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 08/08/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/08/2025 tại đường dẫn www.hud3.com.vn/*This information was published on the company's website on 08/08/2025, as in the link www.hud3.com.vn*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Quyết định HĐQT Tổng công ty về việc thay đổi nhân sự/*Decision of the Member Council of the Corporation on the change of personnel.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information



Là Duy Hưng



C.TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD3	
C.V	Số : 82
ĐẾN	Ngày : 8 / 8 / 2025
Chuyển :	

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2025

Số: 254 /QĐ-HĐTV

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho thôi/cử/cử lại nhân sự làm người đại diện phần vốn
của Tổng công ty và giới thiệu nhân sự để bầu tham gia HĐQT, BKS
Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư phát triển
nhà và đô thị ban hành kèm theo Quyết định số 837/QĐ-BXD ngày 23/9/2022 của
Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quy chế quản lý Người quản lý, Kiểm soát viên tại doanh nghiệp do
Tổng công ty nắm giữ 100% vốn điều lệ và Người đại diện phần vốn của HUD tại
doanh nghiệp khác ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-HĐTV ngày
09/11/2023 của Hội đồng thành viên Tổng công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 01-NQ/ĐU ngày 07/8/2025 của Ban Thường vụ Đảng
ủy Tổng công ty tại phiên họp ngày 06/8/2025;

Xét đề nghị của Tổng Giám đốc Tổng công ty tại Tờ trình số 3992/TTr-HUD
ngày 01/8/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thôi/cử/cử lại nhân sự làm người đại diện phần vốn của Tổng
công ty và giới thiệu nhân sự để bầu tham gia HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư và
xây dựng HUD3 (Công ty HUD3) nhiệm kỳ 2025-2030, cụ thể như sau:

- Chấp thuận cho ông Vương Đăng Phương thôi làm người đại diện phần
vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3, thôi tham gia Hội đồng quản trị và thôi
giữ chức Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty HUD3 theo nguyện vọng cá nhân.

- Cử ông Đoàn Văn Thanh, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Phó Tổng
Giám đốc Tổng công ty kiêm nhiệm làm người đại diện phần vốn, phân công làm
Tổ trưởng đại diện vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3.

+ Giao ông Đoàn Văn Thanh quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty
HUD3 với giá trị 24.986.000.000 đồng, tương ứng với 2.498.600 cổ phần, tương
đương với 25% vốn Điều lệ Công ty HUD3.

+ Giới thiệu để bầu tham gia Hội đồng quản trị và bầu giữ chức Chủ tịch
Hội đồng quản trị Công ty HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030.

- Cử lại ông Đinh Hoàng Tùng, sinh năm 1979, Kỹ sư Xây dựng, Thạc sĩ Quản lý đô thị và công trình, Phó Bí thư Chi bộ Công ty HUD3 làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3.

+ Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3 với giá trị 15.991.040.000 đồng, tương ứng với 1.599.104 cổ phần, tương đương với 16% vốn Điều lệ Công ty HUD3.

+ Giới thiệu để bầu tham gia Hội đồng quản trị Công ty HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030 và giới thiệu để Hội đồng quản trị Công ty HUD3 bổ nhiệm lại giữ chức Giám đốc Công ty HUD3.

- Cử lại ông Bùi Huy Thông, sinh năm 1977, Kỹ sư Xây dựng, Thạc sĩ Kỹ thuật, Kỹ sư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp làm người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3.

+ Giao quản lý phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3 với giá trị 9.994.400.000 đồng, tương ứng với 999.440 cổ phần, tương đương với 10% vốn Điều lệ Công ty HUD3.

+ Giới thiệu để bầu tham gia Hội đồng quản trị Công ty HUD3 nhiệm kỳ 2025-2030 và giới thiệu để Hội đồng quản trị Công ty HUD3 bổ nhiệm lại giữ chức Phó Giám đốc Công ty HUD3.

Điều 2. Các ông có tên trên được Hội đồng thành viên Tổng công ty ủy quyền để thực hiện quyền hạn và trách nhiệm là người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3 được quy định tại Quy chế quản lý Người quản lý, Kiểm soát viên tại doanh nghiệp do Tổng công ty nắm giữ 100% vốn điều lệ và người đại diện phần vốn của HUD tại doanh nghiệp khác; Điều lệ Tổng công ty; Điều lệ Công ty HUD3 và các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông/bà: Thành viên Hội đồng thành viên, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng Tổng công ty; Người đại diện phần vốn của Tổng công ty tại Công ty HUD3 và các ông có tên trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban TVĐU TCT (b/c);
- KSV TCT;
- KHTH, TCNS, KSNB;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN



Đầu Minh Thanh