

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SÔNG ĐÀ CAO CƯỜNG
SONG DA CAO CUONG
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 1075/CV-SCL
No.: 1075/CV-SCL

Hải Phòng, ngày 09 tháng 8 năm 2025
Hai Phong, August 9, 2025

V/v: Giải trình kết quả
kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025
Re.: *Explanation of business results
for the first 6 months of 2025*

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

**To: *The State Securities Commission;
The Hanoi Stock Exchange***

Tên công ty: Công ty cổ phần Sông Đà Cao Cường

Name of company: Song Da Cao Cuong Joint Stock Company

Mã chứng khoán: SCL

Stock symbol: SCL

Địa chỉ trụ sở chính: Số 214, Đường Lê Thánh Tông, Phường Chí Linh, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam

Điện thoại: 02203 580 414

Address of headoffice: No. 214, Le Thanh Tong Street, Chi Linh Ward, Hai Phong City, Vietnam

Tel.: 02203 580 414

Người thực hiện công bố thông tin: Bùi Thị Thanh Ngân

Information announcer: Bui Thi Thanh Ngan

Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã được soát xét của Công ty cổ phần Sông Đà Cao Cường được lập bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

Content of the announced information: The reviewed semi-annual Financial Statements for 2025 of Song Da Cao Cuong Joint Stock Company is prepared including: Balance sheet, Income Statement, Statement of cash flows, Notes to the Financial Statements.

Theo Báo cáo tài chính đã được soát xét thì 6 tháng đầu năm 2025 kinh doanh của Công ty sau thuế lãi 24.806.469.236 đồng; trong khi đó, 6 tháng đầu năm 2024 sau thuế lãi 19.855.811.602 đồng; Có biến động trên là do:

Based on the reviewed Financial Statements, in the first 6 months of 2025, Song Da Cao Cuong Joint Stock Company recorded a profit after tax of VND

24,806,469,236, while in the first 6 months of 2024, the profit after tax was VND 19,855,811,602. The fluctuation was due to:

1. Số liệu 6 tháng đầu năm 2025/ Data for the first 6 months of 2025:

STT No.	Các chỉ tiêu Items	6 tháng đầu năm 2025/ The first 6 months of 2025	6 tháng đầu năm 2024/ The first 6 months of 2024	Tăng/giảm Increase/ decrease (+/-)	Tỷ lệ tăng giảm/ Increase/ decrease ratio
1	Tổng doanh thu/ Total income	252.230.705.292	226.609.254.410	25.621.450.882	11,31%
2	Giảm trừ doanh thu/ Revenue deductions	17.184.619.744	6.403.181.831	10.781.437.913	168,38%
3	Tổng chi phí/ Total expenses	203.821.843.501	195.279.430.880	8.542.412.621	4,37%
4	Lợi nhuận trước thuế/ Profit before tax	31.224.242.047	24.926.641.699	6.297.600.348	25,26%
5	Lợi nhuận sau thuế/ Profit after tax	24.806.469.236	19.855.811.602	4.950.657.634	24,93%

2. Nguyên nhân/ The reason:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, ngành vật liệu xây dựng chứng kiến tín hiệu hồi phục rõ rệt nhờ sự phục hồi của thị trường bất động sản và các dự án đầu tư công. Công ty đã tận dụng tốt cơ hội từ sự khởi sắc của ngành vật liệu xây dựng để đạt được những kết quả ghi nhận. Tổng doanh thu 6 tháng đầu năm 2025 đạt 252,2 tỷ đồng, tăng 11,31% so với cùng kỳ năm 2024. Sự tăng trưởng này được thúc đẩy bởi hai yếu tố chính:

In the first 6 months of 2025, the construction materials industry showed clear signs of recovery, driven by the rebound of the real estate market and public investment projects. The Company successfully capitalized on this upward momentum to deliver notable results. Total income for the first half of 2025 reached VND 252.2 billion, representing an 11.31% increase compared to the same period in 2024. This growth was primarily driven by two factors:

- Thứ nhất: Sản lượng tiêu thụ hàng hóa xuất khẩu tăng đáng kể, nhờ vào việc mở rộng thị trường và củng cố mối quan hệ với các đối tác quốc tế;

Firstly, export sales volume rose significantly, supported by market expansion and strengthened relationships with international partners.

- Thứ hai: Hệ thống phân phối trong nước được mở rộng, với sự gia tăng số lượng nhà phân phối và đại lý trên toàn quốc, giúp sản phẩm của Công ty tiếp cận tốt hơn tới người tiêu dùng. Các dự án trong nước, đặc biệt là các công trình hạ tầng lớn, cũng đóng góp quan trọng vào việc thúc đẩy doanh thu.

Secondly, the domestic distribution network was broadened through an increase in the number of distributors and agents nationwide, enabling the Company's products to reach consumers more effectively. Large-scale domestic projects, particularly major infrastructure works, also played a significant role in boosting revenue.

Trong 6 tháng đầu năm 2025, mặc dù giá các nguyên vật liệu đầu vào như cát, xi măng, ... có xu hướng tăng cao rõ rệt do biến động của thị trường, Công ty đã chủ động ứng phó hiệu quả để đảm bảo sự ổn định trong sản xuất. Nhờ mối quan hệ tốt với các nhà cung cấp truyền thống lâu năm Công ty không chỉ duy trì được nguồn cung ổn định mà còn kiểm soát tốt chi phí đầu vào. Điều này giúp giảm thiểu tác động từ sự biến động giá cả nguyên vật liệu đầu vào, đảm bảo dây chuyền sản xuất hoạt động liên tục và đáp ứng kịp thời nhu cầu của thị trường.

In the first half of 2025, despite a sharp upward trend in the prices of key input materials such as sand and cement due to market fluctuations, the Company responded proactively and effectively to ensure production stability. Leveraging its long-standing relationships with traditional suppliers, the Company not only maintained a stable supply but also effectively controlled input costs. This approach minimized the impact of raw material price volatility, ensured uninterrupted production lines, and enabled timely responses to market demand.

Công ty luôn chú trọng trong khâu tuyển dụng, đào tạo, bố trí lao động một cách hợp lý, hiệu quả, đồng thời đẩy mạnh công tác nghiên cứu, ứng dụng công nghệ thông tin, khoa học công nghệ vào sản xuất nhằm cải tiến, nâng cao năng suất, chất lượng sản phẩm, hạ giá thành sản phẩm, phát triển sản phẩm mới nhằm đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của thị trường, nâng cao năng lực cạnh tranh của Công ty.

The Company has consistently emphasized effective recruitment, training, and workforce allocation, while actively promoting research and the application of information technology and scientific advancements in production to improve manufacturing processes, enhance productivity, improve product quality, reduce production costs, and develop new products to meet the market's increasingly demanding requirements, and enhance the Company's competitiveness.

Nhờ những nỗ lực trên, trong 6 tháng đầu năm 2025, Công ty đạt được lợi nhuận sau thuế là 24,8 tỷ đồng, tăng 24,93% so với cùng kỳ năm ngoái.

As a result of these efforts, the Company recorded profit after tax of VND 24.8 billion in the first six months of 2025, up 24.93% compared to the same period last year.

Trên đây là giải trình lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã được soát xét tăng so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 đã được soát xét của Công ty.

The above provides the explanation for the increase in profit after tax as presented in the reviewed semi-annual Financial Statements for 2025 compared to the reviewed semi-annual Financial Statements for 2024.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.songdacaocuong.vn.

Website for full financial report: www.songdacaocuong.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./.

We hereby commit that the announced information above is accurate and take full responsibility before the law for the content of the announced information./.

Nơi nhận/ Recipient:

- Như trên/ As above;
- Lưu/ Archived./.

Phó Tổng giám đốc ✓



Phạm Văn Thư

