

Số: 4704 /BSR-VP HĐQT
V/v công bố giao dịch với người có liên quan

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 8 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Lộc hóa dầu Bình Sơn
 - Mã chứng khoán: BSR
 - Địa chỉ: số 208 Đại lộ Hùng Vương, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.
 - Điện thoại liên hệ: 0255 3825825 Fax: 0255 3825826
 - Email: dhcd@bsr.com.vn

2. Nội dung công bố: Ngày 06/08/2025, Hội đồng quản trị BSR thông qua giao dịch với người có liên quan là Tập đoàn Công nghiệp – Năng lượng Quốc gia Việt Nam (PVN), cụ thể: Phê duyệt chủ trương thuê văn phòng làm việc tại TP. Hồ Chí Minh, theo đó, thuê mặt bằng thuộc tòa nhà PetroVietnam của PVN với giá trị giao dịch 1.155.573.000 đồng.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/08/2025 tại đường dẫn <https://bsr.com.vn/>, chuyên mục Nhà đầu tư.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- BKS;
- Ban TGD;
- Ban: KD, PCRR, TCKT, KTNB;
- Lưu: VT, VP HĐQT.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định 3175/QĐ-BSR ngày 06/08/2025;

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
THÀNH VIÊN ĐỘC LẬP HĐQT



Hạng Anh Minh



QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương thuê văn phòng làm việc tại TP.Hồ Chí Minh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Lộc hóa dầu Bình Sơn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quyết định số 2710/QĐ-BSR ngày 17/04/2023 của Hội đồng quản trị về việc ban hành Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty cổ phần Lộc hóa dầu Bình Sơn và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Lộc hóa dầu Bình Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1402/QĐ-BSR ngày 22/4/2025 về việc ban hành Quy chế mua sắm hàng hóa và dịch vụ của Công ty cổ phần Lộc hóa dầu Bình Sơn;

Xét đề nghị của Tổng Giám đốc tại Tờ trình số 3085/TTr-BSR ngày 31/07/2025 về việc phê duyệt chủ trương thuê văn phòng làm việc tại TP. Hồ Chí Minh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương thuê văn phòng làm việc tại TP.Hồ Chí Minh với các nội dung như sau:

1. Phạm vi hoạt động: Văn phòng không thực hiện hoạt động kinh doanh, không phát sinh doanh thu. Chức năng chính là thực hiện các nghiệp vụ văn phòng cho Công ty tại TP.Hồ Chí Minh và các tỉnh phía Nam như: liên lạc, hỗ trợ khách hàng và thực hiện các nhiệm vụ văn phòng khác được Công ty giao.

2. Mục tiêu hoạt động của Văn phòng phía Nam

- Thực hiện các nghiệp vụ văn phòng cho Công ty tại TP.Hồ Chí Minh như: liên lạc, hỗ trợ khách hàng và thực hiện các nhiệm vụ văn phòng khác được Công ty giao;
- Tăng cường tiếp xúc khách hàng, hỗ trợ khách hàng, đối tác tại khu vực hoạt động; thu thập thông tin thị trường, phản hồi từ khách hàng để cải tiến dịch vụ, triển khai công tác hậu cần, vận chuyển;
- Đáp ứng nhu cầu công tác, gặp gỡ khách hàng và đối tác tại khu vực phía Nam của Lãnh đạo Công ty/Chi nhánh và các Ban chuyên môn, đặc biệt trong bối cảnh thị trường lọc hóa dầu đang phát triển mạnh mẽ, sôi động và cạnh tranh cao;
- Thực hiện chiến lược phát triển toàn diện theo khu vực (Bắc – Trung – Nam), nâng cao năng lực phản ứng nhanh và hiện diện thị trường.

3. Nhân sự:

Giai đoạn đầu dự kiến bố trí 02 nhân sự:

- 01 nhân sự được giao nhiệm vụ phụ trách hoạt động của Văn phòng;
- 01 nhân sự hỗ trợ việc tiếp xúc khách hàng, theo dõi thị trường và triển khai công việc theo chỉ đạo của Lãnh đạo Công ty.

4. Về địa điểm: Tòa nhà PetroVietnam, số 01-05 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, TP.Hồ Chí Minh.

Điều 2. Phê duyệt nguồn kinh phí bổ sung vào kế hoạch mua sắm năm 2025 của Văn phòng với tổng chi phí là 2.200.000.000 đồng, trong đó chi phí thuê mặt bằng của PVN là 1.155.573.000 đồng.

Điều 3. Giao Tổng Giám đốc chỉ đạo triển khai các công việc tiếp theo tuân thủ quy định hiện hành, đảm bảo hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Điều 4. Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Giám đốc Chi nhánh Hà Nội, Trưởng các Ban chức năng liên quan trực thuộc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TV HĐQT;
- BKS;
- CNHN;
- Ban: VP, TMDV, KTĐT, QTNL, KTNB;
- Lưu: VT, VPHĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Bùi Ngọc Dương

