

Phụ lục VIII

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NĂM GIỮ TỪ  
5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ  
Tài chính)

TÊN CÔNG TY  
CÔNG TY CỔ PHẦN KHU  
CÔNG NGHIỆP HỒ NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 208 TB-....

TP.HCM, ngày 04 tháng 08 năm 2025

|                                                     |                         |                                                                                                                                    |  |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN<br/>TP. HỒ CHÍ MINH</b> |                         | <b>BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NĂM GIỮ TỪ<br/>5% TRỞ LÊN</b>                                            |  |
| <b>ĐẾN</b>                                          | Số: <u>53.729</u>       | Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước<br>- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh<br>- Công ty Cổ phần Cao su Thống Nhất |  |
|                                                     | Ngày: <u>6/8/25</u>     |                                                                                                                                    |  |
|                                                     | Chuyển: <u>N488</u>     |                                                                                                                                    |  |
|                                                     | Số và ký hiệu HS: ..... |                                                                                                                                    |  |

I. Thông tin về tổ chức:

- Tên tổ chức: Công Ty Cổ Phần Khu Công Nghiệp Hồ Nai
- Mã số thuế: 3600505336, ngày cấp: 05/09/2023,
- Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Hồ Nai, phường Hồ Nai, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0362205555 Email: ketoankcnhonai@gmail.com

2. Người có liên quan của tổ chức (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu):

- Họ và tên cá nhân : Lê Trung Đức
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: 079071022075, ngày cấp: 23/04/2021
- Nơi cấp: Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội
- Địa chỉ thường trú: 49/6 Huỳnh Mẫn Đạt, P.19, Q. Bình Thạnh, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ: 0911589999
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng Quản trị

- Mối quan hệ với tổ chức đầu tư:

Lê Trung Đức là Thành viên Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hồ Nai

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%.

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu: TNC

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3:

TK 045C136878 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ **trước** khi thực hiện giao dịch: **3,052,352 cổ phiếu, tỷ lệ: 15.86%**

6. Số lượng cổ phiếu **đã mua** làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi tăng một phần trăm (1%): 1,358,108 cổ phiếu

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ **sau** khi thực hiện giao dịch: **4,410,460 cổ phiếu, tỷ lệ: 22.91%**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ:

- Lê Trung Đức đang nắm giữ 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%

Tổng số cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu **cùng người có liên quan** nắm giữ **sau** khi thực hiện giao dịch: **4,410,460 cổ phiếu, tỷ lệ: 22.91%**

10. Lý do thay đổi sở hữu: Cơ cấu danh mục đầu tư

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu: 04/08/2025

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có): Không

**TỔ CHỨC BÁO CÁO CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Công Định**