

Số/Ref.: 50 /2025/CBTT-BAF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 08 năm 2025
HCMC, August 7, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
Name of organization: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán: BAF
Ticker symbol: BAF
- Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Phu Ward, Thu Duc City, HCMC
- Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
Tel.: 0766 074 787
- E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:

Contents of disclosure

Công bố Nghị quyết số 06.08.2025/NQ-HĐQT ngày 06 tháng 08 năm 2025 của Hội đồng quản trị về Thanh toán gốc cho Trái phiếu đến thời gian đáo hạn và hủy đăng ký giao dịch, hủy niêm yết đối với trái phiếu đáo hạn (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

Disclosure of Resolution No. 06.08.2025/NQ-HĐQT dated August 6, 2025, by the Board of Directors regarding repayment of principal amount for matured bonds, deregistration and delisting of matured bonds. (please refer to the attachment for more details)

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/08/2025 tại đường dẫn: <http://baf.vn>.

This information was published on the company's website on August 7, 2025 at <http://baf.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Nghị quyết số 06.08.2025/NQ-HĐQT ngày 06/08/2025.

Resolution No. 06.08.2025/NQ-HĐQT dated August 6, 2025.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Hương Giang



**CÔNG TY CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
BAF VIETNAM AGRICULTURE
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 06.08.2025/NQ-HĐQT
Ref.: 06.08.2025/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 08 năm 2025
Ho Chi Minh City, August 6th, 2025

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

*V/v: Thanh toán gốc cho Trái phiếu đến thời gian đáo hạn và hủy đăng ký giao dịch,
hủy niêm yết đối với trái phiếu đáo hạn*
*Regarding: Repayment of Principal amount for Matured Bonds and Deregistration
and Delisting of Matured Bonds*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
BOARD OF DIRECTORS
OF BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ:

Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, Luật sửa đổi Luật doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành luật;
The Enterprise Law No. 59/2020/QH14, approved by the National Assembly on June 17, 2020, amending the law of Enterprise and the documents guiding the implementation of the Enterprise Law;*
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019, Luật sửa đổi Luật chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành luật;
The Securities Law No. 54/2019/QH14, approved by the National Assembly on November 26, 2019, amending the Securities Law and the documents guiding the implementation of the Securities Law;*
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities;*
- Nghị quyết HĐQT số 2912/2021/BAF/NQ – HĐQT ngày 29/12/2021 về việc thông qua phương án phát hành, phương án sử dụng và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán trái phiếu ra công chúng, thông qua việc niêm yết trái phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán;*

Resolution of the Board of Directors No. 2912/2021/BAF//NQ – HĐQT dated December 29, 2021, on the approval of the bond issuance plan, the plan for using and repaying the capital raised from the public bond offering, and the approval of the bond listing on the securities trading system;

- *Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Việt Nam;
The Charter on the organization and operations of BAF Vietnam Agriculture Joint Stock Company;*
- *Tình hình thực tế tại Công ty.
The current status and actual situation of the Company.*

QUYẾT NGHỊ RESOLVES

Điều 1. Thông qua việc thanh toán gốc cho toàn bộ Trái phiếu đến thời gian đáo hạn như sau:

Approval of the repayment of the principal amount of the following matured bonds

- Tên trái phiếu: Trái phiếu BAFH2225001
Bond name: Bond BAFH2225001
- Mã chứng khoán: BAF122029
Securities code: BAF122029
- Mệnh giá giao dịch: 100.000 đồng
Face value: VND 100,000
- Sàn giao dịch: HNX
Trading platform: HNX
- Loại trái Phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp
Bond type: Non-convertible corporate bonds
- Khối lượng trái phiếu đã phát hành: 3.000.000 (ba triệu) trái phiếu
Number of bonds issued: 3,000,000 (three million) bonds
- Mệnh giá: 100.000 đồng/trái phiếu.
Par value: VND 100,000/ bond
- Giá trị trái phiếu phát hành (theo mệnh giá): 300.000.000.000 (ba trăm tỷ) đồng
Issued bond value (at face value): VND 300,000,000,000 (three hundred billion Vietnamese Dong)
- Hình thức phát hành: Chào bán ra công chúng
Form of issuance: Public offering
- Lãi suất: Cố định 10,5%/năm
Coupon rate: Fixed at 10.5%/year
- Kỳ hạn: 3 năm
Maturity: 3 years



- Ngày phát hành: 23/8/2022
Issuance date: August 23, 2022
- Ngày đáo hạn: 23/8/2025
Maturity date: August 23, 2025
- Số lượng Trái phiếu thanh toán gốc do đến thời gian đáo hạn: 3.000.000 (ba triệu) trái phiếu
Number of bonds for principal repayment upon maturity: 3,000,000 (three million) bonds
- Số tiền gốc Trái phiếu cần thanh toán: 300.000.000.000 (ba trăm tỷ) đồng.
Principal amount of bonds to be paid: VND 300,000,000,000 (three hundred billion Vietnamese Dong).

Điều 2. Thông qua việc hủy đăng ký giao dịch và hủy niêm yết đối với Trái phiếu đáo hạn như sau:

Approval of the deregistration and delisting of the matured bonds

Hủy đăng ký giao dịch và hủy niêm yết đối với Trái phiếu BAFH2225001 (Mã chứng khoán BAF122029) ngay sau khi đáo hạn và Công ty hoàn tất các nghĩa vụ thanh toán gốc, lãi trái phiếu theo các quy định của pháp luật hiện hành với số lượng cụ thể như sau:

Deregistration and delisting of bonds BAFH2225001 (securities code BAF122029) immediately after maturity, and after the Company has fulfilled its obligations to pay principal and interest on the bonds in accordance with current legal regulations, with the specific quantity as follows:

- Số lượng trái phiếu đã niêm yết và đăng ký giao dịch: 3.000.000 (ba triệu) trái phiếu
Number of bonds listed and registered for trading 3,000,000 (three million) bonds
- Số lượng trái phiếu hủy niêm yết và đăng ký giao dịch: 3.000.000 (ba triệu) trái phiếu
Number of bonds delisted and deregistered for trading: 3,000,000 (three million) bonds
- Số lượng trái phiếu còn lại sau khi hủy niêm yết và đăng ký giao dịch: 0 trái phiếu.
Number of remaining bonds after delisting and deregistration for trading: 0 bond.

Điều 3. Triển khai thực hiện

Implementation

HĐQT ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết với các cơ quan chức năng có thẩm quyền để triển khai các nội dung đã được thông qua tại Điều 1, Điều 2 Nghị quyết này.

The Board of Directors authorizes the Chief Executive Officer to carry out all necessary procedures with the competent authorities to implement the contents approved in Article 1 and Article 2 of this Resolution

594
3 TY
HÀN
IGHIẾ
T NA
ĐỒ C

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Validity

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution shall take effect from the date of signing.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng giám đốc và các Phòng, Ban, Cá nhân có liên quan tại Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Members of the Board of Directors, the Chief Executive Officer, and relevant departments, divisions, and individuals within the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận:

Recipients

- Thành viên HĐQT; BTGD; BKS.
Members of the Board of Directors; Executive Board; Supervisory Board.
- Lưu HCNS.
Archived by HR & Administration Dept.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN



Trương Sỹ Bá

