

TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 33 /CBTT-CT
No.: 33 /CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF
VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 07 tháng 08 năm 2025
Dong Nai, August 07th 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố
Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị
IDICO.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/*Stock code/ Broker code*: UIC

- Địa chỉ/*Address*: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, Xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai,
Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02513.560614 Fax: 02513.560610

- E-mail: vanphong@udico.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết số 18/NQ-HĐQT ngày 25/07/2025 của Hội đồng quản trị Công ty về việc
chấp thuận chủ trương lập các thủ tục hợp tác đầu tư kinh doanh Dự án Trạm biến áp
110/22kV KCN Tân Phước 1 để mở rộng phạm vi cấp điện/ *Resolution No. 18/NQ-HDQT on*
July 25th, 2025 from the Board of Directors of Company approving the policy of establishing
investment cooperation procedures for the Tan Phuoc 1 Industrial Park 110/22kV Transformer
Substation Project to expand the scope of power supply.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
07/08/2025, tại đường dẫn <http://www.udico.com.vn>. /*This information was published on the*
company's website on 07/08/2025, at the link <http://www.udico.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the*
information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(*Signature, full name, position, and seal*)



Nguyễn Mạnh Coai



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 18 /NQ-HĐQT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v Chấp thuận chủ trương lập các thủ tục hợp tác đầu tư kinh doanh
Dự án Trạm biến áp 110/22kV KCN Tân Phước 1 để mở rộng phạm vi cấp điện

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/4/2024;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO ngày 14/11/2022;

Xét Tờ trình số 15/TTr-CT ngày 15/7/2025 của Giám đốc Công ty về việc xin chấp thuận chủ trương lập các thủ tục Hợp tác đầu tư kinh doanh Dự án Trạm biến áp 110/22kV KCN Tân Phước 1 để mở rộng phạm vi cấp điện;

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị ngày 25/7/2025 theo Phiếu lấy ý kiến số 15/PLYK-HĐQT ngày 17/7/2025 của Hội đồng quản trị Công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương lập các thủ tục hợp tác đầu tư kinh doanh Dự án Trạm biến áp 110/22kV Khu công nghiệp Tân Phước 1 để mở rộng phạm vi cấp điện, theo đề nghị của Giám đốc Công ty tại Tờ trình số 15/TTr-CT ngày 15/7/2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Hội đồng quản trị giao Giám đốc Công ty:

- Lựa chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực triển khai thực hiện công tác tư vấn thiết kế để có cơ sở xác định tổng mức đầu tư, phương án kinh doanh - khai thác dự án, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt thực hiện khi đủ điều kiện.

- Phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư Dự án Khu công nghiệp Tân Phước 1 để tổ chức triển khai đồng bộ các hạng mục kỹ thuật, đảm bảo tính kết nối, hiệu quả đầu tư và tiến độ thực hiện dự án.

- Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh các vấn đề vượt thẩm quyền, Giám đốc báo cáo Hội đồng quản trị xem xét, quyết định.

Điều 3. Thành viên Hội đồng quản trị; Giám đốc, Phó giám đốc; Trưởng các Phòng, Đơn vị liên quan Công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ủy ban Kiểm toán;
- Lưu: HĐQT, VPTH

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Đặng Việt Dũng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Đường số 4, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

ĐT: (+84) 251 356 0614. Fax: (+84) 251 356 0610 | www.udico.com.vn | vanphong@udico.com.vn