

CTCP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ
TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
HOANG HUY INVESTMENT
FINANCIAL SERVICES JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: .48./2025/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 06 tháng 08 năm 2025
Haiphong, August 06, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy/ *Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: TCH

- Địa chỉ/*Address*: 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP. Hải Phòng /
116 Nguyen Duc Canh, Le Chan Ward, Hai Phong

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0225 3610 021 Fax: 0225 3955 322

- E-mail: info@hoanghuy.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy công bố thông tin các nội dung liên quan đến việc chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 260/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 05/08/2025 như sau:

- Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng;

- Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu ra công chúng kèm Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng;

- Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua thực hiện chào bán cổ phiếu và ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu.

Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company announces information on the contents related to the public offering of additional shares according to the Certificate of registration for public offering of shares No. 260/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on August 5, 2025 as follows:



- Notice of public offering of shares;
- Prospectus for public offering of shares with Certificate of registration for public offering of shares;
- Resolution of the Board of Directors approving the public offering of shares and the last registration date to exercise the right to purchase shares.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/08/2025 tại đường dẫn hoanghuy.vn /This information was published on the company's website on August 06, 2025, as in the link hoanghuy.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu tại nội dung thông tin công bố/ Document in Contents of disclosure.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người uỷ quyền công bố thông tin

Person authorized to disclose information



Phùng Thị Thu Hương



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
HOANG HUY INVESTMENT
FINANCIAL SERVICES JSC

---o0o---

Số/No: 09/2025/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

---o0o---

Hải Phòng, ngày 06 tháng 08 năm 2025
Hai Phong, August 6, 2025

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
HOANG HUY INVESTMENT FINANCIAL SERVICES JSC

(V/v: chào bán cổ phiếu ra công chúng và ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
mua cổ phiếu)

(Ref: Public offering of shares and last registration date to exercise stock purchase rights)

Căn cứ/ Base on:

- Luật doanh nghiệp năm 2020 / Enterprise Law 2020;
- Luật chứng khoán năm 2019 / Securities Law 2019;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Charter of organization and operation of Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) của Công ty số 09/2025/NQ-HĐQT ngày 06/08/2025 / Meeting minutes of the Board of Directors of the Company No. 09/2025/NQ-HĐQT dated August 6, 2025.



QUYẾT NGHỊ/ DECISION

Điều 1/ Article 1: Thông qua việc thực hiện chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 260/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 05/08/2025 / Approve the public offering of additional shares in accordance with the Certificate of Registration for Public Offering of Shares No. 260/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on August 5, 2025

Điều 2/ Article 2: Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu / Approve the last registration date to exercise the right to purchase shares.

Hội đồng quản trị thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu với một số chi tiết như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng: 21/08/2025
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 27/08/2025 đến ngày 11/09/2025
- Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 27/08/2025 đến ngày 15/09/2025

The Board of Directors approved the final registration date to exercise the right to purchase shares of existing shareholders with some details as follows:

- Final registration date: August 21, 2025
- Time for transferring the right to purchase: From August 27, 2025 to September 11, 2025
- Time for registering to purchase and paying for shares: From August 27, 2025 to September 15, 2025

Điều 3/ Article 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này. / *This resolution takes effect from the date of signing. Relevant individuals are responsible for implementing this resolution.*

Nơi nhận/ Recipient:

- SSC, HOSE, Website
- HĐQT, BKS, BĐH/ BOD, BOS, BOM
- Lưu công ty/ Company archive.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOD
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN**



ĐỖ HỮU HẠ



Số: 49 /2025/TCH-CV
V/v: Thông báo ngày đăng ký cuối cùng để thực
hiện quyền mua cổ phiếu

Hải Phòng, ngày 06 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Hy

Tên giao dịch: TCH

Trụ sở chính: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, phường Lê Chân, Tp. Hải Phòng (*Địa chỉ hành
chính trước ngày 01/07/2025: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, phường An Biên, quận Lê Chân, Tp.
Hải Phòng*)

Điện thoại: 0225 3610021

Fax: 0225 3955322

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy
- Mã chứng khoán: TCH
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Sàn giao dịch: HOSE
- Ngày đăng ký cuối cùng: 21/08/2025

1. Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua cổ phiếu

2. Nội dung cụ thể: Thực hiện quyền mua cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 200.464.752 cổ phiếu
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện: 10:3 (10 cổ phiếu được hưởng 10 quyền, 10 quyền được mua 03 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):
 - + Nguyên tắc làm tròn: Số cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được tổng hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết nêu tại Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 123 cổ phiếu tương ứng với 123 quyền mua cổ phiếu mới. Với tỷ lệ thực hiện quyền là 10:3, cổ đông A sẽ được quyền mua $(123:10) \times 3 = 36,9$ cổ phiếu mới. Như vậy, theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ đông A được quyền mua 36 cổ phiếu; 0,9 cổ phiếu lẻ sẽ được tổng hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết nêu tại Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết.

+ Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết (nếu có):

✓ Cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết bao gồm:

- (i) Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống đến hàng đơn vị;
- (ii) Số lượng cổ phiếu do cổ đông từ chối mua;
- (iii) Số lượng cổ phiếu chênh lệch phát sinh giữa số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán (200.464.752 cổ phiếu) và số lượng cổ phiếu thực tế chào bán theo tỷ lệ thực hiện quyền

✓ Xử lý đối với cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết (nếu có):

- (i) Toàn bộ số cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết sẽ được Hội đồng quản trị chào bán cho các nhà đầu tư khác với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phần, bằng mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu để đảm bảo phát hành hết toàn bộ số cổ phần chào bán;
- (ii) Theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị xây dựng tiêu chí lựa chọn Nhà đầu tư để chào bán cổ phần chưa phân phối hết như sau:
 - Các nhà đầu tư trong nước bày tỏ quan tâm, mong muốn và đủ năng lực tài chính để đầu tư cổ phiếu TCH;
 - Các nhà đầu tư không có hoạt động kinh doanh ảnh hưởng tới lợi ích của TCH.
- (iii) Việc phân phối cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết cho cổ đông hiện hữu hoặc nhà đầu tư bên ngoài cần đáp ứng các điều kiện sau:
 - Tuân thủ quy định tại Điều 195 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 : “Công ty con không được đầu tư mua cổ phần, góp vốn vào công ty mẹ. Các công ty con của cùng một công ty mẹ không được đồng thời cùng góp vốn, mua cổ phần để sở hữu chéo lẫn nhau”.
 - Đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật liên quan việc xử lý cổ phiếu nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua, số cổ phiếu lẻ.
- (iv) Số lượng cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết được chào bán cho cổ đông hiện hữu hoặc nhà đầu tư bên ngoài (nếu có) sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán;

001
CỘNG
HỘI
ĐỒNG
QUẢN TRỊ
TÀI
CHÍNH

- (v) Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này được hủy bỏ và Hội đồng quản trị được phép ra quyết định kết thúc đợt chào bán và báo cáo kết quả phát hành với cơ quan quản lý Nhà nước.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
 - + Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 27/08/2025 đến ngày 11/09/2025
 - + Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần, người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng quyền mua đó cho người thứ ba.
 - Quy định về chứng khoán đặt mua:
 - + Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 27/08/2025 đến ngày 15/09/2025
 - + Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
 - Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Trụ sở chính Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy – Địa chỉ: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, phường Lê Chân, Tp. Hải Phòng (*Địa chỉ hành chính trước ngày 01/07/2025: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, phường An Biên, quận Lê Chân, Tp. Hải Phòng*)
 - Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:
 - + Tên chủ tài khoản: Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy
 - + Số TK: 98898888
 - + Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương tín – Chi nhánh Hải Phòng

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống công giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HOSE;
- Lưu Công ty

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



HOÀNG THỊ HUYỀN

928
TY
IÂN
ICH V
HINH
G HUY
P HAI

*** Tài liệu đính kèm**

- Bản sao tài liệu chứng minh đã công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu
- Bản sao Giấy chứng nhận chào bán ra công chúng do UBCKNN cấp
- Bản sao Bản cáo bạch đã được UBCKNN phê duyệt

