

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(6 tháng)**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư PP Enterprise
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Diamond Flower Tower, số 48 đường Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam (nay là: Tầng 12, Tòa nhà Diamond Flower Tower, số 48 đường Lê Văn Lương, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam).
- Điện thoại: 024.3577.2222 Fax: 024.3557.2222 Email: info.ppe.co@gmail.com
- Vốn điều lệ: 20.000.000.000 VND.
- Mã chứng khoán: PPE
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	22/2025/PPE/NQ-ĐHĐCĐ	14/02/2025	Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại Hội Đồng cổ đông
2	90/2025/PPE/NQ-ĐHĐCĐTN	19/05/2025	Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại Hội Đồng cổ đông

**II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm):**

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt No.	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Trần Đức Hiệp	CTHĐQT	14/02/2025	
2	Trương Xuân Bình	TVHĐQT	19/05/2025	
3	Phạm Bách Huy	TVHĐQT	19/05/2025	
4	Hoàng Việt	CTHĐQT	30/11/2023	14/02/2025
5	Lê Tuyết Mai	TVHĐQT	30/11/2023	19/05/2025
6	Nguyễn Mạnh Tuấn	TVHĐQT	30/11/2023	19/05/2025

2. Các cuộc họp HĐQT: Trong 6 tháng đầu năm 2025, Công ty đã tổ chức tổng cộng 12 buổi họp HĐQT.

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Trần Đức Hiệp	10	100%	
2	Trương Xuân Bình	4	100%	
3	Phạm Bách Huy	4	100%	
4	Hoàng Việt	2	100%	
5	Lê Tuyết Mai	8	100%	
6	Nguyễn Mạnh Tuấn	8	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

**a. Giám sát và kiểm soát chiến lược:**

- Giám sát Ban Điều hành trong công tác triển khai thực hiện theo kế hoạch kinh doanh năm 2025 đã được Đại Hội đồng cổ đông thường niên thông qua.
- Giám sát Ban Điều hành trong việc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị tuân thủ theo Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị nội bộ và pháp luật có liên quan.
- Duy trì chế độ báo cáo định kỳ của Ban Điều hành cho Hội đồng quản trị về tình hình kinh doanh và điều hành Công ty.
- Duy trì chế độ báo cáo đột xuất và kịp thời chỉ đạo đối với các vấn đề bất thường xảy ra trong hoạt động hằng ngày của Công ty.

**b. Kiểm soát, công bố thông tin và đảm bảo tính minh bạch:**

- Công tác lập Báo cáo tài chính Quý.
- Công tác soạn thảo Báo cáo thường niên năm 2024.
- Xây dựng cơ chế phối hợp hoạt động của Ban kiểm soát.

**c. Đảm bảo quyền và lợi ích của các cổ đông:**

- Giám sát và hỗ trợ Ban Điều hành trong công tác tổ chức Đại Hội đồng cổ đông bất thường và Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;
- Giám sát Ban Điều hành trong công tác triển khai các hoạt động kinh doanh theo kế hoạch năm 2025 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	06/2025/PPE/NQ-HĐQT	15/01/2025	Thông qua Tài liệu Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025	100%
2	16/2025/PPE/NQ-HĐQT	06/02/2025	Bổ sung, sửa đổi Tài liệu Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025	100%
3	26/2025/PPE/NQ-HĐQT	14/02/2025	Miễn nhiệm chức vụ Chủ tịch HĐQT đối với ông Hoàng Việt	100%
4	27/2025/PPE/NQ-HĐQT	14/02/2025	Bầu Ông Trần Đức Hiệp làm Chủ tịch HĐQT công ty	100%



5	28/2025/PPE/NQ-HĐQT	14/02/2025	Thay đổi người đại diện theo pháp luật của công ty	100%
6	36/2025/PPE/NQ-HĐQT	28/02/2025	Thông qua giao dịch vay vốn	100%
7	37/2025/PPE/NQ-HĐQT	28/02/2025	Thông qua việc nhận chuyển nhượng cổ phần và cử người quản lý cổ phần tại Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại Hòa Bình Minh	100%
8	38/2025/PPE/NQ-HĐQT	28/02/2025	Thông qua việc nhận chuyển nhượng cổ phần và cử người quản lý cổ phần tại Công ty cổ phần TM Hòa Bình Minh	100%
9	45/2025/PPE/NQ-HĐQT	27/03/2025	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
10	49/2025/PPE/NQ-HĐQT	01/04/2025	Triệu tập cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
11	70/2025/PPE/NQ-HĐQT	25/04/2025	Thông qua Tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
12	82/2025/PPE/NQ-HĐQT	13/05/2025	Sửa đổi, bổ sung Tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
13	93/2025/PPE/NQ-HĐQT	19/05/2025	Miễn nhiệm Giám đốc Nguyễn Mạnh Tuấn	100%
14	94/2025/PPE/NQ-HĐQT	19/05/2025	Bổ nhiệm Giám đốc Trương Xuân Bình	100%
15	104/2025/PPE/NQ-HĐQT	05/06/2025	Thông qua việc thoái vốn, chuyển nhượng cổ phần của công ty tại Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Hòa Bình Minh	100%
16	105/2025/PPE/NQ-HĐQT	05/06/2025	Thông qua việc thoái vốn, chuyển nhượng cổ phần của công ty tại Công ty cổ phần TM Hòa Bình Minh	100%
17	110/2025/PPE/NQ-HĐQT	16/06/2025	Thông qua việc thanh lý hợp đồng vay vốn	100%
18	115/2025/PPE/NQ-HĐQT	30/06/2025	Lựa chọn công ty kiểm toán độc lập	100%

### III. Ban kiểm soát/Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán		Trình độ chuyên môn
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm	
1	Nguyễn Thanh Tùng	Thành viên BKS	21/06/2024		Cử nhân Kế toán
		Trưởng BKS	16/05/2025		
2	Vũ Quốc Hoàn	Thành viên BKS	19/05/2025		Cử nhân Kế toán
3	Cao Thùy Linh	Thành viên BKS	19/05/2025		Cử nhân Kế toán

4	Nguyễn Thị Thanh	Thành viên BKS	30/11/2023	19/05/2025	Cử nhân Kế toán
5	Lê Văn Huy	Thành viên BKS	30/11/2023	19/05/2025	Cử nhân Kế toán

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán: Trong 6 tháng đầu năm 2025, Công ty đã tổ chức tổng cộng 2 buổi họp BKS.

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Thanh Tùng	2	100%	100%	
2	Vũ Quốc Hoàn	0			
3	Cao Thùy Linh	0			
4	Nguyễn Thị Thanh	2	100%	100%	
5	Lê Văn Huy	2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông: Đã thực hiện hoạt động giám sát đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông theo Quy chế quản trị nội bộ, Điều lệ công ty và pháp luật về doanh nghiệp.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban Kiểm soát chủ động trao đổi, thống nhất với HĐQT về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát, phối hợp với Ban Giám đốc điều hành trong quá trình triển khai, giám sát.
- Ban Kiểm soát được Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác cung cấp thông tin đầy đủ, rõ ràng theo yêu cầu.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không có.

#### IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Trương Xuân Bình	11/03/1954	Cử nhân	Bổ nhiệm ngày 19/05/2025
2	Nguyễn Mạnh Tuấn	27/01/1976	Cử nhân	Miễn nhiệm ngày 19/05/2025

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Kiều Anh Tuyên	12/12/1993	Cử nhân Kế toán	30/11/2023

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Các cán bộ quản lý và Thư ký Công ty đã chủ động cập nhật các quy định mới của pháp luật về quản trị công ty (Ví dụ: Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 18/4/2025 của Sở Giao dịch



chứng khoán Việt Nam về việc ban hành quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết, ...) và đào tạo nội bộ.

## VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Theo Phụ lục I đính kèm.*
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Trương Xuân Bình	Người nội bộ		Hà Nội	Bắt đầu từ ngày 01/3/2025, Kết thúc ngày 16/6/2025	Nghị quyết số 90/2025/PPE/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 19/05/2025 của Đại Hội đồng cổ đông thường niên 2025 và Nghị quyết số 110/2025/PPE/NQ-HĐQT ngày 16/06/2025 của Hội đồng quản trị v/v thông qua việc thanh lý hợp đồng vay vốn	Ông Trương Xuân Bình cho Công ty vay vốn, số tiền thực tế đã cho vay là: 17.444.000.000 VNĐ. Công ty đã hoàn tất nghĩa vụ trả tiền vay, lãi vay và thanh lý hợp đồng vay vốn vào ngày 16/06/2025	Tại thời điểm cho vay vốn, ông Trương Xuân Bình không phải người nội bộ công ty. Ông Trương Xuân Bình trở thành người nội bộ công ty kể từ ngày 19/5/2025

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Theo Phụ lục II đính kèm.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có.

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:** Không có.

**Nơi nhận:**

- UBCK, HNX;
- Lưu: VT, TK HDQT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



**CHỦ TỊCH HĐQT  
TRẦN ĐỨC HIỆP**

**PHỤ LỤC I**  
**DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I. Hội đồng quản trị</b>									
1	Trần Đức Hiệp		Chủ tịch HĐQT			14/02/2025		Được bầu	
2	Trương Xuân Bình		Thành viên HĐQT			19/05/2025		Được bầu	
3	Phạm Bách Huy		Thành viên HĐQT			19/05/2025		Được bầu	
4	Hoàng Việt		Chủ tịch HĐQT			30/11/2023	14/02/2025	Miễn nhiệm	
5	Nguyễn Mạnh Tuấn		Thành viên HĐQT			30/11/2023	19/05/2025	Miễn nhiệm	
6	Lê Tuyết Mai		Thành viên HĐQT			30/11/2023	19/05/2025	Miễn nhiệm	
<b>II. Ban Kiểm soát</b>									
1	Nguyễn Thanh Tùng		Thành viên BKS (Trưởng BKS từ 16/05/2025)			21/06/2024		Được bầu	
2	Vũ Quốc Hoàn		Thành viên BKS			19/05/2025		Được bầu	
3	Cao Thùy Linh		Thành viên BKS			19/05/2025		Được bầu	
4	Nguyễn Thị Thanh		Thành viên BKS (Trưởng BKS từ 21/06/2024)			30/11/2023	19/05/2025	Miễn nhiệm	
5	Lê Văn Huy		Thành viên BKS			30/11/2023	19/05/2025	Miễn nhiệm	
<b>III. Ban Giám đốc Điều hành</b>									
1	Trương Xuân Bình		Giám đốc			19/05/2025		Bổ nhiệm	
2	Nguyễn Mạnh Tuấn		Giám đốc			30/11/2023	19/05/2025	Miễn nhiệm	

IV. Kế toán Trưởng						
1	Kiều Anh Tuyên		Kế toán Trưởng		30/11/2023	Bổ nhiệm
V. Người được ủy quyền CBTT						
1	Nguyễn Thị Thương		Người được ủy quyền CBTT		16/09/2024	Bổ nhiệm



**PHỤ LỤC II**  
**DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>I. Thành viên HĐQT, Ban Kiểm soát</b>								
<b>1</b>	<b>Trần Đức Hiệp</b>		<b>Chủ tịch HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0%</b>	
1.1	Nguyễn Phương Loan					0	0	Vợ
1.2	Trần Đức Minh					0	0	Con đẻ
1.3	Trần Đức Việt Anh					0	0	Con đẻ
1.4	Trần Đức Kinh					0	0	Bố đẻ
1.5	Lê Thị Phúc					0	0	Mẹ đẻ
1.6	Trần Đức Hùng					0	0	Anh ruột
1.7	Nguyễn Thị Huế					0	0	Chị dâu
1.8	Trần Thị Hà					0	0	Chị ruột
1.9	Vũ Viết Thanh					0	0	Anh rể
1.10	Nguyễn Thái Hoàng					0	0	Bố vợ
1.11	Đặng Thị Phương					0	0	Mẹ vợ
<b>2</b>	<b>Trương Xuân Bình</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>95.200</b>	<b>4,76%</b>	
2.1	Đặng Thị Tâm					0	0	Vợ
2.2	Trương Thùy Mai					0	0	Con đẻ
2.3	Trương Sơn Tuấn					0	0	Con đẻ
<b>3</b>	<b>Phạm Bách Huy</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
3.1	Phạm Công Tiểu					0	0	Bố đẻ
3.2	Lưu Thị Tép					0	0	Mẹ đẻ
3.3	Trần Thị Hằng					0	0	Vợ
3.4	Phạm Thuý Hương					0	0	Con đẻ
3.5	Hoàng Việt Trung					0	0	Con rể

<b>4</b>	<b>Nguyễn Thanh Tùng</b>		<b>Trưởng Ban Kiểm soát</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
4.1	Ninh Thị Hà					0	0	Vợ
4.2	Nguyễn Minh Đức					0	0	Con đẻ
4.3	Nguyễn Văn Mai					0	0	Bố đẻ
4.4	Lê Thị Nga					0	0	Mẹ đẻ
4.5	Ninh Đức Đường					0	0	Bố vợ
4.6	Bùi Thị Thính					0	0	Mẹ vợ
4.7	Nguyễn Thị Huyền					0	0	Em gái
4.8	Nguyễn Văn Thiện					0	0	Em rể
<b>4</b>	<b>Vu Quốc Hoan</b>		<b>Thành viên Ban Kiểm soát</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
	Vũ Quý Mạnh					0	0	Bố đẻ
	Phạm Thị Kim					0	0	Mẹ đẻ
	Vũ Quý Bắc					0	0	Anh ruột
	Bùi Thị Mỹ Dung					0	0	Chị dâu
<b>5</b>	<b>Cao Thùy Linh</b>		<b>Thành viên Ban Kiểm soát</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
	Cao Xuân Sáng					0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Vân					0	0	Mẹ đẻ
	Hà Mạnh Hải					0	0	Chồng
	Hà Anh Quân					0	0	Con đẻ
	Cao Khánh Linh					0	0	Em ruột
	Hà Thị Bình					0	0	Mẹ Chồng

## II. Ban Giám đốc điều hành

<b>1</b>	<b>Trương Xuân Bình</b>		<b>Giám đốc Công ty</b>			<b>95.200</b>	<b>4,76%</b>	
1.1	Đặng Thị Tâm					0	0	Vợ
1.2	Trương Thùy Mai					0	0	Con đẻ
1.3	Trương Sơn Tuấn					0	0	Con đẻ

III. Kế toán trưởng						
1	Kiều Anh Tuyền		Kế toán trưởng			
1.1	Nguyễn Thị Kim Ngân				0	0
1.2	Kiều Bảo Linh				0	0
1.3	Kiều Thảo Linh				0	0
1.4	Kiều Minh Thu				0	0
1.5	Bùi Thị Quang				0	0
1.6	Kiều Quốc Lập				0	0
1.7	Lê Việt Trinh				0	0
1.8	Kiều Minh Dương				0	0
1.9	Nguyễn Đức Hiếu				0	0
1.10	Nguyễn Thị Nghĩa				0	0
IV. Người được ủy quyền CBTT						
1	Nguyễn Thị Thương		Người được ủy quyền CBTT			
1.1	Đào Đức Anh				0	0
1.2	Đào Anh Thư				0	0
1.3	Nguyễn Kim Thái				0	0
1.4	Nguyễn Thị Dịu				0	0
1.5	Nguyễn Thị Phương Thùy				0	0
1.6	Nguyễn Kim Hoàng Long				0	0
1.7	Đào Văn Chức				0	0
1.8	Liêu Thị Phương				0	0