

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 37/CBTT-CDC
V/v Thông qua giao dịch với bên có
liên quan

Thành phố Hà Nội, ngày 04 tháng 8 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
 - Mã chứng khoán: CCC
 - Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
 - E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết của HĐQT số: 19/2025/NQ-HĐQT ngày 04/08/2025 về việc thông qua giao dịch với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện

- Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 04/08/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT số: 19/2025/NQ-HĐQT

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

Số **19**./2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày **04** tháng **8** năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số **19**./2025/BB-HĐQT ngày **04** tháng **8** năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các giao dịch ký với bên liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện như sau:

- 1. Thông qua hợp đồng ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc Cung cấp vật tư, nhân công thi công điện tạm công trường tại Dự án Tổ hợp căn hộ bên bờ sông Hàn tại thành phố Đà Nẵng mà CDC đang là tổng thầu thi công, nội dung chính của hợp đồng như sau:**
 - Giá trị hợp đồng (bao gồm VAT): **1.951.269.404 đồng** (Một tỷ, chín trăm năm mươi một triệu, hai trăm sáu mươi chín ngàn, bốn trăm linh bốn đồng).
 - Nội dung hợp đồng: Cung cấp vật tư, nhân công thi công điện tạm công trường tại dự án Tổ hợp căn hộ bên bờ sông Hàn
 - Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.
- 2. Thông qua hợp đồng ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc Cung cấp vật tư, nhân công thi công đặt chõ cơ điện hầm tại Dự án Cải tạo, xây dựng lại các dãy nhà A, B, C khu chung cư Đồng Đa, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế (Nay thuộc Phường Thuận Hóa, Thành phố Huế) mà Công ty Cổ phần Xây dựng CDC đang là tổng thầu thi công, nội dung chính của hợp đồng như sau:**
 - Giá trị phê duyệt (bao gồm VAT): **1.204.670.366 đồng** (Một tỷ, hai trăm linh bốn triệu, sáu trăm bảy mươi ngàn, ba trăm sáu mươi sáu đồng).
 - Nội dung hợp đồng: Cung cấp vật tư, nhân công thi công đặt chõ cơ điện hầm tại dự án Cải tạo, xây dựng lại các dãy nhà A, B, C khu chung cư Đồng Đa, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế (Nay thuộc Phường Thuận Hóa, Thành phố Huế).



- Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.
- 3. **Thông qua hợp đồng ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc Cung cấp vật tư, thiết bị căn GH9-02; GH9-02A, GH9-54 tại Dự án Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại Phường Vinh Tân – Thành Phố Vinh (Nay thuộc Phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An) mà Công ty Cổ phần Xây dựng CDC đang là tổng thầu thi công, nội dung chính của hợp đồng như sau:**
 - Giá trị phê duyệt (bao gồm VAT): **751.805.273 đồng** (*Bảy trăm năm mươi một triệu, tám trăm linh năm ngàn, hai trăm bảy mươi ba đồng*).
 - Nội dung hợp đồng: Cung cấp vật tư, thiết bị căn GH9-02; GH9-02A, GH9-54 tại Dự án Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại Phường Vinh Tân – Thành Phố Vinh (Nay thuộc Phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An).
 - Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện giao dịch đã được thông qua ở trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN,HSX (để CBTT);
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Ngô Tân Long

