

Số: 39/2025/TTF
V/v Giải trình biến động trên báo cáo
KQHĐKD QII/2025

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Căn cứ quy định tại Khoản 4, Điều 14 và Điều 10 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Tập đoàn Kỹ nghệ Gỗ Trường Thành (mã chứng khoán TTF), xin trình bày nội dung liên quan đến biến động trên báo cáo KQHĐKD QII/2025 của Công ty, cụ thể như sau:

1. Bảng tổng hợp biến động

Tỷ VND

STT	Lợi nhuận (lỗ) sau thuế	QII/2025	QII/2024	Chênh lệch	Tăng (Giảm)%
1	Báo cáo tài chính riêng	27,4	(2,36)	29,76	1261%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	23,2	(11,47)	34,67	302%
	Trong đó:				
	- Lợi nhuận (lỗ) sau thuế của cổ đông Công ty mẹ	22,22	(9,55)	31,77	333
	- Lợi nhuận (lỗ) sau thuế của cổ đông không kiểm soát	0,98	(1,92)	2,9	151%

2. Giải trình về báo cáo KQHĐKD riêng QII/2025

Theo báo cáo KQHĐKD riêng QII/2025, Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế đạt 27,4 tỷ đồng, so với lỗ 2,36 tỷ đồng đã ghi nhận trong QII/2024. Nguyên nhân chủ yếu là do Công ty đã ghi nhận khoản thu nhập từ thanh lý khoản đầu tư trong kỳ.

3. Giải trình về báo cáo KQHĐKD hợp nhất QII/2025

Trên báo cáo KQHĐKD hợp nhất QII/2025, Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế đạt 23,2 tỷ đồng, so với lỗ 11,47 tỷ đồng đã ghi nhận trong QII/2024. Nguyên nhân chính ảnh hưởng đến sự cải thiện này là do:

- Thị trường bất động sản trong nước triển khai chậm sau Tết Nguyên Đán sau khi có dấu hiệu khởi sắc vào cuối năm 2024;
- Các công ty con trong Nhóm Công ty đang trong giai đoạn đầu thâm nhập thị trường mới phát triển gồm Ấn Độ, Trung Đông nên phát sinh chi phí nhưng sản lượng chưa tăng mạnh;
- Thị trường xuất khẩu diễn biến chậm và chờ đợi thông tin về kết quả đàm phán thuế quan đối với Chính phủ Mỹ;

Ngoài ra, lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ trong QII/2025 đạt 22,22 tỷ so với lỗ 9,55 tỷ đồng trong QII/2024. Trong đó, lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát QII/2025 đạt 0,98 tỷ đồng so với lỗ 1.92 tỷ đồng trong QII/2024.

Công ty kính trình Quý Ủy ban xem xét và ghi nhận nội dung giải trình nêu trên. Công ty cam kết sẽ tiếp tục minh bạch thông tin và tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật hiện hành.



Handwritten signature in blue ink.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KỸ NGHỆ
GỖ TRƯỜNG THÀNH



Tổng Giám Đốc

Nguyễn Trọng Hiếu

