

Số: 128/2025/CV-HAX

TP.HCM, ngày 01 tháng 08 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH

- Mã chứng khoán : HAX

- Địa chỉ : 333 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, TP. HCM

- Điện thoại liên hệ : 028 3512 0026 Fax: 028 3512 0025

- E-mail : haxaco@haxaco.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô Tô Hàng Xanh công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 20/NQ-HĐQT-HAX về việc thông qua báo cáo kết quả tổ chức đấu giá đấu giá công khai đối với lô đất Bất động sản tọa lạc tại đường Võ Văn Kiệt, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Tp.HCM.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/08/2025 tại đường dẫn <http://www.haxaco.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Tài liệu đính kèm:

- NQ HĐQT số 20/NQ-HĐQT-HAX

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



ĐỖ TIẾN DŨNG
Chủ tịch HĐQT

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh;
- Căn cứ Nghị quyết đại hội đồng cổ đông số 02/2025/NQ-ĐHCD ngày 01/07/2025;
- Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá của Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh ngày 01/08/2025;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội Đồng Quản trị số 21/BBH-HĐQT-HAX ngày 01 /08/2025.

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1: Hội đồng Quản trị thông qua báo cáo kết quả tổ chức đấu giá đấu giá công khai đối với lô đất Bất động sản tọa lạc tại đường Võ Văn Kiệt, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Tp.HCM với các thông tin chi tiết như sau:

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.
- Diện tích đất: 6.282,6 m².
- Giá chuyển nhượng: đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua theo hình thức lấy ý kiến bằng văn bản, với mức giá chuyển nhượng Không thấp hơn 180.000.000 đồng/m² (Một trăm tám mươi triệu đồng trên một mét vuông), tương đương tổng giá trị không thấp hơn 1.130.868.000.000 đồng (Một nghìn một trăm ba mươi tỷ, tám trăm sáu mươi tám triệu đồng).
- Kết quả đấu giá: Cuộc đấu giá không thành công do đã hết thời hạn đăng ký mà không có người đăng ký tham gia đấu giá.

ĐIỀU 2: Hội đồng Quản trị sẽ báo cáo kết quả đấu giá nêu trên và trình Đại hội đồng cổ đông Công ty tại phiên họp gần nhất, để xin ý kiến và phê duyệt phương án xử lý tiếp theo đối với lô đất này.

ĐIỀU 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

ĐIỀU 4: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Trưởng các phòng Ban chức năng, đơn vị trực thuộc và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này, đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Nơi nhận:

- HĐQT HAXACO;
- Như Điều 4.

CÔNG TY CP DV Ô TÔ HÀNG XANH

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT



ĐỖ TIẾN DŨNG

Số: 672/2025/CV-CNĐGVN

V/v: Tình hình thực hiện

hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số

47/2025/HĐDVĐG/CNĐGVN

ngày 14/07/2025

TP.Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 47/2025/HĐDVĐG/CNĐGVN ngày 14/7/2025 ký giữa Công ty Cổ phần dịch vụ ô tô Hàng Xanh và Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá tài sản là TS 1: QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại 57B Võ Văn Kiệt, KP 3, P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM. DT: 1777 m2. Đất ODT. TS 2: QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại 57A Võ Văn Kiệt, KP 3, P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM. DT: 270,8 m2. Đất ODT. TS 3: QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại 57 Võ Văn Kiệt, KP 3, P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM. DT: 293,9 m2. Đất ODT. TS 4: QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP.HCM. DT: 1070,2 m2. Đất ODT. TS 5: QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP.HCM. DT: 2369,4 m2. Đất ODT. DT: 16,8 m2. Đất trồng lúa nước còn lại. TS 6: QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất tại Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP.HCM. DT: 484,5 m2. Đất ODT.

Giá khởi điểm: 1.130.868.000.000 đồng. (Bằng chữ: Một ngàn một trăm ba mươi tỷ tám trăm sáu mươi tám triệu đồng) (Giá chuyển nhượng đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng xanh thông qua tại Nghị quyết đại hội đồng cổ đông số 02/2025/NQ-ĐHCD ngày 01/07/2025)

Chúng tôi đã tiến hành triển khai đấu giá các tài sản trên theo đúng trình tự thủ tục và quy định của pháp luật, tình hình thực hiện cụ thể như sau:

Đến hết 17h00' ngày 31/7/2025 không có khách hàng mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định. Do vậy, phiên đấu giá theo dự kiến được tổ chức từ 09h00' đến 10h00' ngày 05/8/2025 tại Website: <https://online.daugiavietsnam.vn> không thực hiện được.

Bằng công văn này, chúng tôi xin thông báo tình hình thực hiện như trên để Quý Công ty được biết và sớm có phương án giải quyết đối với các tài sản đấu giá.

Trân trọng kính chào và cảm ơn sự hợp tác của Quý Công ty./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP HỒ CHÍ MINH



TRƯỞNG CHI NHÁNH
Tô Đình Sang