

Số: 688 /TCT-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi  
nhuận BCTC Trụ sở chính Quý 2  
năm 2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP “CC1” xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Trụ sở chính Quý 2 năm 2025 so với Quý 2 năm 2024 trên 10% như sau:

ĐVT: Đồng

STT	Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Quý 2 Năm 2025	Quý 2 Năm 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ % chênh lệch
		(1)	(2)	(3) = (1) – (2)	(4) = (3)/(2) x 100
1	BCTC Trụ sở chính	22.037.898.452	16.817.702.965	5.220.195.487	31,04%

**Giải trình:**

Việc chênh lệch lợi nhuận như trên chủ yếu là do các nguyên nhân: Doanh thu thuần từ hoạt động xây lắp tăng dẫn đến lợi nhuận của Công ty tăng.

Trên đây là những giải trình về sự thay đổi lợi nhuận quý 2 năm 2025 so với lợi nhuận quý 2 năm 2024 trên Báo cáo tài chính Trụ sở chính của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: Phòng Hành chính, Phòng Kế toán

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Lê Bảo Anh**