

Số: 58/2025/CV-KĐ

TP. HCM, ngày 31 tháng 7 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền
 - Mã chứng khoán : KDH
 - Địa chỉ : Phòng 1 và 2, Lầu 11 SaiGon Centre, 67 Lê Lợi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
 - Điện thoại : 028 3820 8858 Fax: 028 3820 8859
 - Email : info@khangdien.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền (“**Công ty**” hoặc “**Khang Điền**”) trân trọng công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc góp thêm vốn có giá trị từ 50% trở lên vốn điều lệ của Công ty TNHH Kinh doanh Bất động sản Phúc Thông (là công ty con do Khang Điền sở hữu 99% vốn điều lệ).

(Chi tiết như Nghị quyết đính kèm)

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/7/2025 tại đường dẫn: <https://www.khangdien.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VTLT

CTCP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH
NHÀ
KHANG ĐIỀN**

QUẬN 1 - TP. HỒ CHÍ MINH

VƯƠNG VĂN MINH

Số: 12/2025/NQ_HĐQT

TPHCM, ngày 30 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp số 12/2025/BBH_HĐQT ngày 30/7/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền (“**Công ty Khang Điền**”).

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc góp thêm vốn để tăng vốn điều lệ Công ty TNHH Kinh doanh Bất động sản Phúc Thông, mã số doanh nghiệp 0318593802 (“**Công ty Phúc Thông**”) (là công ty con do Công ty Khang Điền sở hữu 99% vốn điều lệ), chi tiết như sau:

- Vốn điều lệ Công ty Phúc Thông trước khi tăng: 20.000.000.000 đồng (Hai mươi tỷ đồng);
- Vốn điều lệ Công ty Phúc Thông sau khi tăng: 500.000.000.000 đồng (Năm trăm tỷ đồng). Trong đó, Công ty Khang Điền góp thêm: 475.200.000.000 đồng (Bốn trăm bảy mươi lăm tỷ, hai trăm triệu đồng). Tổng số vốn Công ty Khang Điền góp sau khi tăng vốn là: 495.000.000.000 đồng (Bốn trăm chín mươi lăm tỷ đồng), chiếm 99% vốn điều lệ Công ty Phúc Thông.

Điều 2. Giao quyền cho Tổng Giám đốc Công ty Khang Điền ký các văn bản, tài liệu, chứng từ liên quan để hoàn tất việc góp vốn nêu trên và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp tại Công ty Phúc Thông theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu VTLT;



MAI TRẦN THANH TRANG