

Số: 740/CV-COMA18V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN
quý II/2025Hà nội, ngày 30 tháng 7 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý II/2025, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý II/2025, chỉ tiêu 61 trên BCKQKD hợp nhất quý II/2025) là: 36.392.296.133 đồng và 36.965.680.987 đồng, nguyên nhân chủ yếu là:

Doanh thu quý II/2025 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính hợp nhất lần lượt là 259.801.010.369 đồng và 288.059.154.839 đồng là doanh thu thi công xây dựng, doanh thu cho thuê mặt bằng, doanh thu cho thuê lại quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật KCN, doanh thu phí sử dụng hạ tầng CCN, doanh thu phí xử lý nước thải và doanh thu thương mại hàng hóa nông sản.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý II/2025 và quý II/2024:

Chỉ tiêu	ĐVT	2025	2024	Chênh lệch
A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q2				
Doanh thu thuần	Đồng	259.801.010.369	23.267.887.182	236.533.123.187
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	36.392.296.133	3.296.460.919	33.095.835.214
B. Báo cáo tài chính hợp nhất Q2				
Doanh thu thuần		288.059.154.839	51.507.247.700	236.551.907.139
Lợi nhuận sau thuế		36.965.680.987	3.182.817.077	33.782.863.910

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh!

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu CT

CÔNG TY CỔ PHẦN COMA 18



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trọng Hiền