

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE
(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 52/2025/TB/HĐQT/NLG
No.: 52/2025/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2025
HCMC, 30th Jul 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ Name of organization: **CÔNG TY CPĐT NAM LONG / NAM LONG INVESTMENT CORPORATION**
 - Mã chứng khoán/ Stock code: NLG
 - Địa chỉ/ Address: 06 Nguyễn Khắc Viện, phường Tân Phú, quận 7, TP. HCM
 - Điện thoại liên hệ/ Tel.: (028) 5416 1718 Fax: (028) 5417 1819
 - E-mail: info@namlongvn.com
- Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:
 - Nghị quyết HĐQT v/v Phê duyệt việc chuyển nhượng phần vốn góp thuộc sở hữu của Công ty CPĐT Nam Long tại Công ty TNHH Thành phố Waterfront Đồng Nai.
The Board's Resolution regarding Approve the transfer of capital contribution owned by Nam Long Investment Corporation in Dong Nai Waterfront City Limited Liability Company.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/07/2025 tại đường dẫn <https://namlongvn.com/co-phieu>
This information was published on the company's website on 30/07/2025, as in the link <https://namlongvn.com/co-phieu>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
- Nghị quyết số 32a/2025/NQ/HĐQT/NLG.
Resolution no. 32a/2025/NQ/HĐQT/NLG.



TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Mỹ, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

ĐT: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Web: www.namlongvn.com

NAM LONG

Số: 320/2025/NQ/HĐQT/NLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2025

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Trích NQ HĐQT số 32/2025/NQ/HĐQT/NLG)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1:** Phê duyệt việc chuyển nhượng phần vốn góp thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long ("NLIC") tại Công ty TNHH Thành phố Waterfront Đồng Nai ("DNWC"), tương ứng với 15,1% vốn điều lệ của DNWC. Sau khi giao dịch hoàn tất tỷ lệ sở hữu của NLIC tại DNWC dự kiến giảm xuống 50%.
- Điều 2:** Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
- Điều 3:** Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT, TBKT;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Lưu VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN XUÂN QUANG





NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

6 Nguyen Khac Vien, Tan My Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Website : www.namlongvn.com

NAM LONG

No: 32a/2025/NQ/HĐQT/NLG

Ho Chi Minh City, 29th July, 2025

RESOLUTION OF THE BOARD

(Extracted from the Board's Resolution No. 32/2025/NQ/HĐQT/NLG)

THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

RESOLVES

- Article 1:** Approve the transfer of capital contribution owned by Nam Long Investment Corporation ("NLIC") in Dong Nai Waterfront City Limited Liability Company ("DNWC"), equivalent to 15.1% of DNWC's charter capital. When the transaction is completed, NLIC's ownership percentage at DNWC is expected to decrease to 50%.
- Article 2:** Board Members, Board of Management, and relevant Divisions of the Company are responsible to implement this resolution.
- Article 3:** This resolution, made in Vietnamese and English, is effective from signing date.

Receivers:

- Board Members, AC;
- Board of Management;
- Filing at Board Office.

ON BEHALF OF THE BOARD

CHAIRMAN



NGUYEN XUAN QUANG