

Phụ lục VI
Appendix VI

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
THIEN LONG GROUP
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2025
HCMC, 30 July 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**
To: Vietnam Exchange/ Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG/
THIEN LONG GROUP CORPORATION**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **TLG**
- Địa chỉ/Address: **Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường Thủ Thiêm, TP. Thủ Đức, TP.HCM/ 10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, Thu Thiem Ward, Thu Duc City, HCMC**
- Điện thoại liên hệ/Tel.: **+84 28 3750 5555** Fax: **+84 28 3750 5577**
- E-mail: **ir@thienlongvn.com**

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

- Báo cáo quản trị 06 tháng năm 2025.
- Corporate governance report in the 6 months of 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/07/2025 tại đường dẫn <https://thienlonggroup.com/quan-he-co-dong> /This information was published on the company's website on 30/07/2025, as in the link <https://thienlonggroup.com/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TRẦN PHƯƠNG NGÀ

Phụ lục V
Appendix V
BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020, of the Minister of Finance)

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
THIEN LONG GROUP
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: 31/2025/CV-TLG
No: 31/2025/CV-TLG

TP. HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2025.
HCMC, 30 July 2025.

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng/2025)
(6 months/2025)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To:

- The State Securities Commission of Viet Nam;
- The HoChiMinh Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long/Thien Long Group Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of head office: Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường Thủ Thiêm, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam/Floor 10, Sofic Tower, No.10 Mai Chi Tho, Thu Thiem Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Viet Nam.
- Điện thoại/Telephone: (84 - 28) 3750 5555 Fax: (84 - 28) 3750 5577
- Email: info@thienlonggroup.com
- Vốn điều lệ/Charter capital: 864.535.750.000 VND
- Mã chứng khoán/Stock symbol: TLG
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
+Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị/ General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Chief Executive Officer, and Audit Committee under the Board of Directors.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện /The implementation of internal audit: Implemented



I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

STT No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung	Content
1	01/2025/NQ -ĐHĐCĐ	10/04/2025	- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024. - Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả kinh doanh, tình hình tài chính hợp nhất năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025. - Doanh thu thuần năm 2024: 3.759 tỷ đồng. - Lợi nhuận hợp nhất sau thuế (sau lợi ích CĐTS) năm 2024: 461 tỷ đồng. - Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024. - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024. - Thông qua việc phân phối lợi nhuận năm 2024. - Thông qua chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025. - Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng Quản trị lựa chọn Công ty Kiểm toán cho năm tài chính 2025. - Thông qua phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động "ESOP". - Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024. - Thông qua việc thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý. - Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty và Quy chế nội bộ về quản trị công ty. - Thông qua việc sửa đổi Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị. - Thông qua việc bầu cử Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2028.	- To approve the operation report of the Board of Directors in 2024. - To approve the Board of Management report on business results, the consolidated financial performance in 2024 and the 2025 business plan. - The net revenue in 2024: 3,759 billion VND. - The consolidated NPAT - MI in 2024: 461 billion VND. - To approve the operation report of the Supervisory Board in 2024. - To approve the financial statements in 2024. - To approve the profit distribution in 2024. - To approve the targets of revenue, profit and profit distribution plan in 2025. - To approve the authorization for the Board of Directors to select an auditing firm for the fiscal year 2025. - To approve the plan to issue shares according to employee stock ownership program "ESOP". - To approve the plan to issue shares to pay dividends in 2024. - To approve the plan to change the management organizational structure of Thien Long Group Corporation. - To approve the amendment to the Company Charter and Internal Regulations on Corporate Governance. - To approve the amendment to the Operating Regulations of the Board of Directors. - To approve the election of the Board of Directors for the term 2025 – 2028.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2025)/ Board of Directors (Semi-annual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HDQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành) (Independent members of the Board of Directors, Non- executive members of the Board of Directors)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Ông/Mr. Cô Gia Thọ	Chủ tịch HDQT (Không điều hành)/ Chairman (Non-executive)	10/04/2025	
2	Bà/Ms. Cô Cẩm Nguyệt	TV HDQT không điều hành/ Non-executive member	10/04/2025	
3	Ông/Mr. Nguyễn Đình Tâm	TV HDQT không điều hành/ Non-executive member	10/04/2025	
4	Bà/Ms. Trần Phương Nga	TV HDQT điều hành kiêm TGDĐH và Người đại diện theo pháp luật/Executive member of the Board cum CEO and the Legal representative	10/04/2025	
5	Bà/Ms. Cô Trần Đình Dinh	TV HDQT không điều hành/ Non-executive member	10/04/2025	
6	Ông/Mr. Cô Trần Cơ Nguyên	TV HDQT không điều hành/ Non-executive member	10/04/2025	
7	Bà/Ms. Tiêu Yến Trinh	TV HDQT độc lập/Independent member	10/04/2025	
8	Ông/Mr. Phạm Ngọc Tuấn	TV HDQT độc lập/Independent member	10/04/2025	
9	Ông/Mr. Lý Trung Thành	TV HDQT độc lập/Independent member	10/04/2025	
10	Bà/Ms. Trần Thái Như	TV HDQT không điều hành/ Non-executive member	26/04/2022	10/04/2025
11	Bà/Ms. Cô Ngân Bình	TV HDQT không điều hành/ Non-executive member	26/04/2022	10/04/2025
12	Ông/Mr. Tayfun Uner	TV HDQT độc lập/Independent member	26/04/2022	10/04/2025
13	Ông/Mr. Phạm Nguyên Tri	TV HDQT độc lập/Independent member	26/04/2022	10/04/2025

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ Board of Director' member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by Board of Directors	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Ông/Mr. Cô Gia Thọ	12/12	100%	
2	Bà/Ms. Cô Cẩm Nguyệt	12/12	100%	
3	Ông/Mr. Nguyễn Đình Tâm	12/12	100%	
4	Bà/Ms. Trần Phương Nga	06/12	100%	Nhiệm kỳ mới/New term
5	Bà/Ms. Cô Trần Đình Đình	05/12	83%	Lý do cá nhân/Personal reasons; Nhiệm kỳ mới/New term
6	Ông/Mr. Cô Trần Cơ Nguyên	06/12	100%	Nhiệm kỳ mới/New term
7	Bà/Ms. Tiêu Yến Trinh	06/12	100%	Nhiệm kỳ mới/New term
8	Ông/Mr. Phạm Ngọc Tuấn	05/12	83%	Lý do cá nhân/Personal reasons; Nhiệm kỳ mới/New term
9	Ông/Mr. Lý Trung Thành	06/12	100%	Nhiệm kỳ mới/New term
10	Bà/Ms. Trần Thái Như	06/12	100%	Hết nhiệm kỳ/End of term
11	Bà/Ms. Cô Ngân Bình	06/12	100%	Hết nhiệm kỳ/End of term
12	Ông/Mr. Tayfun Uner	06/12	100%	Hết nhiệm kỳ/End of term
13	Ông/Mr. Phạm Nguyên Tri	06/12	100%	Hết nhiệm kỳ/End of term

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc (Ban TGD)/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

- Hội đồng Quản trị đã thực hiện đầy đủ vai trò giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc thông qua việc tổ chức họp định kỳ và theo dõi thường xuyên tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. HĐQT duy trì cơ chế phối hợp chặt chẽ, kịp thời trao đổi và xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình điều hành./The Board of Directors effectively performed its supervisory role over the Board of Management through regular meetings and ongoing monitoring of the Company's business operations. The Board of Directors maintained close coordination and timely communication to address arising issues during the course of management.
- Hội đồng Quản trị theo dõi việc triển khai các nghị quyết, quyết định đã được ban hành; giám sát việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, kế hoạch tài chính, cũng như các chương trình đầu tư và dự án trọng điểm. Việc giám sát bảo đảm tính minh bạch, hiệu quả và tuân thủ đúng định hướng đã được Hội đồng Quản trị thông qua./ The Board of Directors closely monitored the implementation of its resolutions and decisions; supervised the execution of business plans, financial plans, as well as key investment programs and projects. The supervision ensured transparency, effectiveness, and alignment with the strategic directions approved by the Board of Directors.

- Hội đồng Quản trị thường xuyên rà soát, đánh giá việc tuân thủ pháp luật, điều lệ Công ty, các quy chế nội bộ và quy định quản trị công ty. Bên cạnh đó, Hội đồng Quản trị cũng quan tâm đến công tác quản trị rủi ro, kiểm soát nội bộ và nâng cao hiệu quả quản lý trong toàn hệ thống./ *The Board of Directors regularly reviewed and assessed compliance with laws, the Company's Charter, internal regulations, and corporate governance policies. In addition, attention was given to risk management, internal control, and enhancing overall management efficiency.*
- Qua công tác giám sát, Hội đồng Quản trị ghi nhận Ban Tổng Giám đốc đã nỗ lực thực hiện tốt vai trò điều hành, đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh ổn định, thích ứng linh hoạt với các biến động thị trường và góp phần quan trọng vào việc hoàn thành các mục tiêu chiến lược năm của Công ty./ *Through its supervisory activities, the Board of Directors recognized that the Board of Management had effectively fulfilled its management role, ensured stable business operations, responded flexibly to market fluctuations, and made significant contributions to the achievement of the Company's annual strategic objective.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):*

Vào ngày 10/04/2025, Hội đồng Quản trị quyết định về việc thành lập các Tiểu ban/ Ủy ban trực thuộc Hội đồng Quản trị bao gồm./ *On April 10, 2025, the Board of Directors resolved to establish the following committees under the Board of Directors:*

TT No.	Ủy ban/ Tiểu ban Committees	Vị trí Position
1	TIỂU BAN CHIẾN LƯỢC STRATEGY COMMITTEE	
1.1	Ông/ Mr. Lê Trung Thành	Trưởng Tiểu ban Head of committee
1.2	Ông/ Mr. Cô Gia Thọ	Thành viên Member
1.3	Bà. Mrs Trần Phương Nga	Thành viên Member
1.4	Ông/ Mr. Cô Trần Cơ Nguyên	Thành viên Member
2	TIỂU BAN NGUỒN LỰC RESOURCES COMMITTEE	
2.1	Bà/ Mrs. Tiêu Yến Trinh	Trưởng Tiểu ban Head of committee
2.2	Bà/ Mrs. Cô Cẩm Nguyệt	Thành viên Member
3	ỦY BAN KIỂM TOÁN AUDIT COMMITTEE	
3.1	Ông/ Mr. Phạm Ngọc Tuấn	Trưởng Ủy ban Head of committee
3.2	Ông/ Mr. Nguyễn Đình Tâm	Thành viên Member

- Ngay sau khi được thành lập, các Tiểu ban/Ủy ban đã nhanh chóng tổ chức họp nhằm thảo luận và thống nhất kế hoạch làm việc cho năm 2025, đảm bảo định hướng hoạt động đồng bộ và hiệu quả./ *Immediately after their establishment, the Committees promptly convened meetings to discuss and agree on their respective work plans for 2025, ensuring aligned and effective operations.*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2025)/*Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Annual report):*

STT/ No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày/Date	Nội dung/Content	Tỷ lệ thông qua/ Approval rate
1	01/2025/NQ-HĐQT	20/01/2025	Bổ nhiệm Thư ký kiêm Người phụ trách Quản trị Công ty/ Appointment of the Company Secretary cum the Person in charge of Corporate Governance	100%
2	02/2025/NQ-HĐQT	20/02/2025	Triệu tập họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm tài chính 2024/ The convening of the Annual General Meeting of Shareholders of the fiscal year 2024	100%
3	03/2025/NQ-HĐQT	20/02/2025	Thông qua việc kết quả điều chuyển lợi nhuận từ các Công ty con về Công ty mẹ/ Approval of the profit transfer from Subsidiaries to the Holding Company.	100%
4	04/2025/NQ-HĐQT	20/03/2025	Thành lập chi nhánh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long tại Cộng hòa Indonesia/ The establishment of a branch of Thien Long Group Corporation in the Republic of Indonesia	100%
5	05/2025/NQ-HĐQT	10/04/2025	Miễn nhiệm nhân sự điều hành/ Relief from executive position	100%
6	06/2025/NQ-HĐQT	10/04/2025	Bầu Chủ tịch Hội đồng Quản trị và thành lập các Ủy ban, Tiểu ban trực thuộc Hội đồng Quản trị/ The Election of the Chairman of the Board of Directors and the establishment of Committees under the Board of Directors	100%
7	07/2025/NQ-HĐQT	23/04/2025	Chọn ngày chốt danh sách cổ đông để chi tạm ứng cổ tức đợt 2 năm 2024 bằng tiền mặt/ Selection of the record date for the list of shareholders to pay the second advance dividends of 2024 in cash.	100%
8	08/2025/NQ-HĐQT	23/04/2025	Bổ nhiệm Kiểm soát viên của Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Thiên Long Hoàn Cầu/ Appointment of the Controller of Thien Long Hoan Cau Trading Service Limited Company	100%
9	09/2025/NQ-HĐQT	09/05/2025	Lựa chọn Công ty kiểm toán để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long/ Selection of the auditing company to conduct the audit of the 2025 financial	100%

STT/ No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày/Date	Nội dung/Content	Tỷ lệ thông qua/ <i>Approval</i> rate
			<i>statements of Thien Long Group Corporation</i>	
10	10/2025/NQ-HĐQT	19/05/2025	Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam nhận chuyển nhượng cổ phần từ các cổ đông của Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam/ <i>South Tan Luc Trading and Service Company Limited receives share transfers from the shareholders of Phuong Nam Cultural Joint Stock Company</i>	100%
11	11/2025/NQ-HĐQT	10/06/2025	Thông qua Quy chế hoạt động của Ủy ban kiểm toán của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long/ <i>Approving the Regulations on Operations of the Audit Committee of Thien Long Group Corporation</i>	100%
12	12/2025/NQ-HĐQT	10/06/2025	Tăng phần vốn góp của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Thiên Long tại Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thiên Long Long Thành/ <i>Increase in capital contribution of Thien Long Group Corporation at Thien Long Long Thanh Manufacturing and Trading Company Limited.</i>	100%
13	13/2025/NQ-HĐQT	10/06/2025	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động; Danh sách người lao động được tham gia chương trình ESOP; Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài/ <i>The implementation of the plan to issue the shares under the Employee Stock Ownership Program; The list of employees eligible to participate in ESOP; The plan to ensure that issue the shares meet the regulations on the foreign ownership ratio</i>	100%
14	14/2025/NQ-HĐQT	17/06/2025	Thực hiện quan hệ tín dụng tại Ngân hàng/ <i>Establish credit relations with the Bank</i>	100%

30-0
Y
N
N
NG
Đ

III. Ban Kiểm soát/Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng năm 2025)/Board of Supervisors/Audit Committee (Semi-annual report):

1. Ban Kiểm soát (BKS)/Board of Supervisors

1.1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/ Information about members of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Bà/Ms. Nguyễn Thị Bích Nga	Trưởng BKS <i>Head of BOS</i>	26/04/2022 – 10/04/2025	Cử nhân kinh tế <i>Bachelor of Economics</i>
2	Bà/Ms. Tạ Hồng Diệp	Thành viên BKS <i>Member</i>	26/04/2022 – 10/04/2025	Thạc sĩ tài chính <i>Master of Finance</i>
3	Bà/Ms. Vũ Thị Thanh Nga	Thành viên BKS <i>Member</i>	26/04/2022 – 10/04/2025	Cử nhân kinh tế <i>Bachelor of Economics</i>

1.2. Cuộc họp của BKS/Meetings of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Bà/Ms. Nguyễn Thị Bích Nga	2/2	100%	100%	
2	Bà/Ms. Tạ Hồng Diệp	2/2	100%	100%	
3	Bà/Ms. Vũ Thị Thanh Nga	2/2	100%	100%	

1.3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

1.3.1. Tình hình hoạt động của HĐQT/ The Board of Directors' activities

- Hội đồng quản trị của Công ty đã hoạt động đúng chức năng, nhiệm vụ theo quy định Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT./ *The Board of Directors has been operating in accordance with its functions and responsibilities as prescribed by the Law on Enterprises, the Company's Charter, the internal corporate governance regulations, and the BOD's working regulations.*
- Hội đồng quản trị của Công ty luôn bám sát, chỉ đạo và đưa ra các giải pháp kịp thời hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc trong công tác điều hành hoạt động SXKD của Công ty./ *The BOD has actively provided guidance and timely solutions to support the BOM in managing the Company's business and production operations.*
- Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị được ban hành đúng quy định, đúng chức năng, quyền hạn, tuân thủ Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định hiện hành của pháp luật./ *All resolutions issued by the BOD were within its authorized functions and powers, and in compliance with the Law on Enterprises, the Company's Charter, and applicable legal regulations.*

1.3.2. Công tác điều hành của Ban TGD/ *Board of Management's activities*

- Ban Tổng Giám đốc đã tổ chức triển khai, thực hiện và điều hành hoạt động SXKD đúng chức năng, quyền hạn theo quy định Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty và tuân thủ nội dung các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT Công ty./*The Board of Management has organized, implemented, and managed business and production operations in accordance with its functions and authority, as prescribed by the Law on Enterprises, the Company's Charter, internal governance regulations, and the content of resolutions passed by the General Meeting of Shareholders and the BOD.*
- Thực hiện nhiệm vụ trong kỳ, Ban Kiểm soát không phát hiện điều gì bất thường trong công tác quản lý, quản trị và điều hành của Ban Tổng Giám đốc. /*During the reporting period, the Board of Supervisors did not detect any irregularities in the management, administration, or governance activities of the BOM.*

1.3.3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

- Ban kiểm soát, HĐQT, Ban TGD và Các cán bộ quản lý khác thường xuyên trao đổi thông tin, phối hợp hoạt động trên tinh thần tôn trọng, độc lập khách quan./ *The BOS, BOD, BOM, and other management personnel have maintained regular information exchange and coordination, based on the principles of respect, independence, and objectivity.*
- Các báo cáo, số liệu, thông tin về tình hình hoạt động của Công ty được cung cấp cho BKS đầy đủ, minh bạch./ *Reports, data, and information regarding the Company's operations have been fully and transparently provided to the BOS.*
- HĐQT, Ban TGD luôn tạo điều kiện thuận lợi cho BKS tiếp cận các hồ sơ, tài liệu, thông tin khi cần thiết./ *The BOD and BOM have facilitated the BOS's access to records, documents, and necessary information as needed.*

1.3.4. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors (if any):*

- Thẩm định Báo cáo Tài chính năm 2024./ *Appraised the Company's FY2024 Financial Statements.*
- Trình ĐHĐCĐ thường niên năm tài chính 2024 về danh sách các Đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2025./ *Submitted to the Annual General Meeting of Shareholders for FY2024 the list of auditing firms proposed for FY2025.*
- Thực hiện các công việc khác theo Điều lệ Công ty, các quy chế hoạt động khác và quy định của Pháp luật có liên quan./ *Performed other duties as stipulated in the Company's Charter, internal regulations, and applicable legal provisions.*

2. Ủy ban Kiểm toán (UBKT)/*Audit Committee:*

2.1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán/ *Information about members of Audit Committee:*

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ông/Mr. Phạm Ngọc Tuấn	Trưởng Ủy ban <i>Head of Committee</i>	10/04/2025	Trên Đại học <i>Post-Graduate</i>
2	Ông/Mr. Nguyễn Đình Tâm	Thành viên <i>Member</i>	10/04/2025	Thạc sĩ kinh tế <i>Master of Economics</i>

2.2. Cuộc họp của UBKT/Meetings of Audit Committee:

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Ông/Mr. Phạm Ngọc Tuấn	1/1	100%	100%	
2	Ông/Mr. Nguyễn Đình Tâm	1/1	100%	100%	

2.3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:

- Qua đánh giá, giám sát, UBKT nhận thấy HĐQT đang hoạt động theo hướng chuyên môn hóa cao, các Ủy ban và tiểu ban HĐQT được thành lập, hoạt động và làm việc với tinh thần trách nhiệm cao, tuân thủ đúng theo các quy định của pháp luật hiện hành. /Through its oversight and evaluations, the Audit Committee noted that the BOD is operating with a high level of specialization. The BOD's sub-committees have been established and are functioning with a strong sense of responsibility, in full compliance with current legal regulations.
- Ban Tổng Giám đốc đã nỗ lực, bám sát các chỉ tiêu, kế hoạch hoạt động SXKD đã được ĐHĐCĐ phê duyệt. Tuân thủ đúng các quy định trong công tác điều hành, quản lý Công ty. /The Board of Management has demonstrated efforts in closely adhering to the business objectives and production-business plans approved by the General Meeting of Shareholders. The BOM operates in accordance with corporate governance and management regulations.
- Việc công bố các thông tin theo quy định đã được HĐQT và Ban TGD thực hiện đầy đủ, kịp thời, minh bạch và rõ ràng. / Information disclosure activities have been fully, promptly, and transparently carried out by both the BOD and the BOM, in accordance with applicable laws and standards.

2.4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác/the coordination among the Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

- HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý của Công ty luôn tạo điều kiện thuận lợi, phối hợp tốt với UBKT trên tinh thần tôn trọng, minh bạch, khách quan. / The Board of Directors, Board of Management, and other senior managers have maintained constructive and transparent collaboration with the Audit Committee, fostering a spirit of mutual respect and objectivity in all joint activities.

2.5. Hoạt động khác của UBKT (nếu có)/Other activities of the Audit Committee (if any):

- Hoàn thiện quy chế hoạt động của UBKT, trình HĐQT thông qua. / Finalized and submitted the revised Audit Committee Charter to the BOD for approval.
- Trao đổi, chia sẻ, góp ý với Ban Tổng Giám đốc về các khía cạnh rủi ro trong công tác vận hành của Khối Kinh doanh nội địa dựa trên báo cáo kiểm toán gần nhất của Ban kiểm toán nội bộ. / Held discussions and provided feedback to the Board of Management regarding operational risks within the Domestic Business Division, based on the most recent internal audit report.
- Điều chỉnh và thông qua kế hoạch hoạt động trong 6 tháng cuối năm 2025 của UBKT và Ban kiểm toán nội bộ cho phù hợp với tình hình thực tế, nhằm đạt được hiệu quả cao trong việc giám sát, giảm thiểu các rủi ro trong hoạt động SXKD của Công ty. / Reviewed and updated the work plan for the Audit Committee and the Internal Audit Department for the second half of 2025 to align with actual conditions, with the aim of enhancing oversight effectiveness and mitigating business risks.

IV. Ban Tổng Giám đốc (Ban TGD)/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban TGD/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management
1	Bà/Ms. Trần Phương Nga	09/02/1978	Tài chính Finance	Bổ nhiệm/Appointment 01/06/2024
2	Bà/Ms. Võ Thị Hải Hà	03/06/1972	Kế toán Quốc tế International Accounting	Thôi giữ chức vụ/ Cease holding the position 11/04/2025

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
Ông/Mr. Nguyễn Ngọc Nhơn	03/02/1974	Tài chính - Kế toán Accounting - Finance	Bổ nhiệm/Appointment 03/05/2017

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance: Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

- Chương trình Chuyên sâu về Ủy ban Kiểm toán lần thứ 8 (ACMP8) do VIOD tổ chức./ The 8th Audit Committee Master Program (ACMP8) organized by VIOD (Vietnam Institute of Directors).
- Hội nghị "Tuân thủ pháp luật chứng khoán và các lưu ý sai sót trong lập Báo cáo tài chính" do Ủy ban chứng khoán nhà nước phối hợp với Cục Quản lý, Giám sát kế toán, kiểm toán - Bộ Tài chính và Hội Kiểm toán viên hành nghề Việt Nam tổ chức./ The Conference on "Compliance with Securities Laws and Common Pitfalls in Financial Statement Preparation" jointly organized by the State Securities Commission, the Department of Accounting and Auditing Supervision – Ministry of Finance, and the Vietnam Association of Certified Public Accountants (VACPA).

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report) and transactions of affiliated persons of the Company.

- Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company: Vui lòng xem Phụ lục 1 đính kèm/ Please see the Annex 1 attached.
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons: Vui lòng xem Phụ lục 2 đính kèm/ Please see the Annex 2 attached.
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power.: Không có/None.
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc)

điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*: Không có/None.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO).*: Không có/None.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers.*: Không có/None.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng năm 2025)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*: Phụ lục 3 đính kèm/ Please see the Annex 3 attached..
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company*: Phụ lục 4 đính kèm/ Please see the Annex 4 attached.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues
Không có/None.

Nơi nhận:

Recipients:

- ...;
- Lưu: VT, ...
- Archived: ...

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký, ghi rõ họ, tên và đóng dấu)
(Sign, full name and seal)



CÔ GIA THỌ

CTCP TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY
PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK GDCK	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH, ngày cấp	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do phát sinh thay đổi	Mối quan hệ liên quan với công ty
01	Cô Gia Thọ		Chủ tịch HĐQT không điều hành					10/04/2025		Nhiệm kỳ mới	Người nội bộ
02	Cô Cẩm Nguyệt		TV HĐQT không điều hành					10/04/2025		Nhiệm kỳ mới	Người nội bộ
03	Nguyễn Đình Tâm		TV HĐQT không điều hành kiêm TV Ủy ban Kiểm toán					10/04/2025		Nhiệm kỳ mới	Người nội bộ
04	Trần Phương Nga		TV HĐQT điều hành kiêm TGDĐH và là người đại diện theo pháp luật					01/06/2024		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2025	Người nội bộ
05	Cô Trần Cơ Nguyên		TV HĐQT không điều hành					10/04/2025		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2026	Người nội bộ
06	Cô Trần Đình Đình		TV HĐQT không điều hành					10/04/2025		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2027	Người nội bộ
07	Tiểu Yến Trinh		TV HĐQT độc lập					10/04/2025		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2028	Người nội bộ
08	Phạm Ngọc Tuấn		TV HĐQT độc lập kiêm Trưởng Ủy ban kiểm toán					10/04/2025		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2029	Người nội bộ
09	Lê Trung Thành		TV HĐQT độc lập					10/04/2025		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2030	Người nội bộ
10	Trần Thái Như		TV HĐQT không điều hành					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
11	Cô Ngân Bình		TV HĐQT không điều hành					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
12	Tayfun Uner		TV HĐQT độc lập					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
13	Phạm Nguyên Tri		TV HĐQT độc lập					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
15	Nguyễn Thị Bích Nga		Trưởng BKS					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
16	Tạ Hồng Diệp		Thành viên BKS					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
17	Vũ Thị Thanh Nga		Thành viên BKS					26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
14	Vũ Thị Hải Hà		Phó TGD					16/09/2024	11/04/2025	Thời giữ chức vụ	Người nội bộ
18	Nguyễn Ngọc Nhon		Kế toán trưởng					03/05/2017			Người nội bộ
19	Nguyễn Ngọc Trung Chánh		Thư ký Công ty kiêm Người phụ trách về Quản trị Công ty					20/01/2025		Tái bổ nhiệm	Người nội bộ
20	Công ty TNHH SX-TM Thiên Long Long Thành			3600869037	20/12/2006	Sở KH-ĐT Tỉnh Đồng Nai	Đường số 7, KCN Long Thành, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	20/12/2006			Công ty con
21	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu			0305341389	15/11/2007	Sở KH-ĐT TP.HCM	65BP-65BR, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	15/11/2007			Công ty con
22	Công ty TNHH SX-TM Nam Thiên Long			0316944371	22/07/2021	Sở KH-ĐT TP. HCM	Lô 6-8-10-12, Đường số 3, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	22/07/2021			Công ty con
23	Công ty TNHH TM-DV Tân Lực Miền Nam			0309489650	19/11/2009	Sở KH-ĐT TP. HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	19/11/2009			Công ty con
24	FlexOffice Pte. Ltd.			201932146N	25/09/2019	Singapore	10 Ubi Crescent, #04-100 Ubi techpark, Singapore 408564	25/09/2019			Công ty con
25	ICCO Marketing (M) SDN. BHD			202101018662 (1418962-X)	20/05/2021	Malaysia	33-2 JALAN SETIA UTAMA AT U13/AT, SETIA ALAM, SEKSYEN U13, SHAH ALAM, SELANGOR, MALAYSIA, 40170	15/09/2022			Công ty con gián tiếp
26	Công ty Cổ phần Clever World			0317446964	26/08/2022	Sở KH-ĐT TP. HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	26/08/2022			Công ty con gián tiếp
27	Công ty Cổ Phần Pega Holdings			0317513917	10/10/2022	Sở KH-ĐT TP. HCM	Số 222 Điện Biên Phủ, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	10/10/2022			Công ty liên kết
28	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Long An Thịnh			0309478176	10/01/2009	Sở KH-ĐT TP HCM	T52.9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	10/01/2009			Cổ đông lớn
29	Công ty TNHH quản lý quỹ KIM Việt Nam			Giấy phép số 59/UBCK-GP	01/10/2020	Ủy ban Chứng khoán Nhà nước	Văn phòng số 6.02, Tầng 6, Tháp B, Khu thương mại dịch vụ kết hợp nhà ở cao tầng tại lô đất 1-13 thuộc Khu chức năng số 1, Số 15 Đường Trần Bạch Đằng, Khu Phố 3, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	06/01/2025	09/04/2025	Không còn là cổ đông lớn	Cổ đông lớn

CTCP TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY
PHỤ LỤC 2: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT...	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VND)	Ghi chú
I Doanh thu bán hàng										
01	Công ty TNHH SX-TM Thiên Long Long Thành	Công ty con	3600869037	20/12/2006	Sở KH-ĐT Tỉnh Đồng Nai	Đường số 7, KCN Long Thành, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	519,292,437	
02	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu	Công ty con	0305341389	15/11/2007	Sở KH-ĐT TPHCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	45,787,750,860	
03	Công ty TNHH SX-TM Nam Thiên Long	Công ty con	0316944371	22/07/2021	Sở KH-ĐT TP HCM	Lô 6-8-10-12, Đường số 3, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	39,642,517,011	
04	ICCO Marketing (M) SDN BHD	Công ty con gián tiếp	202101018662 (1418962-X)	20/05/2021	Malaysia	33-2 JALAN SETIA UTAMA AT U13/AT, SETIA ALAM, SEKSYEN U13, SHAH ALAM, SELANGOR, MALAYSIA, 40170	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	6,784,149,176	
II Mua hàng hóa										
01	Công ty TNHH SX-TM Thiên Long Long Thành	Công ty con	3600869037	20/12/2006	Sở KH-ĐT Tỉnh Đồng Nai	Đường số 7, KCN Long Thành, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	183,456,970,390	
02	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu	Công ty con	0305341389	15/11/2007	Sở KH-ĐT TPHCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	2,842,478,000	
03	Công ty TNHH SX-TM Nam Thiên Long	Công ty con	0316944371	22/07/2021	Sở KH-ĐT TP HCM	Lô 6-8-10-12, Đường số 3, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	230,140,895,718	
04	Công ty TNHH MTV TM-DV Tân Lực Miền Nam	Công ty con	0309489650	19/11/2009	Sở KH-ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	1,755,327,182	
05	Công ty Cổ Phần Pega Holdings	Công ty liên kết	0317513917	10/10/2022	Sở KH-ĐT TP HCM	Số 222 Điện Biên Phủ, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	99,245,873	
III Doanh thu cung cấp dịch vụ										
01	Công ty TNHH SX-TM Thiên Long Long Thành	Công ty con	3600869037	20/12/2006	Sở KH-ĐT Tỉnh Đồng Nai	Đường số 7, KCN Long Thành, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	599,184,000	
02	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu	Công ty con	0305341389	15/11/2007	Sở KH-ĐT TPHCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	773,946,000	
03	Công ty TNHH SX-TM Nam Thiên Long	Công ty con	0316944371	22/07/2021	Sở KH-ĐT TP HCM	Lô 6-8-10-12, Đường số 3, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	748,980,000	
IV Thu nhập cho thuê										
01	Công ty TNHH SX-TM Nam Thiên Long	Công ty con	0316944371	22/07/2021	Sở KH-ĐT TP HCM	Lô 6-8-10-12, Đường số 3, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	165,000,000	
02	Công ty Cổ phần Clever World	Công ty con gián tiếp	0317446964	26/08/2022	Sở KH-ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	48,000,000	
V Chi phí đi thuê										
01	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu	Công ty con	0305341389	15/11/2007	Sở KH-ĐT TPHCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 15/2025/NQ-HĐQT - 21/07/2025	960,000,000	
VI Lợi nhuận được chia										
01	Công ty TNHH SX-TM Thiên Long Long Thành	Công ty con	3600869037	20/12/2006	Sở KH-ĐT Tỉnh Đồng Nai	Đường số 7, KCN Long Thành, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 03/2025/NQ-HĐQT - 20/02/2025	150,000,000,000	
02	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu	Công ty con	0305341389	15/11/2007	Sở KH-ĐT TPHCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 03/2025/NQ-HĐQT - 20/02/2025	100,000,000,000	
03	Công ty TNHH SX-TM Nam Thiên Long	Công ty con	0316944371	22/07/2021	Sở KH-ĐT TP HCM	Lô 6-8-10-12, Đường số 3, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 03/2025/NQ-HĐQT - 20/02/2025	100,000,000,000	
IX Cổ tức công bố										
01	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Long An Thịnh	Cổ đông lớn	0309478176	10/01/2009	Sở KH-ĐT TP HCM	TS2.9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	01/01/2025 – 30/06/2025	Nghị quyết 07/2025/NQ-HĐQT - 23/04/2025	61,629,070,500	

Kỷ báo cáo: 30/06/2025

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NH	Số Giấy NH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (nếu khác sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.0	TLG	Cổ Gia Thọ		Chủ tịch HĐQT không điều hành		CCCD					5,417,065	6.27%	10/04/2025		Nhiệm kỳ mới	
1.1	TLG	Trần Thái Như			Vợ	CCCD					1,214,345	1.40%				
1.2	TLG	Cổ Trần Cơ Nguyên			Con	CCCD										
1.3	TLG	Cổ Trần Đình Đình			Con	CCCD										
1.4	TLG	Cổ Nguyễn Bình			Em	CCCD					1,072,841	1.24%				
1.5	TLG	Cổ Phùng Bình			Em	CCCD										
1.6	TLG	Cổ Cẩm Châu			Em	CCCD					53,264	0.06%				
1.7	TLG	Cổ Cẩm Ngọc			Em	CCCD					381,742	0.44%				
1.8	TLG	Cổ Gia Đức			Em	CCCD					224,945	0.26%				
1.9	TLG	Cổ Cẩm Nguyệt			Em	CCCD					739,940	0.86%				
1.10	TLG	Cổ Cẩm Trần			Em	CCCD										
1.11	TLG	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Long An Thịnh			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0309478176	01/10/2009	Sở KH & ĐT TP HCM	Tổ 9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	41,086,047	47.52%				Chủ tịch HĐQT
1.12	TLG	Hà Vĩnh Sinh			Em rể	CCCD										
1.13	TLG	Trần Từ Xương			Em rể	CCCD										
1.14	TLG	Phan Nhứt Phương			Em rể	CCCD					653,194	0.76%				
1.15	TLG	Nguyễn Thị Lê Trinh			Em dâu	CCCD					199,474	0.23%				
1.16	TLG	Công ty cổ phần Clever World			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0317446964	26/08/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-		27/05/2024			Người đại diện theo ủy quyền của cổ đông Công ty
2.0	TLG	Cổ Cẩm Nguyệt		Thành viên HĐQT không điều hành		CCCD					739,940	0.86%	10/04/2025		Nhiệm kỳ mới	
2.1	TLG	Phan Nhứt Phương			Chồng	CCCD					653,194	0.76%				
2.2	TLG	Phan Nhứt Minh			Con	CCCD										
2.3	TLG	Cổ Gia Thọ			Anh	CCCD					5,417,065	6.27%				
2.4	TLG	Trần Thái Như			Chị dâu	CCCD					1,214,345	1.40%				
2.5	TLG	Cổ Nguyễn Bình			Chị	CCCD					1,072,841	1.24%				
2.6	TLG	Cổ Phùng Bình			Chị	CCCD										
2.7	TLG	Cổ Cẩm Châu			Chị	CCCD					53,264	0.06%				
2.8	TLG	Cổ Cẩm Ngọc			Chị	CCCD					381,742	0.44%				
2.9	TLG	Cổ Gia Đức			Anh	CCCD					224,945	0.26%				
2.10	TLG	Cổ Cẩm Trần			Em	CCCD										
2.11	TLG	Công ty Cổ phần Đầu tư Thiên Long An Thịnh			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0309478176	01/10/2009	Sở KH & ĐT TP HCM	Tổ 9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	41,086,047	47.52%				Thành viên HĐQT
2.12	TLG	Nguyễn Kim Liên			Mẹ chồng	CCCD										
2.13	TLG	Hà Vĩnh Sinh			Anh rể	CCCD										
2.14	TLG	Trần Từ Xương			Anh rể	CCCD										
2.15	TLG	Nguyễn Thị Lê Trinh			Chị dâu	CCCD					199,474	0.23%				
2.16	TLG	Công ty cổ phần Clever World			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0317446964	26/08/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-					Thành viên HĐQT
2.17	TLG	Công ty TNHH MTV TM - DV Thiên Long Hoàn Cầu			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0305341389	15/11/2007	Sở KH & ĐT TP HCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-		20/01/2025			Giám đốc và Người đại diện pháp luật
3.0	TLG	Nguyễn Đình Tâm		Thành viên HĐQT không điều hành kiêm TV Ủy ban Kiểm toán		CCCD					451,893	0.52%	10/04/2025		Nhiệm kỳ mới	
3.1	TLG	Nguyễn Thị Như Hoa			Vợ	CCCD										
3.2	TLG	Nguyễn Duy Khang			Con	CCCD										
3.3	TLG	Nguyễn Ngọc Cát Tường			Con	CCCD										
3.4	TLG	Nguyễn Thị Dung			Mẹ	CCCD										
3.5	TLG	Trần Tô Cẩn			Chị	CCCD										
3.6	TLG	Trần Tô Du			Chị	CCCD										
3.7	TLG	Nguyễn Tô Thanh			Em	CCCD										
3.8	TLG	Nguyễn Đình Quý			Em	CCCD										
3.9	TLG	Trần Đình Long			Em	CCCD										
3.10	TLG	Trần Tô Xuân			Em	CCCD										
3.11	TLG	Trần Đình Minh			Em	CCCD										
3.12	TLG	Trần Đình Hải			Em	CCCD										
3.13	TLG	Nguyễn Quang Thành			Anh rể	CCCD										
3.14	TLG	Mơ Xuân Khánh			Em rể	CCCD										
3.15	TLG	Lâm Kim Hồng			Em dâu	CCCD										
3.16	TLG	Nguyễn Thị Kim Tuyền			Em dâu	CCCD										
3.17	TLG	Lý Huỳnh Liêm			Em rể	CCCD										
3.18	TLG	Trần Thị Trúc Ngân			Em dâu	CCCD										
3.19	TLG	Nguyễn Thị Phương			Em dâu	CCCD										
3.20	TLG	Nguyễn Văn Quỳnh			Bà Vợ	CCCD										
3.21	TLG	Trần Thị Kim Thanh			Mẹ Vợ	CCCD										
4.0	TLG	Trần Phương Nga		Thành viên HĐQT điều hành kiêm TGDĐH và là người đại diện theo pháp luật		CCCD					241,876	0.28%	01/06/2024		Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2025	
4.1	TLG	Phạm Trần Vũ			Chồng	CCCD										
4.2	TLG	Phạm Trần Anh Bảo			Con	CCCD										
4.3	TLG	Phạm Trần Việt Long			Con											Còn nhỏ

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
4.4	TLG	Lê Thị Xuân Phương			Me	CCCD										
4.5	TLG	Trần Phương Thảo			Chị	CCCD										
4.6	TLG	Trần Anh Dũng			Em	CCCD										
4.7	TLG	Trần Thị Lan			Me chồng	CCCD										
4.8	TLG	Thân Đức Nam			Anh rể	CCCD										
4.9	TLG	Phạm Thị Kim Ngân			Em dâu	CCCD										
4.10	TLG	Công ty Cổ Phần Pega Holdings			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0917513917	10/10/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Số 222 Điện Biên Phủ, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam						Phó Chủ tịch HĐQT; Đại diện vốn góp
5.0	TLG	Có Trần Cơ Nguyên		Thành viên HĐQT không điều hành		CCCD							10/04/2025			Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2025
5.1	TLG	Có Gia Thọ			Cha	CCCD					5.417,065	6.27%				
5.2	TLG	Trần Thái Như			Me	CCCD					1.214,345	1.40%				
5.3	TLG	Có Trần Đình Đình			Em	CCCD					-	-				
6.0	TLG	Có Trần Đình Đình		Thành viên HĐQT không điều hành		CCCD							10/04/2025			Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2025
6.1	TLG	Có Gia Thọ			Cha	CCCD					5.417,065	6.27%				
6.2	TLG	Trần Thái Như			Me	CCCD					1.214,345	1.40%				
6.3	TLG	Có Trần Cơ Nguyên			Anh	CCCD					-	-				
6.4	TLG	Công ty cổ phần Clever World			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0917446964	26/08/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam						Giám đốc điều hành
7.0	TLG	Tiểu Yến Tánh	011C000076	Thành viên HĐQT độc lập		CCCD							10/04/2025			Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2025
7.1	TLG	Tiểu Tuấn Ca			Cha	CCCD										
7.2	TLG	Nguyễn Hoàng Giang			Chồng	CCCD										
7.3	TLG	Nguyễn Tiểu Minh Khuê			Con	CCCD										
7.4	TLG	Nguyễn Lương Nghi			Con	CCCD										
7.5	TLG	Tiểu Anh Tuấn			Em ruột	CCCD										
7.6	TLG	Nguyễn Thị Huệ Anh			Em dâu	CCCD										
7.7	TLG	Tiểu Anh Toàn			Em ruột	CCCD										
7.8	TLG	Nguyễn Thị Thanh Trường			Em dâu	CCCD										
7.9	TLG	CTCP Vàng Bạc Đá quý Phú Nhuận			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0300521758	02/01/2004	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	170E Phan Đăng Lưu, Phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam			10/06/2020			Thành viên HĐQT
7.10	TLG	Công ty Cổ phần Kết Nối Nhân Tài			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0305202145	18/09/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	33 Mạc Đình Chi, Phường Sài Gòn, TP. HCM	50,000	0.06%	01/10/2007			Tổng Giám đốc
7.11	TLG	Công ty Cổ phần Sứa Việt Nam			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0300588569	20/11/2003	Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM	10 Tân Trào, Phường Tân Mỹ, TP. HCM			26/04/2021			Thành viên HĐQT
7.12	TLG	Hội Nữ Doanh nhân Thành phố Hồ Chí Minh			Tổ chức có liên quan	Quyết định thành lập	990/QĐ-UBND	06/03/2015	LBNĐ TPHCM	170E Phan Đăng Lưu, Phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam						Phó Chủ tịch hội
8.0	TLG	Phạm Ngọc Tuấn		Thành viên HĐQT độc lập kiêm Trưởng Ủy ban Kiểm toán		CCCD							10/04/2025			Được bầu làm TV HĐQT ngày 10/04/2025
8.1	TLG	Nguyễn Thị Lê Chi			Vợ	CCCD										
8.2	TLG	Phạm Ngọc Thùy Anh			Con	CCCD										
8.3	TLG	Phạm Tuấn Anh			Con	CCCD										
8.4	TLG	Lưu Nhật Huy			Con rể	CCCD										
8.5	TLG	Ngo Hồng Nga			Con Dâu	CCCD										
8.6	TLG	Phạm Ngọc Long			Em trai											Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD/Hộ chiếu
8.7																

BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY
PHỤ LỤC 3: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
 Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
9.4	TLG	Nguyễn Văn Nhân			Bố vợ	CCCD					-					
9.5	TLG	Chu Thị Phương Lan			Mẹ vợ	CCCD					-					
9.6	TLG	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN EY VIỆT NAM			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0108252404	02/05/2018	Sở KH & ĐT TP HN	Tầng 8, Tòa nhà Corner Stone, 16 Phan Chu Trinh, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	-					Cố vấn cao cấp
9.7	TLG	CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM VÀ NƯỚC GIẢI KHÁT PTT			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0915008108	23/04/2018	Sở KH & ĐT TP HCM	76 đường số 25, Phường Tân Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	-					Người sáng lập/Chủ tịch
10.0	TLG	Trần Thái Như		Thành viên HĐQT không điều hành		CCCD					1,214,345	1.40%	26/4/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	
10.1	TLG	Cô Gia Thọ			Chồng	CCCD					5,417,065	6.27%				
10.2	TLG	Cô Trần Cơ Nguyễn			Con	CCCD					-					
10.3	TLG	Cô Trần Đình Đình			Con	CCCD					-					
10.4	TLG	Trần Mỹ Ken			Chị	CCCD					-					Số cổ phiếu cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
10.5	TLG	Trần Xù Tài			Em	CCCD					29,064	0.03%				Số cổ phiếu cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
10.6	TLG	CTCP Đầu Tư Thiên Long An Thịnh			Thành viên HĐQT	ĐKKD	0309478176	01/10/2009	Sở KH & ĐT TP HCM	T52.9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	41,086,047	47.52%				
10.7	TLG	Nguyễn Thị Bích Thủy			Em dâu	CCCD					-					Số cổ phiếu cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
11.0	TLG	Cô Ngân Bình		Thành viên HĐQT không điều hành		CCCD					1,072,841	1.24%	26/4/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	
11.1	TLG	Cô Gia Thọ			Anh	CCCD					5,417,065	6.27%				
11.2	TLG	Trần Thái Như			Chị dâu	CCCD					1,214,345	1.40%				
11.3	TLG	Cô Phùng Bình			Em	CCCD					-					
11.4	TLG	Cô Cẩm Châu			Em	CCCD					53,264	0.06%				
11.5	TLG	Cô Cẩm Ngọc			Em	CCCD					381,742	0.44%				
11.6	TLG	Cô Gia Đức			Em	CCCD					224,945	0.26%				
11.7	TLG	Cô Cẩm Nguyệt			Em	CCCD					739,940	0.86%				
11.8	TLG	Cô Cẩm Trần			Em	CCCD					-					
11.9	TLG	CTCP Đầu Tư Thiên Long An Thịnh			Thành viên HĐQT	ĐKKD	0309478176	01/10/2009	Sở KH & ĐT TP HCM	T52.9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	41,086,047	47.52%				
11.10	TLG	Hà Vĩnh Sinh			Em rể	CCCD					-					
11.11	TLG	Trần Từ Xương			Em rể	CCCD					-					
11.12	TLG	Phan Nhứt Phương			Em rể	CCCD					653,194	0.76%				
11.13	TLG	Nguyễn Lê Trình			Em dâu	CCCD					199,474	0.23%				
12.0	TLG	Tayfun Uner		Thành viên HĐQT độc lập		Passport					-		26/4/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
12.1	TLG	AVNIYE UNER			Mẹ	Passport					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
12.2	TLG	LALE UNER			Chị	Passport					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.0	TLG	Phạm Nguyễn Trí		Thành viên HĐQT độc lập		CCCD					22,000	0.09%	26/4/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.1	TLG	Nam Tran Hong Pham			Vợ	CMND					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.2	TLG	Trí Khắc Phạm			Cha	CMND					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.3	TLG	Anh Thi Phạm			Mẹ	CMND					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.4	TLG	Cassandra Nam Phuong Pham			Con	CMND					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.5	TLG	Celine Nam Quyen Pham			Con	CMND					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.6	TLG	Alexander Bac Phong Pham			Con	CMND					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
13.7	TLG	Công Ty TNHH VNEXUS Capital Advisors			Thành viên HĐQT	ĐKKD	0914767663	01/12/2017	Sở KH & ĐT TP HCM	Phòng 9.09, 33 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, HCM	-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.0	TLG	Nguyễn Thị Bích Nga		Trưởng BKS		CCCD					83,542	0.10%	26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.1	TLG	Bùi Quang Minh			Chồng	CCCD					7,214	0.01%				Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.2	TLG	Bùi Minh Uyên			Con	CCCD					-					Còn nhỏ; Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.3	TLG	Nguyễn Văn Thanh			Cha	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.4	TLG	Thần Thị Tuyết			Mẹ	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.5	TLG	Nguyễn Văn Ngọc			Anh	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.6	TLG	Võ Thị Bắc			Mẹ chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.7	TLG	CTCP Đầu Tư Thiên Long An Thịnh			KTT	ĐKKD	0309478176	01/10/2009	Sở KH & ĐT TP HCM	T52.9.01, The Tresor, số 39-39B Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	41,086,047	47.52%				Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
14.8	TLG	Công ty CP Clever World			Thành viên HĐQT	ĐKKD	0317446964	26/08/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025

BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY
PHỤ LỤC 3: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
 Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
15.0	TLG	Tạ Hồng Diệp		Thành viên BKS		CCCD					770	0.00%	26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
15.1	TLG	Tạ Đăng Doanh			Cha	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
15.2	TLG	Phạm Thị Thu Hương			Mẹ	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
15.3	TLG	Tạ Quang Anh			Em	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
15.4	TLG	Phạm Quang Định			Chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
15.5	TLG	Phạm Văn Khải			Bố chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
15.6	TLG	Nhâm Thị Huyền Nga			Mẹ chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.0	TLG	Vũ Thị Thanh Nga		Thành viên BKS		CCCD					11,000	0.01%	26/04/2022	10/04/2025	Hết nhiệm kỳ	Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.1	TLG	Vũ Thị Bình			Mẹ	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.2	TLG	Phan Thị Minh			Mẹ chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.3	TLG	Nguyễn Viết Hùng			Ba chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.4	TLG	Nguyễn Minh Chiến			Chồng	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.5	TLG	Nguyễn Minh Huy			Con						-					Còn nhỏ; Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.6	TLG	Vũ Thị Phương			Chị	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.7	TLG	Nourredine			Anh rể	Hộ chiếu					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
16.8	TLG	Vũ Việt Hùng			Anh	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 10/04/2025
17.0	TLG	Vũ Thị Hải Hà		Phó TGĐ		CCCD					35,200	0.04%	15/09/2021	11/04/2025	Thời giữ chức vụ	Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.1	TLG	Vũ Hải Giang			Ba ruột	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.2	TLG	Trần Thị Minh Nhuận			Mẹ ruột	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.3	TLG	Vũ Hải Thanh			Anh ruột	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.4	TLG	Trần Thị Mỹ Hạnh			Chị dâu	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.5	TLG	Hồ Nguyễn Nguyễn Hiền			Con ruột	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.6	TLG	Hồ Nguyễn Nguyễn Hy			Con ruột	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.7	TLG	Vũ Thị Hải Yến			Em gái	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.8	TLG	Phan Thanh Vũ			Em rể	CCCD					-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.9	TLG	Công ty ICCO MARKETING (M) SDN.BHD. (MALAYSIA)			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	202101018662 (1418962 - K)	20/5/2021	Malaysia	33-2 Jalan Setia Utama at U13/AT, Setia Alam, Seksyen U13, Shah Alam, Selangor, Malaysia, 40170	-					Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
17.10	TLG	Công ty TNHH MTV TM - DV Thiên Long Hoàn Cầu			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0305341389	15/11/2007	Sở KH & ĐT TP HCM	658P-658R, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-		06/03/2024	20/01/2025		Thông tin cuối kỳ cập nhật tới ngày 11/04/2025
18.0	TLG	Nguyễn Ngọc Nhim		Kế toán trưởng		CCCD					39,000	0.04%	03/05/2017			
18.1	TLG	Nguyễn Ngọc Nam			Cha						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD
18.2	TLG	Phan Kim Chi			Vợ	CCCD					-					
18.3	TLG	Nguyễn Ngọc Phương Nghi			Con	CCCD					-					
18.4	TLG	Nguyễn Ngọc Tâm			Em						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD
18.5	TLG	Nguyễn Ngọc Trí			Em						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD
18.6	TLG	Nguyễn Thị Huệ			Em						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD
18.7	TLG	Nguyễn Kim Liên			Mẹ vợ						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD
18.8	TLG	Lê Thị Hồng Diễm			Em dâu						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD

BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY
PHỤ LỤC 3: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Mã CK	Họ và tên	Tài khoản GDCK	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
18.9	TLG	Nguyễn Thị Thu			Em dâu						-					Không cung cấp thông tin và cam kết không có tài khoản giao dịch chứng khoán đứng tên và trùng số CCCD
18.10	TLG	Công ty Cổ phần Clever World			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0317446964	26/08/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-					Thành viên BKS
18.11	TLG	Công ty TNHH MTV TM-DV Thiên Long Hoàn Cầu			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0905341389	15/11/2007	Sở KH & ĐT TP HCM	65BP-65BR, đường Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiến, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-		01/03/2024			Kế toán trưởng
19.0	TLG	Nguyễn Ngọc Trung Chính		Thư ký Công ty kiêm Người phụ trách và Quản trị Công ty			CCCD				1,180	0.00%	20/01/2025			
19.1	TLG	Nguyễn Ngọc Ân			Bố		CCCD				-					
19.2	TLG	Hàn Ai Phước			Me		CCCD				-					
19.3	TLG	Vũ Nguyễn Châu Giang			Vợ		CCCD				-					
19.4	TLG	Nguyễn Ngọc Phương Trâm			Chị		CCCD				-					
19.5	TLG	Nguyễn Hàn Ai Linh			Chị		CCCD				-					
19.6	TLG	Nguyễn Ngọc Phương Thảo			Em		CCCD				-					
19.7	TLG	Nguyễn Ngọc Trung Kiên			Em		CCCD				-					
19.8	TLG	Nguyễn Quốc Hưng			Anh rể		CCCD				-					
19.9	TLG	Mai Duy Bằng			Anh rể		CCCD				-					
19.10	TLG	Vũ Kim Cương			Bố vợ		CCCD				-					
19.11	TLG	Nguyễn Thi Huệ			Me vợ		CCCD				-					
19.12	TLG	Công ty Cổ phần Clever World			Tổ chức có liên quan	ĐKKD	0317446964	26/08/2022	Sở KH & ĐT TP HCM	Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam	-		03/10/2023			Thành viên HĐQT

CTCP TẬP ĐOÀN THIÊN LONG
BÁO CÁO QUẢN TRỊ CÔNG TY

PHỤ LỤC 4: GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu đầu kỳ	Tỷ lệ đầu kỳ	Số cổ phiếu cuối kỳ	Tỷ lệ cuối kỳ	Lý do tăng, giảm
01	Cô Ngân Bình	Em của Chủ tịch HĐQT Cổ Gia Thọ	1,063,841	1.23%	1,072,841	1.24%	Mua cổ phiếu
02	Cô Gia Đức	Em của Chủ tịch HĐQT Cổ Gia Thọ	221,945	0.26%	224,945	0.26%	Mua cổ phiếu
03	Cô Cẩm Nguyệt	Thành viên HĐQT không điều hành	733,340	0.85%	739,940	0.86%	Mua cổ phiếu
04	Trần Đình Long	Em của TV HĐQT không điều hành Nguyễn Đình Tâm	4	0.00%	-	0.00%	Bán cổ phiếu
05	Trần Anh Dũng	Em của TV HĐQT điều hành kiêm Tổng Giám đốc ĐH và Người đại diện theo pháp luật Trần Phương Nga	17	0.00%	-	0.00%	Bán cổ phiếu
06	Công ty Cổ phần Kết Nối Nhân Tài	Tổ chức có liên quan của TV HĐQT độc lập Tiêu Yến Trinh	-	0.00%	50,000	0.06%	Mua cổ phiếu
07	Nguyễn Ngọc Trung Chánh	Thư ký Công ty kiêm Người phụ trách về Quản trị Công ty	15	0.00%	1,180	0.00%	Mua cổ phiếu

THIEN LONG GROUP CORPORATION
CORPORATE GOVERNANCE REPORT
APPENDIX 1: LIST OF RELATED PERSONS OF THE COMPANY
Reporting period: 30/06/2025

No	Name of organization/individual	Trading account	Position at the company (if any)	NSH Number	Date of issuance	Place of issuance	Head office address/Contact address	Time of starting to be affiliated person	Time of ending to be affiliated person	Reasons	Relationship with the Company
01	Cô Già Thọ		Chairman of the Board (Non-executive)					10/04/2025		New term	Insider
02	Cô Cam Nguyệt		Non-executive member of the Board of Directors					10/04/2025		New term	Insider
03	Nguyễn Đình Tâm		Non-executive member of the Board cum member of the Audit committee					10/04/2025		New term	Insider
04	Trần Phương Nga		Executive member of the Board cum Chief Executive Officer (CEO) and the legal representative					01/06/2024		Elected as a member of the Board of Directors on 10/04/2025	Insider
05	Cô Trần Cô Nguyễn		Non-executive member of the Board of Directors					10/04/2025		Elected as a member of the Board of Directors on 10/04/2025	Insider
06	Cô Trần Đình Đình		Non-executive member of the Board of Directors					10/04/2025		Elected as a member of the Board of Directors on 10/04/2025	Insider
07	Tiểu Yên Trình		Independent member of the Board of Directors					10/04/2025		Elected as a member of the Board of Directors on 10/04/2025	Insider
08	Phạm Ngọc Tuấn		Independent member of the Board cum head of the Audit committee					10/04/2025		Elected as a member of the Board of Directors on 10/04/2025	Insider
09	Lê Trung Thành		Independent member of the Board of Directors					10/04/2025		Elected as a member of the Board of Directors on 10/04/2025	Insider
10	Trần Thái Nhu		Non-executive member of the Board of Directors					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
11	Cô Ngân Bình		Non-executive member of the Board of Directors					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
12	Tạfun Uner		Independent member of the Board of Directors					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
13	Phạm Nguyễn Trí		Independent member of the Board of Directors					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
15	Nguyễn Thị Bích Nga		Head of the Supervisory Board					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
16	Tạ Hồng Diệp		Member of the Supervisory Board					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
17	Vu Thị Thanh Nga		Member of the Supervisory Board					26/04/2022	10/04/2025	End of term	Insider
14	Võ Thị Hải Hà		Deputy CEO					16/09/2024	11/04/2025	Resignation	Insider
18	Nguyễn Ngọc Nhon		Chief accountant					03/05/2017			Insider
19	Nguyễn Ngọc Trung Chánh		Company Secretary and Person in Charge of Corporate Governance of the Company					20/01/2025		Reappointment	Insider
20	Thien Long Long Thanh Manufacturing Trading Service Company Ltd.			3600869037	20/12/2006	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Street No. 7, Long Thanh Industrial Park, An Phuoc Commune, Dong Nai Province, Vietnam	20/12/2006			Subsidiary company
21	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.			0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Phạm Văn Chí Street, Bình Tân Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	15/11/2007			Subsidiary company
22	South Thien Long Manufacturing Trading Company Ltd.			0316944371	22/07/2021	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot 6-8-10-12, Street No. 3, Tân Tạo Industrial Park, Tân Tạo Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	22/07/2021			Subsidiary company
23	Tan Luc South Trading And Services One Member Company Ltd.			0309489650	19/11/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chí Thọ Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	19/11/2009			Subsidiary company
24	FlexOffice Pte. Ltd.			201932146N	25/09/2019	Singapore	10 Ubi Crescent, #04-100 Ubi techpark, Singapore 408564	25/09/2019			Subsidiary company
25	ICCO Marketing (M) SDN. BHD			202101018662 (1418962-X)	20/05/2021	Malaysia	33-2 JALAN SETIA UTAMA AT U13/AT, SETIA ALAM, SEKSYEN U13, SHAH ALAM, SELANGOR, MALAYSIA, 40170	15/09/2022			Indirect subsidiary
26	Clever World Joint Stock Company			0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chí Thọ Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	26/08/2022			Indirect subsidiary
27	Pega Holdings Joint Stock Company			0317513917	10/10/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	222 Dien Bien Phu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	10/10/2022			Affiliate company
28	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company			0309478176	10/01/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	10/01/2009			Large shareholder with > 5% ownership
29	KIM Vietnam Fund Management Co., Ltd (KIM Vietnam)			License No. 59/UBCK-GP	01/10/2020	Vietnam State Securities Commission	Unit 6.02, 6F, The Mett Building 15 Tran Bach Dang Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	06/01/2025	09/04/2025	No longer a large shareholder	Large shareholder with > 5% ownership

THIEN LONG GROUP CORPORATION
CORPORATE GOVERNANCE REPORT

APPENDIX 2: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND RELATED PERSONS OF THE COMPANY; OR BETWEEN THE COMPANY AND MAJOR SHAREHOLDERS, INSIDERS, AND RELATED PERSONS OF INSIDERS

Reporting period: 30/06/2025

No	Name of organization/individual	Relationship with the company	NSH Paper Number	Date of issue	Place of issue	Head office address/Contact address	Transaction time	Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)	Content, quantity, total value of transaction (VND)	Note
I Net revenue from sales of goods										
01	Thien Long Long Thanh Manufacturing Trading Service Company Ltd.	Subsidiary company	3600869037	20/12/2006	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Street No. 7, Long Thanh Industrial Park, An Phuoc Commune, Dong Nai Province, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	519,292,437	
02	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.	Subsidiary company	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	45,787,750,860	
03	South Thien Long Manufacturing Trading Company Ltd.	Subsidiary company	0316944371	22/07/2021	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot 6-8-10-12, Street No. 3, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	39,642,517,011	
04	ICCO Marketing (M) SDN BHD	Indirect subsidiary	202101018662 (1418952-X)	20/05/2021	Malaysia	33-2 JALAN SETIA UTAMA AT U13/AT, SETIA ALAM, SEKSYEN U13, SHAH ALAM, SELANGOR, MALAYSIA, 40170	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	6,784,149,176	
II Purchases of goods										
01	Thien Long Long Thanh Manufacturing Trading Service Company Ltd.	Subsidiary company	3600869037	20/12/2006	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Street No. 7, Long Thanh Industrial Park, An Phuoc Commune, Dong Nai Province, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	183,456,970,390	
02	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.	Subsidiary company	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	2,842,478,000	
03	South Thien Long Manufacturing Trading Company Ltd.	Subsidiary company	0316944371	22/07/2021	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot 6-8-10-12, Street No. 3, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	230,140,895,718	
04	Tan Luc South Trading And Services One Member Company Ltd.	Subsidiary company	0309489650	19/11/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	1,755,327,182	
05	Pega Holdings Joint Stock Company	Affiliate company	0317513917	10/10/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	222 Dien Bien Phu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	99,245,873	
III Net revenue from rendering of services										
01	Thien Long Long Thanh Manufacturing Trading Service Company Ltd.	Subsidiary company	3600869037	20/12/2006	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Street No. 7, Long Thanh Industrial Park, An Phuoc Commune, Dong Nai Province, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	599,184,000	
02	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.	Subsidiary company	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	773,946,000	
03	South Thien Long Manufacturing Trading Company Ltd.	Subsidiary company	0316944371	22/07/2021	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot 6-8-10-12, Street No. 3, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	748,980,000	
IV Rental income										
01	South Thien Long Manufacturing Trading Company Ltd.	Subsidiary company	0316944371	22/07/2021	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot 6-8-10-12, Street No. 3, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	165,000,000	
02	Clever World Joint Stock Company	Indirect subsidiary	0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	48,000,000	
V Rental expense										
01	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.	Subsidiary company	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 15/2025/NQ-HDQT - 21/07/2025	960,000,000	
VI Profits distributed										
01	Thien Long Long Thanh Manufacturing Trading Service Company Ltd.	Subsidiary company	3600869037	20/12/2006	Department of Planning and Investment of Dong Nai Province	Street No. 7, Long Thanh Industrial Park, An Phuoc Commune, Dong Nai Province, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 03/2025/NQ-HDQT - 20/02/2025	150,000,000,000	
02	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.	Subsidiary company	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 03/2025/NQ-HDQT - 20/02/2025	100,000,000,000	
03	South Thien Long Manufacturing Trading Company Ltd.	Subsidiary company	0316944371	22/07/2021	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot 6-8-10-12, Street No. 3, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 03/2025/NQ-HDQT - 20/02/2025	100,000,000,000	
VII Dividends declared										
01	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company	Large shareholder	0309478176	10/01/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	01/01/2025 – 30/06/2025	Resolution No. 07/2025/NQ-HDQT - 23/04/2025	61,629,070,500	

No	Stock code	Full name	Trading account	Position at the company (if any)	Relationship with the company/internal people	Type of NSH Paper	NSH Certificate Number	Date of issue	Place of issue	Head office address/Contact address	Number of shares owned at the end of the period	Share ownership ratio at the end of the period	The starting time is related person of the company/internal person	Time to no longer be a related person of the company/internal person	Reason (when changes related to items 13 and 14 arise)	Notes (about not having NSH Certificate number and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.0	TIG	Co Gia Tho		Chairman of the Board (Non-executive)		ID card					5,417,063	6.27%	10/04/2025		New term	
1.1	TIG	Tran Thai Nhu			Wife	ID card					1,214,345	1.40%				
1.2	TIG	Co Tran Co Nguyen			Child	ID card										
1.3	TIG	Co Tran Dinh Dinh			Child	ID card										
1.4	TIG	Co Ngan Binh			Sibling	ID card					1,072,841	1.24%				
1.5	TIG	Co Phung Binh			Sibling	ID card										
1.6	TIG	Co Cam Chau			Sibling	ID card					53,264	0.06%				
1.7	TIG	Co Cam Ngoc			Sibling	ID card					381,742	0.44%				
1.8	TIG	Co Gia Duc			Sibling	ID card					224,945	0.26%				
1.9	TIG	Co Cam Nguyen			Sibling	ID card					739,940	0.86%				
1.10	TIG	Co Cam Tran			Sibling	ID card										
1.11	TIG	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company			Related entity	Business registration	0309478176	01/10/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	41,086,047	47.52%				Chairman of the Board of Directors
1.12	TIG	Ha Vinh Sinh			Brother-in-law	ID card										
1.13	TIG	Tran Tu Xuong			Brother-in-law	ID card										
1.14	TIG	Phan Nhut Phuong			Brother-in-law	ID card					653,194	0.76%				
1.15	TIG	Nguyen Thi Le Trinh			Sister-in-law	ID card					199,474	0.23%				
1.16	TIG	Clever World Joint Stock Company			Related entity	Business registration	0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-		27/05/2024			Authorized representative of the Company's shareholders
2.0	TIG	Co Cam Nguyen		Non-executive member of the Board of Directors		ID card					739,940	0.86%	10/04/2025		New term	
2.1	TIG	Phan Nhut Phuong			Husband	ID card					653,194	0.76%				
2.2	TIG	Phan Nhut Minh			Child	ID card										
2.3	TIG	Co Gia Tho			Older brother	ID card					5,417,065	6.27%				
2.4	TIG	Tran Thai Nhu			Sister-in-law	ID card					1,214,345	1.40%				
2.5	TIG	Co Ngan Binh			Older sister	ID card					1,072,841	1.24%				
2.6	TIG	Co Phung Binh			Older sister	ID card										
2.7	TIG	Co Cam Chau			Older sister	ID card					53,264	0.06%				
2.8	TIG	Co Cam Ngoc			Older sister	ID card					381,742	0.44%				
2.9	TIG	Co Gia Duc			Older brother	ID card					224,945	0.26%				
2.10	TIG	Co Cam Tran			Younger sister	ID card										
2.11	TIG	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company			Member of the Board of Directors	Business registration	0309478176	01/10/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	41,086,047	47.52%				Member of the Board of Directors
2.12	TIG	Nguyen Kim Lien			Mother-in-law	ID card										
2.13	TIG	Ha Vinh Sinh			Brother-in-law	ID card										
2.14	TIG	Tran Tu Xuong			Brother-in-law	ID card										
2.15	TIG	Nguyen Thi Le Trinh			Sister-in-law	ID card					199,474	0.23%				
2.16	TIG	Clever World Joint Stock Company			Member of the Board of Directors	Business registration	0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-					Member of the Board of Directors
2.17	TIG	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd			Related entity	Business registration	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658P, Phan Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-			20/01/2025		General director and the legal representative
3.0	TIG	Nguyen Dinh Tam		Non-executive member of Board cum member of the Audit committee		ID card					451,893	0.51%	10/04/2025		New term	
3.1	TIG	Nguyen Thi Nhu Hoa			Wife	ID card										
3.2	TIG	Nguyen Duy Phung			Child	ID card										
3.3	TIG	Nguyen Miep Cat Tuong			Child	ID card										
3.4	TIG	Nguyen Thi Dunit			Mother	ID card										
3.5	TIG	Tran To Can			Older sister	ID card										
3.6	TIG	Tran To Du			Older sister	ID card										
3.7	TIG	Nguyen To Thanh			Sibling	ID card										
3.8	TIG	Nguyen Dinh Quy			Sibling	ID card										
3.9	TIG	Tran Dinh Long			Sibling	ID card										
3.10	TIG	Tran To Xuan			Sibling	ID card										
3.11	TIG	Tran Dinh Minh			Sibling	ID card										
3.12	TIG	Tran Dinh Hai			Sibling	ID card										
3.13	TIG	Nguyen Quang Thanh			Brother-in-law	ID card										
3.14	TIG	Ma Xuan Khanh			Brother-in-law	ID card										
3.15	TIG	Lam Kim Hong			Sister-in-law	ID card										
3.16	TIG	Nguyen Thi Kim Tuyen			Sister-in-law	ID card										
3.17	TIG	Ly Huynh Liem			Brother-in-law	ID card										
3.18	TIG	Tran Thi Truc Ngan			Sister-in-law	ID card										
3.19	TIG	Nguyen Thi Phuong			Sister-in-law	ID card										
3.20	TIG	Nguyen Van Quynh			Father-in-law	ID card										
3.21	TIG	Tran Thi Kim Thanh			Mother-in-law	ID card										
4.0	TIG	Tran Phuong Nga		Executive member of the Board cum CEO and the legal representative		ID card					741,876	0.28%	01/06/2024		Elected as a member of the Board on 10/04/2025	
4.1	TIG	Pham Tran Vu			Husband	ID card										
4.2	TIG	Pham Tran Anh Bao			Child	ID card										
4.3	TIG	Pham Tran Viet Long			Child	ID card										
4.4	TIG	Le Thi Xuan Phuong			Mother	ID card										Still young
4.5	TIG	Tran Phuong Thao			Older sister	ID card										
4.6	TIG	Tran Anh Dung			Younger brother	ID card										
4.7	TIG	Tran Thi Lang			Mother-in-law	ID card										
4.8	TIG	Phan Duc Nam			Brother-in-law	ID card										
4.9	TIG	Pham Thi Kim Ngoc			Sister-in-law	ID card										

CORPORATE GOVERNANCE REPORT
APPENDIX 3: LIST OF INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS
Reporting period: 30/06/2025

No	Stock code	Full name	Trading account	Position at the company (if any)	Relationship with the company/Internal people	Type of NSH Paper	NSH Certificate Number	Date of Issue	Place of Issue	Head office address/Contact address	Number of shares owned at the end of the period	Share ownership ratio at the end of the period	The starting time is related person of the company/Internal person	Time to no longer be a related person of the company/Internal person	Reason (when changes related to items 13 and 14 arise)	Notes (about not having NSH Certificate number and other notes)
4.10	TIG	PEGA Holdings Joint Stock Company			Related entity	Business registration	0317513917	10/10/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	222 Dien Bien Phu Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-				Deputy Chairman of the Board of Directors; Representative of contributed capital
5.0	TIG	Co Tran Co Nguyen		Non-executive member of the Board of Directors		ID card							10/04/2025		Elected as a member of the Board on 10/04/2025	
5.1	TIG	Co Gia Tho			Father	ID card					5,437,065	6.27%				
5.2	TIG	Tran Thai Nhu			Mother	ID card					1,224,345	1.40%				
5.3	TIG	Co Tran Dinh Dinh			Sister	ID card										
6.0	TIG	Co Tran Dinh Dinh		Non-executive member of the Board of Directors		ID card							10/04/2025		Elected as a member of the Board on 10/04/2025	
6.1	TIG	Co Gia Tho			Father	ID card					5,437,065	6.27%				
6.2	TIG	Tran Thai Nhu			Mother	ID card					1,224,345	1.40%				
6.3	TIG	Co Tran Co Nguyen			Brother	ID card										
6.4	TIG	Clever World Joint Stock Company			Related entity	Business registration	0317448964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-				General director
7.0	TIG	Tieu Yen Trinh	011C000076	Independent member of the Board of Directors		ID card							10/04/2025		Elected as a member of the Board on 10/04/2025	
7.1	TIG	Tieu Tuan Co			Father	ID card										
7.2	TIG	Nguyen Hoang Giang			Husband	ID card										
7.3	TIG	Nguyen Tieu Minh Khue			Child	ID card										
7.4	TIG	Nguyen Luong Nghi			Child	ID card										
7.5	TIG	Tieu Anh Tuan			Younger siblings	ID card										
7.6	TIG	Nguyen Thi Hue Anh			Sister-in-law	ID card										
7.7	TIG	Tieu Anh Toan			Younger siblings	ID card										
7.8	TIG	Nguyen Thi Thanh Truong			Sister-in-law	ID card										
7.9	TIG	Phu Nhuan Jewelry Joint Stock Company (PNJ)			Related Organizations	Business registration	0300521758	02/01/2004	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	1706 Phan Dang Luu, Duc Nhuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-	06/10/2020			Member of the Board of Directors
7.10	TIG	Talent Net Corporation			Related Organizations	Business registration	305202145	18/09/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	33 Mac Dinh Chi Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City	50,000	0.06%	10/01/2007			General director
7.11	TIG	Vietnam Dairy Joint Stock Company			Related Organizations	Business registration	0300588569	20/11/2003	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10 Tan Thao Street, Tan My Ward, Ho Chi Minh City	-	-	26/04/2021			Member of the Board of Directors
7.12	TIG	Ho Chi Minh City Women Entrepreneurs Association			Related Organizations	Licence	990/QĐ-UBND	06/03/2015	Ho Chi Minh City People Committee	1706 Phan Dang Luu, Duc Nhuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-				Vice President
8.0	TIG	Pham Ngoc Tuan	058C683093	Independent member of the Board cum head of the Audit committee		ID card							10/04/2025		Elected as a member of the Board on 10/04/2025	
8.1	TIG	Nguyen Thi Le Chi			Wife	ID card										
8.2	TIG	Pham Ngoc Thuy Anh	585.017C005963		Child	ID card										
8.3	TIG	Pham Tuan Anh			Child	ID card										
8.4	TIG	Luu Nhat Huy	58.304182		Son-in-law	ID card										
8.5	TIG	Ngo Hong Nga			Daughter-in-law	ID card										
8.6	TIG	Pham Ngoc Long			Brother											Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
8.7	TIG	Pham Thi Ngoc Mai			Sister											Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
8.8	TIG	Pham Thi Ngoc Anh			Sister											Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
8.9	TIG	Pham Thi Ngoc Cuc			Sister											Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
8.10	TIG	Pham Ngoc Chau			Brother											Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
8.11	TIG	CHIP SANG JOINT STOCK COMPANY			Related Organizations	Business registration	0304392302	24/05/2006	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot T2-4 Hi-Tech Park, D1 Street, Tang Nhon Phu Ward, Ho Chi Minh City	-	-				Chairman of the Board of Directors
8.12	TIG	SACOM - CHIP SANG CO., LTD			Related Organizations	Business registration	0310429832	22/10/2010	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Lot T2-4 Hi-Tech Park, D1 Street, Tang Nhon Phu Ward, Ho Chi Minh City	-	-				Chairman of the Board of Directors
8.13	TIG	INSTITUTE FOR MANAGEMENT AND TECHNOLOGY DEVELOPMENT			Related Organizations	Business registration	0303703386	24/03/2005	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	36 Mac Dinh Chi Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-				Director
9.0	TIG	Le Trung Thanh		Independent member of the Board of Directors		ID card							10/04/2025		Elected as a member of the Board on 10/04/2025	
9.1	TIG	Nguyen Thi Lan Huong			Wife	ID card										
9.2	TIG	Le Hanh Nguyen			Child	Passport										
9.3	TIG	Le An Khue			Child	Passport										
9.4	TIG	Nguyen Van Nhan			Father-in-law	ID card										
9.5	TIG	Chu Thi Phuong Lan			Mother-in-law	ID card										
9.6	TIG	EY VIETNAM CONSULTING JOINT STOCK COMPANY			Related Organizations	Business registration	0108252404	02/05/2018	Department of Planning and Investment of Ha Noi	8th Floor, Corner Stone Building, 16 Phan Chu Trinh, Cua Nam Ward, Hanoi, Vietnam	-	-				Senior Advisor
9.7	TIG	PTT FOOD AND BEVERAGE JOINT STOCK COMPANY			Related Organizations	Business registration	0315008108	23/04/2018	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	76 Street No. 25, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-				Founder/Chairman

CORPORATE GOVERNANCE REPORT
APPENDIX 3: LIST OF INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS
Reporting period: 30/06/2025

No	Stock code	Full name	Trading account	Position at the company (if any)	Relationship with the company/internal people	Type of NSH Paper	NSH Certificate Number	Date of Issue	Place of Issue	Head office address/contact address	Number of shares owned at the end of the period	Share ownership ratio at the end of the period	The starting time is related person of the company/internal person	Time to no longer be a related person of the company/internal person	Reason (when changes related to items 13 and 14 arise)	Notes (about not having NSH Certificate number and other notes)
10.0	TIG	Tran Thai Nhu		Non-executive member of the Board of Directors		ID card					1,214,345	1.40%	26/4/2022	10/04/2025	End of term	
10.1	TIG	Co Gia Tho			Husband	ID card					5,417,065	6.27%				
10.2	TIG	Co Tran Co Nguyen			Child	ID card										
10.3	TIG	Co Tran Dinh Dinh			Child	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
10.4	TIG	Tran My Ken			Sibling	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
10.5	TIG	Tran Xu Tai			Sibling	ID card					29,064	0.03%				
10.6	TIG	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company			Member of the Board of Directors	Business registration	0309478176	01/10/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	41,086,047	47.52%				Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
10.7	TIG	Nguyen Thi Bich Thuy			Sister-in-law	ID card										
11.0	TIG	Co Ngan Binh		Non-executive member of the Board of Directors		ID card					1,072,841	1.24%	26/4/2022	10/04/2025	End of term	
11.1	TIG	Co Gia Tho			Older brother	ID card					5,417,065	6.27%				
11.2	TIG	Tran Thai Nhu			Sister-in-law	ID card					1,214,345	1.40%				
11.3	TIG	Co Phung Binh			Sibling	ID card										
11.4	TIG	Co Cam Chau			Sibling	ID card					51,264	0.06%				
11.5	TIG	Co Cam Ngoc			Sibling	ID card					881,742	0.44%				
11.6	TIG	Co Gia Duc			Sibling	ID card					224,945	0.26%				
11.7	TIG	Co Cam Nguyen			Sibling	ID card					739,940	0.86%				
11.8	TIG	Co Cam Tran			Sibling	ID card										
11.9	TIG	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company			Member of the Board of Directors	Business registration	0309478176	01/10/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	41,086,047	47.52%				
11.10	TIG	Ho Vinh Sinh			Brother-in-law	ID card										
11.11	TIG	Tran Tu Xuan			Brother-in-law	ID card										
11.12	TIG	Phan Nhut Phuong			Brother-in-law	ID card					653,194	0.76%				
11.13	TIG	Nguyen Thi Le Trinh			Sister-in-law	ID card					199,474	0.23%				
12.0	TIG	Taylan Uner		Independent member of the Board of Directors		Passport							26/4/2022	10/04/2025	End of term	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
12.1	TIG	AVNIYE UNER			Me	Passport										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
12.2	TIG	LALE UNER			Chi	Passport										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
13.0	TIG	Pham Nguyen Tri		Independent member of the Board of Directors		ID card					22,000	0.03%	26/4/2022	10/04/2025	End of term	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2027
13.1	TIG	Nam Tran Hong Pham			Wife	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2028
13.2	TIG	Tri Khac Pham			Father	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2029
13.3	TIG	Anh Thi Pham			Mother	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2030
13.4	TIG	Cassandra Nam Phuong Pham			Child	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2031
13.5	TIG	Celine Nam Quyen Pham			Child	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2032
13.6	TIG	Alexander Bac Phong Pham			Child	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2033
13.7	TIG	VNEXUS Capital Advisors LLC			Member of the Board of Directors	Business registration	0314767663	01/12/2017	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	Room 9.09, 33 Le Duan, Saigon Ward, HCMC						Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2034
14.0	TIG	Nguyen Thi Bich Nga		Head of the Supervisory Board		ID card					83,542	0.10%	26/04/2022	10/04/2025	End of term	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2035
14.1	TIG	Bui Quang Minh			Husband	ID card					7,214	0.01%				Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2036
14.2	TIG	Bui Minh Uyen			Child	ID card										Still young, Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2037
14.3	TIG	Nguyen Van Thanh			Father	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2038
14.4	TIG	Thanh Thi Tuyet			Mother	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2039
14.5	TIG	Nguyen Van Ngoc			Older brother	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2040
14.6	TIG	Vo Thi Duc			Mother-in-law	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2041
14.7	TIG	Thien Long An Thinh Investment Joint Stock Company			Chief Accountant	Business registration	0309478176	01/10/2009	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	T52.9.01, The Tresor, 39-39B Ben Van Don Street, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	41,086,047	47.52%				Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2042
14.8	TIG	Clever World Joint Stock Company			Member of the Board of Directors	Business registration	0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam						Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2043
15.0	TIG	Ta Hong Deep		Member of the Supervisory Board		ID card					770	0.00%	26/04/2022	10/04/2025	End of term	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2044
15.1	TIG	Ta Dang Doanh			Father	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2045
15.2	TIG	Pham Thi Thu Huong			Mother	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2046
15.3	TIG	Ta Quang Anh			Younger brother	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2047
15.4	TIG	Pham Quang Dinh			Husband	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2048
15.5	TIG	Pham Van Khai			Father-in-law	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2049
15.6	TIG	Nham Thi Huyen Nga			Mother-in-law	ID card										Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2050

CORPORATE GOVERNANCE REPORT
APPENDIX 3: LIST OF INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS
Reporting period: 30/06/2025

No	Stock code	Full name	Trading account	Position at the company (if any)	Relationship with the company/Internal people	Type of NSH Paper	NSH Certificate Number	Date of Issue	Place of Issue	Head office address/Contact address	Number of shares owned at the end of the period	Share ownership ratio at the end of the period	The starting time is related person of the company/Internal person	Time to no longer be a related person of the company/Internal person	Reason (when changes related to items 13 and 14 arise)	Notes (about not having NSH Certificate number and other notes)
16.0	TLG	Vu Thi Thanh Nga		Member of the Supervisory Board		ID card					11,000	0.01%	26/04/2022	10/04/2025	End of term	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.1	TLG	Vu Thi Binh			Mother	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.2	TLG	Phan Thi Minh			Mother-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.3	TLG	Nguyen Viet Hung			Father-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.4	TLG	Nguyen Minh Chiem			Husband	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.5	TLG	Nguyen Minh Huy			Child	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.6	TLG	Vu Thi Phuong			Older sister	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.7	TLG	Nourreddine			Brother-in-law	Passport					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
16.8	TLG	Vu Viet Hung			Older brother	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 10/04/2025
17.0	TLG	Vu Thi Hai Ha		Deputy CEO		ID card					35,200	0.04%	15/09/2021	11/04/2025	Resignation	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.1	TLG	Vu Hai Giang			Father	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.2	TLG	Tran Thi Minh Nham			Mother	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.3	TLG	Vu Hai Thanh			Brother	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.4	TLG	Tran Thi My Hanh			Sister-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.5	TLG	Ho Nguyen Nguyen Hien			Biological child	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.6	TLG	Ho Nguyen Nguyen Hy			Biological child	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.7	TLG	Vu Thi Hai Yen			Younger sister	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.8	TLG	Phan Thanh Vu			Brother-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.9	TLG	ICCO MARKETING COMPANY (M) SDN.BHD. (MALAYSIA)			Member of the Board of Directors	Business registration	202101018662 (1418562 - X)	20/5/2021	Malaysia	33-2 Jalan Setia Utama at U13/AT, Setia Alam, Section U13, Shah Alam, Selangor, Malaysia, 40170	-	-	-	-	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
17.10	TLG	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.			Director and Legal Representative	Business registration	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-	06/03/2024	20/01/2025	-	Number of shares at the end of the period updated to 11/04/2025
18.0	TLG	Nguyen Ngoc Nhon		Chief accountant		ID card					33,000	0.04%	03/05/2017			Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.1	TLG	Nguyen Ngoc Nam			Father	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.2	TLG	Phan Kim Chi			Wife	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.3	TLG	Nguyen Ngoc Phuong Nghi			Child	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.4	TLG	Nguyen Ngoc Tam			Sibling	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.5	TLG	Nguyen Ngoc Tri			Sibling	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.6	TLG	Nguyen Thi Hue			Sibling	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.7	TLG	Nguyen Kim Lien			Mother-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.8	TLG	Le Thi Hong Diem			Sister-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.9	TLG	Nguyen Thi Thu			Sister-in-law	ID card					-	-	-	-	-	Not providing information and committing not to have a securities trading account in the name and matching of the ID/Passport number
18.10	TLG	Cleaver World Joint Stock Company			Member of the Supervisory Board	Business registration	0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-	-	-	-	Member of the Board of Supervisor
18.11	TLG	Thien Long Global Trading And Services One Member Company Ltd.			Chief accountant	Business registration	0305341389	15/11/2007	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	658P-658R, Pham Van Chi Street, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-	01/03/2024			Chief Accountant
19.0	TLG	Nguyen Ngoc Trang Chanh		Company Secretary and Person in Charge of Corporate Governance		ID card					1,180	0.00%	20/01/2025		Reappointment	
19.1	TLG	Nguyen Ngoc An			Dad	ID card					-	-	-	-	-	
19.2	TLG	Han Ai Phuoc			Mom	ID card					-	-	-	-	-	
19.3	TLG	Vu Nguyen Chau Giang			Wife	ID card					-	-	-	-	-	
19.4	TLG	Nguyen Ngoc Phuong Tram			Older sister	ID card					-	-	-	-	-	
19.5	TLG	Nguyen Han Ai Linh			Older sister	ID card					-	-	-	-	-	
19.6	TLG	Nguyen Ngoc Phuong Thao			Sibling	ID card					-	-	-	-	-	
19.7	TLG	Nguyen Ngoc Trang Kien			Sibling	ID card					-	-	-	-	-	
19.8	TLG	Nguyen Ngoc Hung			Sibling	ID card					-	-	-	-	-	
19.9	TLG	Mai Duy Bang			Brother-in-law	ID card					-	-	-	-	-	
19.10	TLG	Vu Kim Cuong			Brother-in-law	ID card					-	-	-	-	-	
19.11	TLG	Nguyen Thi Hue			Father-in-law	ID card					-	-	-	-	-	
19.12	TLG	Cleaver World Joint Stock Company			Member of the Board of Directors	Business registration	0317446964	26/08/2022	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	-	-	03/10/2023			Member of the Board of Supervisor

THIEN LONG GROUP CORPORATION
CORPORATE GOVERNANCE REPORT
APPENDIX 4: TRADING OF SHARES OF INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS
Reporting period: 30/06/2025

STT	Transaction Executioner	Relations with Insiders	Number of shares at the beginning of the period	Ownership rate at the beginning of the period	Number of shares at the end of the period	Ownership rate at the end of the period	Reasons for increase and decrease
01	Co Ngan Binh	Sister of Chairman of the Board of Directors Co Gia Tho	1,063,841	1.23%	1,072,841	1.24%	Buy stocks
02	Co Gia Duc	Brother of Chairman of the Board of Directors Co Gia Tho	221,945	0.26%	224,945	0.26%	Buy stocks
03	Co Cam Nguyet	Non-executive members of the Board of Directors	733,340	0.85%	739,940	0.86%	Buy stocks
04	Tran Dinh Long	Brother of non-executive member of the Board of Directors Nguyen Dinh Tam	4	0.00%	-	0.00%	Sell stocks
05	Tran Anh Dung	Brother of executive member of the Board cum CEO and the Legal Representative Tran Phuong Nga	17	0.00%	-	0.00%	Sell stocks
06	Talent Net Corporation	Related organizations of Independent member of the Board of Directors Tieu Yen Trinh	-	0.00%	50,000	0.06%	Buy stocks
07	Nguyen Ngoc Trung Chanh	Company Secretary and Person in Charge of Corporate Governance of the Company	15	0.00%	1,180	0.00%	Buy stocks

