

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CÁP TREO NÚI BÀ TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 17/CBTT/TCT

Tây Ninh, ngày 30 tháng 07 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CÁP TREO NÚI BÀ TÂY NINH**

- Mã chứng khoán: **TCT**

- Địa chỉ: Núi Bà Đen, khu phố Ninh Phú, phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh

- Điện thoại liên hệ: (0276) 3823448

- Email: catour@catour.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty – Kỳ báo cáo 6 tháng đầu năm 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/07/2025 tại đường dẫn <https://catour.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



Phạm Thế Hùng

CÔNG TY CỔ PHẦN CÁP TREO
NÚI BÀ TÂY NINH

Số: 56 /BC/QTCT/TCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 30 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty
Kỳ báo cáo: 6 tháng đầu năm 2025
(Bản rút gọn)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CÁP TREO NÚI BÀ TÂY NINH
- Địa chỉ trụ sở chính: Núi Bà Đen, khu phố Ninh Phú, phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh
- Điện thoại: 02763823448 ;Email: catour@catour.com.vn
- Vốn điều lệ: 127.880.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: TCT
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/TCT	05/06/2025	1. Thông qua báo cáo kết quả hoạt động quản trị của Hội đồng quản trị năm 2024 và định hướng năm 2025; 2. Thông qua báo cáo của Ban Giám đốc về tình hình hoạt động của Công ty năm 2024, phương hướng hoạt động năm 2025;

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			3. Thông qua tờ trình về việc dừng thực hiện chủ trương cải tạo – nâng cấp tuyến cáp treo cũ (cáp treo Trung Quốc) và dừng thực hiện chủ trương sửa chữa, cải tạo hệ thống nhà ga Xe trượt ống tại Khu du lịch Quốc gia Núi Bà Đen; 4. Thông qua kế hoạch tài chính năm 2025; 5. Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025; 6. Thông qua báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán; 7. Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2025 là công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC; 8. Thông qua tờ trình phân phối lợi nhuận và chia cổ tức năm 2024; 9. Thông qua Tờ trình lương Giám đốc, Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách, thù lao Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát năm 2025. Thời gian thực hiện kể từ ngày 01/01/2025; 10. Thông qua Đơn của bà Nguyễn Lâm Nhi Thủy về việc xin từ nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2022-2026; 11. Đại hội bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 -2026 là ông Nguyễn Thành Đông kể từ ngày 05/06/2025;

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ (thành viên HDQT độc lập, thành viên HDQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là TV HDQT/ TV HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Lâm Nhi Thủy	Chủ tịch HDQT	22/06/2022	05/06/2025
2	Nguyễn Thành Đông	Chủ tịch HDQT	05/06/2025	
3	Trần Trung Kiên	Phó Chủ tịch HDQT	22/06/2022	
4	Trịnh Văn Hà	Thành viên HDQT	22/06/2022	
5	Nguyễn Hoàng Linh	Thành viên HDQT Độc lập	22/06/2022	
6	Trần Ngọc Sơn	Thành viên HDQT	22/06/2022	

2. Các cuộc họp HDQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Lâm Nhi Thùy	3/5	60%	Miễn nhiệm ngày 05/06/2025
2	Nguyễn Thành Đông	2/5	40%	Bỏ nhiệm ngày 05/06/2025
3	Trần Trung Kiên	5/5	100%	
4	Trịnh Văn Hà	4/5	80%	
5	Nguyễn Hoàng Linh	5/5	100%	
6	Trần Ngọc Sơn	5/5	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

HĐQT thường xuyên chỉ đạo, giám sát hoạt động Ban Giám đốc, HĐQT cũng đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, HĐQT cũng đã tiến hành giám sát các hoạt động tập trung chủ yếu vào việc phát triển kinh doanh công ty. Năm 2025, HĐQT đã giám sát, chỉ đạo Ban Giám đốc triển khai thực hiện các công việc sau:

- Chuẩn bị văn kiện, tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025;
- Tổ chức thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị Quyết, Quyết định HĐQT;
- Kiểm tra, giám sát Ban Giám đốc trong việc chấp hành và tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và quy chế nội bộ công ty.
- Thường xuyên theo dõi, giám sát tình hình sản xuất, kinh doanh, chi phí cũng như nắm bắt kịp thời các diễn biến trong hoạt động sản xuất kinh doanh để kịp thời có các định hướng điều chỉnh phù hợp, nhằm thực hiện mục tiêu kế hoạch đã xây dựng.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2025):

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ-HĐQT/TCT	15/04/2025	1. Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2025 chậm nhất đến ngày 30/6/2025. 2. Phê duyệt thời gian và địa điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 như sau: - Thời gian: 08 giờ 00, ngày 05 tháng 06 năm 2025 (Thứ 5) - Địa điểm: Hội trường Công ty cổ phần Cáp Treo Núi Bà Tây Ninh (Địa chỉ: Núi Bà Đen, khu phố Ninh Phú, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). 3. Phê duyệt ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông mời họp Đại hội đồng cổ đông ngày 06/05/2025.

030:
3 TY CỐ
ÁP TR
BÀ TÂY
NH - T

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
2	02/2025/NQ-HĐQT/TCT	15/04/2025	1. Tiếp tục ký kết các hợp đồng hàng hóa dịch vụ vệ sinh; cung cấp cây xanh, chăm sóc hoa kiểng; thiết kế và trang trí cảnh quan; quảng cáo, dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe điện với Công Ty Cổ Phần Du Lịch – Thương Mại Tây Ninh, trong năm 2025. 2. Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhân rồi của Công ty cho Công ty Cổ phần Sân Gôn Bà Nà Suối Mơ vay: - Mã số doanh nghiệp: 0401680793 - Địa chỉ trụ sở: Thôn An Sơn, xã Hoà Ninh, huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam. - Tổng hạn mức cho vay: 90.000.000.000 đồng (<i>Bằng chữ: Chín mươi tỷ đồng</i>) - Lãi suất cho vay: 6%/ năm - Mục đích vay vốn: Phục vụ cho mục đích đầu tư, kinh doanh hoặc các mục đích khác phù hợp với quy định của pháp luật. - Thời hạn cho vay: 12 tháng, thời gian bắt đầu: trong tháng 04/2025.
3	03/2025/NQ-HĐQT/TCT	30/05/2025	1. Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh, nhiệm kỳ 2022 – 2026 đối với ông Nguyễn Thành Đông kể từ ngày 01/06/2025. 2. Bổ nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh, nhiệm kỳ 2022 – 2026 đối với bà Lâm Thị Ngọc Châu kể từ ngày 01/06/2025.
4	04/2025/NQ-HĐQT/TCT	05/06/2025	Bổ nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cáp treo Núi Bà Tây Ninh nhiệm kỳ 2022 – 2026: ông Nguyễn Thành Đông
5	05/2025/NQ-HĐQT/TCT	27/06/2025	Phê duyệt chủ trương trích chi thưởng Hiệu quả công việc năm 2025 cho cán bộ nhân viên của Công ty, tỉ lệ trích thưởng 3% trên tổng doanh thu dịch vụ thực hiện năm 2025.

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

Stt	Thành viên Ban Kiểm Soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bùi Minh Nam	Trưởng Ban	Bổ nhiệm ngày: 22/06/2022	Thạc sỹ Kinh Tế
2	Bùi Thị Lâu	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày: 22/06/2022	Cử nhân Kế Toán
3	Võ Như Anh	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày: 21/06/2024	Cử nhân Quản trị kinh doanh

2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên Ban Kiểm Soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bùi Minh Nam	1/1	100%	100%	
2	Bùi Thị Lâu	1/1	100%	100%	
3	Võ Như Anh	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Hội đồng quản trị thực hiện 01 lần họp và 04 lần lấy ý kiến bằng văn bản để ban hành 05 Nghị quyết Hội đồng quản trị để triển khai các nội dung điều hành quản trị Công ty như sau:

Thông qua việc ký kết và thực hiện các hợp đồng với người có liên quan là Công ty mẹ (Công ty Cổ phần du lịch Thương Mại Tây Ninh): tiếp tục ký kết các hợp đồng hàng hoá dịch vụ vệ sinh; cung cấp cây xanh, chăm sóc hoa kiểng; thiết kế và trang trí cảnh quan; quảng cáo, dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe điện trong năm 2025.

Phê duyệt chủ trương trích chi thường Hiệu quả công việc năm 2025.

Thông qua việc sử dụng nguồn vốn nhân rồi của Công ty cho vay: cho Công ty Cổ phần Sân Gôn Bà Nà Suối Mơ vay 90 tỷ đồng.

Thực hiện thông qua nội dung chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, thông qua ngày chốt danh sách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025; Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với ông Nguyễn Thành Đông và bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với bà Lâm Thị Ngọc Châu từ ngày 01/06/2025.

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Ban Kiểm soát không nhận được phản ánh hay yêu cầu nào của cổ đông đối với công tác kiểm tra, kiểm soát hoạt động kinh doanh của công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban Kiểm soát và HĐQT đã phối hợp hoạt động theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, kịp thời đề ra các giải pháp lãnh đạo, chỉ đạo ban điều hành thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết Hội đồng quản trị.

- Hội đồng quản trị và Giám đốc Công ty đã hỗ trợ Ban Kiểm soát thực hiện chức năng nhiệm vụ của mình. Các ý kiến của Ban Kiểm soát luôn được Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc phản hồi đầy đủ và kịp thời.

5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát (nếu có): Không có.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Trần Trung Kiên	30/09/1967	Cử nhân kinh tế	22/06/2022

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
-----	-----------	---------------------	---------------------	---------------

1	Nguyễn Thành Đông	17/10/1986	Cử nhân tài chính	Bổ nhiệm ngày 16/08/2022 Miễn nhiệm ngày 01/06/2025
2	Lâm Thị Ngọc Châu	04/12/1974	Cử nhân kinh tế	01/06/2025

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan	Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan	Lý do	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1	Nguyễn Lâm Nhi Thủy		Chủ tịch HĐQT			22/06/2022	05/06/2025	Miễn nhiệm	
1.1	Nguyễn Thị Tịnh								Mẹ ruột
1.2	Lê Viết Bình								Bố chồng
1.3	Lê Viết Thắng								Chồng
1.4	Lê Viết Lượng								Con ruột
1.5	Lê Viết Hải Châu								Con ruột
1.6	Lê Viết An								Con ruột
1.7	Công ty cổ phần Mặt Trời Tây Ninh			3901248989, ngày cấp: 18/09/2017, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Núi Bà Đen, Khu phố Ninh Phú, Phường Bình Minh, Tỉnh Tây Ninh.				Tổng Giám đốc
1.8	Công ty cổ phần Mặt Trời Tây Ninh - Chi nhánh Sun world Tây Ninh			3901248989-001, ngày cấp: 28/10/2019, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Núi Bà Đen, Khu phố Ninh Phú, Phường Ninh Sơn, TP. Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh.				Giám đốc

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan	Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan	Lý do	Mối quan hệ đối với người nội bộ
1.9	Công ty Cổ Phần Du Lịch và Thương Mại Tây Ninh			3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh.				Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Thành Đông		Chủ tịch HĐQT			05/06/2025		Bổ nhiệm	
2.1	Lê Hằng								Vợ
2.2	Nguyễn Minh Hải Đăng								Con
2.3	Nguyễn Đình Lưu								Bố ruột
2.4	Lê Phi Hùng								Bố vợ
2.5	Nguyễn Thị Hà								Mẹ vợ
2.6	Nguyễn Khánh Bình								Anh ruột
2.7	Nguyễn Danh Nam								Em ruột
2.8	Công ty cổ phần Mặt Trời Tây Ninh			3901248989, ngày cấp: 18/09/2017, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Núi Bà Đen, Khu phố Ninh Phú, Phường Bình Minh, Tỉnh Tây Ninh.				Phó Tổng Giám đốc
2.9	Công ty Cổ Phần Du Lịch và Thương Mại Tây Ninh			3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh.	04/06/2025		Bổ nhiệm	Chủ tịch HĐQT
3	Trần Trung Kiên		Phó Chủ tịch HĐQT, Giám đốc Công ty			22/06/2022			
3.1	Mai Thị Kim Lan								Vợ
3.2	Trần Mai Mỹ Duyên								Con ruột



Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan	Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan	Lý do	Mối quan hệ đối với người nội bộ
3.3	Trần Mai Kỳ Duyên								Con ruột
3.4	Trần Mai Ngọc Duyên								Con ruột
4	Trịnh Văn Hà		Thành Viên HĐQT			22/06/2022			
3.1	Trịnh Văn Việt								Cha ruột
3.2	Vũ Thị Hạt								Mẹ ruột
3.3	Nguyễn Thị Thúy Oanh								Vợ
3.4	Trịnh Chí Thiện								Con ruột
3.5	Trịnh Minh Thư								Con ruột
3.6	Trịnh Hoài Nam								Con ruột
4.7	Công ty Cổ Phần Du Lịch và Thương Mại Tây Ninh			3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh.				Phó Chủ tịch HĐQT
5	Trần Ngọc Sơn		Thành Viên HĐQT			22/06/2022			
5.1	Trần Ngọc Đệ								Bố ruột
5.2	Phạm Thị Hồng Điệp								Mẹ ruột
5.3	Phạm Kim Thành								Bố vợ
5.4	Lê Thị Bạch Tuyết								Mẹ Vợ
5.5	Phạm Thị Quỳnh Anh								Vợ

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan	Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan	Lý do	Mối quan hệ đối với người nội bộ
5.6	Trần Ngọc Gia Minh								Con ruột
5.7	Trần Gia Khang								Con ruột
5.8	Hoàng Thị Thùy Nương								Em ruột
5.9	Trần Quốc Đạt								Em ruột
5.10	Quỹ Đầu tư Trái Phiếu Bảo Việt			20/GCN-UBCK, 2004/2016, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước	số 08 Lê Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, Hà Nội				Thành viên Ban đại diện Quỹ
5.11	Công ty Cổ phần vận tải biển Hải Âu			4103000083, 01/06/2000, Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Số 40, đường số 1, KP 3, P.Tân Thuận, TP.HCM				Thành viên HĐQT
5.12	Tập đoàn Bảo Việt			0103020065, 15/10/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội	Số 8 phố Lê Thái Tổ, phường Hoàn Kiếm, Hà Nội				Phó trưởng phòng đầu tư – Tổng công ty Bảo Việt Nhân thọ
5.13	Công ty Bảo Việt Nhân Thọ Tây Ninh			46GP/KDBH, 23/11/2007, Bộ Tài Chính	155C đường 30/4, Phường Tân Ninh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam				Phó trưởng phòng đầu tư – Tổng công ty Bảo Việt Nhân thọ
6	Nguyễn Hoàng Linh		Thành Viên HĐQT độc lập			22/06/2022			
6.1	Nguyễn Ngọc Thành								Cha ruột
6.2	Nguyễn Thị Lang								Mẹ ruột



[illegible]

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người nội bộ/ người liên quan	Thời điểm không còn là người nội bộ/ người liên quan	Lý do	Mối quan hệ đối với người nội bộ
11.	Võ Như Anh		Thành viên Ban kiểm soát			21/06/2024			
11.1	Võ Như Xuân								Cha ruột
11.2	Phan Thị Mười								Mẹ ruột
12	Công ty cổ phần Du lịch -Thương Mại Tây Ninh		Công ty mẹ	3900244068, ngày cấp: 05/02/2007, nơi cấp: Sở KH-ĐT Tây Ninh	Số 1253, đường Cách Mạng Tháng Tám, KP.Ninh Phước, P.Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh.				
12.1	Trần Thị Hiền					11/01/2001			Tổng Giám đốc

Ghi chú: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

Hợp đồng cung cấp hoa số 004/2025/HĐNT/TTT-TCT giữa Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh và Công ty cổ phần Cáp treo núi Bà Tây Ninh, thời hạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025;

Hợp đồng cung cấp dịch vụ chăm sóc cây xanh, cảnh quan số 005/2025/HĐDV/TTT-TCT giữa Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh và Công ty cổ phần Cáp treo núi Bà Tây Ninh, thời hạn từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025;

Hợp đồng cung cấp dịch vụ vận chuyển hành khách bằng xe điện số 009/2025/HĐDV/TTT-TCT giữa Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh và Công ty cổ phần Cáp treo núi Bà Tây Ninh, thời hạn từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025;

Hợp đồng nguyên tắc cung cấp dịch vụ nhân sự bán vé số 011/2025/HĐDV/TTT-TCT giữa Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh và Công ty cổ phần Cáp treo núi Bà Tây Ninh, thời hạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025;

Hợp đồng cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường số 012/HĐDV/2025/TTT-TCT giữa Công ty cổ phần Du lịch – Thương mại Tây Ninh và Công ty cổ phần Cáp treo núi Bà Tây Ninh, thời hạn từ ngày 01/01/2025 đến 31/12/2025;

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:
Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Lâm Nhi Thùy		Chủ tịch HĐQT			0	0/0%	
1.1	Nguyễn Thị Tịnh					0	0/0%	
1.2	Lê Viết Bình					0	0/0%	
1.3	Lê Viết Thắng					0	0/0%	
1.4	Lê Viết Lượng					0	0/0%	
1.5	Lê Viết Hải Châu					0	0/0%	
1.6	Lê Viết An					0	0/0%	
2	Nguyễn Thành Đông		Chủ tịch HĐQT			0	0/0%	
2.1	Lê Hằng					0	0/0%	
2.2	Nguyễn Minh Hải Đăng					0	0/0%	
2.3	Nguyễn Đình Lưu					0	0/0%	
2.4	Lê Phi Hùng							
2.5	Nguyễn Thị Hà							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.6	Nguyễn Khánh Bình							
2.7	Nguyễn Danh Nam							
3	Trần Trung Kiên		Phó Chủ tịch HĐQT, Giám đốc Công ty			0	0/0%	
3.1	Mai Thị Kim Lan					0	0/0%	
3.2	Trần Mai Mỹ Duyên					0	0/0%	
3.3	Trần Mai Kỳ Duyên					0	0/0%	
3.4	Trần Mai Ngọc Duyên					0	0/0%	
4	Trịnh Văn Hà		Thành Viên HĐQT			0	0/0%	
3.1	Trịnh Văn Việt					0	0/0%	
3.2	Vũ Thị Hạt					0	0/0%	
3.3	Nguyễn Thị Thúy Oanh					0	0/0%	
3.4	Trịnh Chí Thiện					0	0/0%	
3.5	Trịnh Minh Thư					0	0/0%	
3.6	Trịnh Hoài Nam					0	0/0%	
5	Trần Ngọc Sơn		Thành Viên HĐQT			0	0/0%	
5.1	Trần Ngọc Đệ					0	0/0%	
5.2	Phạm Thị Hồng Điệp					0	0/0%	
5.3	Phạm Kim Thành					0	0/0%	
5.4	Lê Thị Bạch Tuyết					0	0/0%	
5.5	Phạm Thị Quỳnh Anh					0	0/0%	
5.6	Trần Ngọc Gia Minh					0	0/0%	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.7	Trần Gia Khang					0	0/0%	
5.8	Hoàng Thị Thùy Nương					0	0/0%	
5.9	Trần Quốc Đạt					0	0/0%	
6	Nguyễn Hoàng Linh		Thành Viên HĐQT độc lập			0	0/0%	
6.1	Nguyễn Ngọc Thành					0	0/0%	
6.2	Nguyễn Thị Lang					0	0/0%	
6.3	Nguyễn Hoàng Tâm					0	0/0%	
7	Bùi Minh Nam		Trưởng Ban kiểm soát			0	0/0%	
7.1	Bùi Minh Hùng					0	0/0%	
7.2	Bùi Thị Lý					0	0/0%	
7.3	Bùi Minh Luận					0	0/0%	
7.4	Nguyễn Thùy Nhung					0	0/0%	
7.5	Bùi Minh Nhật Phương					0	0/0%	
7.6	Bùi Ngọc Bảo Như					0	0/0%	
8	Bùi Thị Lâu		Thành viên Ban kiểm soát			0	0/0%	
8.1	Nguyễn Minh Trí					0	0/0%	
9	Lâm Thị Ngọc Châu		Kế toán trưởng			0	0/0%	
9.1	Nguyễn Văn Quý					0	0/0%	
9.2	Nguyễn Minh Nguyên					0	0/0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9.3	Nguyễn Ngọc Minh Anh					0	0/0%	
10	Phạm Thế Hùng		Ủy quyền CBTT/ Thư ký HĐQT			0	0/0%	
10.1	Phạm Thế Hiện					0	0/0%	
10.2	Nguyễn Thị Thắm					0	0/0%	
10.3	Phạm Thế Mạnh					0	0/0%	
11.	Võ Như Anh		Thành viên Ban kiểm soát			0	0/0%	
11.1	Võ Như Xuân					0	0/0%	
11.2	Phạm Thị Mười					0	0/0%	

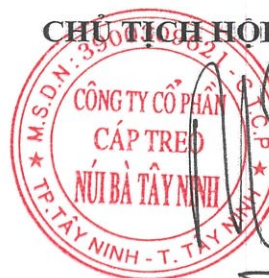
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- HĐQT;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Thành Đông