

CTCP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ
HOÀNG HUY
Hoang Huy Investment Services
Joint Stock Company

Số/No: 46 /HHS-BC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Hải Phòng, ngày 29 tháng 07 năm 2025
Hai Phong, July 29, 2025

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng)
(6 months)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Tòa nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng / Building 116 Nguyen Duc Canh, Le Chan Ward, Hai Phong City
- Điện thoại/Telephone: 0225 385 4626 Fax: 0225 378 2326 Email: cbtt@hoanghuy.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 4.319.859.680.000 đồng
- Mã chứng khoán/Stock symbol: HHS
- Mô hình quản trị công ty/Governance model:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc/General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện. The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	01/NQ-ĐHĐCĐ	24/04/2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2025 / Resolution of the annual general meeting of shareholders for the year 2025

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/ Board of Directors (Semiannual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ/ <i>Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành))</i> <i>Independent members of the Board of Directors, Non- executive members of the Board of Directors))</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT/ <i>Chairman of the Board of Directors</i>	12/04/2024	
2	Nguyễn Thị Hà	Thành viên HĐQT không điều hành/ <i>Non-executive members of the Board of Directors</i>	12/04/2024	
3	Đỗ Hữu Hậu	Thành viên HĐQT không điều hành/ <i>Non-executive members of the Board of Directors</i>	12/04/2024	
4	Nguyễn Thế Hùng	Thành viên HĐQT/ <i>Members of the Board of Directors</i>	12/04/2024	
5	Nguyễn Thị Kim Phụng	Thành viên độc lập HĐQT/ <i>Independent members of the Board of Directors</i>	12/04/2024	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i>
1	Đỗ Hữu Hạ	9/9	100%	
2	Nguyễn Thị Hà	9/9	100%	

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i>
3	Đỗ Hữu Hậu	9/9	100%	
4	Nguyễn Thế Hùng	9/9	100%	
5	Nguyễn Thị Kim Phụng	9/9	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

HĐQT giám sát thông qua các báo cáo định kỳ của Giám đốc về các công tác quản trị, các nghiệp vụ quan trọng của Công ty bao gồm các hoạt động sản xuất kinh doanh. HĐQT đã thực hiện các công việc sau:

- Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2025 do ban Điều hành đệ trình;
- Tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành;
- Công bố thông tin định kỳ và công bố thông tin bất thường đúng quy định của pháp luật;
- Phân công công việc trong HĐQT phù hợp với chức năng nhiệm vụ và khả năng của từng thành viên;
- Đôn đốc và giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2025;
- Thông qua các giao dịch thuộc thẩm quyền của HĐQT.

The Board of Directors supervise through the Director's periodic reports on the Company's management and important operations, including production and business activities. The Board of Directors has performed the following tasks:

- *Approved the 2025 business plan submitted by the Executive Board;*
- *Organized the 2025 Annual General Meeting of Shareholders in accordance with current law;*
- *Disclosed periodic information and disclosed extraordinary information in accordance with law;*
- *Assigned tasks within the Board of Directors in accordance with the functions, tasks and capabilities of each member;*
- *Urge and supervise the implementation of the 2025 business plan;*
- *Approved transactions under the authority of the Board of Directors.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):

Ban kiểm toán nội bộ triển khai các công việc và hoàn thành nhiệm vụ theo đúng chức năng, nhiệm vụ quy định đối với Ban kiểm toán nội bộ, cụ thể:

- Kiểm toán việc lưu trữ sổ sách, chứng từ kế toán quý 4 năm tài chính 2024 của toàn bộ khối HHS bao gồm công ty mẹ và các công ty con;

- Kiểm toán việc ghi nhận doanh thu, giá vốn, hàng tồn kho quý 1 năm tài chính 2025 của toàn bộ khối HHS bao gồm công ty mẹ và các công ty con, kiểm toán báo cáo tài chính cả năm tài chính 2024;

- Kiểm toán báo cáo tài chính quý 1 năm tài chính 2025, kiểm toán báo cáo tài chính cả năm tài chính 2024;

- Kiểm toán việc lưu trữ sổ sách, chứng từ kế toán quý 1 năm tài chính 2025 của toàn bộ khối HHS bao gồm công ty mẹ và các công ty con;

Kiểm toán việc ghi nhận doanh thu, giá vốn, hàng tồn kho quý 2 năm tài chính 2025 của toàn bộ khối HHS bao gồm công ty mẹ và các công ty con;

- Kiểm toán việc ghi nhận doanh thu, giá vốn, hàng tồn kho quý I, quý II năm 2025 của Công ty mẹ và các Công ty con;

- Kiểm toán báo cáo tài chính Quý I năm 2025 của Công ty mẹ và các Công ty con.

The Internal Audit Board shall carry out its tasks and complete its tasks in accordance with the functions and duties prescribed for the Internal Audit Board, specifically:

- Audit of the storage and maintenance of accounting books and vouchers for the fourth quarter of the fiscal year 2024 for the entire HHS group, including the parent company and its subsidiaries;

- Audit of revenue recognition, cost of goods sold, and inventories for the first quarter of the fiscal year 2025 for the entire HHS group, including the parent company and its subsidiaries, and audit of the financial statements for the fiscal year 2024;

- Audit of the financial statements for the first quarter of the fiscal year 2025 and audit of the financial statements for the fiscal year 2024;

- Audit of the storage and maintenance of accounting books and vouchers for the first quarter of the fiscal year 2025 for the entire HHS group, including the parent company and its subsidiaries;

- Audit of revenue recognition, cost of goods sold, and inventories for the second quarter of the fiscal year 2025 for the entire HHS group, including the parent company and its subsidiaries;

- Audit of revenue recognition, cost of goods sold, and inventories for the first and second quarters of 2025 for the parent company and its subsidiaries

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semiannual report):

Stt No.	Số Nghị quyết / Quyết định / Resolution /Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1	01/NQ-HĐQT	12/02/2025	Thông qua kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2025 / Approve the activities of the Internal Audit Board for the fiscal year 2025	100%
2	02/NQ-HĐQT	27/02/2025	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 / Convening the 2025	100%

Stt No.	Số Nghị quyết / Quyết định / Resolution / Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
			<i>Annual General Meeting of Shareholders</i>	
3	03/NQ-HĐQT	25/03/2025	Tái cấu trúc khoản đầu tư tại công ty liên kết / <i>Restructuring of investment in associate</i>	100%
4	04/NQ-HĐQT	29/04/2025	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ / <i>Approval of registration documents for private offering of shares</i>	100%
5	05/NQ-HĐQT	05/05/2025	Triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ và thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ / <i>Implementing the plan for private placement of shares and approving the registration dossier for private placement of shares</i>	100%
6	06/NQ-HĐQT	05/05/2025	Báo cáo tình hình hoạt động của các công ty con / <i>Report on the operation of subsidiaries</i>	100%
7	07/NQ-HĐQT	20/05/2025	Thông qua báo cáo kinh doanh xe tải và giao dịch với bên liên quan / <i>Approve the business report on trucks and transactions with related parties</i>	100%
8	08/NQ-HĐQT	27/05/2025	Thực hiện chào bán cổ phiếu riêng lẻ / <i>Implementing private placement of shares</i>	100%
9	09/NQ-HĐQT	06/06/2025	Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ / <i>Approve the results of private stock offering</i>	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng)/Board of Supervisors (Semiannual report):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS) / Information about members of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Phùng Thị Thu Hương	Trưởng ban kiểm soát/ <i>Head of the Board of Supervisors</i>	12/04/2024	Cử nhân/ <i>Bachelor</i>
2	Nguyễn Trọng Cường	Thành viên Ban kiểm soát/ <i>Member of the Board of Supervisors</i>	12/04/2024	Cử nhân/ <i>Bachelor</i>
3	Bùi Thị Trà	Thành viên Ban kiểm soát/ <i>Member of the Board of Supervisors</i>	12/04/2024	Cử nhân/ <i>Bachelor</i>

2. Cuộc họp của BKS /Meetings of Board of Supervisors

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Phùng Thị Thu Hương	1/1	100%	100%	
2	Nguyễn Trọng Cường	1/1	100%	100%	
3	Bùi Thị Trà	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/*Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:*

Đại diện BKS tham gia đầy đủ các cuộc họp HĐQT để nắm bắt tình hình hoạt động của Công ty. BKS thực hiện các nội dung cụ thể sau:

- Xem xét phù hợp các quyết định của HĐQT, Ban Điều hành trong công tác quản trị đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật và điều lệ công ty;
- Giám sát HĐQT, Ban điều hành trong việc thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ đã được thông qua;
- Giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh của công ty.

The representative of the Supervisory Board fully participates in the Board of Directors' meetings to grasp the Company's operating situation. The Supervisory Board performs the following specific tasks:

- *Appropriately review the decisions of the Board of Directors and the Executive Board in governance work to ensure compliance with the provisions of law and the Company's charter;*
- *Supervise the Board of Directors and the Executive Board in implementing the resolutions of the General Meeting of Shareholders that have been approved;*
- *Supervise the implementation of the Company's business plan.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/*the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

Trong kỳ báo cáo, BKS được cung cấp đầy đủ, rõ ràng các thông tin liên quan đến hoạt động kinh doanh và quản trị doanh nghiệp từ phía HĐQT và Ban Điều hành. BKS cũng đóng góp các ý kiến độc lập để đảm bảo các quyết định tối ưu trong công việc và duy trì quyền và lợi ích của cổ đông và các bên liên quan.

During the reporting period, the Supervisory Board was provided with full and clear information related to business operations and corporate governance from the Board of Directors and the Executive Board. The Supervisory Board also contributed independent opinions to ensure optimal decisions in work and maintain the rights and interests of shareholders and stakeholders.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/*Other activities of the Board of Supervisors (if any):* không có (*none*)

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Nguyễn Thế Hùng	28/10/1975	Cử nhân / <i>Bachelor</i>	21/06/2024

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Hồ Thị Xuân Hòa	08/03/1974	Cử nhân / <i>Bachelor</i>	02/01/2009

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director, other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:*

Công ty đã cử đại diện tham dự các buổi hội thảo phổ biến kiến thức và quy định pháp luật do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán tổ chức trong kỳ báo cáo:

- Hội nghị tập huấn về công bố thông tin;
- Hội thảo với chủ đề Nghị quyết 68-NQ/TW về phát triển kinh tế tư nhân;
- Hội thảo công bố sổ tay ESG.

The Company sent representatives to attend seminars to disseminate knowledge and legal regulations organized by the State Securities Commission and the Stock Exchange during the reporting period:

- *Training conference on information disclosure;*
- *Workshop on the theme of Resolution 68-NQ/TW on private economic development;*
- *Workshop on the publication of the ESG handbook.*

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/*The list of affiliated persons of the public company (Semiannual report) and transactions of affiliated persons of the Company*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company*

Chi tiết tại Phụ lục 1 – Danh sách người có liên quan của Công ty.

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/*Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.*

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relations hip with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (TCH)	Công ty mẹ	0200117929	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng	Tháng 03/2025	Nghị quyết HĐQT số 08/NQ-HĐQT ngày 24/07/2023 của HHS	Trả tiền thuê văn phòng của TCH với số tiền là 60.000.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
2	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Công ty con	0102003419	Tầng 4, Số 183, phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội, Việt Nam	Tháng 02/2025	Nghị quyết HĐQT số 01/2025/NQ-HĐQT ngày 16/01/2025 của CRV	Nhận cổ tức từ CRV với số tiền 158,44 tỷ đồng	
3	Công ty Cổ phần Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang	Công ty con	0201312898	Km 9 Quốc lộ 5, Phường An Dương, TP Hải Phòng	Tháng 05/2025	Quyết định số 01/QĐ-ĐHĐCĐ ngày 16/04/2025 của Hoàng Giang	Nhận cổ tức từ Hoàng Giang với số tiền 86,52 tỷ đồng	
4	Công ty Cổ phần Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang	Công ty con	0201312898	Km 9 Quốc lộ 5, Phường An Dương, TP Hải Phòng	Tháng 05/2025	Nghị quyết HĐQT số 07/NQ-HĐQT ngày 20/05/2025 của HHS	Vay tiền của Hoàng Giang với số tiền 32,5 tỷ đồng	

5	Công ty Cổ phần Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang	Công ty con	0201312898	Km 9 Quốc lộ 5, Phường An Dương, TP Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 07/NQ-HĐQT ngày 20/05/2025 của HHS	Chi phí lãi vay phát sinh với Hoàng Giang số tiền 195,89 triệu đồng	
6	Công ty TNHH Prukca Việt Nam	Công ty con	0201562633	Phòng A tầng 8, Toà nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng	Tháng 05 và 06/2025	Nghị quyết HĐQT số 07/NQ-HĐQT ngày 20/05/2025 của HHS	Vay tiền của Prukca Việt Nam với số tiền 126,94 tỷ đồng, trả tiền vay cho Prukca Việt Nam 39 tỷ đồng	
7	Công ty TNHH Prukca Việt Nam	Công ty con	0201562633	Phòng A tầng 8, Toà nhà 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 07/NQ-HĐQT ngày 20/05/2025 của HHS	Chi phí lãi vay phát sinh với Prukca Việt Nam số tiền là 519,89 triệu đồng	
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (TCH)	Công ty mẹ	0200117929	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng	6 tháng đầu năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 08/NQ-HĐQT ngày 27/05/2025 của HHS	Nhận tiền góp vốn từ TCH với số tiền 800 tỷ đồng	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/
Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: Không/no

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/
Transactions between the Company and other objects: Không/no

S T T N o.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relation ship with internal persons</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at the listed Company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card No. /Passport No., date of issue, place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries or companies which the Company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transa ction</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (TCH)	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0200117929	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng	CTCP Phát Triển Dịch vụ Hoàng Giang	6 tháng đầu năm 2025	Hoàng Giang trả tiền thuê văn phòng của TCH với số tiền là 60.000.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT)	
2	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0102003419	Tầng 4, Số 183, phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội, Việt Nam	TCP Phát Triển Dịch vụ Hoàng Giang	Tháng 02/202 5	Hoàng Giang nhận cổ tức từ CRV với số tiền 37,9 tỷ đồng	
3	Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (TCH)	Đỗ Hữu Hạ	Chủ tịch HĐQT	0200117929	Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP Hải Phòng	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV	Tháng 6/2025	CRV phát sinh chi phí lãi vay (từ 18/06-30/06/2025) số tiền là 613,32 triệu đồng	

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects:*

Không/No

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director and other managers as a member of Board of Directors, Director.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director and other managers.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semiannual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons công ty*

Chi tiết tại Phụ lục 2 - Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company:*

Stt No	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relations hip with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percent age</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Perc enta ge</i>	
1	Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / <i>Hoang Huy Investment Financial Services .JSC</i>	Công ty mẹ / <i>Parent company</i>	187.905.777	51,06	251.905.777	58,31	Mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ / <i>Buy private placement shares</i>

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues

Không có/ None

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kinh gửi;

- Lưu: TH

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



ĐỖ HỮU HẠ

Phụ lục 1 – Danh sách người có liên quan của Công ty / Appendix 1 – List of related persons of the Company

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
Hội đồng quản trị / Board of Directors									
1	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT / <i>Chairman of BOD</i>			12/04/2024			Chủ tịch HĐQT / <i>Chairman of BOD</i>
2	Nguyễn Thị Hà		TV HĐQT / <i>Member of BOD</i>			12/04/2024			TV HĐQT / <i>Member of BOD</i>
3	Đỗ Hữu Hậu		TV HĐQT / <i>Member of BOD</i>			12/04/2024			TV HĐQT / <i>Member of BOD</i>
4	Nguyễn Thế Hùng		TV HĐQT, Giám đốc / TV HĐQT / <i>Member of</i>			12/04/2024			<i>Member of BOD, Director</i>

[illegible]

[illegible]

1	Bùi Thị Hằng Nga		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty / <i>Person in charge of company administration and Company Secretary</i>			06/07/2020			Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty / <i>Person in charge of company administration and Company Secretary</i>
Ban Kiểm toán nội bộ / <i>Board of Internal Audit</i>									
1	Phạm Duy Phương		Trưởng Ban KTNB / <i>Head of Board of Internal Audit</i>			06/04/2022			Trưởng Ban KTNB / <i>Head of Board of Internal Audit</i>
2	Nguyễn Mạnh Tùng		Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ / <i>Member</i>			22/08/2022			Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ / <i>Member</i>
Các công ty có liên quan / <i>Related companies</i>									

1	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / <i>Hoang Huy Investment Financial Services .JSC</i>					10/05/2008			Công ty mẹ / <i>Parent company</i>
2	CTCP Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang / <i>Hoang Giang Service Development .JSC</i>					21/09/2013			Công ty con / <i>Subsidiary</i>
3	Công ty TNHH Pruska Việt Nam / <i>Pruska Vietnam Co., Ltd.</i>					01/07/2014			Công ty con / <i>Subsidiary</i>
4	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / <i>CRV Real Estate Group JSC</i>					10/03/2020			Công ty con / <i>Subsidiary</i>



5	Công ty cổ phần HHS Capital/ HHS Capital Joint Stock Company					31/03/2025			Công ty con / <i>Subsidiary</i>
---	---	--	--	--	--	------------	--	--	------------------------------------

PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
APPENDIX 2: LIST OF INSIDERS AND RELATED PERSONS OF INSIDERS

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
1	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT / Chairman of BOD							
1.01	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT / Member of BOD							Thành viên HĐQT / Member of BOD / Vợ/ Wife
1.02	Đỗ Hữu Hậu		TV. HĐQT / Member of BOD							Thành viên HĐQT / Member of BOD/Con trai/ Son
1.03	Đỗ Hữu Huy									Con trai/ Son
1.04	Đỗ Hữu Hưng									Con trai/ Son
1.05	Đỗ Thị Huyền Trang									Con dâu / Daughter in law
1.06	Mai Trang									Con dâu / Daughter in law
1.07	Phạm Ngọc Linh									Con dâu / Daughter in law
1.08	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC							251.905.777	58,31%	Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Mr Do Huu Ha is Chairman of BOD of Hoang Huy Investment Financial Services .JSC
1.09	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / CRV Real Estate Group .JSC									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / Mr Do Huu Ha is Chairman of BOD of CRV Real Estate Group .JSC



Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
1.10	Công ty TNHH Prukca Việt Nam / Prukca Vietnam Co., Ltd.									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT thành viên Công ty TNHH Prukca Việt Nam / Mr. Do Huu Ha is Chairman of the Board of Members of Prukca Vietnam Co., Ltd.
1.11	Công ty cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vương / Đại Thịnh Vương Construction Joint Stock Company									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT CTCP Xây dựng Đại Thịnh Vương / Mr Do Huu Ha is Chairman of BOD of Đại Thịnh Vương Construction Joint Stock Company
1.12	Công ty cổ phần HH Finance / HH Finance Joint Stock Company									Ông Đỗ Hữu Hạ là Chủ tịch HĐQT, TGD CTCP HH Finance / Mr Do Huu Ha is Chairman of BOD, General Director of HH Finance Joint Stock Company
2	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT / Member of BOD							
2.01	Đỗ Hữu Hạ		Chủ tịch HĐQT / Chairman of BOD							Chủ tịch HĐQT / Chairman of BOD / Chồng / Husband
2.02	Đỗ Hữu Hậu		TV. HĐQT / Member of BOD							Thành viên HĐQT / Member of BOD/Con trai/ Son

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
2.03	Đỗ Hữu Huy									Con trai/ Son
2.04	Đỗ Hữu Hưng									Con trai/ Son
2.05	Đỗ Thị Huyền Trang									Con dâu / Daughter in law
2.06	Mai Trang									Con dâu / Daughter in law
2.07	Phạm Ngọc Linh									Con dâu / Daughter in law
2.08	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services JSC / Hoang Huy Investment Financial Services JSC							251.905.777	58,31%	Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Mrs. Nguyen Thi Ha is Member of BOD of Hoang Huy Investment Financial Services JSC
2.09	CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát / Thịnh Phát Real Estate Construction JSC									Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP Xây dựng Địa ốc Thịnh Phát / Mrs. Nguyen Thi Ha is Member of BOD of Thịnh Phát Real Estate Construction JSC
2.10	CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp / Thịnh Hiệp Construction JSC									Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP Xây dựng Thịnh Hiệp / Mrs. Nguyen Thi Ha is Member of BOD of Thịnh Hiệp Construction JSC

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
2.11	Công ty cổ phần HH Investment / HH Investment Joint Stock Company									Bà Nguyễn Thị Hà là TV. HĐQT CTCP HH Investment / Mrs. Nguyen Thi Ha is Member of BOD of HH Investment JSC
3	Đỗ Hữu Hậu		TV. HĐQT / Member of BOD							
3.01	Đỗ Hữu Hà		Chủ tịch HĐQT / Chairman of BOD							Chủ tịch HĐQT / Chairman of BOD / Bố đẻ / Father
3.02	Nguyễn Thị Hà		TV. HĐQT / Member of BOD							Thành viên HĐQT / Member of BOD / Mẹ đẻ / Mother
3.03	Đỗ Hữu Huy									Anh trai / Brother
3.04	Đỗ Hữu Hưng									Anh trai / Brother
3.05	Đỗ Thị Huyền Trang									Chị dâu / Sister in law
3.06	Mai Trang									Chị dâu / Sister in law
3.03	Phạm Ngọc Linh									Vợ / Wife
3.08	Đỗ Ngọc Thảo Hiền									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
3.09	Đỗ Ngọc Thảo Huyền									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
3.10	Đỗ Hữu Hoàn									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
3.11	Đỗ Hữu Hào									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
3.12	Đỗ Hữu Hiến									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
3.13	Phạm Đức Tuấn									Bố vợ / Father in law
3.14	Đặng Thị Ly									Mẹ vợ / Mother in law
3.15	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / CRV Real Estate Group .JSC									Ông Đỗ Hữu Hào là TV. HĐQT CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / Mr Do Huu Hau is Member of BOD of CRV Real Estate Group .JSC
3.16	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC							251.905.777	58,31%	Ông Đỗ Hữu Hào là Phó Tổng giám đốc CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Mr Do Huu Hau is Deputy General Director of Hoang Huy Investment Financial Services .JSC
4	Nguyễn Thế Hùng		TV HĐQT, Giám đốc / Member of BOD, Director							
4.01	Nguyễn Văn Thìn									Bố đẻ / Father
4.02	Lê Thị Trinh									Mẹ đẻ / Mother
4.03	Phạm Thị Vân Anh									Vợ / Wife

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
4.04	Nguyễn Thị Thu Hương									Em gái / Sister
4.05	Nguyễn Thế Hưng									Em trai / Brother
4.06	Nguyễn Phạm Hoàng Đức									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
4.07	Phạm Văn Mai									Bố vợ / Father in law
4.08	Nguyễn Thị Ngọc Bích									Mẹ vợ / Mother in law
4.09	Nguyễn Việt Khánh									Em rể / Brother in law
4.10	Phùng Thị Ngọc Ánh									Em dâu / Sister in law
4.11	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC							251.905.777	58,31%	Ông Nguyễn Thế Hùng là Phó tổng Giám đốc CTCP Đầu tư Dịch vụ tài chính Hoàng Huy / Mr. Nguyen The Hung is Deputy General Director of Hoang Huy Investment Financial Services JSC
4.12	CTCP Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang / Hoang Giang Service Development .JSC									Ông Nguyễn Thế Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Dịch vụ Hoàng Giang / Mr Nguyen The Hung is Chairman of BOD of Hoang Giang Service Development .JSC

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
5	Nguyễn Thị Kim Phụng		TV độc lập HĐQT / Independent member of BOD							
5.01	Nguyễn Đức Long									Bố đẻ / Father
5.02	Trần Thị Ngọc Thuý									Mẹ đẻ / Mother
5.03	Nguyễn Bảo Ngọc									Em gái / Sister
6	Phùng Thị Thu Hương	003C401834	Trưởng BKS / Head of Board of Supervisors					3.283	0,0008%	
6.01	Lê Thị Đậu									Mẹ đẻ / Mother
6.02	Phùng Trọng Đoàn									Anh trai / Brother
6.03	Phùng Thị Dung									Chị gái / Sister
6.04	Phùng Thị Hồng Hoà							8	0,000002%	Em gái / Sister
6.05	Trần Thị Bích Thuý									Chị dâu / Sister in law
6.06	Trần Thu Minh Duyên									Con gái / Daughter
6.07	Bùi Sỹ Tiến							293	0,00007%	Anh rể / Brother in law
6.08	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services JSC / Hoang Huy Investment Financial Services JSC							251.905.777	58,31%	Bà Phùng Thị Thu Hương là kế toán trưởng CTCP Đầu tư Dịch vụ tài chính Hoàng Huy / Ms. Phung Thi Thu Huong is chief accountant of Hoang Huy Investment Financial Services JSC
7	Nguyễn Trọng Cường		Thành viên BKS / Member of Board of Supervisors					3.283	0,0008%	
7.01	Nguyễn Trọng Hồ									Bố đẻ / Father
7.02	Lê Thị Khoa									Mẹ đẻ / Mother
7.03	Nguyễn Trọng Hùng									Anh trai / Brother
7.04	Nguyễn Thị Lê Hằng									Em gái / Sister
7.05	Trần Thị Thu Hương							26	0,000006%	Vợ / Wife

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
8	Bùi Thị Trà		Thành viên BKS / Member of Board of Supervisors					323	0,000075%	
8.01	Bùi Xuân Chí									Bố đẻ / Father
8.02	Lê Thị Dung									Mẹ đẻ / Mother
8.03	Nguyễn Đăng Hạnh									Chồng / Husband
8.04	Nguyễn Đăng Thanh Nhi									Con gái / Daughter
8.05	Nguyễn Đăng Minh Ngọc									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
8.06	Bùi Xuân Phúc									Em trai / Brother
8.07	Công ty cổ phần Xây dựng Đại Thịnh Vương / Dai Thinh Vuong Construction Joint Stock Company									Bà Bùi Thị Trà là Kế toán trưởng CTCP Xây dựng Đại Thịnh Vương / Mrs. Bui Thi Tra is Chief Accountant of Dai Thinh Vuong Construction JSC
8.08	Công ty cổ phần HH Finance / HH Finance Joint Stock Company									Bà Bùi Thị Trà là Kế toán trưởng CTCP HH Finance / Mrs. Bui Thi Tra is Chief Accountant of HH Finance Joint Stock Company
9	Hồ Thị Xuân Hòa		Kế toán trưởng, Người được Ủy quyền Công bố thông tin / Chief Accountant and Person authorized to disclose information					1.636	0,000380%	
9.01	Hồ Quang Trung									Anh trai / Brother

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
9.02	Lê Quang Trường									Con trai / Son
9.04	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services JSC / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC							251.905.777	58,31%	Bà Hồ Thị Xuân Hoà là Phó tổng Giám đốc CTCP Đầu tư Dịch vụ tài chính Hoàng Huy / Mrs. Ho Thi Xuan Hoa is Deputy General Director of Hoang Huy Investment Financial Services JSC
10	Bùi Thị Hằng Nga		Người phụ trách quản trị, Thư ký công ty / Person in charge of company administration and Company Secretary							
10.01	Bùi Văn Hiệp									Bố đẻ / Father
10.02	Nguyễn Thị Phần									Mẹ đẻ / Mother
10.03	Bùi Kim Nghĩa									Anh trai / Brother
10.04	Phạm Văn Hưng									Chồng / Husband
11	Phạm Duy Phương		Trưởng Ban KTNB / Head of Board of Internal Audit							
11.01	Nguyễn Diệu Linh									Vợ/ Wife
11.02	Phạm Đăng Luân									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)
11.03	Phạm Linh Đan									Con đẻ (Còn nhỏ chưa có CCCD) / Biological child (young without ID card)

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
11.04	Phạm Văn Duy									Bố đẻ / Father
11.05	Ngô Thị Thủy									Mẹ đẻ / Mother
11.06	Nguyễn Văn Quỳnh									Bố Vợ / Father in law/ Wife
11.07	Mai Thị Văn Quỳnh									Mẹ Vợ / Mother in law/ Wife
11.08	Phạm Trung Nam									Em ruột / Younger Brother
11.09	CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Hoang Huy Investment Financial Services .JSC							251.905.777	58,31%	Ông Phạm Duy Phương là TV. Ban KTNB CTCP Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy / Mr Phạm Duy Phương is Member of Board of Internal Audit of Hoang Huy Investment Financial Services .JSC

Stt / No	Họ tên / Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) / Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) / Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH / ID number	Ngày cấp / Date of issue	Nơi cấp / Place of issue	Địa chỉ liên hệ / Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ / Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ / End of period share ownership ratio	Ghi chú / Note
11.10	CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / CRV Real Estate Group .JSC									Ông Phạm Duy Phương là thành viên Ban KTNB CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV / Mr Phạm Duy Phương is Member of Board of Internal Audit of CRV Real Estate Group .JSC
12	Nguyễn Mạnh Tùng		Thành viên Ban Kiểm toán nội bộ / Member of Board of Internal Audit							
12.01	Vũ Bảo Ngọc									Vợ / Wife
12.02	Nguyễn Văn Dung									Bố đẻ / Father
12.03	Đoàn Thị Lương									Mẹ đẻ / Mother
12.04	Nguyễn Thị Thùy									Em gái / Sister
12.05	Nguyễn Tuấn Anh									Em rể / Brother in law
12.06	Vũ Kim Tường									Bố vợ / Father in law
12.07	Cù Thị Lan Tho									Mẹ vợ / Mother in law

CTCP * S