

Số: 01/BCQT-2025

TP. HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Từ ngày 01/01/2025 đến 30/06/2025)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 70 Lý Tự Trọng, Phường Bến Thành, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (84-28) 3520 2020
- Fax: (028) 3829 5060
- Email: benthanh@benthanhtourist.com
- Vốn điều lệ: 250.000.000.000
- Mã chứng khoán: BTV

- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Doanh nghiệp chưa thuộc đối tượng bắt buộc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025/BB-DHĐCĐ	26/06/2025	<ul style="list-style-type: none">- Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động kinh doanh giai đoạn 2020-2024 và định hướng hoạt động 05 năm tiếp theo- Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024- Báo cáo của Tổng Giám đốc về kết quả hoạt động kinh doanh giai đoạn 2020-2024 và định hướng hoạt động 05 năm tiếp theo- Tờ trình báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024

			(riêng và hợp nhất) - Tờ trình v/v phân phối lợi nhuận năm 2024 - Tờ trình v/v kế hoạch kinh doanh và phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 - Tờ trình v/v lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm 2025 - Tờ trình thông qua thù lao của HĐQT và BKS năm 2025 - Tờ trình miễn nhiệm HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2020-2025 - Tờ trình Bầu cử Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2030 - Tờ trình Bầu cử Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà Đặng Thị Thi Thanh	Chủ tịch Hội đồng Quản trị	26/06/2025	-
2	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên	Thành Viên Hội đồng Quản trị - Tổng Giám đốc	26/06/2025	-
3	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	Thành Viên Hội đồng Quản trị - Phó Tổng Giám đốc	26/06/2025	-
4	Ông Lê Quý Phú	Thành Viên Hội đồng Quản trị	26/06/2025	-
5	Ông Nguyễn Hữu Phước	Thành Viên Hội đồng Quản trị	26/06/2025	-

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà Đặng Thị Thi Thanh	06/06	100%	-
2	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên	06/06	100%	-
3	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	06/06	100%	-

4	Ông Lê Quý Phú	01/06	17%	Được bổ nhiệm vào ngày 26/06/2025
5	Ông Nguyễn Hữu Phước	01/06	17%	Được bổ nhiệm vào ngày 26/06/2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Năm 2025, ngành Du lịch Việt Nam tiếp tục cho thấy những tín hiệu phục hồi mạnh mẽ và vươn lên trở thành ngành kinh tế mũi nhọn với nhiều chính sách hỗ trợ tích cực như mở rộng thị thực điện tử, đẩy mạnh xúc tiến quảng bá hình ảnh điểm đến và liên tiếp được vinh danh bởi các tổ chức du lịch quốc tế. Đây là thời cơ quan trọng để các doanh nghiệp du lịch – lữ hành, trong đó có Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành, gia tăng hiện diện và sức cạnh tranh trên thị trường.

Trên cơ sở đánh giá bối cảnh thuận lợi của ngành, Hội đồng Quản trị đã tăng cường công tác giám sát, đồng hành cùng Ban Điều hành trong việc điều chỉnh kế hoạch kinh doanh phù hợp với thực tế, tăng cường kiểm soát chi phí, đồng thời tiếp tục tập trung duy trì và phát triển các thị trường khách truyền thống cũng như đẩy mạnh tìm kiếm cơ hội tăng trưởng từ mảng dịch vụ du lịch, lữ hành.

Hội đồng Quản trị ghi nhận tinh thần chủ động, linh hoạt của Ban Điều hành trong việc triển khai các nhiệm vụ trọng tâm trong bối cảnh đầu năm 2025 vẫn còn chịu ảnh hưởng bởi áp lực chi phí và sự cạnh tranh gay gắt trong ngành, đồng thời Ban Điều hành cần tiếp tục có các giải pháp đột phá hơn nữa để khai thác hiệu quả cơ hội thị trường và cải thiện kết quả kinh doanh trong các quý tiếp theo.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025)

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/NQ-HĐQT	29/04/2025	- Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
2	02/NQ-HĐQT	29/04/2025	- Thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán	100%
3	03/2025/NQ-HĐQT	13/05/2025	- Thông qua việc được cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng VCB. HCM	100%
4	04/NQ-HĐQT	13/05/2025	- Hội đồng Quản trị thống nhất ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 là ngày 02/06/2025 - Hội đồng Quản trị thống nhất thời điểm tổ chức Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2025 là ngày 26/06/2025	100%
5	05/NQ-HĐQT	13/05/2025	- Hội đồng quản trị thống nhất giao ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên - Tổng Giám đốc Công ty đánh giá tình hình thực tế về thực hiện kế hoạch trên đề	100%

			<p>làm văn kiện trình ĐHĐCĐ 2025 xem xét thông qua và thực hiện triển khai các thủ tục cần thiết theo đúng các quy định của pháp luật và điều lệ công ty</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hội đồng Quản trị thống nhất xây dựng kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025 	
6	06/2025/NQ-HĐQT	16/06/2025	<ul style="list-style-type: none"> - Thông qua việc được tăng hạn mức tín dụng tại Ngân hàng Vietcombank từ 50.000.000.000 VND lên 70.000.000.000 VND 	100%
7	07/NQ-HĐQT	18/06/2025	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp tục bổ nhiệm ông Nguyễn Quốc Dũng giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành 	60%
8	08/NQ-HĐQT	18/06/2025	<ul style="list-style-type: none"> - Thống nhất thông qua công tác chuẩn bị Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (tổ chức vào ngày 26/06/2025 tại KDL Vinh Sang) 	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Thân Huỳnh Kim Thủy	Trưởng Ban Kiểm Soát	26/06/2025	Thạc sĩ Tài chính - Ngân hàng
2	Ông Thái Minh Duy	Thành viên Ban Kiểm Soát	26/06/2025	Cử nhân kinh tế
3	Bà Nguyễn Thụy Hồng Hạnh	Thành viên Ban Kiểm Soát	26/06/2025	Cử nhân ngành Kế toán

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Thân Huỳnh Kim Thủy	01/02	50%	100%	Được bổ nhiệm vào ngày 26/06/2025
2	Ông Thái Minh Duy	02/02	100%	100%	-

3	Bà Nguyễn Thụy Hồng Hạnh	01/02	50%	100%	Được bổ nhiệm vào ngày 26/06/2025
---	--------------------------------	-------	-----	------	---

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong nửa đầu năm 2025, Ban Kiểm soát đã chủ động triển khai các hoạt động theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao, bảo đảm tuân thủ quy định của Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị và các quy định pháp luật hiện hành. Các nội dung giám sát được thực hiện bao quát trên nhiều mặt, cụ thể như sau:

- Ban Kiểm soát đã tham dự các cuộc họp chính thức của Hội đồng quản trị;
- Thẩm định Báo cáo tài chính, giám sát việc quản lý tài sản và sử dụng vốn;
- Giám sát thực hiện nghĩa vụ tiền thuê nhà đất của Công ty trong nửa đầu năm 2024;
- Xem xét tính hợp lý, trình tự, thủ tục ban hành các Nghị quyết, Quy định của HĐQT, và Ban Tổng Giám đốc;
- Kiểm soát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin của Công ty theo đúng các quy định của pháp luật trong năm 2024;
- Kiểm tra việc thực thi các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc, qua đó đánh giá tính hợp pháp, hợp lý, kịp thời của công tác quản lý, điều hành Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Ban Kiểm soát luôn phối hợp tốt với các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý liên quan trong khuôn khổ thực hiện chức năng giám sát của mình. Ban kiểm soát đã nhận được sự hỗ trợ tốt từ HĐQT và Ban Điều hành trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Ban kiểm soát.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): không có

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên	31/07/1966	Cử nhân	Bổ nhiệm 26/06/2025
2	Bà Đặng Thị Thi Thanh	01/07/1978	Cử nhân	Bổ nhiệm 26/06/2025
3	Ông Nguyễn Phước Bảo Anh	29/07/1982	Cử nhân	Bổ nhiệm 26/06/2025
4	Ông Nguyễn Quốc Dũng	10/06/1968	Cử nhân	Bổ nhiệm 26/06/2025

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Văn Ngọc	03/01/1985	Cử nhân	Tái bổ nhiệm từ ngày 08/07/2023

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Stt	Họ tên	Chức vụ
1	Nguyễn Văn Ngọc	Kế toán trưởng Công ty

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

- Danh sách về người có liên quan của công ty: Phụ lục số 01
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn (“SAVICO”)	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số bán: 11.753.000	
2	Công ty Cổ phần Thương mại Phú Nhuận	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số bán: 66.120.000	
3	Công ty Cổ phần Sài Gòn – Đà Lạt	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025			

Sst	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
4	Công ty Cổ phần Du Lịch Đắc Lắc	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025			
5	Công ty Cổ phần Vật tư Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025			
6	Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh Hàng xuất khẩu Tân Bình	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số bán: 30.000.000	
7	Công ty Cổ phần Văn hóa Tổng hợp Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025			

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
8	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh nhà Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số bán: 32.085.000	
9	Công ty Cổ phần Du Lịch Huế	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		- Doanh số mua: 126.694.540 - Doanh số bán: 17.514.000	
10	Công ty Cổ phần Bến Thành Mũi Né	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		- Doanh số mua: 459.615.000 - Doanh số bán: 18.900.000	
11	Công ty Cổ phần Du lịch Khách sạn Sài Gòn Mũi Né	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số mua: 33.170.000	



Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
12	Công ty Cổ phần Du lịch Bến Thành Non Nước	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		- Doanh số mua: 157.724.000 - Doanh số bán: 59.390.000	
13	Công ty Cổ phần Dịch vụ Sài Gòn Ô tô	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025			
14	Công ty TNHH LD Khách sạn Plaza (“Khách sạn Sofitel Sài Gòn”)	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số mua: 88.598.364	
15	Công ty liên doanh khách sạn saigon riverside (“Khách sạn Saigon Riverside”)	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số mua: 74.061.540	

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ (đơn vị: đồng)	Ghi chú
16	Công ty Cổ phần Vàng Bạc Đá Quý Bến Thành	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số bán: 2.340.192.314	
17	Công ty Cổ phần Du lịch Sài Gòn Ninh Chữ	Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV			2025		Doanh số mua: 20.000.000	
18	Công ty TNHH Du lịch Bến Thành – Phú Xuân	Công ty liên kết			2025		Doanh số mua: 5.800.000	

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty: *Phụ lục số 02*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có.

PHỤ LỤC SỐ 01 – DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	TK giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	Người nội bộ								
1	Đặng Thị Thi Thanh		Chủ tịch Hội đồng Quản trị			26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Bà Đặng Thị Thi Thanh ở Phụ lục số 02								
2	Nguyễn Hữu Phước		Thành Viên Hội đồng Quản trị			26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Hữu Phước ở Phụ lục số 02								
3	Nguyễn Phước Bảo Anh		Thành Viên Hội đồng Quản trị - Phó Tổng Giám đốc			26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Phước Bảo Anh ở Phụ lục số 02								
4	Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên		Thành Viên Hội đồng Quản trị - Tổng Giám đốc			26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên ở Phụ lục số 02								
5	Lê Quý Phú		Thành Viên Hội đồng Quản trị			26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Ông Lê Quý Phú ở Phụ lục số 02								



6	Thân Huỳnh Kim Thủy	Trưởng Ban Kiểm Soát		26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Bà Thân Huỳnh Kim Thủy ở Phụ lục số 02						
7	Thái Minh Duy	Thành viên Ban Kiểm Soát		26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Ông Thái Minh Duy ở Phụ lục số 02						
8	Nguyễn Thủy Hồng Hạnh	Thành viên Ban Kiểm Soát		26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Bà Nguyễn Thủy Hồng Hạnh ở Phụ lục số 02						
9	Nguyễn Quốc Dũng	Phó Tổng Giám đốc		26/06/2025			
	Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Quốc Dũng ở Phụ lục số 02						
10	Nguyễn Văn Ngọc	Kế toán trưởng		08/07/2023			
	Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Văn Ngọc ở Phụ lục số 02						
11	Thị Thị Capstan	Người phụ trách Quản trị Công ty		30/08/2024			
	Và những người có liên quan của Bà Thị Thị Capstan ở Phụ lục số 02						
12	Thị Quốc Duy	GĐ TT Khách lẻ, Kiểm GĐ KV Miền trung		29/12/2023			
	Và những người có liên quan của Ông Thị Quốc Duy ở Phụ lục số 02						
13	Trần Thanh Nghị	Giám đốc CN Cần Thơ		24/11/2022			
	Và những người có liên quan của Ông Trần Thanh Nghị ở Phụ lục số 02						

14	Nguyễn Tiến Dũng		Giám đốc CN Hà Nội		01/04/2023			
Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Tiến Dũng ở Phụ lục số 02								
15	Nguyễn Xuân Đức		Giám đốc CN Đà Nẵng		01/01/2024			
Và những người có liên quan của Ông Nguyễn Xuân Đức ở Phụ lục số 02								
II	Công ty con, Công ty liên kết							
16	Công ty TNHH TMDV Du lịch Vinh Sang							Công ty con
17	Công ty TNHH Căn hộ Cho thuê nhà Phong Lan							Công ty liên kết
18	Công ty TNHH Du lịch Bến Thành - Phú Xuân							Công ty liên kết
19	Công ty TNHH Khách sạn Bến Thành Đồng Khởi Boutique							Công ty liên kết
III	Cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết							
20	Công Ty Cổ Phần An Phú							Cổ đông lớn
IV	Công ty mẹ; Người quản lý, Người đại diện pháp luật của công ty mẹ							
21	Tổng Công ty Bến Thành TNHH MTV							Công ty mẹ
21.1	Phan Văn Quang							Chủ tịch HĐQT

21.2	Nguyễn Ngọc Châu																Thành viên chuyên trách HĐQT
21.3	Phan Tấn Thảo																Quyền Tổng Giám đốc
21.4	Phạm Hoàng Nam																Phó Tổng Giám đốc
21.5	Vũ Đình Quân																Phó Tổng Giám đốc
21.6	Trần Xuân Ánh																Phó Tổng Giám đốc
21.7	Ngô Hòa																Kế toán trưởng
V	Các công ty khác cùng chịu sự kiểm soát của công ty mẹ																
22	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn ("SAVICO")																Cùng công ty mẹ là Tổng Công ty Bến Thành
23	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bến Thành																Thành viên TNHH
24	Công ty Cổ phần Thương mại Hóc Môn																

[illegible]

PHỤ LỤC SỐ 02 – DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ có liên quan	Ghi chú
I	Hội đồng quản trị							
1	Đặng Thị Thi Thanh		Chủ tịch Hội đồng Quản trị			4.000	0,016%	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025
1.01	Phạm Đình Nguyên							Chồng
1.02	Phạm Uyên Khanh							Con
1.03	Phạm Đình Huân							Con
1.04	Đặng Thế Vinh							Cha ruột
1.05	Nguyễn Thị Yến							Mẹ ruột
1.06	Đặng Hồng Quang							Anh ruột
1.07	Nguyễn Thị Thanh Tú							Chị dâu
1.08	Đặng Hồng Trí							Em ruột
1.09	Bùi Thu Hương							Em dâu
1.10	Đặng Hồng Thức							Em ruột
1.11	Nguyễn Hồng Nhung							Em dâu
1.12	Phạm Đình Thống							Cha chồng

1.13	Nguyễn Thị Hoa										Mẹ chồng	
1.14	Phạm Nhã Uyên										Em chồng	
2	Nguyễn Hữu Phước				Thành Viên Hội đồng Quản trị				0	0%	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025	
2.1	Nguyễn Thị Tài										Mẹ ruột	
2.2	Nguyễn Quốc Bảo										Em trai	
2.3	Nguyễn Bích Dung										Em gái	
2.4	Nguyễn Kim Thanh										Em gái	
2.5	Nguyễn Lê Tuấn Phúc										Con ruột	
2.6	Nguyễn Lê Quốc Vương										Con ruột	
3	Nguyễn Phước Bảo Anh				Thành Viên Hội đồng Quản trị - Phó Tổng Giám đốc				0	0%	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025	
3.1	Vĩnh Hùng										Cha ruột	
3.2	Nguyễn Thị Minh Châu										Mẹ ruột	
3.3	Nguyễn Phước Bảo Minh										Em trai	
3.4	Trần Phi Chí Dũng										Ba vợ	
3.5	Bành Kim Yến										Mẹ vợ	
3.6	Trần Kim Tuyết Ngân										Vợ	
3.7	Trần Hải Bảo										Em vợ	
3.8	Cty CP Tiếp Vận Đông Sài Gòn										Ông Nguyễn Phước Bảo Anh làm Thành	

									viên HĐQT	
3.9	Cty CP Khách Sạn Chợ Lớn								Ông Nguyễn Phước Bảo Anh làm Chủ tịch HĐQT	
3.10	Cty CP Sài Gòn Đà Lạt								Ông Nguyễn Phước Bảo Anh làm Thành viên HĐQT	
3.11	Cty TNHH DL Bến Thành Phú Xuân								Ông Nguyễn Phước Bảo Anh làm Thành viên HĐQT	
3.12	Cty TNHH KS Bến Thành Đồng Khởi Boutique								Ông Nguyễn Phước Bảo Anh làm Thành viên HĐQT	
3.13	Cty TNHH TM-DV Du lịch Vinh Sang								Ông Nguyễn Phước Bảo Anh làm Chủ tịch Công ty	
4	Nguyễn Ngọc Hoài Nguyễn				Thành viên Hội đồng quản trị - Tổng Giám đốc			2.400	0,01%	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025
4.1	Nguyễn Ngọc Trinh									Cha ruột
4.2	Lê Thị Thanh Danh									Mẹ ruột
4.3	Ngô Thị Hoàng Yến									Vợ
4.4	Nguyễn Hoài Nhật Duy									Con ruột
4.5	Nguyễn Ngọc Nguyễn Hân									Con ruột
4.6	Nguyễn Ngọc Như Trâm									Chị ruột
4.7	Nguyễn Ngọc Như Huyền									Em ruột

4.8	Nguyễn Đức Thắng								Em ruột
4.9	Công ty CP TM SX Bền Thành								Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên làm Thành viên HĐQT
4.10	Công ty CP Du lịch Huế								Ông Nguyễn Ngọc Hoài Nguyên làm Thành viên HĐQT
5	Lê Quý Phú				Thành Viên Hội đồng Quản trị		0	0%	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025
5.1	Lê Quý Kiêm								Cha ruột
5.2	Nguyễn Thị Kim Trang								Mẹ ruột
5.3	Lê Quý Khánh								Anh trai
II	Ban Kiểm soát								
6	Thân Huỳnh Kim Thủy				Trưởng Ban Kiểm Soát		0	0%	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025
6.1	Vũ Duy Phương								Chồng
6.2	Vũ Khôi Nguyên								Con ruột
6.3	Vũ Khôi Minh								Con ruột
6.4	Tổng Công ty Bền Thành - TNHH MTV								Bà Thân Huỳnh Kim Thủy làm Phó Trưởng phòng Kế Toán
6.5	Công ty CP Phát triển và Dịch vụ Nhà Bền Thành								Bà Thân Huỳnh Kim Thủy làm Thành viên BKS

6.6	Công ty CP SX và TM XNK Như Ngọc						Bà Thân Huỳnh Kim Thùy làm Thành viên BKS
7	Thái Minh Duy					Thành viên Ban Kiểm Soát	Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025
7.1	Thái Minh Tân						0
7.2	Nguyễn Thị Kim Anh						0%
7.3	Thái Duy Khang						Cha ruột
7.4	Thái Tú An						Mẹ ruột
7.5	Cty TNHH DV Tư Vấn DMPLUS						Em ruột
7.6	Cty TNHH DV & Đầu Tư Haduko						Con ruột
7.7	Cty CP Tiếp Vận Đông Sài Gòn						Ông Thái Minh Duy làm Chủ tịch HĐQT
8	Nguyễn Thụy Hồng Hạnh					Thành viên Ban Kiểm Soát	Ông Thái Minh Duy làm Chủ tịch HĐQT
8.1	Nguyễn Quốc Lân						Ông Thái Minh Duy làm Thành viên BKS
8.2	Đặng Thị Ngọc Ánh						Được bổ nhiệm ngày 26/06/2025
8.3	Nguyễn Trung Hiếu						Cha ruột
8.4	Nguyễn Mạnh Huy						Mẹ ruột
8.5	CTCP Dịch vụ Du lịch Chợ Lớn						Anh trai
							Anh trai
							Bà Nguyễn Thụy Hồng Hạnh làm Thành viên BKS

III	Ban Điều hành					
9	Nguyễn Quốc Dũng		Phó Tổng Giám đốc		2.900	0,0116%
9.1	Châu Nguyễn Phương Thảo					Vợ
9.2	Nguyễn Trần Khánh Uyên					Con ruột
9.3	Trần Thị Hai					Mẹ ruột
9.4	Nguyễn Thị Thanh Hà					Mẹ kế
9.5	Châu Nhựt Trung					Cha vợ
9.6	Nguyễn Phương Liên					Mẹ vợ
9.7	Nguyễn Quốc Thông					Anh ruột
9.8	Lê Thị Kiều Hạnh					Chị dâu
9.9	Nguyễn Phương Loan					Chị ruột
9.10	Nguyễn Hữu Tuấn					Anh rể
9.11	Nguyễn Quốc Bảo					Anh ruột
9.12	Nguyễn Thị Mỹ Hạnh					Chị dâu
9.13	Nguyễn Phương Thảo					Chị ruột
9.14	Nguyễn Tri Hào					Anh rể
9.15	Nguyễn Quốc Việt					Anh ruột
9.16	Nguyễn Thị Thuần Phương					Chị dâu
9.17	Nguyễn Phương Đài					Em ruột
9.18	Lê Phát Tân					Em rể
9.19	Nguyễn Phương Khánh					Em ruột

9.20	Cao Văn Lập								Em rể
9.21	Nguyễn Phương Tâm								Em ruột
9.22	Phạm Thanh Hòa								Em rể
9.23	Nguyễn Quốc Hoàng								Em ruột
9.24	Trần Kim Ngân								Em dâu
9.25	Nguyễn Phương Quỳnh								Em ruột
9.26	Nguyễn Huỳnh Trương Thịnh								Em rể
1.0	Nguyễn Văn Ngọc					Kế toán trưởng		2.100	0,0084%
10.1	Nguyễn Văn Bơi								Cha ruột
10.2	Nguyễn Thị Hóa								Mẹ ruột
10.3	Nguyễn Thị Kim Hằng								Chị ruột
10.4	Nguyễn Văn Thành								Anh ruột
10.5	Nguyễn Thị Kim Mai								Chị ruột
10.6	Nguyễn Văn Nhân								Anh ruột
10.7	Nguyễn Thị Kim Nga								Chị ruột
10.8	Nguyễn Thị Kim Lan								Chị ruột
10.9	Nguyễn Thị Kim Dung								Chị ruột
10.10	Nguyễn Thị Kim Thùy								Chị ruột
10.11	Nguyễn Văn Hiếu								Em ruột
10.12	Cty CP Du lịch Huế								Ô. Nguyễn Văn Ngọc làm Trưởng BKS

10.13	Cty CP TM SX Bến Thành										Ông Nguyễn Văn Ngọc làm Trưởng BKS
IV	Người phụ trách quản trị công ty										
11	Bà Thi Thị Capstan					Người phụ trách Quản trị Cty		100	0,0004%		Bổ nhiệm từ ngày 30/08/2024
11.1	Hồ Ngọc Lượng										Chồng
11.2	Thị Lan										Cha ruột
11.3	Doãn Thị Loan										Mẹ ruột
11.4	Thị Ruby										Anh ruột
11.5	Trần Thị Việt Vy										Chị dâu
11.6	Thị Sý										Anh ruột
11.7	Nguyễn Thị Trang Thanh										Chị dâu
11.8	Thị Thị Cấp Tâm										Em ruột
11.9	Phạm Toàn Lâm										Em rể
V	Người đứng đầu chi nhánh										
12	Thị Quốc Duy					Giám đốc TT Khách lẻ		100	0,0004%		Bổ nhiệm từ ngày 29/12/2023
12.1	Nguyễn Thị Kim Duyên										Mẹ ruột
12.2	Thị Văn Ngon										Cha ruột
12.3	Nguyễn Thụy Vy Vy										Em ruột
13	Trần Thanh Nghị					Giám đốc CN Cần Thơ		0	0%		Bổ nhiệm từ ngày 24/11/2022

14.2	Lê Thị Ngân								Mẹ ruột
14.3	Nguyễn Thị Hằng Nga								Chị ruột
14.4	Nguyễn Anh Thi								Em ruột
15	Nguyễn Xuân Đức			Giám đốc CN Đà Nẵng		0	0%		Được bổ nhiệm từ ngày 01/01/2024
15.1	Nguyễn Thị Phương Lan								Vợ
15.2	Ngô Thị Ky								Mẹ ruột
15.3	Nguyễn Bình Nguyên								Con ruột
15.4	Nguyễn Bình Giang								Con ruột

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV HĐQT, BKS;
- BDH; KTT;
- Lưu VP HĐQT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



ĐẶNG THỊ THI THANH

