

Số: 187/CBTT-CPTN

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Trụ sở chính: Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 392 4377 Fax: (0251) 392 4692
- Website: www.bauxeo.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Nguyễn Hữu Trí
- Chức danh: Kế toán trưởng, người được ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố:

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2025.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/7/2025 tại đường dẫn www.bauxeo.com.vn mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trảng Bom, ngày 29 tháng 7 năm 2025
Người được Ủy quyền Công bố thông tin
(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



NGUYỄN HỮU TRÍ

Số: 34/BC-HĐQT

Trảng Bom, ngày 29 tháng 7 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN THỐNG NHẤT
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường 2A, KCN Bàu Xéo, Huyện Trảng Bom, Tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: 0251.3924377 – 3924690 Fax: 0251.3924692
- Email: info@bauxeo.com.vn
- Vốn điều lệ: 82.000.000.000 VNĐ
- Mã chứng khoán: BAX
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đang triển khai

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Số 01/NQ	21/3/2025	Nghị quyết đại hội cổ đông thường niên năm 2025

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Trần Trung Tuấn	Chủ tịch HĐQT	28/6/2024	
2	Trần Thanh	Phó chủ tịch HĐQT	28/6/2024	
3	Nguyễn Hoàng Dũng	Thành viên HĐQT kiêm TGD	28/6/2024	
4	Trần Nhân	Thành viên HĐQT không điều hành	28/6/2024	
5	Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh	Thành viên HĐQT độc lập	28/6/2024	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Trần Trung Tuấn	2	100%	
2	Trần Thanh	2	100%	
3	Nguyễn Hoàng Dũng	2	100%	
4	Trần Nhân	2	100%	
5	Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh	2	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, HĐQT Công ty Cổ phần Thống Nhất đã tiến hành các hoạt động giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc công ty như sau:

- Giám sát công tác chỉ đạo, điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. HĐQT đã có những ý kiến chỉ đạo trực tiếp đến Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo việc thực thi các Nghị quyết của Đại hội cổ đông, Hội đồng Quản trị đã đề ra.

- Chủ tịch HĐQT thường xuyên tham gia các cuộc họp với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc Công ty nhằm giải quyết các vướng mắc, khó khăn và tạo điều kiện thuận lợi nhất cho hoạt động SXKD được diễn ra theo kế hoạch.

- Chỉ đạo thực hiện việc kiểm toán soát xét báo cáo tài chính Quý, năm theo các quy định, chuẩn mực của kế toán.

- Chỉ đạo việc sáp nhập các phòng chuyên môn, sắp xếp tinh gọn bộ máy, định biên lại lao động và xây dựng lại Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty CP Thống Nhất.

- Ban Tổng giám đốc thực hiện, triển khai kịp thời các Nghị Quyết của HĐQT, thường xuyên trao đổi và xin ý kiến HĐQT các vấn đề phát sinh trong hoạt động quản lý Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị trong 6 tháng đầu năm 2025:

STT	Số NQ/QĐ	Ngày tháng	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	17.1.2025	Nghị quyết hội đồng quản trị thông qua giao dịch giữa Công ty và các bên có liên quan phát sinh trong năm 2025
2	02/NQ-HĐQT	17.1.2025	Nghị quyết hội đồng quản trị về việc chốt danh sách cổ đông tổ chức Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025
3	03/NQ-HĐQT	21.3.2025	Nghị quyết hội đồng quản trị về việc thông qua chi phí sinh hoạt cho Hội đồng quản trị, Thư ký Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025
4	04/NQ-HĐQT	10.4.2025	Nghị quyết hội đồng quản trị về việc chi cổ tức đợt 2 năm 2024 bằng tiền
5	01/QĐ-HĐQT	6.2.2025	V/v thành lập Tổ thẩm định thực hiện công tác đấu thầu các dự án do Công ty cổ phần Thống Nhất làm chủ đầu tư
6	02/QĐ-HĐQT	18.2.2025	V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn, xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo

7	03/QĐ-HĐQT	18.2.2025	V/v phê duyệt phương án lao động, sắp nhập các phòng chuyên môn, sắp xếp tinh gọn bộ máy, định biên lại lao động và mức hỗ trợ khi người lao động tự nguyện có đơn đề nghị chấm dứt HĐ lao động
8	04/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v thành lập Phòng Đầu tư - Kinh Doanh
9	05/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v thành lập Phòng Kế toán - Tổng hợp
10	06/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v miễn nhiệm chức danh Phó TGĐ Công ty
11	07/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v miễn nhiệm chức danh Trưởng phòng Hành chính - tổng hợp
12	08/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v miễn nhiệm chức danh Trưởng phòng Đầu tư-kinh doanh
13	09/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v miễn nhiệm chức danh Trưởng phòng Quản lý môi trường
14	10/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v bổ nhiệm Ông Nguyễn Hữu Trí giữ chức vụ Giám đốc kế toán - tổng hợp kiêm kế toán trưởng
15	11/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v bổ nhiệm Ông Phan Trọng Đạt giữ chức vụ Giám đốc Đầu tư Kinh doanh
16	12/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v trả lương cho CB: Ông Nguyễn Hoàng Dũng
17	13/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v trả lương cho CB: Ông Trần Hữu Trung
18	14/QĐ-HĐQT	25.2.2025	V/v trả lương cho CB: Ông Nguyễn Hữu Trí
19	15/QĐ-HĐQT	04.3.2025	V/v phê duyệt định biên lại lao động và mức hỗ trợ khi người lao động tự nguyện có đơn đề nghị chấm dứt HĐ lao động sau khi thực hiện các Quyết định về sắp xếp lại lao động
20	16/QĐ-HĐQT	06.3.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn Lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
21	17/QĐ-HĐQT	06.3.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn thẩm định E-HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
22	18/QĐ-HĐQT	07.3.2025	V/v giao kế hoạch Lao động và tiền lương 2025
23	19/QĐ-HĐQT	19.3.2025	V/v ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty CP Thống Nhất
24	20/QĐ-HĐQT	09.4.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn Quản lý dự án xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
25	21/QĐ-HĐQT	09.4.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo

26	22/QĐ-HĐQT	09.4.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn giám sát xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
27	23/QĐ-HĐQT	09.4.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Bảo hiểm xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
28	24/QĐ-HĐQT	09.4.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn kiểm toán quyết toán hoàn thành xây lắp công trình Nhà văn hoá (ô đất C2) tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
29	25/QĐ-HĐQT	29.4.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn kiểm toán và soát xét Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31.12.2025 của Công ty
30	26/QĐ-HĐQT	22.5.2025	V/v phê duyệt điều chỉnh thành viên Tổ thẩm định thực hiện công tác đấu thầu các dự án do Công ty làm Chủ đầu tư
31	27/QĐ-HĐQT	22.5.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn thẩm định giá thiết bị công trình Khu nhà chung cư phục vụ công nhân (ô đất NC2)- Giai đoạn 3 thuộc Dự án phát triển nhà ở tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
32	28/QĐ-HĐQT	13.6.2025	V/v phê duyệt điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Khu nhà chung cư phục vụ công nhân (ô đất NC2)- giai đoạn 3 thuộc Dự án phát triển nhà ở tại Khu TTDV KCN Bàu Xéo
33	29/QĐ-HĐQT	13.6.2025	V/v phê duyệt dự toán gói thầu mua sắm xe ô tô PCCC
34	30/QĐ-HĐQT	25.6.2025	V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu Tư vấn và mua sắm xe ô tô PCCC
35	31/QĐ-HĐQT	30.6.2025	V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT mua xe ô tô PCCC

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là TV BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Võ Thị Quỳnh Tiên	Trưởng BKS	28/6/2024	CN kinh kế
2	Nguyễn Chí Hiếu	Thành viên BKS	28/6/2024	Kỹ sư XD
3	Lê Minh Chương	Thành viên BKS	Miễn nhiệm ngày 21/3/2025	Thạc sĩ Kinh tế
4	Tăng Trần Tấn Khải	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 21/3/2025	Cử nhân TC-KT

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Võ Thị Quỳnh Tiên	2	100%	100%	
2	Nguyễn Chí Hiếu	2	100%	100%	
3	Lê Minh Chương	1	50%	100%	Miễn nhiệm ngày 21/3/2025
4	Tăng Trần Tấn Khải	2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trong 6 tháng đầu năm 2025, HĐQT Công ty đã tổ chức 02 phiên họp, ban hành 31 quyết định và 04 Nghị quyết với các nội dung tập trung hoàn thiện nâng cao các mặt hoạt động điều hành, quản lý của Công ty. Các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành đúng chức năng, quyền hạn và phù hợp với chủ trương, Nghị quyết của ĐHCĐ và hoàn toàn tuân thủ Điều lệ của Công ty, Luật Doanh nghiệp và các quy định của pháp luật hiện hành;

- Ban điều hành đã tổ chức, chỉ đạo thực hiện tốt hoạt động kinh doanh theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tuân thủ theo Pháp luật Nhà nước, các quy định tại Điều lệ hoạt động của Công ty;

- Công ty cũng đã thực hiện việc sáp nhập các phòng chuyên môn, sắp xếp bộ máy hoạt động theo đúng tinh thần Nghị quyết HĐQT giao.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Ban kiểm soát đã triển khai thực hiện 02 cuộc kiểm tra soát xét tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty. Ngoài ra Ban kiểm soát còn tiến hành thực hiện các buổi làm việc chính thức với lãnh đạo Công ty để ghi nhận và kiến nghị kịp thời các vấn đề cấp bách, trọng tâm. Thành viên BKS cùng tham gia và có ý kiến tại các phiên họp thường kỳ của HĐQT.

5. Hoạt động khác của BKS:

- Kiểm tra kiểm soát Báo cáo tài chính Quý, bán niên năm 2025;
- Kiểm tra kiểm soát công tác xây dựng;
- Kiểm tra kiểm soát việc tuân thủ Điều lệ của Công ty, Luật Doanh nghiệp và các quy định của pháp luật hiện hành.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Nguyễn Hoàng Dũng	05/01/1971	Th.s QTKD	Tái bổ nhiệm 28/6/2024
2	Trần Hữu Trung	29/4/1973	Th.s QTKD	Tái bổ nhiệm 01/7/2024
3	Nguyễn Hữu Trí	09/2/1979	CN Kinh tế	Miễn nhiệm 25/02/2025

V. Kế toán trưởng:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Hữu Trí	09/2/1979	CN Kinh tế	Tái bổ nhiệm 25/2/2025

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Thường xuyên cử cán bộ chuyên môn tham gia các lớp tập huấn về quản trị công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

- Danh sách về người có liên quan của công ty : *Chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo báo cáo này*
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo báo cáo này*
- Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: *không có*
- Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo: *không có*
 - Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Thông tin đã có tại mục Phụ lục 2
 - Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *không có*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ năm 2025.

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Chi tiết tại Phụ lục 3 kèm theo báo cáo này*
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: *không có*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác (không có)

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: VT/P.TCKT.



PHỤ LỤC 1

DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẾN NGÀY 30/6/2025

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số 24 /BC-HĐQT ngày 29 /7/2025)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Thư ký HĐQT								
1	Trần Trung Tuấn		Chủ tịch HĐQT		86/5, Nguyễn Thị Tồn, phường Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
2	Trần Thanh		Phó Chủ tịch HĐQT		Áp Lai Khê, P. Bến Cát, TPHCM	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
3	Nguyễn Hoàng Dũng		Thành viên HĐQT điều hành kiêm TGD		81/1 Nguyễn Thành Phương, p.Trần Biên, Đồng Nai	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
4	Trần Nhân		Thành viên HĐQT không điều hành		Khu phố Bảo Vinh B, P.Bảo Vinh, Đồng Nai.	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
5	Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh		Thành viên độc lập HĐQT		139/H5, Lý Chính Thắng, P.Xuân Hoà, TPHCM	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
6	Biện Kim Ngân		Thư ký HĐQT		23B, Phú Thọ, P.Minh Phụng, TPHCM	23/10/2024			Người nội bộ của Công ty
7	Trần Hữu Trung		Phó Tổng giám đốc		503A, Chung cư Thanh Bình, P. Trần Biên, Đồng Nai	01/7/2024			Người nội bộ của Công ty
8	Nguyễn Hữu Trí		Phó tổng giám đốc,		2/66/7, Thiên Phước, P.Tân Hoà, HCM		25/2/2025		Người nội bộ của

			kiêm kế toán trưởng, người uỷ quyền công bố thông tin, người phụ trách quản trị Công ty					Miễn nhiệm chức danh Phó tổng giám đốc	Công ty
II	Ban kiểm soát								
1	Võ Thị Quỳnh Tiên		Trưởng Ban Kiểm soát		Số 23, đường 11., Khu phố Trung Tâm, Phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
2	Nguyễn Chí Hiếu		Thành viên BKS		103/25C, Thích Quảng Đức, KP4, phường Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.	28/6/2024			Người nội bộ của Công ty
3	Lê Minh Chương		Thành viên BKS		Tổ 14, Khu phố 6, P. Tam Hiệp, T.Đồng Nai	28/6/2024	21/3/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ của Công ty
4	Tăng Trần Tấn Khải		Thành viên BKS		312 Khu D, Chung cư A1, P.Trần Biên, T.Đồng Nai	21/3/2025		Bầu bổ sung thay thế Ông Lê Minh Chương	Người nội bộ của Công ty
III	Cổ đông lớn trên 10%								
1	America LLC				PO Box F43031, Freeport, Bahamas	2022			Cổ đông lớn trên 10%
IV	Tổ chức có liên quan								
1	Cty TNHH Một Thành Viên Tổng Công Ty Cao Su Đồng Nai				Số 47, Đường số 1, Tổ 3, KP Trung Tâm, P Xuân Lập, Tỉnh Đồng Nai	2004			Cổ đông sở hữu 10% trở lên
2	Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa				Số 96, đường Hà Huy Giáp, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai	2004			Cổ đông sở hữu 10% trở lên
3	Công ty cổ phần DV bảo vệ chuyên nghiệp Tín nghĩa				Số 60, đường số 1, KDC và TĐC Tam Phước, Phường Tam Phước, Tỉnh Đồng Nai	2015			Công ty con của Công ty CP Tổng Công

									ty Tín Nghĩa
4	Công ty cổ phần quản lý dự án Tín Nghĩa				Số 01, Lô C, Phan Chu Trinh, P. Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai	2008			Công ty con của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa
5	Công ty cổ phần phát triển Doanh nghiệp nhỏ và vừa Nhật Bản (JSC)				KCN Nhơn Trạch III- giai đoạn 2, Xã Nhơn Trạch, Đồng Nai	2015			Công ty con của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa
6	Công ty Cổ phần Cây xanh Nhơn Trạch				(Trong khuôn viên Công ty Cổ phần Đầu tư Nhơn Trạch), Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn , Xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai	2017			Công ty liên kết của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa
7	Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản thực phẩm Đồng Nai				Số 647, Xa lộ Hà Nội, Phường Long Bình, Tỉnh Đồng Nai	2010			Công ty con của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa
8	Công ty cổ phần Tập đoàn Pelio				Số 02, đường Đồng Khởi, P.Tân Triều, T.Đồng Nai	2018			Công ty có liên quan đến CĐ lớn, Ông Quách Trọng Nguyên

9	Cty TNHH 1 TV Xây dựng cao su An Lộc				Số 6, Đường số 1, KP Trung Tâm, P Xuân Lập, Tỉnh Đồng Nai	2014			Công ty liên kết của Công ty TNHH Một Thành Viên Tổng Công Ty Cao Su Đồng Nai
10	AMERICA LLC				PO Box F43031, Freeport, Bahamas	2024			Công ty có liên quan đến thành viên HĐQT độc lập
11	Công ty cổ phần phát triển KCN Tín Nghĩa				KCN Tam Phước, đường số 6, Phường Tam Phước, Đồng Nai, Việt Nam	2024			Công ty con của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa. Công ty có liên quan đến TV HĐQT độc lập
12	Công ty cổ phần Thâm định giá Đồng Nai				T06-B2, đường Nguyễn Ái Quốc, Phường Trần Biên, Đồng Nai.	2024			Công ty liên kết của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa – Cổ đông lớn của Công ty
13	Công ty cổ phần xăng dầu Tín Nghĩa				Tầng 3, 96 Hà Huy Giáp, P. Trần Biên, T. Đồng Nai	2024			Công ty liên kết của Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa – Cổ đông lớn

									của Công ty
V	Cá nhân có liên quan								
1	Trần Trung Tuấn		Chủ tịch HĐQT		86/5, Nguyễn Thị Tồn, phường Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai	28/6/2024			
1.1	Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa		Thành viên HĐQT/ TGD		96 Hà Huy Giáp, P. Trán Biên, T. Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
1.2	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa		Thành viên HĐQT		Tầng 3, 96 Hà Huy Giáp, P. Trán Biên, T. Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
1.3	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch		Chủ tịch HĐQT		Đường số 7, Khu đô thị Đông sài Gòn, xã Nhơn Trạch, T.Đồng Nai.				Tổ chức có liên quan
1.4	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa - ICD Biên Hoà		Chủ tịch HĐQT		Km 1+900, Quốc lộ 51, P.Long Hưng, T.Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
1.5	Trương Thị Ngọc Trang				86/5, Nguyễn Thị Tồn, phường Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai				Vợ
1.6	Trần Thùy Anh				86/5, Nguyễn Thị Tồn, phường Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai			Còn nhỏ	Con
1.7	Trần Thùy Hân				86/5, Nguyễn Thị Tồn, phường Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai			Còn nhỏ	Con
1.8	Nguyễn Hữu Hạnh				86/5, Nguyễn Thị Tồn, phường Bửu Hòa, tỉnh Đồng Nai				Mẹ ruột
1.9	Trần Thanh Thảo				33A Magee Ave, Philadelphia PA 19111				Chị ruột
1.10	Trần Trung Hậu				Pennsylvania – Hoa Kỳ				Anh ruột
1.11	Trần Trung Bình				Áp Khúc Tréo B, xã Phong Thạnh, Cà Mau				Em ruột
1.12	Trần Trung Hòa				95/28/2/8 KP 6, P.Hồ Nai, T. Đồng Nai				Em ruột
1.13	Trương Văn Thúc				Áp Phú Xuân 2, Xã Tầm Vu, T.Tây Ninh				Ba vợ
1.14	Đoàn Thị Tám				Áp Phú Xuân 2, Xã Tầm Vu, T.Tây Ninh				Mẹ vợ

1.15	Trần Thị Tuyết Anh				Pennsylvania – Hoa Kỳ				Chị dâu
1.16	Nguyễn Thị Ái Luyện				P.Tân Hòa, T.Đồng Nai				Em dâu
1.17	Dương Thị Thúy Nhuận				Xã Đức Linh, T.Lâm Đồng				Em dâu
2	Trần Thanh		Phó Chủ tịch HĐQT		Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM	28/6/2024			
2.1	Công ty TNHH MTV Tổng công ty cao su Đồng Nai		Phó trưởng phòng quản lý chất lượng		Số 47, Đường số 1, Tổ 3, KP Trung Tâm, P Xuân Lập, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
2.2	Nguyễn Thị Hoan				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM				Mẹ
2.3	Vũ Thị Quỳnh Chi				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM				Vợ
2.4	Trần Vũ Nhã Uyên				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM			Còn nhỏ	Con
2.5	Trần Vũ Uyên Phương				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM			Còn nhỏ	Con
2.6	Trần Văn Hải				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM				Anh ruột
2.7	Trần Thị Vân				Ấp Bến Tượng, P. Bến Cát, TP.HCM				Chị ruột
2.8	Trần Văn Thuận				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM				Anh ruột
2.9	Trần Thị Lan				Phường Tân Thới Hiệp, TP.HCM				Chị ruột
2.10	Trần Văn Hòa				Ấp Lai Khê, P. Bến Cát, TP.HCM				Anh ruột
3	Nguyễn Hoàng Dũng		Thành viên HĐQT điều hành kiêm TGD		86/1 Nguyễn Thành Phương, P.Trần Biên, Đồng Nai	28/6/2024			
3.1	Võ Duy Nhã Đoan				Số 86/1, Nguyễn Thành Phương, P.Trần Biên, Đồng Nai				Vợ
3.2	Trương Thị Cẩm				350, KP 3, P. Trần Biên, Đồng Nai				Mẹ
3.3	Nguyễn Hoàng Luân				Số 86/1, Nguyễn Thành Phương,				Con

					P.Trần Biên, Đồng Nai				
3.4	Nguyễn Hoàng Nhã Khuê				Số 86/1, Nguyễn Thành Phương, P.Trần Biên, Đồng Nai				Con
3.5	Nguyễn Đức Dũng				79/D1, đường Âu Cơ, Phường Hoà Bình, Tp. HCM				Anh
3.6	Nguyễn Trí Dũng				350, KP 3, P. Trần Biên, Đồng Nai				Anh
3.7	Nguyễn Thị Huyền Trang				350, KP 3, P. Trần Biên, Đồng Nai				Chị
3.8	Nguyễn Thị Phương Trang				350, KP 3, P. Trần Biên, Đồng Nai				Em
3.9	Nguyễn Thị Đoan Trang				2/3/3 Đường 30/4 P. Trần Biên, Đồng Nai				Em
3.10	Nguyễn Thị Thu Trang				2/3/3 Đường 30/4 P. Trần Biên, Đồng Nai				Em
4	Trần Nhân		Thành viên HĐQT không điều hành		Khu phố Bảo Vinh B, P.Bảo Vinh, Đồng Nai	28/6/2024			
4.1	Công ty TNHH MTV Tổng công ty cao su Đồng Nai		Phó phòng tài chính kế toán		Số 47, Đường số 1, Tổ 3, KP Trung Tâm, P Xuân Lập, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
4.2	Trần Thị Thảo				Khu phố Bảo Vinh B, P.Bảo Vinh, Đồng Nai				Vợ
4.3	Trần Gia Huy				Khu phố Bảo Vinh B, P.Bảo Vinh, Đồng Nai			Còn nhỏ	Con
4.4	Trần Bảo Long				Khu phố Bảo Vinh B, P.Bảo Vinh, Đồng Nai				Em ruột
5	Huỳnh Nguyễn Tuấn Anh		Thành viên độc lập HĐQT		139/H5, Lý Chính Thắng, P. Xuân Hoà, TP.HCM	28/6/2024			
5.1	AMERICA LLC		Chuyên viên tư vấn		PO Box F43031, Freeport, Bahamas				Tổ chức có liên quan
5.2	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT		Thành viên		KCN Tam Phước, đường số 6,				Tổ chức có

	TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP TÍN NGHĨA		độc lập HĐQT		Phường Tam Phước, Tỉnh Đồng Nai				liên quan
5.3	Huỳnh Thanh Tâm				139/H5, Lý Chính Thắng, P. Xuân Hoà, TP.HCM				Bố ruột
5.4	Nguyễn Thị Xoa				139/H5, Lý Chính Thắng, P. Xuân Hoà, TP.HCM				Mẹ ruột
6	Biện Kim Ngân		Thư ký HĐQT		23B, Phú Thọ, P.Minh Phụng, TP.HCM	23/10/2024			
6.1	Công ty cổ phần Tập đoàn Pelio		Phó phòng Tài chính		Số 02, đường Đồng Khởi, P.Tân Triều, T.Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
6.2	Biện Văn Ni				23B, Phú Thọ, P.Minh Phụng, TP.HCM				Ba
6.3	Lý Kim Liêm				23B, Phú Thọ, P.Minh Phụng, TP.HCM				Mẹ
6.4	Nguyễn Nhật Cường				50/8 Nguyễn Quý Anh, P.Tân Sơn Nhì, TPHCM				Chồng
6.5	Biện Lý Huỳnh				23B, Phú Thọ, P.Minh Phụng, TP.HCM				Anh
6.6	Nguyễn Khả Vy				23B, Phú Thọ, P.Minh Phụng, TP.HCM			Còn nhỏ	Con
7	Võ Thị Quỳnh Tiên		Trưởng Ban Kiểm soát		Số 23, đường 11, Khu phố Trung Tâm, P.Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai	28/6/2024			
7.1	CTY TNHH Một Thành Viên Tổng Công Ty Cao Su Đồng Nai		Phó phòng Tài chính – Kế toán		Số 47, Đường số 1, Tổ 3, KP Trung Tâm, p Xuân Lập, , Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
7.2	Nguyễn Thị Châu				Phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai				Mẹ
7.3	Nguyễn Ngọc Khánh				Xã Trảng Bom, T.Đồng Nai				Bố chồng
7.4	Nguyễn Thị Hiếm				Xã Trảng Bom, T.Đồng Nai				Mẹ chồng
7.5	Nguyễn Ngọc Khiêm				Phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai				Chồng
7.6	Nguyễn Cát Tường Vân				Phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai			Còn nhỏ	Con ruột

7.7	Nguyễn Ngọc Hân				Phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai			Còn nhỏ	Con ruột
7.8	Nguyễn Ngọc Lam				Phường Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai			Còn nhỏ	Con ruột
8	Lê Minh Chương		Thành viên Ban Kiểm soát		Tổ 14, KP 6, P. Tam Hiệp, T. Đồng Nai	28/6/2024	21/3/2025	Miễn nhiệm	
8.1	Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa		GD QTRR		96 Hà Huy Giáp, P. Trán Biên, T. Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
8.2	Công ty CP Đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu		Trưởng ban Kiểm soát		P. Biên Hòa, Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
8.3	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa		Trưởng ban Kiểm soát		Tầng 3, 96 Hà Huy Giáp, P. Trán Biên, T. Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
8.4	Đinh Thị Minh Chính				Tổ 14, KP 6, P. Tam Hiệp, T. Đồng Nai				Vợ
8.5	Lê Minh Đạo				Tổ 14, KP 6, P. Tam Hiệp, T. Đồng Nai				con
8.6	Lê Minh Thiện Nhân				Tổ 14, KP 6, P. Tam Hiệp, T. Đồng Nai				con
8.7	Lê Minh Hoàng				M1, Khu tập thể PKKQ, Tổ 2, P. Hà Đông, Hà Nội				Anh ruột
8.8	Lê Minh Nghĩa				Tổ 8, KP2, P.Tam Hiệp, Đồng Nai				Anh ruột
8.9	Lê Minh Lương				Xã Tây Đô, Thanh Hóa				Anh ruột
8.10	Lê Thị Minh Tâm				26, Nam Cao, P.Hạc Thành, Thanh Hóa				Chị ruột
8.11	Lê Minh Chung				Khu 2, Xã Vĩnh Lộc, Thanh Hóa,				Em ruột
8.12	Lê Minh Phụng				Khu phố 2; Trảng dài, Đồng Nai				Em ruột
8.13	Đinh Huy Ưông				phường Trảng Dài, , Đồng Nai				Bố vợ
8.14	Đinh Huy Chung				P. Năng Tĩnh, Tỉnh Ninh Bình				Anh vợ
8.15	Đinh Thị Minh Chính				P.Trảng Dài , Đồng Nai				Chị vợ

8.16	Đinh Huy Hiếu				1219/47/17 Tổ 14, KP6, P.Tam Hiệp, Đồng Nai				Em vợ
9	Nguyễn Chí Hiếu		Thành viên BKS		103/25C, Thích Quảng Đức, KP4, phường Long Khánh, tỉnh Đồng Nai	28/6/2024			
9.1	CTY TNHH Một Thành Viên Tổng Công Ty Cao Su Đồng Nai		Nhân viên P.KH-ĐT		Số 47, Đường số 1, KP Trung Tâm, P. Xuân Lập, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
9.2	Nguyễn Thị Cúc				Khu phố Trung Tâm, P Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai				Mẹ
9.3	Nguyễn Thị Hiền				Khu phố Trung Tâm, P Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai				Chị
9.4	Nguyễn Thị Hòa				Khu phố Núi Tung, phường Bình Lộc, tỉnh Đồng Nai				Chị
9.5	Nguyễn Đức Hường				Khu phố Trung Tâm, P Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai				Em
9.6	Nguyễn Duy Hoàng				Khu phố 12, Phường Trấn Biên, tỉnh Đồng Nai				Em
9.7	Nguyễn Đức Hiền				Khu phố Trung Tâm, P Xuân Lập, tỉnh Đồng Nai				Em
9.8	Diệp Thị Ngọc Anh				103/25C, Thích Quảng Đức, KP4, phường Long Khánh, tỉnh Đồng Nai				Vợ
9.9	Nguyễn Chí Anh Tài				103/25C, Thích Quảng Đức, KP4, phường Long Khánh, tỉnh Đồng Nai				Con
9.10	Nguyễn Chí Tiến Thịnh				103/25C, Thích Quảng Đức, KP4, phường Long Khánh, tỉnh Đồng Nai				Con
10	Tăng Trần Tấn Khải		Thành viên BKS		312 Khu D, Chung cư A1, P.Trấn Biên, T.Đồng Nai	21/3/2025			
10.1	Công ty CP Hiệp Phú		Chủ tịch HĐQT		Lô C, khu Công Nghiệp Thốt Nốt, Phường Thốt Nốt, TP. Cần Thơ				Tổ chức có liên quan
10.2	Công ty CP Tín Nghĩa (Lào)		Chủ tịch HĐQT		Bản Vất Luồng, huyện Pakse, tỉnh Champasak, CHDCND Lào				Tổ chức có liên quan
10.3	Công ty CP Logistics Tín Nghĩa –ICD Biên Hoà		Trưởng BKS		Km 01+90 QL51, P.Long Hưng, T.Đồng Nai				Tổ chức có liên quan

10.4	Công ty CP chế biến xuất nhập khẩu nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)		Trưởng BKS		Số 647, Xa lộ Hà Nội, Phường Long Bình, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
10.5	Công ty CP phát triển Doanh nghiệp nhỏ và vừa Nhật Bản		Trưởng BKS		Khu công nghiệp Nhơn Trạch III - Giai đoạn 2, Xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
10.6	Công ty CP Đầu tư Nhơn Trạch		Trưởng BKS		Đường số 7, Khu đô thị Đồng Sài Gòn, Xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
10.7	Công ty CP ĐT-XD Toàn Thịnh Phát		Trưởng BKS		Tầng 20, Số 53-55, đường Võ Thị Sáu, Phường Trăn Biên, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan
10.8	Trần Thị Bích Phương				312 Khu D, Chung cư A1, P.Trần Biên, T.Đồng Nai				Vợ
10.9	Tăng Trần Tấn Anh				312 Khu D, Chung cư A1, P.Trần Biên, T.Đồng Nai			Còn nhỏ	Con
10.10	Tăng Trần Khải Anh				312 Khu D, Chung cư A1, P.Trần Biên, T.Đồng Nai			Còn nhỏ	Con
10.11	Trần Kim Hoa				312 Khu D, Chung cư A1, P.Trần Biên, T.Đồng Nai				Mẹ
10.12	Tăng Trần Kim Phụng				4/45 Bà Huyện Thanh Quan, P.Ninh Kiều, Cần Thơ				Chị ruột
10.13	Tăng Trần Tuấn Khanh				182E, KP2, Trảng Dài, Đồng Nai				Anh ruột
10.14	Phan Thị Tuyết Nhung				182E, KP2, Trảng Dài, Đồng Nai				Chị Dâu
10.15	Trần Văn Hiệp				10 Lô P, KP6A, P.Tam Hiệp, Đồng Nai				Bố vợ
10.16	Nguyễn Kim Cúc				10 Lô P, KP6A, P.Tam Hiệp, Đồng Nai				Mẹ vợ
11	Trần Hữu Trung		Phó Tổng giám đốc		503A, Chung cư Thanh Bình, P.Trần Biên, Đồng Nai	1/7/2024			
11.1	Đặng Thị Hiền				676, Tổ 2, Ấp An Hòa, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Mẹ
11.2	Đường Thị Yến				Số 22 đường số 4, KDC Tây Sông Hậu, P. Long Xuyên, An Giang				Mẹ vợ
11.3	Lý Ngọc Trân				503A, Chung cư Thanh Bình,				Vợ

					P.Trần Biên, Đồng Nai				
11.4	Trần Xuân Nghi				503A, Chung cư Thanh Bình, P.Trần Biên, Đồng Nai				Con
11.5	Trần Hữu Trí				503A, Chung cư Thanh Bình, P.Trần Biên, Đồng Nai				Con
11.6	Trần Thị Kim Oanh				678, Tổ 2, Ấp An Hòa, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Chị ruột
11.7	Trần Hữu Thành				Tổ 5, Ấp Hoà Bình, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Em ruột
11.8	Trần Thị Kim Lan				A13-1, Khu đô thị Tây Bắc, P.Rạch Giá, An Giang				Em ruột
11.9	Trần Thị Khánh Linh				676, Tổ 2, Ấp An Hòa, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Em ruột
11.10	Trương Văn Mung				678, Tổ 2, Ấp An Hòa, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Anh rể
11.11	Nguyễn Như Trinh				Tổ 5, Ấp Hoà Bình, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Em dâu
11.12	Trần Mỹ Tiến				A13-1, Khu đô thị Tây Bắc, P.Rạch Giá, An Giang				Em rể
11.13	Phan Đức Huy				676, Tổ 2, Ấp An Hòa, Xã Thạnh Lộc, An Giang				Em rể
12	Nguyễn Hữu Trí		Giám đốc Kế toán – Tổng Hợp, kiêm Kế toán trưởng, Người Ủy quyền thực hiện CBTT, người phụ trách quản trị Công ty		2/66/7, Thiên Phước, P.Tân Hoà, HCM	25/2/2025			
12.1	Phạm Thị Bé				377, Ấp Thuận Long, Xã An Bình, tỉnh Vĩnh Long				Mẹ
12.2	Nguyễn Phước Trường				377, Ấp Thuận Long, Xã An Bình, tỉnh Vĩnh Long				Anh
12.3	Nguyễn Thị Phương Tuyền				377, Ấp Thuận Long, Xã An Bình, tỉnh Vĩnh Long				Chị

12.4	Lê Linh Phụng				2/66/7, Thiên Phước, P.Tân Hoà, HCM				Vợ
12.5	Nguyễn Nhật Nam Phương				2/66/7, Thiên Phước, P.Tân Hoà, HCM				Con
12.6	Nguyễn Trí Nguyên				2/66/7, Thiên Phước, P.Tân Hoà, HCM				Con
12.7	Lê Văn Sang				907/53C, Lò Gốm, P. Bình Tây, Tp.HCM				Ba vợ
12.8	Khuất Thị Lành				907/53C, Lò Gốm, P. Bình Tây, Tp.HCM				Mẹ vợ
12.9	Lê Phụng Loan				299, P.Long Trường, TPHCM				Chị vợ
12.10	Lê Hoài Phong				907/53C, Lò Gốm, P. Bình Tây, Tp.HCM				Em vợ
12.11	Nguyễn Thị Diễm Thúy				377, Ấp Thuận Long, Xã An Bình, tỉnh Vĩnh Long				Chị dâu
12.12	Huỳnh Thế Minh				299, P.Long Trường, TPHCM				Anh rể

PHỤ LỤC 2

GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN, CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐẾN NGƯỜI NỘI BỘ

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị số 24 /BC-HĐQT ngày 29/ 7 /2025)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa	Cổ đông sáng lập		Số 96, đường Hà Huy Giáp, Phường Trăn Biên, Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Phí dịch vụ phần mềm, Quảng cáo hoạt động công ty Giá trị: 39.686.976	
2	Công ty CP Xăng dầu Tín Nghĩa	Ông Trần Trung Tuấn làm TV.HĐQT		95A, CMT8, P.Trần Biên, Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Mua xăng, dầu DO Giá trị 82.031.210	
3	Công ty cổ phần DV bảo vệ chuyên nghiệp Tín nghĩa	Công ty con của Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa		Số 60, đường số 1, KDC và TĐC Tam Phước, Phường Tam Phước, Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Thuê dịch vụ bảo vệ Giá trị 917.633.449	
4	Công ty cổ phần quản lý dự án Tín Nghĩa	Công ty con của Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa		Số 01, Lô C, Phan Chu Trinh, P. Trần Biên, Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Tư vấn, giám sát thi công xây dựng Giá trị: 29.500.000	

5	Công ty cổ phần phát triển Doanh nghiệp nhỏ và vừa Nhật Bản	Công ty con của Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa		KCN Nhơn Trạch III, Giai đoạn 2, xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Tiền phí quản lý, sử dụng hạ tầng năm 2025, tiền nước, xử lý nước thải Giá trị: 769.665.258	
6	Công ty Cổ phần Cây xanh Nhơn Trạch	Công ty liên kết của Công ty cổ phần Tổng Công ty Tín Nghĩa		(Trong khuôn viên Công ty Cổ phần Đầu tư Nhơn Trạch), Đường số 7, Khu đô thị Đông Sài Gòn , Xã Nhơn Trạch, Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Thuê dịch vụ vệ sinh, chăm sóc và trồng cây xanh Giá trị: 505.648.585	
7	Công ty cổ phần Tập đoàn Pelio	Công ty có liên quan đến cổ đông lớn, Ông Quách Trọng Nguyên		Số 02, Đồng Khởi, P. Tân Triều, T.Đồng Nai	Năm 2025	01/NQ-HĐQT ngày 17/1/2025	Mua xăng dầu Giá trị: 47.404.208 Cho thuê đất và phí sử dụng hạ tầng, phí quản lý, tiền nước và xử lý nước thải Giá trị: 297.054.241	

APPENDIX 3

LIST OF INSIDERS AND RELATED PERSONS AS OF JUNE 30, 2025

(Attached to Corporate Governance Report No. 24/BC-HĐQT dated 29, July 2025)

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN THỐNG NHẤT

Mã chứng khoán: BAX

No.	Stock Code	Name of organization / individual	Securities trading account (if any)	Position at the Company (if any)	Relationship with insiders	No(*) (CCCD/Passport/Business registration certificate)			Address	Number of shares owned at the end of the period	Percentage of shares owned at the end of the period	Ghi chú Notes (regarding the absence of NSH Certificate number and other notes)
						No.*	date of issue	place of issue				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	TID	Tin Nghia Corporation		Founding shareholder	Related Funtional Group				96 Ha Huy Giap, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	2,420,400	29.52%	
2		Dong Nai Rubber Corporation		Founding shareholder	Related Funtional Group				No.47, Road No.1, Group 3, Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province	2,957,760	36.07%	
3		Tran Trung Tuan			Chairman of the Board of Directors				86/5, Nguyen Thi Ton, Buu Hoa Ward, Dong Nai Province			
3.1	TID	Tin Nghia Corporation			Member of the Board of Directors/General Director				96 Ha Huy Giap, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	2,420,400	29.52%	
3.2		Tin Nghia Petrol Joint Stock Company			Member of the Board of Directors				3rd Floor, 96 Ha Huy Giap, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
3.3	NIC	Nhon Trach Investment JSC			Chairman of the Board of Directors				Road no. 7, East Saigon Urban Area, Nhon Trach Commune, Dong Nai Province		0.00%	
3.4		ICD Bien Hoa - Tin Nghia Logistics Joint - Stock Company			Chairman of the Board of Directors				Km 1+900, National Highway 51, Long Hung Ward, Dong Nai Province		0.00%	
3.6		Truong Thi Ngoc Trang			Wife				86/5, Nguyen Thi Ton, Buu Hoa Ward, Dong Nai Province		0.00%	
3.7		Tran Thuy Anh			Child				86/5, Nguyen Thi Ton, Buu Hoa Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
3.8		Tran Thuy Han			Child				86/5, Nguyen Thi Ton, Buu Hoa Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
3.9		Nguyen Huu Hanh			Biological Mother				86/5, Nguyen Thi Ton, Buu Hoa Ward, Dong Nai Province		0.00%	
3.10		Tran Thanh Thao			Elder Sister				33A Magee Ave, Philadelphia PA 19111		0.00%	
3.11		Tran Trung Hau			Either Sister				Pennsylvania - UK		0.00%	
3.12		Tran Trung Binh			Younger Sibling				Khuc Treo B Hamlet, Phong Thanh Commune, Ca Mau		0.00%	
3.13		Tran Trung Hoa			Younger Sibling				95/28/2/8 Quarter 6, Ho Nai Ward, Dong Nai Province		0.00%	
3.14		Truong Van Thuc			Father in law				Phu Xuan 2 Hamlet, Tam Vu Commune, Tay Ninh Province		0.00%	
3.15		Doan Thi Tam			Mother in law				Phu Xuan 2 Hamlet, Tam Vu Commune, Tay Ninh Province		0.00%	

3.16		Tran Thi Tuyet Anh			Sister in law				Pennsylvania - UK		0.00%	
3.17		Nguyen Thi Ai Luyen			Sister in law				Tan Hoa Ward, Dong Nai Province		0.00%	
3.18		Duong Thi Thuy Nhuan			Sister in law				Duc Linh Commue, Lam Dong Province			
4		Tran Thanh			Vice Chairman of the Board of Directors				Group 4, Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City			
4.1		Dong Nai Rubber Corporation			Deputy Head in Charge of Quality Management Department				No.47, Road No.1, Group 3, Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province	2,957,760	36.07%	
4.2		Nguyen Thi Hoan			Mother				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	
4.3		Vu Thi Quynh Chi			Wife				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	
4.4		Tran Vu Nha Uyen			Child				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	Minor
4.5		Tran Vu Uyen Phuong			Child				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	Minor
4.6		Tran Van Hai			Elder Brother				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	
4.7		Tran Thi Van			Elther Sister				Ben Tuong Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	
4.8		Tran Van Thuan			Elder Brother				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	
4.9		Tran Thi Lan			Either Sister				Tan Thoi Hiep Ward, HCM City		0.00%	
4.10		Tran Van Hoa			Elder Brother				Lai Khe Hamlet, Ben Cat Ward, HCM City		0.00%	
5		Nguyen Hoang Dung			Member of the Board of Directors				86/1, Nguyen Thanh Phuong, Tran Bien Ward, Dong Nai Province			
5.1		Vo Duy Nha Doan			Wife				86/1, Nguyen Thanh Phuong, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.2		Truong Thi Cam			Mother				350, Quarter 3, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.3		Nguyen Hoang Luan			Child				86/1, Nguyen Thanh Phuong, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.4		Nguyen Hoang Nha Khue			Child				86/1, Nguyen Thanh Phuong, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.5		Nguyen Duc Dung			Brother				79/D1, Au Co St, Hoa Binh Ward, HCM City		0.00%	
5.6		Nguyen Tri Dung			Brother				350, Quarter 3, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.7		Nguyen Thi Huyen Trang			Sister				350, Quarter 3, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.8		Nguyen Thi Phuong Trang			Younger Sibling				350, Quarter 3, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.9		Nguyen Thi Doan Trang			Younger Sibling				2/3/3 30/4 St, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
5.10		Nguyen Thi Thu Trang			Younger Sibling				2/3/3 30/4 St, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
6		Tran Nhan			Non-Executive Member of the Board of Directors				Bao Vinh B Quarter, Bao Vinh Ward, Dong Nai Province		0.00%	
6.1		Dong Nai Rubber Corporation			Deputy Head of Finance-Accounting				No.47, Road No.1, Group 3, Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province	2,957,760	36.07%	

6.2		Tran Thi Thao			Wife				Bao Vinh B Quarter, Bao Vinh Ward, Dong Nai Province		0.00%	
6.3		Tran Gia Huy			Child				Bao Vinh B Quarter, Bao Vinh Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
6.4		Tran Bao Long			Younger Sibling				Bao Vinh B Quarter, Bao Vinh Ward, Dong Nai Province		0.00%	
7		Huynh Nguyen Tuan Anh			Independent Member of the Board of Directors				139/H5, Ly Chinh Thang, Xuan Hoa Ward, HCM City			
7.1		America LLC			Related Funtional Group				PO Box F43031, Freeport, Bahamas	1,369,400	16.07%	
7.2		Tin Nghia Industrial Park Development Joint Stock Company			Related Funtional Group				Tam Phuoc Industrial Park, Road No.6, Tam Phuoc Ward, Dong Nai Province		0.00%	
7.3		Huynh Thanh Tam			Father				139/H5, Ly Chinh Thang, Xuan Hoa Ward, HCM City		0.00%	
7.4		Nguyen Thi Xoa			Mother				139/H5, Ly Chinh Thang, Xuan Hoa Ward, HCM City		0.00%	
8		Bien Kim Ngan			Secretary Of the Board of Directors				23B, Phu Tho, Minh Phung Ward, HCM City		0.00%	
8.1		Pelio Group Corporation			Deputy Head of Finance- Accounting				No.02, Dong Khoi St, Tan Trieu Ward, HCM City		0.00%	
8.2		Bien Van Ni			Father				23B, Phu Tho, Minh Phung Ward, HCM City		0.00%	
8.3		Ly Kim Kien			Mother				23B, Phu Tho, Minh Phung Ward, HCM City		0.00%	
8.4		Nguyen Nhat Cuong			Husband				50/8, Nguyen Quy Anh, Tan Son Nhi Ward, HCM City		0.00%	
8.5		Bien Ly Huynh			Brother				23B, Phu Tho, Minh Phung Ward, HCM City		0.00%	
8.6		Nguyen Kha Vy			Child				23B, Phu Tho, Minh Phung Ward, HCM City		0.00%	Minor
9		Vo Thi Quynh Tien			Head of the Board of Supervisors				No.23, Road No.11, Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province			
9.1		Dong Nai Rubber Corporation			Deputy Head of Finance- Accounting				No.47, Road No.1, Group 3, Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province	2,957,760	36.07%	
9.2		Nguyen Thi Chau			Mother				Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	
9.3		Nguyen Ngoc Khanh			Father in law				Trang Bom Commue, Dong Nai Province		0.00%	
9.4		Nguyen Thi Hiem			Mother in law				Trang Bom Commue, Dong Nai Province		0.00%	
9.5		Nguyen Ngoc Khiem			Husband				Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	
9.6		Nguyen Cat Tuong Van			Child				Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
9.7		Nguyen Ngoc Han			Child				Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
9.8		Nguyen Ngoc Lam			Child				Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
10		Tang Tran Tan Khai			Member of the Board of Superviors				312, Zone D, A1 Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	

10.1		Hiep Phu Joint stock Company			Chairman of the Board of Directors				Lot C, Thot Not Industrial, Thot Not Ward, Can Tho City		0.00%	
10.2		Tin Nghia (Lao) Joint stock Company			Chairman of the Board of Directors				Ban Vat Luong, Paskse District, Champasak Province, Lao Republic		0.00%	
10.3		ICD Bien Hoa - Tin Nghia Logistics Joint - Stock Company			Head of the Board of Supervisors				Km 1+900, National Highway 51, Long Hung Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.4		Dong Nai Import Export Processing Agricultural Products anh Foods Joint stock Company			Head of the Board of Supervisors				No.647, Ha Noi Highway, Long binh Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.5		Japanese SMES Developments Joint stock Company			Head of the Board of Supervisors				Nhon Trach III Industrial Park, Phase 2, Nhon Trach Commue, Dong Nai Province		0.00%	
10.6		Nhon Trach Investment Joint stock Company			Head of the Board of Supervisors				Road no. 7, East Saigon Urban Area, Nhon Trach Commune, Dong Nai Province		0.00%	
10.7		Toan Thinh Phat Investment-Construction Joint stock Company			Head of the Board of Supervisors				Floor 20, No 53-55, Vo Thi Sau, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.8		Tran Thi Bich Phuong			Wife				312, Zone D, A1 Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.9		Tang Tran Tan Anh			Child				312, Zone D, A1 Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
10.10		Tang Tran Khai Anh			Child				312, Zone D, A1 Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	Minor
10.11		Tran Kim Hoa			Mother				312, Zone D, A1 Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.12		Tang Tran Kim Phuong			Sister				4/45, Ba Huyen Thanh Quan, Ninh Kieu Ward, Can Tho		0.00%	
10.13		Trang Tran Tuan Khanh			Brother				182E, Quarter 2, Trang Dai Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.14		Phan Thi Tuyet Nhung			Sister in law				182E, Quarter 2, Trang Dai Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.15		Tran Van Hiep			Father in law				10, Lot P, Quarter 6A, Tam Hiep Ward, Dong Nai Province		0.00%	
10.16		Nguyen Kim Cuc			Mother in law				10, Lot P, Quarter 6A, Tam Hiep Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11		Nguyen Chi Hieu			Member of the Board of the supervisors				103/25C, Thich Quang Duc, Quarter 4, Long Khanh Ward, Dong Nai Province			
11.1		Dong Nai Rubber Corporation			Staff of the Investment Planning Department				No.47, Road No.1, Group 3, Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province	2,957,760	36.07%	
11.2		Nguyen Thi Cuc			Mother				Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.3		Diep Thi Ngoc Anh			Wife				103/25C, Thich Quang Duc, Quarter 4, Long Khanh Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.4		Nguyen Chi Anh Tai			Child				103/25C, Thich Quang Duc, Quarter 4, Long Khanh Ward, Dong Nai Province		0.00%	

11.5		Nguyen Chi Tien Thinh			Child			103/25C, Thich Quang Duc, Quarter 4, Long Khanh Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.6		Nguyen Thi Hien			Sister			Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.7		Nguyen Thi Hoa			Sister			Nui Tung Quarter, Binh Loc Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.8		Nguyen Duc Huong			younger brother			Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.9		Nguyen Duy Hoang			younger brother			Quarter 12, Bien Hoa Ward, Dong Nai Province		0.00%	
11.10		Nguyen Duc Hien			younger brother			Trung Tam Quarter, Xuan Lap Ward, Dong Nai Province		0.00%	
12		Tran Huu Trung			Deputy General Director			503A, Thanh Binh Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai Province		0.00%	
12.1		Dang Thi Hien			Mother			676, Group 2, An Hoa Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
12.2		Duong Thi Yen			Mother in law			No. 22 road no. 4 Tay Song Hau Residential Area, Long Xuyen Ward, An Giang		0.00%	
12.3		Ly Ngoc Tran			Wife			503A, Thanh Binh Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai		0.00%	
12.4		Tran Xuan Nghi			Child			503A, Thanh Binh Apartment Complex, Tran Bien Ward, Dong Nai		0.00%	
12.5		Tran Huu Tri			Child			503A, Chung cư Thanh Binh, P.Trần Biền, Đồng Nai		0.00%	
12.6		Tran Thi Kim Oanh			Elder sister			676, Group 2, An Hoa Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
12.7		Tran HuuThanh			Younger Sibling			Group 5, Hoa Binh Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
12.8		Tran Thi Kim Lan			Younger Sibling			A13-1, Tay Bac Residential Area Rach Gia Ward, An Giang		0.00%	
12.9		Tran Thi Khanh Linh			Younger Sibling			676, Group 2, An Hoa Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
12.10		Truong Van Mung			Brother in law			678, Group 2, An Hoa Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
12.11		Nguyen Nhu Trinh			Sister in law			Group 5, Hoa Binh Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
12.12		Tran My Tien			Brother in law			A13-1, Tay Bac Residential Area Rach Gia Ward, An Giang		0.00%	
12.13		Phan Duc Huy			Brother in law			676, Group 2, An Hoa Hamlet, Thanh Loc Commune, An Giang		0.00%	
13		Nguyen Huu Tri			Director of General Accounting cum Chief Accountant, authorized person to disclose information			2/66/7 Thien Phuoc, Tan Hoa Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.1		Pham Thi Be			Mother			377, Thuan Long Hamlet, An Binh Commue, Vinh Long Province		0.00%	

13.2		Nguyen Phuoc Truong			Brother				377, Thuan Long Hamlet, An Binh Commue, Vinh Long Province		0.00%	
13.3		Nguyen Thi Phuong Tuyen			Sister				377, Thuan Long Hamlet, An Binh Commue, Vinh Long Province		0.00%	
13.4		Le Linh Phung			Wife				2/66/7 Thien Phuoc, Tan Hoa Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.5		Nguyen Nhat Nam Phuong			Child				2/66/7 Thien Phuoc, Tan Hoa Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.6		Nguyen Tri Nguyen			Child				2/66/7 Thien Phuoc, Tan Hoa Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.7		Le Van Sang			Father in law				907/53C Lo Gom, Binh Tay Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.8		Khuat Thi Lanh			Mother in law				907/53C Lo Gom, Binh Tay Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.9		Le Phuong Loan			Sister in law				299 Long Truong Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.10		Le Hoai Phong			Brother in law				907/53C Lo Gom, Binh Tay Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	
13.11		Nguyen Thi Diem Thuy			Sister in law				377, Thuan Long Hamlet, An Binh Commue, Vinh Long Province		0.00%	
13.12		Huynh The Minh			Brother in law				299 Long Truong Ward, Ho Chi Minh City		0.00%	