

Công ty Cổ phần Khoáng sản
và Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng
*Lamdong Minerals and Building
Materials J/s Company*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness*

Số/No.: 39/2025/BC-LBM

Lâm Đồng, ngày 18 tháng 7 năm 2025.

Lamdong, day 18 month 7 year 2025.

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(Bán niên 2025/ *Semi-annual 2025*)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.

To:

- *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange of Hochiminh city.*

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu Xây dựng Lâm Đồng

Name of company: Lamdong Minerals and Building Materials Joint stock Company.

- Địa chỉ trụ sở chính/Main office address: 87 Phù Đồng Thiên Vương, P8, Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

- Điện thoại/Tel: 0263.3828127 Fax: 0263.3554065 E-mail: lbm@lbm-vn.vn

- Vốn điều lệ/Charter capital: 400.000.000.000 đồng/VND (400 tỷ đồng/400 billions of VND)

- Mã chứng khoán/Stock symbol: LBM.

- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.

Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and General Director.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Activities of the General Meeting of Shareholders:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

TT No.	Số NQ/QĐ Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Contents
01	01/2025/NQ- ĐHĐCĐ-LBM	19/4/2025	ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã thông qua các nội dung: The AGM 2025 has approved the following resolutions: 1. Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT công ty năm 2024. <i>Report on the performance of the Board of Directors in 2024.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 2. Báo cáo thẩm tra hoạt động Công ty năm 2024 của BKS. <i>Report on the inspection of the Supervisory board in 2024.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 3. Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán. <i>Financial statements for 2024 audited.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 4. Quyết toán mức cổ tức năm 2024: 12,5%/VĐL 400 tỷ đồng. <i>Finalization of 2024 dividend payout: 12,5%/Charter capital 400 VND billion.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 5. Kế hoạch phân phối lợi nhuận hợp nhất năm 2024. <i>Plan for distribution of consolidated profits for 2024.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 6. Quyết toán thù lao HĐQT, BKS năm 2024 và phương án 2025 <i>Finalization of 2024 remuneration of the BOD, SB and 2025 plan.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 99,97% 7. Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận và cổ tức năm 2025 <i>Business plan for 2025</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 8. Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 <i>Selection of auditing firm for 2025 financial statements</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 99,97% 9. Ủy quyền TGĐ ký hợp đồng, giao dịch có giá trị dưới 35% tổng giá trị tài sản của công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất giữa công ty với đối tượng có liên quan. <i>Authorization for the CEO to sign contracts and transactions under 35% of the total assets value as per the latest financial statements with the related parties.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 99,61%. 10. Miễn nhiệm thành viên hội đồng quản trị độc lập hết nhiệm kỳ thành viên và bầu bổ sung thành viên thay thế. <i>Dismissal of independent bod member and election of substitute member</i> 11. Thông qua ứng viên để bầu cử bổ sung thành viên hội đồng quản trị độc lập (2021-2025): Ông Phạm Gia Sâm. <i>Candidates for additional election of the independent board member for the remaining term (2021-2025): Mr Pham Gia Sam.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 12. Kết quả trúng cử thành viên hội đồng quản trị (2021-2025): Ông Phạm Gia Sâm. <i>Election results for the board member for the remaining term of the current BOD: Pham Gia Sam.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 13. Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. <i>Plan for additional public offering of shares to existing shareholders.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100% 14. Thông qua nội dung chỉnh sửa khoản 1, điều 26 điều lệ công ty tại Đại hội thường niên năm 2026. <i>Approval of amendment to Clause 1, Article 26 of the Company's Charter at the AGM 2026.</i> Tỷ lệ biểu quyết đồng ý/Approval voting ratio: 100%.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2025)/ Board of Directors (Annual report):

1. Thông tin về thành viên HĐQT

Information about the members of the Board of Directors:

T T N o.	Thành viên HĐQT/ Board of Directors' members	Chức vụ/ Position (TV HĐQT độc lập, TV/HĐQT không điều hành/ Independent members of the BOD, Non- executive members of the BOD)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Ông/Mr. Lê Đình Hiền	Chủ tịch HĐQT Chairman	19/01/2006	-
2	Ông/Mr. Nguyễn An Thái	Phó chủ tịch, TGD Vice Chairman, CEO	01/07/2011	-
3	Ông/Mr. Hầu Văn Tuấn	Thành viên không điều hành Non-executive member	08/3/2013	-
4	Ông/Mr. Phạm Gia Sâm	Thành viên độc lập Independent member	19/4/2025	-
5	Ông/Mr. Mai Nam Dương	Thành viên không điều hành Non-executive member	24/4/2021	-
6	Ông/Mr. Lê Văn Quý	Thành viên không điều hành Non-executive member	24/4/2021	-
7	Ông/Mr. Ngô Văn Minh	Thành viên độc lập Independent member	24/4/2021	-

*** Thông tin về Người Phụ trách quản trị và Thư ký Công ty**

Information about the Person in charge of corporate governance and Company Secretary

Họ và tên Full name	Ngày sinh Date of birth	Chức vụ Position	Ngày bổ nhiệm Date of appointment
Ông/Mr. Trần Xuân Tâm	06/7/1976	Người Phụ trách quản trị Công ty Person in charge of corporate governance	18/10/2019
		Thư ký Công ty Company Secretary	08/5/2016

2. Các cuộc họp HĐQT/ Meetings of the BOD:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, HĐQT Công ty đã tổ chức 06 phiên họp và 0 lần lấy ý kiến bằng văn bản.

In the semi-annual 2025, the BOD hold 06 meetings and 0 times to collect written opinions.

TT No.	Thành viên HĐQT BOD's member	Số buổi họp HĐQT tham dự Number of meetings attended by BOD	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate (%)	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Ông/Mr. Lê Đình Hiền	06/06	100%	-
2	Ông/Mr. Nguyễn An Thái	06/06	100%	-
3	Ông/Mr. Hầu Văn Tuấn	06/06	100%	-
4	Ông/Mr. Phạm Gia Sâm	06/06	100%	-
5	Ông/Mr. Mai Nam Dương	06/06	100%	-
6	Ông/Mr. Lê Văn Quý	06/06	100%	-
7	Ông/Mr. Ngô Văn Minh	05/06	83%	Việc riêng/Personnal matters

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Supervisory activities of the Board of Management over the Board of Directors

Chủ tịch HĐQT Lê Đình Hiền thường xuyên giám sát các công việc HĐQT triển khai cho Ban TGD thực hiện và hỗ trợ kịp thời cho Ban TGD trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Le Dinh Hien, the chairman of the BOD, regularly supervises the work of the BOD for the Board of Management to carry out and promptly supports the Board of Management in the Company's production and business activities.

Tổng giám đốc và các cấp quản lý đã triển khai các công việc theo quy định tại Điều lệ, các Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT và công việc khác trong phạm vi phẩm quyền.

The General Director and management levels have implemented tasks as prescribed in the Charter, Resolutions of the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors and other work within the scope of authority.

Căn cứ Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty, Hội đồng quản trị đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát mọi hoạt động của Tổng Giám đốc và Ban Điều hành trong việc điều hành sản xuất kinh doanh và triển khai các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT trong 6 tháng đầu năm 2025 như sau.

Pursuant to the Company's Charter and the Internal Corporate Governance Regulations, the Board of Directors has conducted its role of supervision to the the General Director and the Board of Management in operating production and business and the implementing resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors in the semi-annual of 2025 as follows:

3.1 Phương pháp giám sát/ Supervision method:

Tại các cuộc họp, HĐQT soát xét tình hình thực hiện các nghị quyết, tình hình sản xuất kinh doanh của quý và lũy kế, thảo luận và thông qua các nghị quyết để Tổng Giám đốc và Ban Điều hành làm cơ sở triển khai thực hiện.

Ban Tổng Giám đốc báo cáo kết quả thực hiện theo từng kỳ sản xuất để đề ra giải pháp kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Những vấn đề phát sinh trong công tác quản lý, điều hành thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị đều được báo cáo, phân tích và giải quyết kịp thời.

- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ, quy chế Công ty và các quy định hiện hành của Nhà nước.

At the meetings, the Board of Directors reviewed the implementation of resolutions, the quarterly and accumulated production and business situation, discussed and passed resolutions for the General Director and Board of Management implementation.

The Board of Directors reports performance results for each production period to propose timely solutions to improve production and business efficiency.

Issues arising in management are reported, analyzed and resolved promptly.

- Check compliance with the provisions of the Enterprise Law, the Company's Charter, regulations and current regulations of the Government.

3.2 Kết quả giám sát/ Supervision results:

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 đạt khoảng 106% kế hoạch lợi nhuận Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 giao. Đảm bảo công ăn việc làm và an toàn sức khỏe cho người lao động. Tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, Điều lệ và quy chế của Công ty.

The results of production and business activities in the semi-annual year of 2025 reached about 106% of the profit plan assigned by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders. Ensuring jobs and health safety for workers. Comply with current laws, Charter and regulations of the Company.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT (nếu có)

Activities of the BOD's subcommittees (If any)

HĐQT chưa thành lập các tiểu ban cụ thể. Tuy nhiên, với mục đích hỗ trợ Hội đồng quản trị trong công tác giám sát và quản trị hiệu quả, HĐQT đã thực hiện các nội dung sau:

- Phân công các thành viên phụ trách từng lĩnh vực: Nhân sự, tiền lương, đầu tư phát triển, kinh doanh, định mức kinh tế kỹ thuật, tài chính kế toán...

- Thành lập Bộ phận Kiểm toán nội bộ để thực hiện công việc kiểm toán nội bộ định kỳ.

- Thành lập Phòng Kiểm soát nội bộ và Phòng Pháp chế nhằm kiểm tra, kiểm soát chi phí, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tuân thủ quy định của Công ty và pháp luật.

Ngoài ra, Tổng Giám đốc Công ty đã thành lập Bộ phận Thu hồi công nợ, Bộ phận chiến lược giá, Bộ phận môi trường để phục vụ công tác quản lý điều hành, kiểm tra, giám sát mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Phát hiện, ngăn chặn và hạn chế các rủi ro có thể xảy ra trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

The BOD has not yet established specific subcommittees. However, with the aim of supporting the BOD in supervision and management effectively, the BOD has implemented the following contents:

- Assign members to be in charge of each area: Human resources, salary, investment and development, business, technical and economic standards, finance and accounting, etc.

- Establish an Internal Audit Department to conduct periodic internal audits.

- Establish an Internal Control Department and a Legal Department to inspect, control costs, and monitor the Company's production and business activities in compliance with the Company's regulations and the law.

In addition, the General Director has established a Debt Collection Unit, a Pricing Strategy Unit, and an Environmental Unit to serve the management, inspection, and supervision of all production and business activities of the Company. Detect, prevent, and limit risks that may occur in production and business activities.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT:

Decisions of the Board of Directors:

TT No	Số NQ/QĐ Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Contents	Tỷ lệ Rate (%)
1	01a/2025/NQ-HĐQT/LBM	02/01/2025	- Thống nhất người đại diện vốn và pháp luật của Công ty tại các Công ty con. - Thống nhất nhân sự quản lý Công ty kiêm nhiệm các chức danh quản lý tại các Công ty con. - Thống nhất việc bổ nhiệm ông Lê Nam Đồng, người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin của Công ty. - Thống nhất việc bổ nhiệm nhân sự quản lý tại các chi nhánh và Công ty con. - <i>Approved the appointment of legal and capital representatives of the Company in its subsidiaries.</i> - <i>Approved the Company's management personnel concurrently holding managerial positions in its subsidiaries.</i> - <i>Approved the appointment of Mr. Le Nam Dong as the authorized person in charge of the Company's information disclosure.</i> - <i>Approved the appointment of management personnel at the Company's branches and subsidiaries.</i>	100%
2	01b/2025/NQ-HĐQT/LBM	02/01/2025	- Thống nhất đầu tư 04 xe đầu kéo 440HP. - Thống nhất đầu tư trạm bê tông 120m³/h. - Thống nhất đầu tư cối trộn bê tông Sicoma MEO 1500/1000 tại trạm Di Linh. - Thống nhất phân công ông Nguyễn An Thái làm cố vấn cho Ban Điều hành về một số nội dung và thực hiện công việc khác theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty. - <i>Approved the investment in four 440HP tractor trucks.</i> - <i>Approved the investment in a 120m³/h concrete batching plant.</i> - <i>Approved the investment in a Sicoma MEO 1500/1000 concrete mixer at the Di Linh plant.</i> - <i>Approved the assignment of Mr. Nguyen An Thai as an advisor to the Executive Board on specific matters and to perform other tasks as assigned by the Chairman of the Board of Directors.</i>	100%
3	02a/2025/NQ-HĐQT/LBM	21/01/2025	- Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh quý 4 và năm 2024. - Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của Tổng Giám đốc, HĐQT trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 thông qua. - <i>Approved the business and production results of 4th quarter and 2024.</i> - <i>Approved the 2025 production, business and investment plan of 2025 submitted by the General Director. The BOD will submit the 2025 AGM of Shareholders for approval.</i>	100%
4	02b/2025/NQ-HĐQT/LBM	21/01/2025	- Thông qua điều kiện tăng giảm lương của Ban Điều hành theo kế hoạch lợi nhuận năm 2025. - Thông qua quyết toán quỹ lương năm 2024 theo tờ trình số 05/2025/TTr-LBM ngày 16/01/2025 của Tổng Giám đốc và thực hiện hiệu chỉnh theo công văn thông báo của Công ty mẹ LHC số 17/2025/CV/HĐQT-LHC Ngày 20/01/2025 - Thống nhất đầu tư 01 xe ô tô xi téc chở xăng dầu. - Thống nhất đầu tư 01 máy phát điện 350Kva tại Di Linh. - <i>Approved the conditions for salary increase and decrease of the Executive Board according to the 2025 profit plan.</i> - <i>Approved the settlement of the Company's office salary fund for 2024 according to the General Director's report No. 05/2025/TTr-LBM dated January 16, 2025 and adjustments according to the Notice of LHC's parent company No. 17/2025/CV/HDQT-LHC dated January 20, 2025.</i> - <i>Approved the investment of 01 gasoline tanker truck.</i> - <i>Approved the investment of 01 350Kva generator in Di Linh district.</i>	100%
5	03a/2025/NQ-HĐQT/LBM		Thống nhất kế hoạch triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và thanh toán tạm ứng cổ tức đợt hai (2,5%) năm 2024 như sau: - Ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự Đại hội và thanh toán tạm ứng cổ tức đợt 2 năm 2024: 19/3/2025. - Ngày thanh toán cổ tức: 16/4/2025. - Ngày tổ chức Đại hội đồng cổ đông: 19/4/2025. - <i>Agreed to convene the 2025 Annual General Meeting of Shareholders and pay the second interim dividend 2,5% of 2024 as follows:</i> - <i>Record date for shareholders to exercise the right to attend the General Meeting.</i> - <i>Dividend interim payment date: 16/4/2025.</i> - <i>Date of the AGM of Shareholders: 19/4/2025.</i>	100%

6	03b/2025/NQ-HDQT/LBM		- Thống nhất đầu tư đất dựng trạm bê tông tại Đa Huoai – Lâm Đồng. - Thống nhất thay đổi đơn vị cung cấp trạm bê tông 120m³/h tại Đa Huoai – Lâm Đồng, thay thế cho trạm bê tông HDQT đã thông qua tại Nghị quyết số 01b/2025/NQ-HDQT/LBM ngày 02/01/2025; và đầu tư nâng cấp phần mềm cài trộn PLC Siemens và bổ sung bộ hiển thị cân tại trạm bê tông Đắk Mil và Nhân Cơ theo nội dung tờ trình của Tổng Giám đốc. - Thống nhất giao Ban Điều hành tiến hành thương thảo việc nhận chuyển nhượng lại phần vốn góp của các thành viên góp vốn tại Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành và ủy quyền Chủ tịch HDQT Công ty phê duyệt giá nhận chuyển nhượng. - <i>Approved the investment in land for the construction of a concrete batching plant in Da Huoai - Lam Dong province.</i> - <i>Agree to change the concrete batching plant supplier of 120m³/h capacity in Da Huoai - Lam Dong, replacing the concrete batching plant approved by the BOD in the Resolution No. 01b/2025/NQ-HDQT/LBM dated January 2nd, 2025; and invest in upgrading the Siemens PLC mixer control software and adding a weight display unit at the Dak Mil and Nhan Co concrete batching plants according to the General Director's submission.</i> - <i>The BOD agreed to assign the Executive Board to negotiate the transfer of contributed capital from the contributing members at Hiep Thanh Brick and Tile Co.,Ltd. and authorize the Chairman of the BOD to approve the transfer price.</i>	100%
7	04a/2025/NQ-HDQT/LBM	28/3/2025	- Thống nhất 100% kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025. - Thống nhất bổ nhiệm ông Nguyễn Quang Duyệt, người đại diện theo pháp luật thứ ba của Công ty. - Thống nhất điều chỉnh số lượng người đại diện vốn của Công ty tại các Công ty con để phù hợp với quy định của pháp luật về nội dung điều chỉnh đăng ký Doanh nghiệp. - Thống nhất thông qua nội dung đơn đề cử của Công ty mẹ LHC về ứng viên tham gia bầu thành viên Hội đồng quản trị độc lập của Công ty theo nhiệm kỳ còn lại của HDQT đương nhiệm 2021 – 2025: Ông Phạm Gia Sâm. - Thống nhất thông qua nội dung trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu với tỷ lệ phát hành 4:1 với giá 15.000đ/cổ phần, mục tiêu phát hành hoàn tất trong năm 2025. - Thống nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua việc giảm số lượng thành viên Hội đồng quản trị từ 07 còn 05 thành viên. - Thực hiện: Từ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. - Thống nhất thông qua nội dung các tài liệu phục vụ Đại hội cổ đông thường niên năm 2025. - <i>Approved the 2025 production and business plan 2025. The BOD will submit the 2025 AGM of shareholders for approval.</i> - <i>Approved the appointment of Mr Nguyen Quang Duyet, the Company's third legal representative.</i> - <i>Approval of the adjustment the number of the Company's equity representatives in its subsidiaries in order to comply with the legal provisions regarding amendments to business registration content.</i> - <i>Approval of the nomination submitted by the parent company LHC for the candidate to participate in the election of an independent Board member for the remaining term of the current Board (2021–2025): Mr Pham Gia Sam.</i> - <i>Approved to presentation of the 2025 AGM of Shareholders the proposal to issue new shares to existing shareholders at a 4:1 ratio at VND 15,000 per share, with the issuance to be completed in 2025.</i> - <i>Approved to submit to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders a proposal to reduce the number of Board members from 7 to 5 members, to be implemented starting from the 2026 AGM.</i> - <i>Approval of the Documents to be submitted at the 2025 AGM of Shareholders.</i>	100%

8	04b/2025/NQ-HĐQT/LBM	28/3/2025	- Thống nhất đầu tư lô đất mới 17.310m² từ ông Lê Văn Thao để dựng trạm bê tông tại Đa Huoai – Lâm Đồng, thay thế cho lô đất Hội đồng quản trị đã thông qua tại Nghị quyết số 03b/2025/NQ-HĐQT-LBM ngày 15/02/2025. - Thống nhất đầu tư đất khai thác đá tại xã Ninh Gia, huyện Đức Trọng. - Thống nhất ủy quyền Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty tiến hành thương thảo và quyết định việc nhận chuyển nhượng dự án theo thực trạng hiện tại của dự án mỏ sét Bentonite tại Ninh Gia – Đức Trọng với đối tác; và tiếp tục triển khai dự án cho đến khi đủ điều kiện sang nhượng theo quy định. + Triển khai giải phóng mặt bằng sau khi nhận chuyển nhượng. + Triển khai hợp tác khai thác với đối tác liên quan nhưng Công ty sẽ giữ quyền cho phối. - Thống nhất đầu tư: + 10 xe đầu kéo nhãn hiệu CNHTC, loại 440 cầu dầu. + 10 Mooc tải tự đổ Yunli, loại LG9403Z, 3 trục. + 02 Sô mi Rơ mooc xitéc Doosung chở xi măng rời. + 01 xe tải ben tự đổ hiệu CNHTC (Howo) 380HP. + 01 Xe cầu thùng Dongfeng chở gạch. + 02 xe bồn trộn bê tông hiệu Howo 10m³. + 03 xe bồn trộn bê tông hiệu CNHTC/Sinotruk 3m³. + 01 Xe bơm bê tông Zoomlion, cần 40m. + 01 hệ thiết bị xử lý bùn thải tại trạm bê tông Đa Huoai. + 07 trạm cân 80 tấn. + hệ thống đường dây điện trung thế 22KV và trạm biến áp 320KVA – 22/0,4KV tại Đa Huoai. + 01 Máy đào Sany SY650H. + 01 Búa đập đá DK 215. - Thống nhất phương án trả lương cho Ban Điều hành Công ty: + Mức lương Tổng Giám đốc: 80 triệu đồng/tháng. + Mức lương Phó TGĐ và KTT: Từ 45 - 65 triệu đồng/người/tháng tùy vị trí và khối lượng công việc. + Điều kiện tăng giảm lương theo kế hoạch lợi nhuận giao năm 2025. - Approval of the investment in a new land plot 17.310m² from Mr Le Van Thao for the building a concrete station batch at Da Huoai – Lam Dong, replacing the Board-approved land plot in resolution No. 03b/2025/NQ-HĐQT-LBM dated February 15, 2025. The details of the new land plot. - Approval of the investment in quarrying Land at Ninh Gia Commune, Duc Trong District. - Approval of the authorization to the Chairman of the Board of Directors: + To negotiate and decide on acquiring the project transfer based on the current status of the bentonite clay mine project at Ninh Gia – Duc Trong with the partner; and to continue implementing the project until it qualifies for transfer as stipulated (if the project transfer is successfully executed). + To proceed with land clearance after the transfer acquisition. + To initiate cooperative exploitation with the relevant partner, while ensuring the Company retains coordination rights. - Approval the following investments: + 10 tractor trucks, model CNHTC, 440 oil crawler + 10 self-dumping trailer, model LG9403Z, 3 axles. + 02 Doosung cement mixer trucks for bulk cement, 30.8m³. + 01 self-dumping tipper truck, model CNHTC (Howo) 380HP. + 01 Dongfeng crane truck for brick transportation. + 02 Howo concrete mixer trucks, 10m³. + 03 CNHTC/Sinotruk concrete mixer trucks, 3m³. + 01 Zoomlion concrete pump truck, 40 m boom. + 01 wastewater treatment system at the Da Huoai concrete station batch. + 07 weighing stations with an 80-ton capacity. + 01 22KV medium voltage power line system and a 320KVA Transformer station – 22/0.4KV at Da Huoai district. + 01 Sany SY650H excavator. + 01 DK 215 rock breaker. - Approval of salary scheme for the Company's Executive Board: + General Director salary: VND 80 million per month. + Vice General Director and Cheft accountant salary: Ranging from VND 45 to 65 million per person per month, depending on the specific position and workload. + Conditions for salary adjustments based on the 2025 profit plan.	100%
9	05a/2025/NQ-HĐQT/LBM	18/4/2025	- Thống nhất thông qua kết quả sản xuất kinh doanh quý 1 năm 2025. - Thống nhất thông qua nội dung phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu trình Đại hội thường niên năm 2025. - Approved the business results of 1st quarter of 2025. - Approved the proposal for offering of additional shares to existing shareholders, to be submitted for approval at the 2025 AGM of Shareholders.	100%

10	05b/2025/NQ-HDQT/LBM	18/4/2025	- Thống nhất thông qua việc đầu tư lô đất 14.903,9m² từ ông Nguyễn Quang Duyệt để dựng trạm bê tông tại huyện Lạc Dương – Lâm Đồng. - Thống nhất thông qua việc đầu tư lô đất 1.176,4m² liền kề trạm bê tông hiện hữu tại Đăk Mil – Đăk Nông từ ông Nguyễn Hữu Dũng để mở rộng mặt bằng bãi đỗ xe và khu tập kết nguyên liệu. - Thống nhất đầu tư 06 xe bồn trộn bê tông hiệu Howo 10m³. - Thống nhất đầu tư 06 xe xúc lật bánh lốp Lonking LG855N. - Thống nhất chủ trương Công ty triển khai hợp tác đầu tư với ông Nguyễn Thế Trung, là cá nhân có quyền sử dụng đất trong khu vực thực hiện dự án, và nhận chuyển nhượng toàn bộ dự án “Khai thác và chế biến sét Bentonite Bảo Nguyên” từ Công ty Bảo Nguyên sau khi dự án đủ điều kiện chuyển nhượng theo quy định. - Thống nhất chủ trương định hướng đầu tư thiết bị của máy nghiền đá tại các mỏ nguyên liệu Công ty trúng giá: + Mỏ đá Gân Reo. + Mỏ đá Ninh Gia. <i>- Approved the investment of land use rights 14.903,9m² from Mr. Nguyễn Quang Duyệt for the purpose of constructing a concrete batching plant in Lạc Dương District, Lâm Đồng Province.</i> <i>- Approved the investment of the land 1.176,4m² adjacent to the existing concrete plant in Đăk Mil – Đăk Nông from Mr. Nguyễn Hữu Dũng, for the purpose of expanding the parking area and material staging yard.</i> <i>- Approved the investment of 06 HOWO 10 m³ Concrete Mixer Truck.</i> <i>- Approved the investment of 01 Lonking LG855N Wheel Loader.</i> <i>- Approved the Company's policy to enter into an investment cooperation with Mr. Nguyễn Thế Trung—an individual holding land-use rights within the project area—and to acquire by transfer the entire 'Bentonite Clay Mining and Processing – Bảo Nguyên' project from Bảo Nguyên Company once the project meets the statutory conditions for transfer.</i> <i>- Approved the following equipment-investment plan for stone crushers at the Company's awarded quarries:</i> + <i>Gân Reo Quarry.</i> + <i>Ninh Gia Quarry.</i>	100%
11	06a/2025/NQ-HDQT/LBM	31/5/2025	Thống nhất chọn Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam là đơn vị thực hiện tư vấn, kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 cho Công ty, các Công ty con và báo cáo kiểm toán hợp nhất. Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc tiến hành thương thảo, ký kết đồng với đơn vị kiểm toán nêu trên. <i>The BOD approved the appointment of RSM Vietnam Auditing & Consulting Co., Ltd. as the audit firm to provide advisory and financial audit services for the fiscal year 2025 of the Company, its subsidiaries, and the consolidated financial statements.</i> <i>The Board of Directors authorizes the General Director to negotiate and sign the audit service contract with the aforementioned audit firm.</i>	100%

12	06b/2025/NQ-HĐQT/LBM	31/5/2025	1. Tổng nhất nội dung đầu tư các thiết bị sau: - 01 Xe bơm bê tông tự hành 10020R, hiệu Zoomlion. - 10 xe đầu kéo nhãn hiệu CNHTC, loại 440 cầu dầu. - 08 Mooc ben tải tự đổ Yunli, loại LG9403Z, 3 trục. - 02 Sơ mi Rơ mooc Bồn chở xi măng rời Doosung, model DV-BS3S-300E-2 - 02 xe bồn trộn bê tông hiệu CNHTC/Sinotruk 3m³. - 01 xe ô tô tải chở mẫu, hiệu Hyundai new porter H150 - 02 Máy đào Komatsu PC300-11 đã qua sử dụng - 01 Máy đào bánh xích Komatsu PC350-10 (Nhận thanh lý từ Công ty LHC) Tổng giá trị đầu tư: 31.813.000.000 đồng (đã bao gồm VAT) 2. Tổng nhất nội dung đầu tư thay thế cốt trộn tại trạm bê tông Cam Ly. 3. Tổng nhất chủ trương đầu tư trạm sạc xe điện và hệ thống điện năng lượng mặt trời tại Văn phòng Công ty: - Đầu tư 02 trụ sạc xe điện công suất 120kw. - Đầu tư hệ thống điện năng lượng mặt trời công suất 30kWp. <i>1. Approved the investment in the following equipment:</i> - 01 Zoomlion 10020R truck-mounted concrete pump - 10 CNHTC tractor trucks (440HP, oil axle) - 08 Yunli dump semi-trailers, model LG9403Z (3 axles) - 02 Doosung cement tanker semi-trailers, model DV-BS3S-300E-2 - 02 CNHTC/Sinotruk concrete mixer trucks (3m³) - 01 Hyundai New Porter H150 sample transport truck - 02 Komatsu PC300-11 excavators - 01 Komatsu PC350-10 crawler excavator (transferred from LHC Company) Total investment value: VND 31,813,000,000. <i>2. Approved the investment new concrete mixer for the Cam Ly batching plant.</i> <i>3. Approved the policy to invest in an electric vehicle (EV) charging station and solar power system at the Company's Head Office:</i> - Investment in 02 E120kw charging stations. - Investment in solar power system: Capacity of 30kWp.	100%
----	----------------------	-----------	--	------

III. Ban Kiểm soát/ Board of Supervisors.

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Information about members of Board of Supervisors:

TT No.	Thành viên BKS <i>Member of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/Không còn là TV BKS <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ông/Mr. Phạm Hồng Hải	Trưởng ban <i>Head</i>	Bắt đầu/ From: 01/5/2023	Cử nhân TC-KT <i>Bachelor of Accounting</i>
2	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Thu Hương	Thành viên <i>Member</i>	Bắt đầu/ From: 30/06/2012	Cử nhân Kinh tế <i>Bachelor of Economics</i>
3	Bà/Mrs. Đặng Thị Hằng	Thành viên <i>Member</i>	Bắt đầu/ From: 19/4/2024	Kỹ sư kinh tế xây dựng <i>Engineer, majoring in construction economics</i>

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát (BKS)

Meeting of the Board of Supervisors:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, BKS đã tiến hành tổ chức 01 buổi họp. Thông tin kiểm soát viên tham dự như sau: *In the semi-annual of 2025, the Supervisory Board held 01 meetings. Information of participating controllers is as follows:*

T T No.	Thành viên BKS <i>Member of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp BKS tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate (%)</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự <i>Reason for absence</i>
1	Ông/Mr. Phạm Hồng Hải	01	100%	100%	-
2	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Thu Hương	01	100%	100%	-
3	Bà/Mrs. Đặng Thị Hằng	01	100%	100%	-

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông
Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

- 6 tháng đầu năm 2025, HĐQT đã tổ chức 06 cuộc họp, 0 lần lấy phiếu biểu quyết bằng văn bản và ban hành 12 Nghị quyết. Trong các cuộc họp đều có sự tham gia đầy đủ của các thành viên HĐQT, BKS và Ban điều hành Công ty. Các thành viên tham dự họp đã tham gia thảo luận, đóng góp ý kiến và xây dựng các Nghị quyết của HĐQT nhằm kịp thời đưa ra phục vụ hoạt động SXKD.

In the semi-annual of 2025, the BOD held 06 meetings, took 0 written votes and issued 12 Resolutions. All meetings had the full participation of members of the Board of Directors, Supervisory Board and Executive Board of the Company. Members attending the meeting participated in discussions, contributed opinions and developed Resolutions of the Board of Directors to serve promptly production and business activities.

- Các nghị quyết của HĐQT ban hành trong các cuộc họp được chỉ đạo cụ thể bằng văn bản đến các trưởng phòng, bộ phận nghiệp vụ, các Giám đốc xí nghiệp, cán bộ quản lý được mời trong các cuộc họp của Ban điều hành.

Resolutions of the Board of Directors issued in meetings are specifically directed in writing to heads of departments, departments, enterprise directors, and managers in meetings of the Board of Management.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

The coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

- Ban kiểm soát tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT. Trong các cuộc họp có báo cáo của Ban điều hành từng tháng, quý về kết quả SXKD, tiến độ đầu tư và đánh giá tỉ lệ thực hiện Nghị quyết Đại HĐCĐ đề ra theo từng tháng, quý.

The Supervisory Board fully participates in meetings of the BOD. During the meetings, there are reports from the Executive Board each month and quarter on production and business results, investment progress and assessment of the rate of implementation of the Resolutions of the General Meeting of Shareholders set out each month and quarter.

- Ban kiểm soát cũng trao đổi công việc trực tiếp cũng như qua điện thoại, email với các thành viên ban điều hành, các trưởng bộ phận và thành viên khác trong công ty.

The Supervisory Board also exchanges work directly as well as via phone and email with members of the executive board, department heads and other members of the company.

- BKS tham gia cùng HĐQT khi được mời tham gia đánh giá các dự án đầu tư.

The Supervisory Board participates with the BOD when invited to participate in evaluating investment projects of the company.

- Các nghị quyết, báo cáo và tờ trình của Ban điều hành đều được gửi kịp thời đến Ban Kiểm soát để nắm bắt và theo dõi.

Resolutions, reports and submissions of the Executive Board sent promptly to the Supervisory Board for capture and monitoring.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có.

Other activities of the Board of Supervisors (If any): None.

IV. Ban điều hành

Board of Management.

TT No.	Thành viên Ban điều hành <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>
1	Ông/Mr Lê Cao Quang – TGD/ <i>General Director</i>	22/02/1981	Kỹ sư XD và CN <i>Engineer of Industrial and Construction</i>	01/01/2025
2	Ông/Mr Nguyễn Quang Duyệt – P.TGD/ <i>Vice General Director</i>	02/02/1979	Cử nhân Hóa <i>Bachelor of Chemistry</i>	07/11/2016
3	Ông/Mr Trần Văn Hiến – P.TGD/ <i>Vice General Director</i>	15/6/1982	Cử nhân QTKD <i>Bachelor of Business Administration</i>	03/8/2018
4	Ông/Mr Lê Thanh Hòa – P.TGD/ <i>Vice General Director</i>	14/9/1979	Cử nhân QTKD <i>Bachelor of Business Administration</i>	21/06/2022

V. Kế toán trưởng
Chief Accountant.

TT No	Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm Date of appointment
1	Ông/Mr Lê Nam Đồng	08/8/1980	Cử nhân ngành Kế toán/ Bachelor of Accounting	Bổ nhiệm từ/Appointed from: 01/5/2024

VI. Đào tạo về quản trị Công ty

Training courses on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.

Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:

Trong 06 tháng đầu năm 2025, Công ty cử 02 cán bộ quản lý tham gia lớp quản lý điều hành mỏ; 20 cán bộ tham gia lớp huấn luyện chứng chỉ vận hành xe cơ giới.

The Company delegated 02 management personnel to attend a training course on mine management and operations, and 20 technical staff to participate in a training course for motor vehicle operation certification in the first six months of 2025.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

The list of affiliated persons of the public company and transactions of affiliated persons of the Company.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company:*

Chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo báo cáo này/*Details are provided in Appendix 1 attached to this report.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons:

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, <i>Business Registration certificate No.</i>	Ngày cấp <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐQ T thông qua <i>Resolution No. or Decision No. approved by AGM/BOD</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (chưa gồm VAT) <i>Content, quantity, total value of transaction (VAT excluded)</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng ("Công ty LHC"), <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint stock Company</i>	Công ty mẹ sở hữu trên 64,9% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. The company owns over 64,9% of the total voting shares	5800000424	27/07/2000	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng <i>Dept. of Planning and Investment of Lam Dong province</i>	87 Phù Đồng Thiên Vương, phường 8, Đà Lạt, Lâm Đồng/ 87 <i>Phu Dong Thien Vuong, ward 8, Dalat city, Lam Dong province</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi- annual 2025</i>	01/2025/NQ- ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	1. LBM bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ/ <i>LBM sells goods and provides services:</i> 2.656.945.588 VND. 2. LBM mua hàng và dịch vụ/ <i>LBM purchases goods and services:</i> 6.481.481.481 VND. 3. Lãi vay/ <i>loan interest:</i> 845.588.905 VND. 4. LBM trả cổ tức/ <i>LBM pays dividends:</i> 6.490.086.000 VND.	16.474.071.974VND.
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40 <i>40 Investment and Construction Joint stock Company</i>	("Công ty 40"), (Công ty con của Công ty LHC) <i>A Subsidiary of LHC Company</i>	1800421390	02/04/2008	Sở KH-ĐT Tp Hồ Chí Minh <i>Dept. of Planning and Investment of Hochiminh city</i>	201/58 Nguyễn Xi, phường 26, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi- annual 2025</i>	01/2025/NQ- ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	LBM bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ/ <i>LBM sells goods and provides services:</i> 1.045.093.096 VND.	1.045.093.096VND
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 <i>40.10 Investment and Construction Joint stock Company</i>	("Công ty 40.10"), (Công ty con của Công ty LHC) <i>A Subsidiary of LHC Company</i>	0318456411	15/05/2024	Sở KH-ĐT Tp Hồ Chí Minh <i>Dept. of Planning and Investment of Hochiminh city</i>	201/58 Nguyễn Xi, phường 26, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi- annual 2025</i>		Không có phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	0 VND

4	Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành. <i>Hiep Thanh Brick Company Limited</i>	Công ty con 94,39% <i>A subsidiary of LBM (94.39%)</i>	5800255574	03/01/2000	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng <i>Dept. of Planning and Investment of Lam Dong province</i>	14 thôn Hiệp Thành 1, Tam Bồ, huyện Di Linh, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	1. LBM bán hàng hóa và dịch vụ <i>LBM sells goods and services:</i> 428.195.371 VND. 2. LBM mua hàng, dịch vụ/ <i>LBM purchases goods and services:</i> 12.201.950.200 VND. 3. Lãi vay/ <i>loan interest:</i> 730.849.315 VND.	13.360.994.886 VND
5	Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát <i>Hiep Thinh Phat Limited Company</i>	Công ty con 100% <i>A subsidiary of LBM 100%</i>	5801036335	28/09/2011	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng <i>Dept. of Planning and Investment of Lam Dong province</i>	87 Phù Đồng Thiên Vương, phường 8, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	1. LBM bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ/ <i>LBM sells goods and provides services:</i> 4.919.033.566 VND. 2. LBM mua hàng và dịch vụ/ <i>LBM purchases goods and services:</i> 22.182.958.640 VND.	27.101.992.206 VND
6	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông <i>LBM Dak Nong Concrete Co.,Ltd</i>	Công ty con 100% <i>A subsidiary of LBM 100%</i>	6400188526	08/07/2010	Sở KH-ĐT tỉnh Đắk Nông <i>Dept. of Planning and Investment of Dak Nong province</i>	Thôn Thuận Nam, xã Thuận An, Đắk Mil, Đắk Nông	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	1. LBM bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ/ <i>LBM sells goods and provides services:</i> 19.526.264.155 VND. 2. LBM mua hàng hóa, dịch vụ/ <i>LBM buys goods and services:</i> 381.269.300 VND.	19.907.533.455 VND
7	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú <i>LBM Tan Phu Co.,Ltd.</i>	Công ty con 100% <i>A subsidiary of LBM 100%</i>	3603860434	16/03/2022	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng <i>Dept. of Planning and Investment of Lam Dong province</i>	368, Ấp Phú Hợp B, xã Phú Bình, huyện Tân Phú, Đồng Nai.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	Không có phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	0 VND
8	Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn <i>LBM Loc Son Co.,Ltd.</i>	Công ty con 100% <i>A subsidiary of LBM 100%</i>	5801500860	11/04/2023	Sở KH-ĐT tỉnh Lâm Đồng <i>Dept. of Planning and Investment of Lam Dong province</i>	KCN Lộc Sơn, phường Lộc Sơn, TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	1. LBM bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ/ <i>LBM sells goods and provides services:</i> 45.491.735.643 VND. 2. LBM mua hàng hóa, dịch vụ/ <i>LBM buys goods and services:</i> 4.115.938.896 VND.	49.607.674.539 VND

9	Quỹ AFC <i>AFC VF Limited</i>	Cổ đông lớn <i>Major shareholder</i>	OG-282614			c/o Ogier Fiduciary Services (Cayman) Ltd., 89 Nexus Way, Camana Bay, Grand Cayman	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM Company: 1.187.675.000VND.</i>	1.187.675 VND
10	Công ty Công ty Cổ phần Phước Hòa <i>Phuoc Hoa Joint-stock Company</i>	Ông Lê Đình Hiến – Chủ tịch HĐQT Công ty làm TV HĐQT Công ty CP Phước Hòa từ 02/12/2023 <i>Chairman of the BOD is a member of the BOD of Phuoc Hoa Joint Stock Company from Dec. 2, 2023.</i>	3700793085	11/4/2007	Sở KH-ĐT tỉnh Bình Dương <i>Dept. of Planning and Investment of Binh Duong province</i>	461 đường 30/4 phường Phú Thọ, Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	Không có phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	0 VND
11	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Intercons <i>Intercons Construction Investment Co.,Ltd.</i>	Ông Ngô Văn Minh làm Phó Giám đốc/ <i>Vice General Director</i>	0316207917	20/03/2020	Sở KH-ĐT Tp Hồ Chí Minh <i>Dept. of Planning and Investment of Hochiminh city</i>	117, đường số 7, Linh Trung, TP Thủ Đức, Hồ Chí Minh	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025	Không có giao dịch <i>No transactions</i>	0 VND
12	Lê Đình Hiến	Chủ tịch HĐQT, người đại diện theo PL/ <i>Chairman, legal representative</i>	034064023979	27/3/2024	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	70 Pasteur, phường 4, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM: 63.474.000 VND.</i>	63.474.000 VND

13	Nguyễn An Thái	Phó Chủ tịch HĐQT/ Vice chairman	066066007480	12/10/2021	Cục CS QLHC về TTXH Dept. of Social Security Administration	17 hẻm Hoàng Diệu, phường 5, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 In semi- annual 2025		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ Receive dividends from LBM: 5.375.000 VND.	5.375.000 VND
14	Hầu Văn Tuấn	TV HĐQT BOD member	046066002055	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH Dept. of Social Security Administration	36/5 Triệu Việt Vương, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.	06 tháng đầu năm 2025 In semi- annual 2025		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ Receive dividends from LBM: 4.100.000 VND	4.100.000 VND
15	Phạm Gia Sâm	TV HĐQT độc lập Independent member	068063000196	03/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH Dept. of Social Security Administration	03 Đoàn Thị Điểm, phường 4, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 In semi- annual 2025		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ Receive dividends from LBM: 1.875.000 VND	1.875.000 VND
16	Mai Nam Dương	TV HĐQT BOD member	034053016632	05/07/2021	Cục CS QLHC về TTXH Dept. of Social Security Administration	2/1 Huỳnh Thúc Kháng, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 In semi- annual 2025		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ Receive dividends from LBM: 50.750.000 VND.	50.750.000 VND
17	Lê Văn Quý	TV HĐQT BOD member	036076012175	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH Dept. of Social Security Administration	79/10 Hùng Vương, TP Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 In semi- annual 2025		Không có giao dịch No transactions	0 VND

18	Ngô Văn Minh	TV HĐQT độc lập <i>Independent member</i>	001086011527	23/04/2019	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	17 tổ 2 Giáp Nhất, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không có giao dịch <i>No transactions</i>	0 VND
19	Phạm Hồng Hải	Trưởng BKS <i>Head of supervisory board</i>	068062000095	21/02/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	Số 151 Hai Bà Trưng, phường 6, TP Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không có giao dịch <i>No transaction</i>	0 VND
20	Nguyễn Thị Thu Hương	TV BKS <i>Supervisory member</i>	014187000015	08/09/2022	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	C402 chung cư Nguyễn Lương Bằng, phường 2, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không có giao dịch <i>No transaction</i>	0 VND
21	Đặng Thị Hằng	TV BKS <i>Supervisory member</i>	042188005143	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	Số 211/40 Đa Thiện, phường 8, Tp. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không giao dịch <i>No transaction</i>	0 VND
22	Lê Cao Quang	TGĐ <i>General Director</i>	056081001168	20/12/2024	Bộ Công an <i>Ministry of Public Security</i>	33 Vạn Hạnh, phường 8, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM:</i> 60.732.000 VND.	60.732.000 VND

23	Nguyễn Quang Duyệt	Phó TGD <i>Vice general Director</i>	042079003677	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	Thửa 1228 Tờ Bản đồ số 7, Lũ Gia, phường 9, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM:</i> 9.000 VND.	9.000 VND
24	Trần Văn Hiến	Phó TGD <i>Vice general Director</i>	04408200481	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	278 khu ở Thái Lâm, Nguyễn Trung Trực, phường 4, Đà Lạt.	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM:</i> 3.000 VND.	3.000 VND
25	Lê Nam Đồng	Kế toán trưởng <i>Chief accountant</i>	044080003354	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	52/4 Vạn Hạnh, phường 8, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không giao dịch <i>No transaction</i>	0 VND
26	Lê Thanh Hòa	Phó TGD <i>Vice general Director</i>	051079001295	02/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	Thửa 243, TBD 16 Vạn Hạnh, phường 8, Tp. Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM:</i> 775.000 VND.	775.000 VND
27	Trần Xuân Tâm	Người phụ trách quản trị Công ty, Thư ký Công ty <i>Person in charge of Company administration, Company Secretary</i>	068076000746	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	58/34 Nguyễn Hữu Cầu, phường 12, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		1. Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM:</i> 1.501.000 VND.	1.501.000 VND

28	Nguyễn Thị Ngọc Đức	Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ <i>Head of Internal Audit Department</i>	038169032533,	31/08/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	57 Cao Bá Quát, phường 7, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Nhận cổ tức từ Công ty LBM/ <i>Receive dividends from LBM:</i> 250.000 VND.	250.000 VND
29	Trần Quang Thục	Kiểm toán nội bộ <i>Member of Internal Audit Department</i>	068082000627	19/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	3B Hoàng Diệu, phường 5, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không có giao dịch <i>No transaction</i>	0 VND
30	Huỳnh Thị Quế Hương	Kiểm toán nội bộ <i>Member of Internal Audit Department</i>	068191002018	01/05/2021	Cục CS QLHC về TTXH <i>Dept. of Social Security Administration</i>	27/15 Lê Hồng Phong, phường 4, Đà Lạt, Lâm Đồng	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>		Không có giao dịch <i>No transaction</i>	0 VND

Trong 06 tháng đầu năm 2025: Công ty thanh toán cổ tức 2,5% còn lại của năm 2024, ngày chốt DS: 19/3/2025/ In semi-annual of 2025: LBM paid the remaining 2.5% dividend of 2024, record date: 19/3/2025.

(1) Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2025/NQ-DHĐCĐ-LBM ngày 19/4/2025 thông qua nội dung Ủy quyền Tổng Giám đốc ký hợp đồng, giao dịch có giá trị dưới 35% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất giữa Công ty với đối tượng sau/ Resolution No. 01/2025/NQ-DHĐCĐ-LBM dated April 19, 2025 of the AGM of Shareholders approved the content of Authorizing the General Director to sign contracts and transactions valued at less than 35% of the total asset value of the Company:

- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng ("Công ty LHC"), Công ty mẹ sở hữu trên 64,9% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty LBM/ LHC Company, owns over 64.9% of the total voting shares of LBM.

- Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 ("Công ty L40.10" - Công ty con của Công ty LHC)/ L40.10 Company. - Subsidiary of LHC.

- Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành, Công ty LBM đang sở hữu 94,39% vốn Điều lệ/ Hiệp Thanh Brick Company Limited, LBM own 94.39% of the Charter capital.

(2) Báo cáo giao dịch giữa Công ty với người có liên quan sẽ được công bố trong báo cáo kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty/ The transaction report between the Company and related persons will also be published in the Company's audit report for the semi-annual year 2025.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power:

3.1 Ông Trần Văn Hiến – Phó Tổng Giám đốc, tạm ứng đặt cọc đầu tư quyền sử dụng đất phục vụ sản xuất của Công ty tại tỉnh Đắk Nông. Đầu kỳ: 460.000.000 đồng, thu hồi: 0 đồng. Tổng số tiền tạm ứng đến 30/6/2025: 460.000.000 đồng.

Mr. Tran Van Hien – Vice General Director, made an advance deposit to invest in land in Dak Nong province. Amount at the beginning period: 460,000,000 VND, returned amount: 0 VND. Total advance amount until June 3, 2025: 460,000,000 VND.

3.2 Ông Lê Nam Đồng – Kế toán trưởng, tạm ứng đặt cọc đầu tư quyền sử dụng đất phục vụ sản xuất của Công ty tại khu vực huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đầu kỳ: 5.442.196.000 đồng, thu hồi: 0 đồng. Tổng số tiền tạm ứng đến 30/6/2025: 5.442.196.000 đồng.

Mr. Le Nam Dong – Chief Accountant, made an advance deposit to invest in land in Duc Trong district, Lam Dong province. Amount at the beginning period: 5,442,196,000 VND, returned amount: 0 VND. Total advance amount until June 30, 2025: 5,442,196,000 VND.

3.3 Ông Lê Thanh Hòa – Phó Tổng Giám đốc, tạm ứng đặt cọc đầu tư quyền sử dụng đất vụ sản xuất của Công ty tại khu vực huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đầu kỳ: 1.315.090.000 đồng, thu hồi: 40.000.000 đồng. Tổng số tiền tạm ứng đến 30/6/2025: 1.275.090.000 đồng.

Mr. Le Thanh Hoa – Vice General Director, made an advance deposit to invest in land in Duc Trong district, Lam Dong province. Amount at the beginning period: 1,315,000,000 VND, returned amount: 40,000,000,000 VND. Total advance amount until June 30, 2025: 1,275,000,000 VND.

3.4 Ông Lê Cao Quang – Tổng Giám đốc, ứng trước tiền liên quan đến việc chuyển nhượng thửa đất ở Huyện Tân Phú – Đồng Nai để phục vụ dự án Trạm bê tông Tân Phú – Đồng Nai. Đầu kỳ: 4.784.400.000 đồng, thu hồi: 133.300.000 đồng. Tổng số tiền tạm ứng đến 30/6/2025: 4.651.100.000 đồng.

Mr. Le Cao Quang - General Director, made an advance deposite to invest in land in Tan Phu District - Dong Nai to serve the Tan Phu Concrete Batching Plant - Dong Nai. Amount at the beginning of period: VND 4,784,400,000, recoveries: VND 133,300,000. Total advances to June 30, 2025: VND 4,651,100,000.

3.5 Ông Lê Đình Hiền – Chủ tịch HĐQT, tạm ứng 800.000.000đ để phục vụ công việc của Công ty. Số dư nợ đến 30/6/2025: 800.000.000 đồng.

Mr. Le Dinh Hien - Chairman of the BOD, advanced 800,000,000 VND to serve the Company's work. Balance at June 30, 2025: 0 VND.

4. Giao dịch giữa công ty với đối tượng khác/ Transactions between the Company and other objects:

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian 3 năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ Transactions between the Company and the company that its members of BOM, the Board of Supervisors, General Director have been founding members or members of BODs, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting):

Chỉ có các giao dịch liệt kê tại VII.2 ở trên/ There are only transactions listed in VII.2 above.

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the Company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address
1	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng (“Công ty LHC”), <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint stock Company.</i>	- Ông Lê Đình Hiền - Chủ tịch HĐQT Công ty LHC là chủ tịch HĐQT Công ty LBM/ <i>Mr Le Dinh Hien - Chairman of the BOD of LHC Company and Chairman of the BOD of LBM Company.</i> - Ông Lê Văn Quý Tổng Giám đốc, Ông Hậu Văn Tuấn – Giám đốc Tài chính Công ty LHC là thành viên HĐQT Công ty LBM/Mr. <i>Le Van Quy. General Director, Mr. Hau Van Tuan – Financial Director are members of the BOD of LBM Company.</i> - Bà Nguyễn Thị Thu Hương - Kế toán trưởng Công ty LHC và Bà Đặng Thị Hằng – Phó phòng Kế hoạch Kỹ thuật là thành viên BKS Công ty LBM/ <i>Mrs. Nguyen Thi Thu Huong - Chief Accountant of LHC, and Mrs Dang Thi Hang – Vice manager of Plan and Tech Dept are members of the Supervisory Board of LBM Company.</i>	-Mua bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ. - Cổ tức, cổ phiếu. - Vay vốn và lãi vay - <i>Buying and selling goods and providing services.</i> - <i>Stock dividends.</i> - <i>Loan and loan interest.</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40 <i>40 Investment and Construction Joint stock Company.</i>	(“Công ty 40”), (Công ty con của Công ty LHC/ <i>A subsidiary of LHC</i>)	Mua bán hàng hóa và dịch vụ/ <i>Buying and selling goods.</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 <i>40.10 Investment and Construction Joint stock Company.</i>	(“Công ty 40.10”), (Công ty con của Công ty LHC/ <i>A subsidiary of LHC</i>)	Không phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>

4	Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành. <i>Hiep Thanh Brick Co.Ltd.</i>	- Ông Lê Cao Quang, Tổng Giám đốc Công ty LBM là chủ tịch HĐQT Công ty Gạch Hiệp Thành/ <i>Mr. Le Cao Quang - General Director of LBM Company is Chairman of Hiep Thanh Brick Company.</i> - Ông Trần Đại Hiền - Phó TGD Công ty LHC là Trưởng BKS Công ty Gạch Hiệp Thành/ <i>Mr. Tran Dai Hien - Vice General Director of LHC Company is Head of the Supervisory Board of Hiep Thanh Brick Company.</i> Ông Lê Nam Đồng – KTT Công ty LBM là thành viên Ban kiểm soát Công ty Gạch Hiệp Thành/ <i>Mr. Le Nam Dong - Chief Accountant of LBM Company are members of the Supervisory Board of Hiep Thanh Brick Company.</i>	- Mua bán hàng hóa và dịch vụ - Cổ tức phần vốn góp. - Vay vốn và lãi vay. - <i>Buying and selling goods.</i> - <i>Dividends contributions.</i> - <i>Loan and loan interest.</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
5	Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát <i>Hiep Thinh Phat Co.,Ltd.</i>	Ông Lê Cao Quang - Tổng Giám đốc Công ty LBM là chủ tịch HĐQT Công ty Hiệp Thịnh Phát/ <i>Mr. Le Cao Quang - General Director of LBM Company is Chairman of Hiep Thinh Phat One member Company Limited.</i>	-Mua bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. -<i>Buying and selling goods and providing services.</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
6	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông, Công ty con <i>LBM Dak Nong Concrete Co.,Ltd.</i>	-Ông Lê Cao Quang - Tổng Giám đốc Công ty LBM là chủ tịch HĐQT Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông/ <i>Mr. Le Cao Quang - General Director of LBM Company is Chairman of LBM Dak Nong Concrete one member Company Limited.</i> -Ông Trần Văn Hiền - Phó Tổng Giám đốc Công ty LBM là Giám đốc Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông/ <i>Mr. Tran Van Hien - Deputy General Director of LBM Company is Director of LBM Dak Nong Concrete One member Company Limited.</i> -Ông Lê Nam Đồng, Kế toán trưởng Công ty LBM là Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông/ <i>Mr. Le Nam Dong, Chief Accountant of LBM Company is Chief Accountant of LBM Dak Nong Concrete one Member Company Limited.</i>	-Mua bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. -<i>Buying and selling goods and providing services.</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>

7	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú, Công ty con. <i>LBM Tan Phu Co.,Ltd.</i>	-Ông Lê Cao Quang - Tổng Giám đốc Công ty LBM là chủ tịch HĐQT Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú/ <i>Mr. Le Cao Quang - General Director of LBM Company is Chairman of LBM Tan Phu Company Limited.</i> -Ông Nguyễn Quang Duyệt - Phó Tổng Giám đốc Công ty LBM là Giám đốc Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú/ <i>Mr. Nguyen Quang Duyệt - Vice General Director of LBM Company is Director of LBM Tan Phu Company Limited.</i> -Ông Lê Nam Đồng – Kế toán trưởng Công ty LBM là Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú/ <i>Mr. Le Nam Dong - Chief Accountant of LBM Company is Chief Accountant of LBM Tan Phu Company Limited.</i>	Không phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
8	Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn, Công ty con. <i>LBM Loc Son Co.,Ltd.</i>	-Ông Lê Cao Quang - Tổng Giám đốc Công ty LBM là Chủ tịch và Giám đốc Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn/ <i>Mr. Le Cao Quang - General Director of LBM Company is the Chairman and Director of LBM Loc Son Company Limited.</i> -Ông Lê Nam Đồng – Kế toán trưởng Công ty LBM là Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn/ <i>Mr. Le Nam Dong - Chief Accountant of LBM Company is Chief Accountant of LBM Loc Son Company Limited.</i>	-Mua bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. <i>-Buying and selling goods and providing services.</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
9	Quỹ AFC (Cổ đông lớn) <i>AFC Fund (Major Shareholder)</i>		Nhận cổ tức từ Công ty LBM <i>Receive dividends from LBM Company</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
10	Công ty Cổ phần Phước Hòa <i>Phuoc Hoa Joint stock Company</i>	Ông Lê Đình Hiền – Chủ tịch HĐQT Công ty LBM làm TV HĐQT Công ty CP Phước Hòa từ 02/12/2023/ <i>Mr. Le Dinh Hien - Chairman of the BOD of LBM Company is a member of the BOD of Phuoc Hoa Joint Stock Company from December 2nd, 2023</i>	Không phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>
11	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Intercons/ <i>Intercons Construction Investment Co., Ltd.</i>	Ông Ngô Văn Minh – TV HĐQT Công ty LBM làm Phó Giám đốc TNHH Đầu tư Xây dựng Intercons/ <i>Mr. Ngo Van Minh - Member of the BOD of LBM Company is Deputy Director of Intercons Construction Investment Company Limited</i>	Không phát sinh giao dịch <i>No transactions</i>	06 tháng đầu năm 2025 <i>In semi-annual 2025</i>

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and other managers as a member of Board of Directors, General Director:*

Không có giao dịch/ *No transactions.*

4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of BODs, members of the Board of Supervisors, General Director and other managers:*

Không có giao dịch/ *No transactions.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ
Share transactions of internal persons and their affiliated persons:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *The list of internal persons and their affiliated persons:*
 Chi tiết theo Phụ lục 2 kèm theo báo cáo này/ *Details are provided in Appendix 2 attached to this report.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty
Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm <i>Reasons for increasing, decreasing</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Nguyễn An Thái	Phó Chủ tịch HĐQT	32.300	0,08%	21.500	0,53%	Bán/sell: 10.800CP
2	Hầu Văn Tuấn	TV HĐQT <i>BOD member</i>	8.100	0,02%	30.100	0,075%	Mua/buy: 22.000CP.
2.1	Nguyễn Thị Sương	Vợ của TV HĐQT Hầu Văn Tuấn/Wife	0	0	14.500	0,036%	Mua/buy: 22.000CP. Bán Sell: 7.500CP.
2.2	Đoàn Khải	Anh rể của TV HĐQT Hầu Văn Tuấn/Brother in law	2.900	0,007%	3.000	0,007%	Mua/buy: 600CP. Bán Sell: 500CP.
2.3	Hầu Nguyễn Nhật Duy	Con của TV HĐQT Hầu Văn Tuấn/Son	0	0%	1.000	0,002%	Mua/buy: 1.000CP.
3	Mai Nam Dương	TV HĐQT/BOD member	195.000	0,48%	216.000	0,54%	T3/2025: mua/buy: 9.500CP. T4/2025: mua/buy: 11.500CP.
3.1	Mai Thị Phương Thảo	Em gái của TV HĐQT Mai Nam Dương/Younger sister	2.000	0,005%	2.081	0,005%	T1/2025: mua/buy: 81CP.
3.2	Mai Thị Quỳnh Trang	Con của TV HĐQT Mai Nam Dương/Daughter	130.040	0,325%	134.200	0,33%	T1/2025: mua/buy: 4.160CP.
4	Lê Cao Quang	TGĐ/General Director	232.628	0,58%	306.828	0,76%	Mua/Buy: 74.200CP.
5	Lê Thanh Hòa	Phó TGĐ/Vice General Director	28.100	0,07%	0	0%	Bán/Sell: 28.100CP.
6	Lê Nam Đồng	Kế toán trưởng/ Chief Accountant	0	0	2.000	0,005%	Mua/Buy: 4.000CP. Bán/Sell: 2.000CP.
7	Trần Xuân Tâm	Người PT quản trị, Thư ký Cty <i>Person in charge of Company administration, Secretary</i>	6.004	0,01%	6.404	0,02%	23/6: Mua/buy: 400CP

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác.
Other significant issues.

Nơi nhận/Recipients:

- Như đề gửi/As recipients;
- TV, HĐQT/BOD members (để biết);
- CBTT/infr release;
- Lưu Cty/File.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Lê Đình Hiền

Lâm Đồng, ngày/day 18 Tháng/month 07 năm/year 2025

Phụ lục 01: Danh sách về người có liên quan của Công ty
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025 tại mục VII.1 của Phụ lục V TT 96/2020/TT-BTC)
(Cập nhật theo CV số 1894/SGDHCM-GS ngày 16 tháng 12 năm 2024 của HOSE)
Appendix 01: List of related persons of the Company
(Attached to the Semi-Annual Report on Corporate Governance of 2025, Section VII.1, Appendix V of Circular No. 96/2020/TT-BTC)

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.□
The list of affiliated persons of the public company and transactions of affiliated persons of the Company.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company :

Stt No.	Tên tổ chức/cá nhân/Full name	TK giao dịch CK (nếu có) Securities account No.(if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at the company (if any)	Số giấy NSH Certificate number (CI/ Cert. of Bus. Reg. No.)	Ngày cấp giấy NSH/Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/Head office address/contact address	Thời điểm bắt đầu là NCLQ/NNB/Start ing date as a related person/insider	Thời điểm không còn là NCLQ/NNB/Ti me of ending to be affiliated person	Lý do (khi thay đổi mục 13 và 14) Reason (when changes arise related to items 13 and 14)	Mối quan hệ đối với NNB/Relations hip with insiders
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Text	Text	Text	Text	Text	Date (dd mm yyyy)	Text	Text	Date (dd mm yyyy)	Text	Text	Text
1	Lê Đình Hiễn	008C631024	Chủ tịch HĐQT, ĐDPL/Chairman, legal representative					19/01/2006			
1.01	Lê Đình Phụng							19/01/2006			Cha ruột Father
1.02	Phạm Quang Triển							19/01/2006			Cha vợ Father in law
1.03	Phạm Thị Thanh Hương	008C237877						19/01/2006			Vợ Wife
1.04	Lê Hương Giang	008C630696						19/01/2006			Con gái Daughter
1.05	Đình Quốc Khánh	008C021721						19/01/2006			Con rể Son in law
1.06	Lê Ánh Dương							19/01/2006			Con gái Daughter
1.07	Lê Uyên Nhi							19/01/2006			Con gái Daughter
1.08	Lê Uyên Vy							19/01/2006			Con gái Daughter
1.09	Lê Thị Dung							19/01/2006			Chị Older Sister
1.10	Nguyễn Xuân Chiến							19/01/2006			Anh rể Brother in law
1.11	Lê Thị Hạnh							19/01/2006			Chị Older Sister



1.12	Phạm Văn Thanh						19/01/2006			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
1.13	Lê Đình Tuấn						19/01/2006			Em trai <i>Younger brother</i>
1.14	Nguyễn Thị Lý						19/01/2006			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
1.15	Lê Thị Năm						19/01/2006			Em gái <i>Younger sister</i>
1.16	Ngô Việt Tư						19/01/2006			Em rể <i>Younger brother in law</i>
1.17	Lê Thị Thủy						19/01/2006			Em gái <i>Younger sister</i>
1.18	Đinh Văn Diện	008C630813					19/01/2006			Em rể <i>Younger brother in law</i>
1.19	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint-stock Company</i>		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>				19/01/2006			Công ty mẹ của LBM <i>Related party</i>
1.20	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40 <i>40 Investment and Construction Joint-stock Company</i>		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>				21/12/2015	07/03/2025	Công ty LHC đã chuyển nhượng vốn góp/LHC has transferred its capital contribution	Công ty con của LHC <i>Related party</i>
1.21	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 <i>40.10 Investment and Construction Joint stock Company</i>		Chủ tịch HĐQT <i>Chairman</i>				29/06/2025		Trúng cử TV HĐQT/Elected as a Member of the BOD	Công ty con của LHC <i>Related party</i>
1.22	Công ty Cổ phần Phước Hòa <i>Phuoc Hoa Joint-stock Company</i>		TV HĐQT <i>BOD member</i>				01/12/2023			Tổ chức có liên quan <i>Related party</i>
2	Nguyễn An Thái	008C630436	Phó Chủ tịch HĐQT/Vice chairman				01/07/2011			Từ nhiệm TGD từ 01/01/2025/ <i>Resigned General Director</i>
	Nguyễn An Thái	007C791399	Phó Chủ tịch HĐQT/Vice chairman				01/07/2011			Từ nhiệm TGD từ 01/01/2025/ <i>Resigned General Director</i>
2.01	Nguyễn Thị Bảy						01/07/2011			Mẹ ruột <i>Mother</i>
2.02	Nguyễn Lương An Khánh						01/07/2011			Con trai <i>Son</i>
2.03	Nguyễn Thị Thanh Bình						01/07/2011			Chị <i>Older Sister</i>
2.04	Nguyễn Thị Lê Hoa						01/07/2011			Chị <i>Older Sister</i>
2.05	Lê Văn Lợi						01/07/2011			Anh rể <i>Brother in law</i>

2.06	Nguyễn Ngọc Xuân						01/07/2011			Anh trai <i>Older brother</i>
2.07	Cáp Thị Thanh Thủy						01/07/2011			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
2.08	Nguyễn Hữu Thiện						01/07/2011			Anh trai <i>Older brother</i>
2.09	Lê Thị Thanh						01/07/2011			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
2.10	Nguyễn Thị Ngọc Lan						01/07/2011			Em gái <i>Younger sister</i>
2.11	Huỳnh Kim Truyền						01/07/2011			Em rể <i>Younger brother in law</i>
2.12	Nguyễn An Hậu						01/07/2011			Em trai <i>Younger brother</i>
2.13	Nguyễn Thị Bích Nga						01/07/2011			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
2.14	Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành <i>Hiep Thanh Brick Co.Ltd.</i>		Chủ tịch HĐQT, ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>				08/05/2016	01/01/2025	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	Công ty con của LBM <i>Related party</i>
2.15	Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát <i>Hiep Thinh Phat Limited Company</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>				28/09/2011	01/01/2025	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	Công ty con của LBM <i>Related party</i>
2.16	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông <i>LBM Dak Nong Concrete Limited Company</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>				20/07/2016	01/01/2025	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	Công ty con của LBM <i>Related party</i>
2.17	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú <i>LBM Tan Phu Co.,Ltd.</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>				16/03/2022	01/01/2025	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	Công ty con của LBM <i>Related party</i>
2.18	Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn <i>LBM Loc Son Co.,Ltd</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>				11/04/2023	01/01/2025	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	Công ty con của LBM <i>Related party</i>
3	Hầu Văn Tuấn	003C300716	TV HĐQT/BOD member				08/03/2013			
3.01	Hầu Quách						08/03/2013			Cha ruột <i>Father</i>
3.02	Nguyễn Thị Sương	008C630713					08/03/2013			Vợ <i>Wife</i>
3.03	Hầu Nguyễn Nhật Duy	008C631354					08/03/2013			Con trai <i>Son</i>
3.04	Hầu Nguyễn Bảo Ngọc	008C021898					08/03/2013			Con gái <i>Daughter</i>
3.05	Hầu Thị Liễu						08/03/2013			Chị <i>Older Sister</i>
3.06	Đoàn Văn Hạt						08/03/2013			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
3.07	Hầu Thị Hoa						08/03/2013			Chị <i>Older Sister</i>

3.08	Đoàn Khải	008C631210					08/03/2013			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
3.09	Hầu Văn Vỹ	008C014742					08/03/2013			Anh trai <i>Older brother</i>
3.10	Trương Thị Cúc						08/03/2013			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
3.11	Hầu Văn Vy						08/03/2013			Anh trai <i>Older brother</i>
3.12	Đoàn Thị Cấn						08/03/2013			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
3.13	Hầu Thị Thu Thủy						08/03/2013			Em gái <i>Younger sister</i>
3.14	Hoàng Văn Quyết						08/03/2013			Em rể <i>Younger brother in law</i>
3.15	Hầu Văn Tỷ						08/03/2013			Em trai <i>Younger brother</i>
3.16	Nguyễn Thị Trúc Mai						08/03/2013			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
3.17	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint-stock Company</i>		Giám đốc Tài chính/Chief Financial Officer				19/01/2006			Công ty mẹ của LBM <i>Related party</i>
3.18	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 <i>40.10 Investment and Construction Joint stock Company</i>		Trưởng BKS/Head of Supervisory board				29/06/2025		Trúng cử TV BKS/Elected as a Member of the SB	Công ty con của LHC <i>Related party</i>
4	Phạm Gia Sâm	007C791398	TV HĐQT độc lập/Independent BOD member				25/04/2020			
4.01	Phạm Gia Vũ						25/04/2020			Con trai <i>Son</i>
4.02	Phạm Thị Mai Hương						25/04/2020			Chị <i>Older Sister</i>
4.03	Phạm Gia Quyền						25/04/2020			Anh trai <i>Older brother</i>
4.04	Phạm Gia Cấn						25/04/2020			Anh trai <i>Older brother</i>
4.05	Phạm Gia Hoành						25/04/2020			Em trai <i>Younger brother</i>
4.06	Nguyễn Mạnh Cường						25/04/2020			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
4.07	Nguyễn Thị Nhất Định						25/04/2020			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
4.08	Bùi Thị Bách Cúc						25/04/2020			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
4.09	Nguyễn Thị Ngọc Mai						25/04/2020			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
5	Mai Nam Dương	008C630423	TV HĐQT/BOD member				24/04/2021			

5.01	Mai Trung Khuông	008C 630422					24/04/2021			Cha ruột <i>Father</i>
5.02	Phan Thị Đoài	008C640421					24/04/2021			Vợ <i>Wife</i>
5.03	Mai Thị Phương Thảo						24/04/2021			Em gái <i>Younger sister</i>
5.04	Mai Trung Tâm						24/04/2021			Em trai <i>Younger brother</i>
5.05	Nguyễn Thị Yên	008C630432					24/04/2021			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
5.06	Mai Thị Phương Lan						24/04/2021			Em gái <i>Younger sister</i>
5.07	Lê Minh Nhị						24/04/2021			Em rể <i>Younger brother in law</i>
5.08	Mai Anh Tuấn						24/04/2021			Con trai <i>Son</i>
5.09	Nguyễn Hoàng Thùy Hà						24/04/2021			Con dâu <i>Daughter in law</i>
5.10	Mai Thị Quỳnh Trang	008C630471					24/04/2021			Con gái <i>Daughter</i>
5.11	Nguyễn Cao Hoàng Minh						24/04/2021			Con rể <i>Son in law</i>
6	Lê Văn Quý	008C630798	TV HĐQT/BOD member				24/04/2021			
6.01	Lê Hữu Tim						24/04/2021			Cha ruột <i>Father</i>
6.02	Phan Thị Cam						24/04/2021			Mẹ ruột <i>Mother</i>
6.03	Nguyễn Thị Hương						24/04/2021			Vợ <i>Wife</i>
6.04	Lê Minh						24/04/2021			Con trai <i>Son</i>
6.05	Lê Việt Hà						24/04/2021			Con gái <i>Daughter</i>
6.06	Lê Thị Liên						24/04/2021			Chi <i>Older Sister</i>
6.07	Lê Thị Hạnh						24/04/2021			Em gái <i>Younger sister</i>
6.08	Lê Văn Giáp						24/04/2021			Em trai <i>Younger brother</i>
6.09	Lê Thị Thiện						24/04/2021			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
6.10	Trần Tất Quân						24/04/2021			Anh rể
6.11	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint-stock Company</i>		TGĐ, ĐDPL/ <i>General Director, legal representative</i>				30/01/2012			Công ty mẹ của LBM <i>Related party</i>
7	Ngô Văn Minh		TV HĐQT độc lập/<i>Independent BOD member</i>				24/04/2021			
7.01	Ngô Xuân Hoàn						24/04/2021			Cha ruột <i>Father</i>
7.02	Đỗ Thị Min						24/04/2021			Mẹ ruột <i>Mother</i>

7.03	Ngô Đăng Chính							24/04/2021	01/05/2025	Qua đời/ <i>Passed away</i>	Anh trai <i>Older brother</i>
7.04	Mai Thị Hằng Duyên							24/04/2021			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
7.05	Ngô Hà Tâm An							24/04/2021			Con gái <i>Daughter</i>
7.06	Ngô Hà Bảo Long							24/04/2021			Con trai <i>Son</i>
7.07	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 <i>40.10 Investment and Construction Joint stock Company</i>		Phó Chủ tịch HDQT, ĐDPL/Vice Chairman, legal representative					15/05/2024			Công ty con của LHC <i>Related party</i>
7.08	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Intercons <i>Intercons Construction Investment Co., Ltd</i>		Phó TGD/Vice General Director					24/04/2021			
8	Phạm Hồng Hải		Trưởng BKS Head of supervisory board					01/05/2023			
8.01	Huỳnh Mộng Thúy							01/05/2023			Vợ <i>Wife</i>
8.02	Phạm Hồng Hiếu							01/05/2023			Con trai <i>Son</i>
8.03	Phạm Thị Hồng Khánh							01/05/2023			Con gái <i>Daughter</i>
8.04	Phạm Hồng Trung							01/05/2023			Anh trai <i>Older brother</i>
8.05	Phạm Thị Hồng Hương							01/05/2023			Chị <i>Older Sister</i>
8.06	Phạm Thị Hồng Hà							01/05/2023			Em gái <i>Younger sister</i>
8.07	Phạm Hồng Lạc							01/05/2023			Em trai <i>Younger brother</i>
8.08	Phạm Hồng Việt							01/05/2023			Em trai <i>Younger brother</i>
8.09	Phạm Thị Hồng Hạnh							01/05/2023			Em gái <i>Younger sister</i>
8.10	Phạm Thị Hồng Huệ							01/05/2023			Em gái <i>Younger sister</i>
8.11	Phạm Thị Hồng Hoài							01/05/2023			Em gái <i>Younger sister</i>
9	Nguyễn Thị Thu Hương	008C630785	TV BKS Member of supervisory board					23/04/2016			
9.01	Nguyễn Xuân Chiến							23/04/2016			Cha ruột <i>Father</i>
9.02	Lê Thị Dung							23/04/2016			Mẹ ruột <i>Mother</i>
9.03	Nguyễn Tiến Dũng							23/04/2016			Anh trai <i>Older brother</i>
9.04	Nguyễn Thị Thanh Hoà							23/04/2016			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
9.05	Nguyễn Văn Hùng							23/04/2016			Em trai <i>Younger brother</i>

9.06	Nguyễn Thị Thuý						23/04/2016			Em dâu Younger sister in law
9.07	Đàm Thanh Long	008C631088					23/04/2016			Chồng Husband
9.08	Đàm Anh Khôi						22/07/2022			Con trai Son
9.09	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint- stock Company		Kế toán trưởng Chief Accountant				19/01/2006			Công ty mẹ của LBM Related party
10	Đặng Thị Hằng	008C630683	TV BKS Member of supervisory board				19/04/2024			
10.01	Trần Ngọc Đức						19/04/2024			Chồng Husband
10.02	Trần Ngọc Hải Đăng						19/04/2024			Con trai Son
10.03	Trần Ngọc Hân						19/04/2024			Con gái Daughter
10.04	Nguyễn Thị Chiên						19/04/2024			Mẹ ruột Mother
10.05	Nguyễn Thị Hồng						19/04/2024			Mẹ chồng Mother in law
10.06	Nguyễn Thị Hoa						19/04/2024			Chị Older Sister
10.07	Đặng Khắc Tuấn						19/04/2024			Anh rể Older Brother in law
10.08	Đặng Xuân Hà						19/04/2024			Anh trai Older brother
10.09	Trần Thị Hòa						19/04/2024			Chị dâu Older sister in law
10.10	Đặng Xuân Hải						19/04/2024			Anh trai Older brother
10.11	Nguyễn Thị Tuyết						19/04/2024			Chị dâu Older sister in law
10.12	Đặng Xuân Hoàn						19/04/2024			Anh trai Older brother
10.13	Nguyễn Thị Phong						19/04/2024			Chị dâu Older sister in law
10.14	Đặng Thị Thu Hiền						19/04/2024			Chị Older Sister
10.15	Lê Minh Trí						19/04/2024			Anh rể Older Brother in law
10.16	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint- stock Company		Phó P. KH-KT Vice manager of Planning and Engineering Dept.							Công ty mẹ của LBM Related party
11	Lê Cao Quang	007C790991	TGD, ĐDPL/General Director, legal representative				09/05/2016			

11	Lê Cao Quang	301130	TGD, ĐDPL/ <i>General Director, legal representative</i>					09/05/2016			
11.01	Lê Cao Thọ							09/05/2016			Cha ruột <i>Father</i>
11.02	Phạm Thị Hiệp							09/05/2016			Mẹ ruột <i>Mother</i>
11.03	Nguyễn Hữu Mến							09/05/2016			Cha vợ <i>Father in law</i>
11.04	Lê Thị Thương							09/05/2016			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
11.05	Lê Cao Sang							09/05/2016			Anh trai <i>Older brother</i>
11.06	Trần Thị Thanh Huyền							09/05/2016			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
11.07	Lê cao Sinh							09/05/2016			Em trai <i>Younger brother</i>
11.08	Huỳnh Trần Xuân Diễm							09/05/2016			Em dâu <i>Younger sister in law</i>
11.09	Nguyễn Thị Phương Thủy							09/05/2016			Vợ <i>Wife</i>
11.10	Lê Gia Hân							09/05/2016			Con gái <i>Daughter</i>
11.11	Lê Cao Hưng							09/05/2016			Con trai <i>Son</i>
11.12	Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành <i>Hiep Thanh Brick Co.,Ltd.</i>		Chủ tịch HĐQT, ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>					01/01/2025			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
11.13	Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát <i>Hiep Thinh Phat Limited Company</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>					01/01/2025			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
11.14	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông <i>LBM Dak Nong Concrete Limited Company</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>					20/07/2016			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
11.15	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú <i>LBM Tan Phu Co.,Ltd.</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>					16/03/2022			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
11.16	Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn <i>LBM Loc Son Co.,Ltd</i>		Chủ tịch Công ty, Người ĐDPL, GD <i>Chairman, legal representative, Director</i>					11/04/2023			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
12	Nguyễn Quang Duyệt	002C084904	Phó TGD, ĐDPL <i>Vice General Director, legal representative</i>					07/11/2016			
12.01	Nguyễn Bá Thuyết							07/11/2016			Cha ruột <i>Father</i>
12.02	Nguyễn Thị Xuân							08/11/2016			Mẹ ruột <i>Mother</i>

12.03	Phan Thu						09/11/2016			Cha vợ <i>Father in law</i>
12.04	Trần Thị Cường						10/11/2016			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
12.05	Phan Thị Minh Hòa						11/11/2016			Vợ <i>Wife</i>
12.06	Nguyễn Thị Bích Thủy						12/11/2016			Chị <i>Older Sister</i>
12.07	Trần Bảo Nguyên						13/11/2016			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
12.08	Nguyễn Quang Minh						14/11/2016			Con trai <i>Son</i>
12.09	Nguyễn Ngọc Mai Khanh						15/11/2016			Con gái <i>Daughter</i>
12.10	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú <i>LBM Tan Phu Co., Ltd.</i>		GD, ĐDPL/ <i>Director, legal representative</i>				02/01/202516/03/2022			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
13	Trần Văn Hiến		Phó TGD <i>Vice General Director</i>				03/08/2018			
13.01	Dương Hương Ly						03/08/2018			Vợ <i>Wife</i>
13.02	Trần Anh Thư						03/08/2018			Con gái <i>Daughter</i>
13.03	Trần Anh Khoa						03/08/2018			Con trai <i>Son</i>
13.04	Lê Thị Hồng						03/08/2018			Mẹ ruột <i>Mother</i>
13.05	Dương Quang Hùng						03/08/2018			Cha vợ <i>Father in law</i>
13.06	Huỳnh Thị Tuyết Hoa						03/08/2018			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
13.07	Trần Thị Liễu						03/08/2018			Chị <i>Older Sister</i>
13.08	Vũ Đình Tơ						03/08/2018			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
13.09	Trần Văn Thanh						03/08/2018			Anh trai <i>Older brother</i>
13.10	Dương Thị Thuận						03/08/2018			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
13.11	Trần Văn Tân						03/08/2018			Anh trai <i>Older brother</i>
13.12	Trần Thị Lan						03/08/2018			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
13.13	Trần Thị Thu Hà						03/08/2018			Chị <i>Older Sister</i>
13.14	Trần Văn Thành						03/08/2018			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
13.15	Trần Văn Huy						03/08/2018			Anh trai <i>Older brother</i>
13.16	Phạm Thị Thanh Thủy						03/08/2018			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
13.17	Trần Thị Huệ						03/08/2018			Em gái <i>Younger sister</i>

13.18	Bùi Xuân Diện							03/08/2018			Em rể <i>Younger brother in law</i>
13.19	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông <i>LBM Dak Nong Concrete Limited Company</i>		GD, ĐDPL <i>Director, legal representative</i>					20/07/2016			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
14	Lê Thanh Hòa	007C791412	Phó TGD <i>Vice General Director</i>					21/06/2022			
14.01	Lê Lự							21/06/2022			Cha ruột <i>Father</i>
14.02	Trần Thị Ba							21/06/2022			Mẹ ruột <i>Mother</i>
14.03	Mai Thị Tâm Danh							21/06/2022			Vợ <i>Wife</i>
14.04	Lê Mai Tú Vy							21/06/2022			Con gái <i>Daughter</i>
14.05	Lê Mai Gia An							21/06/2022			Con gái <i>Daughter</i>
14.06	Lê Thái							21/06/2022			Anh trai <i>Older brother</i>
14.07	Phan Thị Thanh Hà							21/06/2022			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
14.08	Lê Siêng							21/06/2022			Anh trai <i>Older brother</i>
14.09	Lê Thị Ánh Tuyết							21/06/2022			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
14.10	Lê Thị Lan							21/06/2022			Chị <i>Older Sister</i>
14.11	Võ Ngọc Tiến							21/06/2022			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
14.12	Lê Thị Giới							21/06/2022			Chị <i>Older Sister</i>
14.13	Trương Đức Nguyên							21/06/2022			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
14.14	Lê Thị Bích							21/06/2022			Chị <i>Older Sister</i>
14.15	Phạm Văn Chua							21/06/2022			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
14.16	Lê Thị Hồng Vân							21/06/2022			Chị <i>Older Sister</i>
14.17	Lương Tiến							21/06/2022			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
14.18	Trương Thị Thu Hoa							21/06/2022			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
14.19	Mai Văn Cao							21/06/2022			Cha vợ <i>Father in law</i>

15	Lê Nam Đồng	026C334495	KTT, trưởng P.TC-KT, người được UQ CBTT Chief Accountant Head of Finance and Accounting Dept., authorized person for inf disclosure				09/05/2016			
	Lê Nam Đồng	003C12382	KTT, trưởng P.TC-KT, người được UQ CBTT Chief Accountant Head of Finance and Accounting Dept., authorized person for inf disclosure				09/05/2016			
15.01	Lê Xuân Quý						09/05/2016			Cha ruột Father
15.02	Trần Thị Tân						09/05/2016			Mẹ ruột Mother
15.03	Nguyễn Thị Sinh						09/05/2016			Mẹ vợ Mother in law
15.04	Phan Thị Thảo Nguyên		Trưởng P. Pháp chế và P. KS-NB Manager of Legal and internal control Dept.				09/05/2016			Vợ Wife
15.05	Lê Thị Nữ Lộc						09/05/2016			Em gái Younger sister
15.06	Nguyễn Thiện Ý						09/05/2016			Em rể Younger brother in law
15.07	Lê Thị Phương Lan						09/05/2016			Em gái Younger sister
15.08	Dương Tịnh						09/05/2016			Em rể Younger brother in law
15.09	Lê Anh Tuấn						09/05/2016			Em trai Younger brother
15.10	Trần Thị Tú Uyên						09/05/2016			Em dâu Younger sister in law
15.11	Lê Phan Vũ						09/05/2016			Con trai Son
15.12	Lê Phan Nhật An						09/05/2016			Con gái Daughter
15.13	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông LBM Dak Nong Concrete Limited Company		Kế toán trưởng Chief Accountant				20/07/2016	01/03/2025	Từ nhiệm/Resigned	Công ty con của LBM Related party
15.14	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú LBM Tan Phu Co.,Ltd.		Kế toán trưởng Chief Accountant				16/03/2022			Công ty con của LBM Related party
15.15	Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn LBM Loc Son Co.,Ltd		Kế toán trưởng Chief Accountant				11/04/2023			Công ty con của LBM Related party

16	Trần Xuân Tâm	007C790569	Người PT quản trị, Thư ký Cty <i>Person in charge of Company administration, Secretary</i>					08/05/2016			
16.01	Trần Xuân Việt							08/05/2016			Cha ruột <i>Father</i>
16.02	Phan Thị Nga							08/05/2016			Mẹ ruột <i>Mother</i>
16.03	Nguyễn Thuận							08/05/2016			Cha vợ <i>Father in law</i>
16.04	Nguyễn Thị Sen							08/05/2016			Mẹ vợ <i>Mother in law</i>
16.05	Nguyễn Thị Kim Lan							08/05/2016			Vợ <i>Wife</i>
16.06	Trần Xuân Đức							08/05/2016			Con trai <i>Son</i>
16.07	Trần Xuân Mai							08/05/2016			Con gái <i>Daughter</i>
16.08	Trần Thị Xuân Thu							08/05/2016			Chị <i>Older Sister</i>
16.09	Hồ Tả Thanh							08/05/2016			Anh rể <i>Older Brother in law</i>
16.10	Trần Xuân Hùng							08/05/2016			Anh trai <i>Older brother</i>
16.11	Trần Thị Kim Liên							08/05/2016			Chị dâu <i>Older sister in law</i>
16.12	Trần Thị Xuân Hương							08/05/2016			Em gái <i>Younger sister</i>
16.13	Nguyễn Thế Hanh							08/05/2016			Em rể <i>Younger brother in law</i>
16.14	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint-stock Company</i>		Người PT quản trị, Thư ký Cty <i>Person in charge of Company administration, Secretary</i>					21/05/2021			Công ty mẹ của LBM <i>Related party</i>
17	Nguyễn Thị Ngọc Đức	002C137448	Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ <i>Head of Internal Audit Department</i>					14/01/2022			
17.01	Lê Văn Việt							14/01/2022			Mẹ ruột <i>Mother</i>
17.02	Đào Anh Điệp							14/01/2022			Chồng <i>Husband</i>
17.03	Đào An Bảo							14/01/2022			Con gái <i>Daughter</i>
17.04	Đào Ngọc Bảo Ngân							14/01/2022			Con gái <i>Daughter</i>
17.05	Nguyễn Công Minh							14/01/2022			Em trai <i>Younger brother</i>
17.06	Nguyễn Thị Hoa							14/01/2022			Em gái <i>Younger sister</i>
17.07	Đinh Sỹ Anh							14/01/2022			Em rể <i>Younger brother in law</i>

17.08	Nguyễn Thị Hằng						14/01/2022			Em gái Younger sister
17.09	Phan Văn Dương						14/01/2022			Em rể Younger brother in law
18	Trần Quang Thục		TV BP Kiểm toán nội bộ Member of Internal Audit Dept.				14/01/2022			
18.01	Tăng Thị Lan Chi						14/01/2022			Vợ Wife
18.02	Trần Quang Thu						14/01/2022			Cha ruột Father
18.03	Phạm Thị Lan						14/01/2022			Mẹ ruột Mother
18.04	Trần Quang Thụy						14/01/2022			Em trai Younger brother
18.05	Trần Quang Thụ						14/01/2022			Em trai Younger brother
18.06	Tăng Bá Hánh						14/01/2022			Cha vợ Father in law
18.07	Lê Thị Đào						14/01/2022			Mẹ vợ Mother in law
18.08	Nguyễn Thị Duyên						14/01/2022			Em dâu Younger sister in law
18.09	Trần Thị Anh Đào						14/01/2022			Em dâu Younger sister in law
18.10	Trần Đào Quang Thành						14/01/2022			Con trai Son
18.11	Trần Đào Bảo Thuỳên						14/01/2022			Con gái Daughter
19	Huỳnh Thị Quế Hương		TV BP Kiểm toán nội bộ Member of Internal Audit Dept.				14/01/2022			
19.01	Huỳnh Minh Phú						14/01/2022			Cha ruột Father
19.02	Lương Thị Bích Thủy						14/01/2022			Mẹ ruột Mother
19.03	Phan Văn Sơn						14/01/2022			Cha chồng Father in law
19.04	Nguyễn Thị Kim Phương						14/01/2022			Mẹ chồng Mother in law
19.05	Phan Thế Vũ						14/01/2022			Chồng Husband
19.06	Phan Huỳnh Khải Minh						14/01/2022			Con trai Son
19.07	Phan Huỳnh Thiên Minh						14/01/2022			Con trai Son
20	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint stock Company		Công ty mẹ Parent company. Sở hữu 64,9%/ Owns 64.9% of charter capital							Công ty mẹ của LBM Related party

20.01	Lê Đình Hiến	008C631024	Chủ tịch HĐQT, Người ĐDPL <i>Chairman, legal representative</i>					20/07/2000			
20.02	Trần Việt Thắng	TK 009C333223 TK 091C966789 TK 068C009130 TK 049C007729 TK0116C333223 6	Phó Chủ tịch HĐQT <i>Vice chairman</i>					25/04/2021			
	Phan Công Ngôn		TV HĐQT độc lập <i>Independent BOD member</i>					25/04/2021	20/04/2025	Từ nhiệm/ <i>resigned</i>	
	Lý Chủ Hưng	058C865586	TV HĐQT <i>BOD Member</i>					25/04/2021	20/04/2025	Từ nhiệm/ <i>resigned</i>	
20.03	Ngô Thu Hương	058C631418	TV HĐQT <i>BOD Member</i>					20/04/2024			
20.04	Nông Vương Hùng		TV HĐQT độc lập/ <i>Independent BOD member</i>					20/04/2025			
20.05	Lâm Bội Ngọc		TV HĐQT độc lập/ <i>Independent BOD member</i>					20/04/2025			
20.06	Lê Huy Sáu	008C630251	Trưởng BKS <i>Head of supervisory board</i>					25/04/2021			
20.07	Hoàng Thị Lua	008C630504	TV BKS <i>Member of supervisory board</i>					25/04/2021			
20.08	Nguyễn Thị Liên	008C630889, 058C616868	TV BKS <i>Member of supervisory board</i>					25/04/2021			
20.09	Lê Văn Quý	008C630798	TGD, ĐDPL/ <i>General Director, legal representative</i>					30/01/2012			
20.10	Trần Đại Hiến	008C630134	Phó TGD <i>Vice General Director</i>					20/01/2022			
20.11	Nguyễn Văn Sơn		Phó TGD <i>Vice General Director</i>					05/11/2024			
20.12	Hầu Văn Tuấn	003C300716	Giám đốc Tài chính/ <i>Chief Financial Officer</i>					25/07/2000			
20.13	Nguyễn Thị Thu Hương	008C630785	Kế toán trưởng <i>Chief Accountant</i>					01/10/2023			
21	Công ty TNHH Gạch Hiệp Thành <i>Hiệp Thanh Brick Co.Ltd.</i>							08/05/2016			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
21.01	Lê Cao Quang	007C790991, 301130	Chủ tịch, ĐDPL <i>President, legal representative</i>					02/01/2025		Bổ nhiệm mới/ <i>Appointment</i>	

21.02	Nguyễn Văn Hóa		Giám đốc, Người ĐDPL Director, Legal representative					02/01/2025		Bổ nhiệm/Appointment	
21.03	Nguyễn Xuân Vinh		Phó Giám đốc Vice Director					01/10/2020			
21.04	Huỳnh Thị Thủy Loan		Kế toán trưởng Chief accountant					01/10/2020			
21.05	Lê Nam Đồng	003C12382/026C 334495	TV BKS, đại diện vốn Member of SB, capital representative								
21.06	Trần Đại Hiền	008C630134	TV BKS, đại diện vốn Member of SB, capital representative								
22	Công ty TNHH MTV Hiệp Thịnh Phát Hiệp Thịnh Phát Limited Company							28/09/2011			Công ty con của LBM Related party
22.01	Lê Cao Quang	007C790991, 301130	Chủ tịch, ĐDPL President, legal representative					02/01/2025		Bổ nhiệm mới/Appointment	
22.02	Hồ Tấn Dũng		Giám đốc Director					28/9/2011			
22.03	Nguyễn Thị Phú		Kế toán trưởng Chief accountant								
23	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông LBM Dak Nong Concrete Limited Company							20/07/2016			Công ty con của LBM Related party
23.01	Lê Cao Quang	007C790991, 301130	Chủ tịch, ĐDPL President, legal representative					02/01/2025		Bổ nhiệm mới/Appointment	
23.02	Trần Văn Hiền		GD Director					3/8/2018			
23.03	Lê Nam Đồng	003C12382/026C 334495	Kế toán trưởng Chief accountant					20/7/2016	01/3/2025	Từ nhiệm/Resigned	
23.04	Dương Thị Thúy		Kế toán trưởng Chief accountant					01/3/2025		Bổ nhiệm mới/Appointment	
24	Công ty TNHH MTV LBM Tân Phú LBM Tan Phu Co.,Ltd.							16/03/2022			Công ty con của LBM Related party
24.01	Lê Cao Quang	007C790991, 301130	Chủ tịch, ĐDPL President, legal representative					2/01/2025		Bổ nhiệm mới/Appointment	
24.02	Nguyễn Quang Duyệt	002C084904	GD, NĐDPL Director, legal representative					02/1/2025			

24.03	Lê Nam Đồng	003C12382/026C 334495	Kế toán trưởng <i>Chief accountant</i>					16/03/2022			
25	Công ty TNHH MTV LBM Lộc Sơn <i>LBM Loc Son Co.,Ltd</i>							11/04/2023			Công ty con của LBM <i>Related party</i>
25.01	Lê Cao Quang	007C790991, 301130	Chủ tịch, ĐDPL <i>President, legal representative</i>					02/01/2025		Bổ nhiệm <i>mới/Appointment</i>	
25.02	Lê Nam Đồng	003C12382/026C 334495	Kế toán trưởng <i>Chief accountant</i>					11/04/2023			
	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40 <i>40 Investment and Construction Joint-stock Company</i>		Công ty con của Công ty LHC <i>Related company</i>						07/03/2025	Công ty LHC đã chuyển nhượng vốn góp/LHC has transferred its capital contribution	
	Lê Đình Hiến	008C631024	Chủ Tịch HĐQT <i>Chairman</i>					19/01/2006	07/03/2025	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	
	Hầu Văn Tuấn	003C300716	TV HĐQT <i>BOD Member</i>					28/04/2022	26/11/2024	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	
	Ngô Văn Minh		TV HĐQT <i>BOD Member</i>					28/04/2022	26/11/2024	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	
	Ngô Gia Tiền		TV HĐQT <i>BOD Member</i>					26/11/2024	19/12/2024	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	
	Wong Siew Shen ,J.P.		TV HĐQT <i>BOD Member</i>					26/11/2024	23/12/2024	Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	
	Hà Huy Khánh		TV HĐQT <i>BOD Member</i>					01/05/2012			
	Trần Bắc Việt		TV HĐQT <i>BOD Member</i>					28/01/2022			
	Nguyễn Thị Hoa	058C629586	Trưởng BKS <i>Head of supervisory board</i>					11/04/2020		Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	
	Lê Thị Thủy	058C629604	TV BKS <i>Member of supervisory board</i>					11/04/2020			
	Dương Văn Vang	058C629646	TV BKS <i>Member of supervisory board</i>					01/03/2016			
	Nguyễn Văn Sơn	058C629611	Tổng Giám đốc <i>General Director</i>					15/11/2021			
	Phạm Văn Hoàn	058C629665	Phó TGĐ <i>Vice General Director</i>					15/11/2021			
	Nguyễn Thành Trung	058C628905	Kế toán trưởng <i>Chief accountant</i>					01/09/2022		Từ nhiệm/ <i>Resigned</i>	

26	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 40.10 Investment and Construction Joint stock Company							15/05/2024	15/05/2024		
26.01	Lê Đình Hiền	008C631024	Chủ tịch HĐQT Chairman					29/06/2025		Bổ nhiệm mới/Appointed	
26.02	Ngô Văn Minh		Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman					15/05/2024			
26.03	Nguyễn Văn Sơn	058C629611	TV HĐQT, Tổng Giám đốc Member of BOD, General Director					15/05/2024			
26.04	Trần Bắc Việt		TV HĐQT BOD Member					15/05/2024			
26.05	Hầu Văn Tuấn	003C300716	Trưởng BKS Head of supervisory board					29/06/2025		Bổ nhiệm mới/Appointed	
26.06	Nguyễn Thị Hoa	058C629586	Trưởng BKS Head of supervisory board					15/05/2024	29/06/2025		
26.07	Lê Thị Thủy	058C629604	TV BKS Member of supervisory board					15/05/2024			
26.08	Dương Văn Vang	058C629646	TV BKS Member of supervisory board					15/05/2024			
26.09	Hoàng Trọng Tự		Kế toán trưởng Chief accountant					07/03/2025		Bổ nhiệm mới/Appointed	
26.10	Nguyễn Thành Trung	058C628905	Kế toán trưởng Chief accountant					15/05/2024	07/03/2025		
27	Công ty Cổ phần Phước Hòa Phuoc Hoa Joint stock Company	058C900999	Công ty liên quan Related company					01/12/2023			
27.01	Lê Đình Hiền	008C631024	TV HĐQT BOD Member					01/12/2023			
27.02	Ngô Thu Hương	058C631418	TV HĐQT BOD Member					20/04/2024			
28	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Intercons Intercons Construction Investment Co., Ltd.		Công ty liên quan Related company					24/04/2021			
28.01	Ngô Văn Minh		Phó GD Vice General Director					01/12/2023			
29	Quỹ AFC AFC Foundation		Cổ đông lớn Major shareholder								



CHỦ TỊCH HĐQT/CHAIRMAN OF THE BOD

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Lê Đình Hiền

Lâm Đồng, ngày/day 18 Tháng/month 07 năm/year 2025

Phụ lục 02: Danh sách và giao dịch cổ phiếu của người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ với cổ phiếu Công ty
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2025 tại mục VIII.1 của Phụ lục V TT 96/2020/TT-BTC)
(Cập nhật theo CV số 1894/SGDHCM-GS ngày 16 tháng 12 năm 2024 của HOSE)

Appendix 02: List and transactions of internal persons and their affiliated persons with shares of the company
(Attached to the Semi-Annual Report on Corporate Governance of 2025, Section VIII.1, Appendix V of Circular No. 96/2020/TT-BTC)

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ.□

Share transactions of internal persons and their affiliated persons.

1. Danh sách và giao dịch cổ phiếu của người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ với cổ phiếu công ty.

List and transactions of internal persons and their affiliated persons with shares of the company

Stt No.	Họ và tên/Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities account No.(if any)	Chức vụ tại công ty Position at the company (if any)	Số giấy NSH Certificate number (CI/ Cert. of Bus. Reg. No.)	Ngày cấp giấy NSH Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head office address/contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Share ownership at the end of period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Ratio of share ownership at the end of period	Ghi chú/Notes
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Date (dd mm yyyy)</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>	<i>Text</i>
1	Lê Đình Hiến	008C631024	Chủ tịch HĐQT, ĐDPL/Chairman, legal representative					253,896	0.63%	
1.01	Lê Đình Phụng									
1.02	Phạm Quang Triển									
1.03	Phạm Thị Thanh Hương	008C237877								
1.04	Lê Hương Giang	008C630696								
1.05	Đình Quốc Khánh	008C021721								
1.06	Lê Ánh Dương									
1.07	Lê Uyên Nhi									
1.08	Lê Uyên Vy									
1.09	Lê Thị Dung									
1.10	Nguyễn Xuân Chiến									
1.11	Lê Thị Hạnh									
1.12	Phạm Văn Thanh									
1.13	Lê Đình Tuấn									
1.14	Nguyễn Thị Lý									
1.15	Lê Thị Năm									
1.16	Ngô Viết Tư									
1.17	Lê Thị Thủy									
1.18	Đình Văn Điện	008C630813								

3.02	Nguyễn Thị Sương	008C630713						14,500	0.036%	Mua/buy: 22.000CP. Bán/Sell: 7.500CP.
3.03	Hầu Nguyễn Nhật Duy	008C631354						1,000	0.002%	Mua/buy: 1.000CP.
3.04	Hầu Nguyễn Bảo Ngọc	008C021898								
3.05	Hầu Thị Liễu									
3.06	Đoàn Văn Hát									
3.07	Hầu Thị Hoa									
3.08	Đoàn Khải	008C631210						3,000	0.007%	Mua/buy: 600CP. Bán/Sell: 500CP.
3.09	Hầu Văn Vỹ	008C014742								
3.10	Trương Thị Cúc									
3.11	Hầu Văn Vy									
3.12	Đoàn Thị Cần									
3.13	Hầu Thị Thu Thủy									
3.14	Hoàng Văn Quyết									
3.15	Hầu Văn Tý									
3.16	Nguyễn Thị Trúc Mai									
3.17	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Thủy lợi Lâm Đồng <i>Lamdong Investment and Hydraulic Construction Joint-stock Company</i>		Giám đốc Tài chính/ <i>Chief Financial Officer</i>					25,960,344	64.90%	Công ty mẹ của LBM <i>Related party</i>
3.18	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.10 <i>40.10 Investment and Construction Joint stock Company</i>		Trưởng BKS/ <i>Head of Supervisory board</i>							Công ty con của LHC <i>Related party</i>
4	Phạm Gia Sâm	007C791398	TV HĐQT độc lập/ <i>Independent BOD member</i>					7,500	0.01%	
4.01	Phạm Gia Vũ									
4.02	Phạm Thị Mai Hương									
4.03	Phạm Gia Quyền									
4.04	Phạm Gia Cần									
4.05	Phạm Gia Hoàn									
4.06	Nguyễn Mạnh Cường									
4.07	Nguyễn Thị Nhật Định									
4.08	Bùi Thị Bách Cúc									
4.09	Nguyễn Thị Ngọc Mai									
5	Mai Nam Dương	008C630423	TV HĐQT/BOD member					216,000	0.54%	T3/2025: mua/buy: 9.500CP. T4/2025: mua/buy: 11.500CP.
5.01	Mai Trung Khuông	008C 630422						47,064	0.12%	
5.02	Phan Thị Đoài	008C640421						14,400	0.03%	

580
C
PH
VAT
LA
LA

13.12	Trần Thị Lan								
13.13	Trần Thị Thu Hà								
13.14	Trần Văn Thành								
13.15	Trần Văn Huy								
13.16	Phạm Thị Thanh Thủy								
13.17	Trần Thị Huệ								
13.18	Bùi Xuân Diện								
13.19	Công ty TNHH MTV Bê tông LBM Đắk Nông <i>LBM Dak Nong Concrete Limited Company</i>		GD, DDPL <i>Director, legal representative</i>						Công ty con của LBM <i>Related party</i>
14	Lê Thanh Hòa	007C791412	Phó TGD <i>Vice General Director</i>				0	0%	Bán/Sell : 28.100CP.
14.01	Lê Lư								
14.02	Trần Thị Ba								
14.03	Mai Thị Tâm Danh								
14.04	Lê Mai Tú Vy								
14.05	Lê Mai Gia An								
14.06	Lê Thái								
14.07	Phan Thị Thanh Hà								
14.08	Lê Siêng								
14.09	Lê Thị Ánh Tuyết								
14.10	Lê Thị Lan								
14.11	Võ Ngọc Tiên								
14.12	Lê Thị Giới								
14.13	Trương Đức Nguyên								
14.14	Lê Thị Bích								
14.15	Phạm Văn Chua								
14.16	Lê Thị Hồng Vân								
14.17	Lương Tiến								
14.18	Trương Thị Thu Hoa								
14.19	Mai Văn Cao								
15	Lê Nam Đồng	026C334495	KTT, trưởng P.TC- KT, người được UQ CBTT <i>Chief Accountant Head of Finance and Accounting Dept., authorized person for inf disclosure</i>				2,000	0.005%	Mua/Buy : 4.000CP. Bán/sell : 2.000CP.
	Lê Nam Đồng	003C12382	KTT, trưởng P.TC-KT, người được UQ CBTT <i>Chief Accountant Head of Finance and Accounting Dept., authorized person for inf disclosure</i>						
15.01	Lê Xuân Quý								
15.02	Trần Thị Tân								
15.03	Nguyễn Thị Sinh								
15.04	Phan Thị Thảo Nguyên		Trưởng P. Pháp chế và P. KS-NB <i>Manager of Legal and internal control Dept.</i>						
15.05	Lê Thị Nữ Lộc								
15.06	Nguyễn Thiện Ý								
15.07	Lê Thị Phương Lan								

163
TY
ANG
Y DU
ONG
LAM

18	Trần Quang Thục		TV BP Kiểm toán nội bộ <i>Member of Internal Audit Dept.</i>					0	0	
18.01	Tăng Thị Lan Chi									
18.02	Trần Quang Thu									
18.03	Phạm Thị Lan									
18.04	Trần Quang Thụy									
18.05	Trần Quang Thu									
18.06	Tăng Bá Hánh									
18.07	Lê Thị Đào									
18.08	Nguyễn Thị Duyên									
18.09	Trần Thị Anh Đào									
18.10	Trần Đào Quang Thành									Còn nhớ 2011
18.11	Trần Đào Bảo Thuần									Còn nhớ 2014
19	Huỳnh Thị Quế Hương		TV BP Kiểm toán nội bộ <i>Member of Internal Audit Dept.</i>					0	0	
19.01	Huỳnh Minh Phú									
19.02	Lương Thị Bích Thủy									
19.03	Phan Văn Sơn									
19.04	Nguyễn Thị Kim Phương									
19.05	Phan Thế Vũ									
19.06	Phan Huỳnh Khải Minh									Còn nhớ
19.07	Phan Huỳnh Thiên Minh									Còn nhớ

CHỦ TỊCH HĐQT/CHAIRMAN OF THE BOD

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Lê Đình Hiền

