

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Mã số thuế: **0303640880**

Địa chỉ: 314 Lũy Bán Bích, P. Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, TP.HCM



BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ II/2025

TP.HCM, tháng 07 năm 2025

**CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT
NAM**

**ĐC: 314 Lũy Bán Bích, Phường Tân Phú,
Thành phố Hồ Chí Minh**

**T/ +84 28 386 09003
F/ +84 28 386 07622**

**E/ info@tanphuvietnam.vn
W/ www.tanphuvietnam.vn**

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

TÀI SẢN	Mã số	30/06/2025	01/01/2025
		VND	VND
TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	1.851.007.182.350	1.580.081.175.908
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	471.249.971.175	435.794.857.378
Tiền	111	31.249.971.175	105.794.857.378
Các khoản tương đương tiền	112	440.000.000.000	330.000.000.000
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	84.638.240.905	99.531.340.205
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	84.638.240.905	99.531.340.205
Các khoản phải thu ngắn hạn	130	784.822.000.179	556.416.913.581
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	659.429.786.102	468.180.633.618
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	105.006.001.501	67.704.484.297
Phải thu ngắn hạn khác	136	21.647.323.670	21.391.607.336
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	(1.261.111.094)	(859.811.670)
Hàng tồn kho	140	491.023.346.404	475.098.956.090
Hàng tồn kho	141	491.223.791.541	475.299.401.227
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	(200.445.137)	(200.445.137)
Tài sản ngắn hạn khác	150	19.273.623.687	13.239.108.654
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	19.244.871.857	13.148.907.701
Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153	28.751.830	90.200.953
TÀI SẢN DÀI HẠN	200	817.337.908.440	828.407.751.038
Các khoản phải thu dài hạn	210	18.672.252.635	18.871.409.801
Phải thu dài hạn khác	216	18.672.252.635	18.871.409.801
Tài sản cố định	220	516.896.637.624	555.816.298.721
Tài sản cố định hữu hình	221	352.118.757.550	355.850.966.222
- Nguyên giá	222	883.174.885.612	842.503.203.835
- Giá trị hao mòn lũy kế	223	(531.056.128.062)	(486.652.237.613)
Tài sản cố định thuê tài chính	224	159.264.643.053	193.723.215.112
- Nguyên giá	225	200.474.690.517	239.652.407.375
- Giá trị hao mòn lũy kế	226	(41.210.047.464)	(45.929.192.263)
Tài sản cố định vô hình	227	5.513.237.021	6.242.117.387
- Nguyên giá	228	14.037.025.715	14.037.025.715
- Giá trị hao mòn lũy kế	229	(8.523.788.694)	(7.794.908.328)
Bất động sản đầu tư	230	-	-
- Nguyên giá	231	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế	232	-	-
Tài sản dở dang dài hạn	240	37.471.674.995	16.576.303.819
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	37.471.674.995	16.576.303.819
Đầu tư tài chính dài hạn	250	220.000.000.000	210.000.000.000
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	10.000.000.000	
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	210.000.000.000	210.000.000.000
Tài sản dài hạn khác	260	24.297.343.186	27.143.738.697
Chi phí trả trước dài hạn	261	24.297.343.186	27.143.738.697
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270	2.668.345.090.790	2.408.488.926.946

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM
Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

NGUỒN VỐN	Mã số	30/06/2025	01/01/2025
		VND	VND
NỢ PHẢI TRẢ	300	2.081.702.183.399	1.852.932.948.423
Nợ ngắn hạn	310	1.653.975.621.510	1.496.279.244.276
Phải trả người bán ngắn hạn	311	133.100.211.506	147.473.475.013
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	3.197.813.633	5.036.768.511
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	17.651.468.588	18.649.660.547
Phải trả người lao động	314	21.637.417.217	52.783.725.292
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	50.395.214.926	37.024.605.408
Phải trả ngắn hạn khác	319	10.289.559.540	5.237.146.052
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	1.417.703.936.100	1.230.073.863.453
Nợ dài hạn	330	427.726.561.889	356.653.704.147
Phải trả dài hạn người bán	331		
Phải trả dài hạn khác	337	8.263.525.985	8.354.065.145
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	419.463.035.904	348.299.639.002
VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	586.642.907.391	555.555.978.523
Vốn chủ sở hữu	410	586.642.907.391	555.555.978.523
Vốn góp của chủ sở hữu	411	450.000.000.000	450.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	450.000.000.000	450.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		
Thặng dư vốn cổ phần	412	(448.700.000)	(448.700.000)
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	137.091.607.391	106.004.678.523
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	106.004.678.523	64.410.393.683
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	31.086.928.868	41.594.284.840
Nguồn kinh phí và quỹ khác	430	-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440	2.668.345.090.790	2.408.488.926.946



Nguyễn Thị Thoại
P. Tổng Giám đốc
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2025

Lê Thị Hồng
Phụ trách kế toán

Lê Thị Hồng
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý 02 năm 2025

CHỈ TIÊU	Mã số	Quý 2 năm 2025	Quý 2 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
		VND	VND	VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	868.647.319.770	829.207.071.787	1.629.001.284.473	1.527.878.616.919
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	9.517.158.551	7.257.040.893	17.159.324.627	10.314.273.324
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	859.130.161.219	821.950.030.894	1.611.841.959.846	1.517.564.343.595
Giá vốn hàng bán	11	734.120.327.290	691.060.458.670	1.370.212.438.308	1.279.197.123.397
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	125.009.833.929	130.889.572.224	241.629.521.538	238.367.220.198
Doanh thu hoạt động tài chính	21	11.448.016.676	7.974.142.570	21.301.967.665	16.527.802.034
Chi phí tài chính	22	34.957.456.554	32.336.017.066	63.419.483.949	57.094.918.936
Trong đó: Chi phí lãi vay	23	32.489.806.646	18.339.824.639	59.212.850.393	35.380.419.648
Chi phí bán hàng	25	48.866.507.734	74.502.161.007	113.387.768.442	140.513.360.789
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	22.069.091.776	21.175.150.666	43.560.368.437	42.355.869.753
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	30.564.794.541	10.850.386.055	42.563.868.375	14.930.872.754
Thu nhập khác	31	618.196.616	297.742.625	780.685.403	357.924.689
Chi phí khác	32	4.006.054	4.341.621	2.017.757.401	4.484.464
Lợi nhuận khác	40	614.190.562	293.401.004	(1.237.071.998)	353.440.225
Tổng lợi nhuận kê toán trước thuế	50	31.178.985.103	11.143.787.059	41.326.796.377	15.284.312.979
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	6.265.464.674	2.281.631.191	10.239.867.509	3.109.764.944
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52				
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	24.913.520.429	8.862.155.868	31.086.928.868	12.174.548.035
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	554	197	700	271
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	554	197	700	271



Nguyễn Thị Thoại
P. Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2025

Lê Thị Hồng
Phụ trách kế toán

Lê Thị Hồng
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

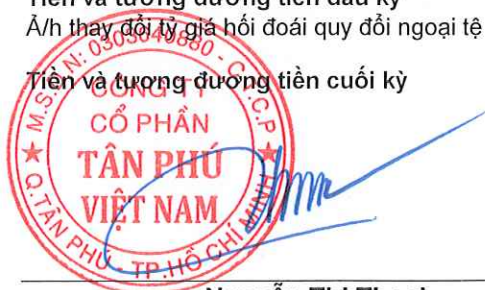
Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 02 năm 2025

CHỈ TIÊU	Mã số	Lũy kê từ đầu năm đến cuối quý này năm nay	Lũy kê từ đầu năm đến cuối quý này năm trước
		VND	VND
Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
<i>Lợi nhuận trước thuế</i>	01	41.326.796.377	15.284.312.979
<i>Điều chỉnh cho các khoản</i>			
Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	52.764.194.349	38.474.215.838
Các khoản dự phòng	03	401.299.424	(282.296.999)
(Lãi) lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(389.861.371)	3.918.477.809
(Lãi)/Lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(17.754.595.736)	(11.535.266.713)
Chi phí lãi vay	06	59.212.850.393	35.380.419.648
<i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</i>	08	135.560.683.436	81.239.862.562
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	(231.021.799.271)	(36.196.328.255)
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(15.924.390.314)	(6.103.675.219)
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)	11	(36.504.603.375)	158.761.964.263
Tăng, giảm chi phí trả trước	12	(3.249.568.645)	(7.211.042.220)
Tiền lãi vay đã trả	14	(54.503.949.966)	(39.313.865.049)
Thuế TNDN đã nộp	15	(12.707.542.046)	(5.492.566.826)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(218.351.170.181)	145.684.349.256
Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(34.583.885.529)	(72.375.619.063)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	4.899.569.256	425.909.091
Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(225.606.900.700)	(210.582.417.534)
Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của đơn vị khác	24	240.500.000.000	253.122.716.644
Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(10.000.000.000)	-
Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	19.793.104.864	10.337.117.072
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(4.998.112.109)	(19.072.293.790)
Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
Tiền thu từ đi vay	33	1.572.810.217.403	1.177.680.438.058
Tiền trả nợ gốc vay	34	(1.292.670.777.333)	(1.211.267.598.037)
Tiền trả nợ thuê tài chính	35	(21.345.970.521)	(18.194.044.909)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	258.793.469.549	(51.781.204.888)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50	35.444.187.259	74.830.850.578
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	435.794.857.378	219.535.413.358
Á/h thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	10.926.538	227.708.541
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70	471.249.971.175	294.593.972.477



Nguyễn Thị Thoại
P. Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2025

Lê Thị Hồng
Phụ trách kế toán

Lê Thị Hồng
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 02 năm 2025

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN QUÝ II

Tiền và các khoản tương đương tiền

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	438.284.883	129.655.610
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	30.811.686.292	105.665.201.768
Tiền gửi VND	28.725.826.786	96.632.167.103
Tiền gửi ngoại tệ	2.085.859.506	9.033.034.665
Các khoản tương đương tiền	440.000.000.000	330.000.000.000
Cộng	471.249.971.175	435.794.857.378

Chi tiết số dư các khoản tiền bằng ngoại tệ vào ngày 30 tháng 06 năm 2025

	Gốc ngoại tệ	Tương đương VND
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn - USD	80.776,91	2.085.859.506
Tiền mặt ngoại tệ - USD	10,00	259.045
Cộng	80.786,91	2.086.118.551

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
	VND	VND	VND	VND
Ngắn hạn				
Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng	84.638.240.905	84.638.240.905	99.531.340.205	99.531.340.205
Cộng	84.638.240.905	84.638.240.905	99.531.340.205	99.531.340.205

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Thông tin bổ sung cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh, liên kết.

	30/06/2025			01/01/2025		
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá hợp lý VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá hợp lý VND
Đầu tư vào công ty con	-	-	-	-	-	-
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	10,000,000,000	-	10,000,000,000	-	-	-
Công ty CP Sản Xuất và Thương Mại DNP	10,000,000,000		10,000,000,000	-	-	-
Đầu tư vào đơn vị khác	210,000,000,000	-	210,000,000,000	210,000,000,000	-	210,000,000,000
Công Ty TNHH Đầu Tư Và Xây Dựng TNG	210,000,000,000	-	210,000,000,000	210,000,000,000		210,000,000,000
Cộng	220,000,000,000	-	220,000,000,000	210,000,000,000	-	210,000,000,000

Phải thu ngắn hạn, dài hạn khách hàng

Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Mảng Inochi	159.873.791.081	157.884.582.158
Mảng công nghiệp khác	285.309.871.995	193.149.041.395
Mảng bao bì mềm	214.246.123.026	117.147.010.065
Cộng	659.429.786.102	468.180.633.618

Trả trước cho người bán ngắn hạn, dài hạn

Trả trước cho người bán ngắn hạn

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Máy móc thiết bị	3.863.367.900	1.717.086.944
Nguyên vật liệu và các vật tư khác	101.142.633.601	65.987.397.353
Cộng	105.006.001.501	67.704.484.297

Phải thu ngắn hạn khác

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Phải thu các đối tượng khác		
Ký quỹ, ký cược	8.555.265.320	6.102.972.650
Phải thu lãi tiền gửi có kỳ hạn, phải thu lãi cho vay	7.314.840.579	9.876.141.073
Tiền tạm ứng cho CBNV	861.486.334	566.927.935
Thuế GTGT của tài sản cố định thuê tài chính	3.231.409.872	3.046.450.370
Phải thu khác	1.684.321.565	1.799.115.308
Cộng	21.647.323.670	21.391.607.336

Phải thu dài hạn khác

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Phải thu dài hạn khác		
Ký quỹ, ký cược	14.061.726.751	14.471.855.381
Thuế GTGT của TSCĐ thuê tài chính	4.610.525.884	4.014.454.420
Phải thu khác	-	385.100.000
Cộng	18.672.252.635	18.871.409.801

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Nợ xấu

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Chi tiết theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn				
Các đối tượng khác (<10% tổng nợ quá hạn)	1.420.082.082	158.970.988	1.295.764.424	435.952.755
Cộng	1.420.082.082	158.970.988	1.295.764.424	435.952.755

Hàng tồn kho

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Hàng mua đang đi đường	22.370.558.156		13.869.935.778	
Nguyên liệu, vật liệu	193.951.964.155	(112.447.026)	185.095.266.838	(112.447.026)
Công cụ, dụng cụ	22.901.278.141	(14.215.123)	26.183.311.792	(14.215.123)
Thành phẩm	78.061.820.572	(11.055.918)	82.217.012.368	(11.055.918)
Hàng hoá	168.959.146.986	(62.727.070)	162.537.624.172	(62.727.070)
Hàng gửi đi bán	4.979.023.531		5.396.250.279	
Cộng	491.223.791.541	(200.445.137)	475.299.401.227	(200.445.137)

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM
Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ					
Số dư tại 01/01/2025	121.536.038.561	696.768.849.534	23.018.386.898	1.179.928.842	842.503.203.835
Mua trong kỳ	1.816.876.025	9.333.742.047	249.627.000		11.400.245.072
Đầu tư XD CB hoàn thành	398.565.000	9.674.606.466	375.000.000		10.448.171.466
Mua lại TSCĐ TTC		51.211.002.175	1.385.296.364		52.596.298.539
Thanh lý, nhượng bán		29.566.730.298	4.206.303.002		33.773.033.300
Số dư tại 30/06/2025	123.751.479.586	737.421.469.924	20.822.007.260	1.179.928.842	883.174.885.612
GIÁ TRỊ HAO MÒN					
Số dư tại 01/01/2025	67.590.907.297	405.214.412.965	12.965.374.554	881.542.797	486.652.237.613
Khấu hao trong kỳ	2.217.203.634	33.254.539.881	652.280.824	54.887.400	36.178.911.739
Mua lại TSCĐ TTC		19.894.443.019	681.104.024		20.575.547.043
Phân loại lại nhóm TS		(1.167.771.608)	1.167.771.608		-
Thanh lý, nhượng bán		10.416.100.852	1.934.467.481		12.350.568.333
Số dư tại 30/06/2025	69.808.110.931	446.779.523.405	13.532.063.529	936.430.197	531.056.128.062
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Số dư tại 01/01/2025	53.945.131.264	291.554.436.569	10.053.012.344	298.386.045	355.850.966.222
Số dư tại 30/06/2025	53.943.368.655	290.641.946.519	7.289.943.731	243.498.645	352.118.757.550

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay:	256.889.460.799
- Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:	257.593.359.401

Tình hình tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ			
Số dư tại 01/01/2025	228.923.399.303	10.729.008.072	239.652.407.375
Thuê tài chính trong năm	13.418.581.681		13.418.581.681
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	51.211.002.175	1.385.296.364	52.596.298.539
Số dư tại 30/06/2025	191.130.978.809	9.343.711.708	200.474.690.517
GIÁ TRỊ HAO MÒN			
Số dư tại 01/01/2025	40.173.015.152	5.756.177.111	45.929.192.263
Khấu hao trong năm	15.563.218.097	293.184.147	15.856.402.244
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	19.894.443.019	681.104.024	20.575.547.043
Số dư tại 30/06/2025	35.841.790.230	5.368.257.234	41.210.047.464
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Số dư tại 01/01/2025	188.750.384.151	4.972.830.961	193.723.215.112
Số dư tại 30/06/2025	155.289.188.579	3.975.454.474	159.264.643.053

Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất VND	Bản quyền, bằng sáng chế VND	Chương trình phần mềm VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ				
Số dư tại 01/01/2025	7.011.345.218	138.000.000	6.887.680.497	14.037.025.715
Mua trong năm				-
Số dư tại 30/06/2025	7.011.345.218	138.000.000	6.887.680.497	14.037.025.715
GIÁ TRỊ HAO MÒN				
Số dư tại 01/01/2025	2.407.704.784	138.000.000	5.249.203.544	7.794.908.328
Khấu hao trong năm	73.267.488		655.612.878	728.880.366
Số dư tại 30/06/2025	2.480.972.272	138.000.000	5.904.816.422	8.523.788.694
GIÁ TRỊ CÒN LẠI				
Số dư tại 01/01/2025	4.603.640.434	-	1.638.476.953	6.242.117.387
Số dư tại 30/06/2025	4.530.372.946	-	982.864.075	5.513.237.021

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:
- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

4.530.372.946
538.030.000

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	01/01/2025	Tăng trong năm	Kết chuyển sang TSCĐ	Giảm khác	30/06/2025
	VND	VND	VND	VND	VND
Mua sắm TSCĐ	12.672.557.911	33.189.977.642	10.049.606.466	2.245.000.000	33.567.929.087
Xây dựng cơ bản	3.903.745.908	398.565.000	398.565.000		3.903.745.908
Cộng	16.576.303.819	33.588.542.642	10.448.171.466	2.245.000.000	37.471.674.995

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Chi phí trả trước ngắn hạn

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	5.829.635.059	2.564.771.746
Chi phí sửa chữa tài sản	1.246.660.022	1.795.046.863
Các khoản khác	12.168.576.776	8.789.089.092
Cộng	19.244.871.857	13.148.907.701

Chi phí trả trước dài hạn

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Chi phí mua bảo hiểm	34.826.053	74.314.184
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	11.320.410.805	11.041.730.547
Các khoản khác	12.942.106.328	16.027.693.966
Cộng	24.297.343.186	27.143.738.697

Phải trả người bán ngắn hạn

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Máy móc thiết bị	557.550.000	4.157.720.000
Nguyên vật liệu, vật tư và dịch vụ khác	132.542.661.506	143.315.755.013
Cộng	133.100.211.506	147.473.475.013

Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Thuyết minh các số dư		
Màng Inochi	2.031.853.616	1.939.573.541
Màng công nghiệp khác	925.917.102	931.898.862
Màng bao bì	240.042.915	2.165.296.108
Cộng	3.197.813.633	5.036.768.511

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	01/01/2025	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	30/06/2025
	VND	VND	VND	VND
Thuế giá trị gia tăng đầu ra	5.376.185.283	8.839.594.354	7.765.354.628	6.450.425.009
Thuế thu nhập doanh nghiệp	11.185.701.820	10.239.867.509	12.707.542.046	8.718.027.283
Thuế thu nhập cá nhân	360.284.848	4.802.780.527	4.786.700.242	376.365.133
Thuế tài nguyên	-	-	-	-
Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	1.038.161.754	658.999.187	379.162.567
Thuế bảo vệ môi trường	-	2.750.000	2.750.000	-
Các loại thuế khác	-	-	-	-
Phí, lệ phí và các khoản khác	1.727.488.596	5.000.000	5.000.000	1.727.488.596
Cộng	18.649.660.547	40.497.157.088	41.495.349.047	17.651.468.588

Chi phí phải trả ngắn hạn

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Chi phí lãi vay	7.531.104.539	2.822.204.112
Cước vận chuyển	3.367.190.564	4.761.676.183
Chi phí khác	39.496.919.823	29.440.725.113
Cộng	50.395.214.926	37.024.605.408

Phải trả ngắn hạn khác

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Kinh phí công đoàn	2.701.482.815	2.935.295.184
Cổ tức phải trả	97.289.618	97.289.618
Phải trả khác	7.517.061.103	2.204.561.250
Cộng	10.289.559.540	5.237.146.052

Phải trả dài hạn khác

	30/06/2025	01/01/2025
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
Ký quỹ, ký cược dài hạn	8.223.525.985	8.314.065.145
Phải trả khác	40.000.000	40.000.000
Cộng	8.263.525.985	8.354.065.145

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn, dài hạn

Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	30/06/2025		Trong kỳ		01/01/2025	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Tăng VND	Giảm VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
1> Vay ngắn hạn các bên liên quan	-	-	-	-	-	-
2> Vay ngắn hạn các tổ chức khác	1.287.780.594.571	1.287.780.594.571	1.440.485.282.581	- 1.246.263.860.091	1.093.559.172.081	1.093.559.172.081
Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Biên Hòa-Đồng Nai	291.577.772.867	291.577.772.867	293.582.630.530	227.117.847.783	225.112.990.120	225.112.990.120
Ngân hàng phát triển và đầu tư - Trường Sơn	272.539.573.480	272.539.573.480	335.876.675.475	340.850.241.040	277.513.139.045	277.513.139.045
NH TMCP Phát triển TP HCM - CN SGD Đồng Nai	34.947.634.657	34.947.634.657	34.947.634.657	-	-	-
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành	246.673.480.391	246.673.480.391	271.190.865.399	222.769.490.382	198.252.105.374	198.252.105.374
Ngân hàng TMCP Quốc Tế VIB	41.399.794.051	41.399.794.051	63.920.820.333	49.408.404.764	26.887.378.482	26.887.378.482
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - PGD Bình Thạnh - CN Bến Thành	237.743.985.952	237.743.985.952	257.577.112.256	214.372.932.419	194.539.806.115	194.539.806.115
Ngân hàng TMCP Hàng Hải-CN TPHCM	73.967.200.264	73.967.200.264	88.468.647.102	88.436.866.212	73.935.419.374	73.935.419.374
Ngân hàng TMCP Quân Đội-CN Sài Gòn	88.931.152.909	88.931.152.909	94.920.896.829	103.308.077.491	97.318.333.571	97.318.333.571
3> Vay dài hạn đến hạn trả	92.068.334.484	92.068.334.484	38.135.417.242	- 46.156.917.242	100.089.834.484	100.089.834.484
Ngân Hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - CN Hà Nội	10.589.834.484	10.589.834.484	5.294.917.242	5.294.917.242	10.589.834.484	10.589.834.484
Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội CN Phú Nhuận	21.478.500.000	21.478.500.000	2.840.500.000	10.862.000.000	29.500.000.000	29.500.000.000
Ngân Hàng TMCP Việt Á-CN Hà Nội	60.000.000.000	60.000.000.000	30.000.000.000	30.000.000.000	60.000.000.000	60.000.000.000
4> Nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả	37.855.007.045	37.855.007.045	22.776.120.678	21.345.970.521	36.424.856.888	36.424.856.888
Công ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NHTMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Tp.HCM	16.041.559.757	16.041.559.757	6.938.125.943	10.672.138.090	19.775.571.904	19.775.571.904
Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SUMI TRUST - CHI NHÁNH TP.HCM	15.831.463.013	15.831.463.013	11.906.887.617	5.574.363.688	9.498.939.084	9.498.939.084
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín	825.588.971	825.588.971	334.281.576	786.582.300	1.277.889.695	1.277.889.695
Công ty TNHH cho thuê Tài Chính Quốc Tế CHAILEASE	5.123.415.304	5.123.415.304	3.596.825.542	2.972.439.562	4.499.029.324	4.499.029.324
Công Ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế Việt Nam	-	-	-	1.241.506.881	1.241.506.881	1.241.506.881
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín CN Hà Nội	32.980.000	32.980.000		98.940.000	131.920.000	131.920.000
Cộng	1.417.703.936.100	1.417.703.936.100	1.501.396.820.501	1.313.766.747.854	1.230.073.863.453	1.230.073.863.453

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM
Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Quý 02 năm 2025

Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	30/06/2025		Trong kỳ		01/01/2025	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Tăng VND	Giảm VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
1> Vay dài hạn	377.999.334.433	377.999.334.433	105.000.000.000	38.385.417.242	311.384.751.675	311.384.751.675
Ngân Hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - CN Hà Nội	10.589.834.433	10.589.834.433		5.294.917.242	15.884.751.675	15.884.751.675
Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội CN Phú Nhuận	367.409.500.000	367.409.500.000	105.000.000.000	3.090.500.000	265.500.000.000	265.500.000.000
Ngân Hàng TMCP Việt Á-CN Hà Nội	-	-	-	30.000.000.000	30.000.000.000	30.000.000.000
2> Nợ thuê tài chính	41.463.701.471	41.463.701.471	27.324.934.822	22.776.120.678	36.914.887.327	36.914.887.327
Công ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - CN Tp.HCM	6.386.695.849	6.386.695.849		6.938.125.943	13.324.821.792	13.324.821.792
Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SUMI TRUST - CHI NHÁNH TP.HCM	27.999.247.625	27.999.247.625	20.510.358.360	11.906.887.617	19.395.776.882	19.395.776.882
Công ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế CHAILEASE	6.125.965.473	6.125.965.473	6.814.576.462	3.596.825.542	2.908.214.553	2.908.214.553
Công ty TNHH Cho Thuê Tài Chính Quốc Tế Việt Nam	-	-				-
Công ty TNHH MTV cho thuê tài chính Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín	951.792.524	951.792.524		334.281.576	1.286.074.100	1.286.074.100
Cộng	419.463.035.904	419.463.035.904	132.324.934.822	61.161.537.920	348.299.639.002	348.299.639.002

	6 tháng năm 2025			6 tháng năm 2024		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống	-	-	-	-	-	-
Trên 1 năm đến 5 năm	24.188.242.112	2.842.271.591	21.345.970.521	21.004.652.094	2.810.607.185	18.194.044.909
Trên 5 năm	-	-	-	-	-	-
Cộng	24.188.242.112	2.842.271.591	21.345.970.521	21.004.652.094	2.810.607.185	18.194.044.909

Vốn chủ sở hữu (“VCSH”)

Bảng biến động vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	LNST chưa phân phối	Nguồn vốn đầu tư XDCB	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư tại 01/01/2024	450.000.000.000	(448.700.000)	64.410.393.683		513.961.693.683
Tăng vốn trong năm trước					-
Lãi trong năm trước			41.594.284.840		41.594.284.840
Số dư tại 31/12/2024	450.000.000.000	(448.700.000)	106.004.678.523	-	555.555.978.523
Số dư tại 01/01/2025	450.000.000.000	(448.700.000)	106.004.678.523	-	555.555.978.523
Tăng vốn trong năm nay					-
Lãi trong năm nay			31.086.928.868		31.086.928.868
Số dư tại 30/06/2025	450.000.000.000	(448.700.000)	137.091.607.391	-	586.642.907.391

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị VND	Tỷ lệ %	Giá trị VND	Tỷ lệ %
Công ty CP DNP Holding	229.557.740.000	51,01%	229.557.740.000	51,01%
Vốn góp của cổ đông khác	220.442.260.000	48,99%	220.442.260.000	48,99%
Cộng	450.000.000.000	100%	450.000.000.000	100%

Cổ phiếu

	30/06/2025	01/01/2025
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	45.000.000	45.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	45.000.000	45.000.000
Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	45.000.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	45.000.000	45.000.000
Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	45.000.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (đồng/Cổ phiếu)	10.000	10.000

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH QUÝ II**Tổng doanh thu**

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Doanh thu bán sản phẩm, hàng hóa	868.647.319.770	829.207.071.787
Cộng	868.647.319.770	829.207.071.787

Các khoản giảm trừ doanh thu

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Chiết khấu thương mại	6.548.589.314	2.858.771.595
Giảm giá hàng bán		
Hàng bán bị trả lại	2.968.569.237	4.398.269.298
Cộng	9.517.158.551	7.257.040.893

Giá vốn hàng bán

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Giá vốn bán sản phẩm, hàng hóa	734.120.327.290	691.060.458.670
Cộng	734.120.327.290	691.060.458.670

Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	9.118.573.799	4.661.899.693
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.296.917.527	3.312.083.536
Khác	1.032.525.350	159.341
Cộng	11.448.016.676	7.974.142.570

Chi phí hoạt động tài chính

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Lãi tiền vay	34.227.114.835	18.339.824.639
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	111.661.406	251.659.847
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	618.680.313	4.116.228.009
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	-	3.918.477.809
Chi phí tài chính khác	-	5.709.826.762
Cộng	34.957.456.554	32.336.017.066

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Chi phí bán hàng

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Chi phí nhân viên	15.678.897.004	15.010.578.365
Chi phí vật liệu, bao bì	3.506.250	3.781.905
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	592.599.231	523.529.662
Chi phí khấu hao TSCĐ	552.032.006	509.843.243
Chi phí dịch vụ mua ngoài	20.830.078.518	23.252.099.193
Chi phí sửa chữa lớn	-	0
Khác	11.209.394.725	35.202.328.639
Cộng	48.866.507.734	74.502.161.007

Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Chi phí nhân viên quản lý	12.575.714.699	12.452.091.626
Chi phí đồ dùng văn phòng	423.827.244	357.657.142
Chi phí khấu hao TSCĐ	561.606.770	462.120.449
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.995.413.945	4.048.055.761
Chi phí bằng tiền khác	5.492.923.368	3.855.225.688
Cộng	22.069.091.776	21.175.150.666

Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Chi phí nhân công	89.890.837.070	81.164.706.698
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	594.681.023.920	287.209.714.578
Chi phí khấu hao tài sản cố định	26.485.534.014	18.146.013.168
Thuế, phí, lệ phí	-	5.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài và chi phí bằng tiền khác	93.998.531.796	73.950.294.696
Cộng	805.055.926.800	460.475.729.140

Thu nhập khác

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Lãi từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	445.933.913	102.247.329
Các khoản khác	172.262.703	195.495.296
Cộng	618.196.616	297.742.625

Chi phí khác

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Các khoản khác	4.006.054	4.341.621
Cộng	4.006.054	4.341.621

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN PHÚ VIỆT NAM

Địa chỉ: Số 314 Lũy Bán Bích, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 02 năm 2025

Chi phí thuế TNDN hiện hành

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	31.178.985.103	11.143.787.059
Các khoản điều chỉnh lợi nhuận kế toán để xác định thu nhập chịu thuế TNDN	148.338.267	264.368.896
Các khoản điều chỉnh tăng	148.338.267	264.368.896
Khấu hao TSCĐ vượt hơn 1,6 tỷ đồng		
Chi phí không được trừ khi tính thuế	148.338.267	264.368.896
Thu nhập tính thuế TNDN	31.327.323.370	11.408.155.955
Thuế suất thuế TNDN không ưu đãi	20%	20%
Thuế TNDN	6.265.464.674	2.281.631.191
Chi phí thuế TNDN tính trên TNCT năm hiện hành	6.265.464.674	2.281.631.191
Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành	6.265.464.674	2.281.631.191

Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Quý 2 năm 2025 VND	Quý 2 năm 2024 VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN	24.913.520.429	8.862.155.868
Lợi nhuận hoặc (Lỗ) phân bổ cho cổ đông phổ thông	24.913.520.429	8.862.155.868
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	45.000.000	45.000.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	554	197



Nguyễn Thị Thoại
P. Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2025

Lê Thị Hồng
Phụ trách kế toán

Lê Thị Hồng
Người lập biểu