

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 65A /VNECO9-CBTT

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 07 năm 2025

V/v “CBTT BCTC Quý 2 năm 2025 và
giải trình chênh lệch lợi nhuận chuyển từ
lãi sang lỗ và chênh lệch lãi lỗ trên 10% so
với cùng kỳ”.

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**
 2. Mã chứng khoán: **VE9**
 3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 – C5 Chung cư Chợ Đầm, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
 4. Điện thoại: 0258.3525 886 Fax: 0258.3522 394
 5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Ngọc Anh.**
 6. Loại thông tin công bố: () 24 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.
 7. **Nội dung của thông tin công bố:**
 - 7.1 Báo cáo tài chính quý 2 năm 2025 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 17 tháng 07 năm 2025 bao gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 7.2 Nội dung giải trình nguyên nhân chuyển từ lãi sang lỗ và chênh lệch lãi lỗ trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:
 - * Giải trình nguyên nhân chuyển từ lãi sang lỗ và chênh lệch lãi lỗ trên 10% lợi nhuận sau thuế kì năm nay so với cùng kì năm trước.
 - Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2025 là: (300.582.224) đồng và Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2024 là : 90.645.786 đồng, nguyên nhân chuyển từ lãi của Q2 năm 2024 sang lỗ Q2 năm 2025 là do trong Q2 năm 2024 có khoản hoàn nhập dự phòng: 180.475.658 đồng. Chi phí quản lý Q2 năm 2025 là: 302.125.925 tăng so với chi phí quản lý của Q2 năm 2024 do đó có sự chênh lệch lãi lỗ trên 10% của kì năm nay so với cùng kì năm trước.
 - * Giải trình lỗ trong kì Quý 2.2025
- Trong quý 2 năm 2025 do tình hình kinh tế khó khăn doanh nghiệp không có doanh thu tuy nhiên vẫn phát sinh chi phí quản lý để duy trì hoạt động là: 302.125.925 đồng, dẫn đến KQKD trong quý 2 năm 2025 bị lỗ.

8. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: P.TH, Vp Cty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Trần Ngọc Anh