



Số: 336 /CV-PTN
No: 336 /CV-PTN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh city, July 23rd, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Ba Ria – Vung Tau House Development JSC*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: HDC

- Địa chỉ/ *Address*: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh/ *3rd floor, Hodeco plaza, 36 Nguyen Thai Hoc St, Tam Thang ward, Ho Chi Minh city*

- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 02543 856274

- Fax: 02543 856205

- E-mail: info@hodeco.vn

- Website: www.hodeco.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of disclosure*: Đính chính Báo cáo tình hình quản trị công ty 06 tháng đầu năm 2025 / *Correction to the report in corporate governance for the first 06 months of the year 2025*

Trong quá trình soạn thảo công ty đã xảy ra sai sót khi lập Phụ lục 1 và 3 của báo cáo tình hình quản trị công ty 06 tháng đầu năm 2025 đã được công bố thông tin vào ngày 22/07/2025. Cụ thể:

In the course of drafting, the Company identified certain errors in Appendix 1 and 3 of the Report in Corporate Governance for the first six months of 2025, which had been disclosed on July 22, 2025. Specifically:

STT	Nội dung	Lý do
1	- Tại Phụ lục 1, Mục VIII: Các tổ chức có liên quan. Bỏ các dòng có số thứ tự lần lượt 5.1, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2 - Tại phụ lục 3, mục VI: Danh sách các công ty con, công ty liên kết và người liên quan công ty con, công ty liên kết. Bỏ các dòng có số thứ tự lần lượt 5.1, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2	- Ông Phan Văn Thắng, Hoàng Chung Kiên, Dương Ngọc Thanh và Phan Thị Thanh Huyền là người nội bộ và người liên quan người nội bộ đã được kê khai - Ông Phạm Đình Hiệp không thuộc đối tượng là người liên quan (cá nhân, tổ chức) của người nội bộ

Chi tiết phụ lục 1 và 3 đính kèm (*Details in appendix 1 and 3 attached*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày **23/07/2025** theo đường dẫn: www.hodeco.vn ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Báo cáo quản trị



*This information was disclosure on company's portal on date 23/07/2025 available at:
www.hodeco.vn ⇒ Shareholders ⇒ Administration report*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law*

Nơi nhận/ Receipt:

- Như trên/ As above;
- Lưu/Save.

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN 

Đoàn Hữu Thuận





CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RI - VŨNG TÀU
BÀ RI - VŨNG TÀU HOUSE DEVELOPMENT JSC



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY/ LIST OF RELATED PARTIES OF THE COMPANY

STT No.	Tên tổ chức/ cá nhân/ Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time of ending to be affiliated person	Lý do/ Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
I. Thành viên hội đồng quản trị/ Board of Directors' member											
1	Ông/Mr. Đoàn Hữu Thuận		Chủ tịch/ Chairman					29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ reappointment on 21/04/2021			
2	Ông/Mr. Lê Việt Liên		TV. HĐQT kiêm Tổng Giám đốc, Người được ủy quyền CBTT/ Member of BODs cum General Director, Authorized person to disclosure information					29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ reappointment on 21/04/2021			
3	Ông/Mr. Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/ Member of BODs cum Deputy General Director					16/6/2015 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ reappointment on 21/04/2021			
4	Ông/Mr. Lê Quốc Trung		TV.HĐQT độc lập/ Independent member of BODs					31/03/2018 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ reappointment on 21/04/2021			
5	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh		TV.HĐQT độc lập/ Independent member of BODs					21/04/2021		Được bầu làm TV HĐQT từ ngày 21/04/2021/ Elected as a member of BODs from 21/04/2021	
6	Ông/Mr. Lê Quý Định		TV.HĐQT độc lập/ Independent member of BODs					21/04/2021		Được bầu làm TV HĐQT từ ngày 21/04/2021/ Elected as a member of BODs from 21/04/2021	



STT No.	Tên tổ chức/ cá nhân/ <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Owner's ID No.</i>	Ngày cấp/ <i>Date of issue</i>	Nơi cấp/ <i>Place</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan/ <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do/ <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
7	Ông Mr. Nguyễn Đình Duy		TV. HĐQT không điều hành/ <i>Non-executive member of the BODs</i>					21/04/2021		Được bầu làm TV HĐQT từ ngày 21/04/2021/ <i>Elected as a member of BODs from 21/04/2021</i>	
II. Thành viên Ban điều hành/ Board of Management : (xem chi tiết tại thành viên HĐQT/ see details at Board of Directors' member)											
1	Ông/Mr. Lê Viết Liên		TV. HĐQT kiêm Tổng Giám đốc, Người được ủy quyền CBTT/ <i>Member of BODs cum General Director, Authorized person to disclosure information</i>					29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ <i>reappointment on 21/04/2021</i>			
2	Ông/Mr. Đoàn Hữu Hà Vinh		TV. HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/ <i>Member of BODs cum Deputy General Director</i>					16/6/2015 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ <i>reappointment on 21/04/2021</i>			
III. Kế toán trưởng/ Chief Accountant:											
1	Bà/Mrs. Mai Thị Tuyết Lan		Kế toán trưởng/ <i>Chief Accountant</i>					01/11/2021			
IV. Thành viên Ban Kiểm soát/ Supervisory Board											
1	Ông/Mr. Hồ Diên Tiểu		Trưởng Ban kiểm soát/ <i>Head of Supervisory Board</i>					31/03/2018 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ <i>reappointment on 21/04/2021</i>			
2	Ông/Mr. Hoàng Chung Kiên		Thành viên/ <i>Member of Supervisory Board</i>					29/3/2011, tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ <i>reappointment on 21/04/2021</i>			
3	Ông/Mr. Phan Văn Thắng		Thành viên/ <i>Member of Supervisory Board</i>					31/03/2018, tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ <i>reappointment on 21/04/2021</i>			
V. Thành viên Ban kiểm toán nội bộ thuộc HĐQT/ Internal Audit Department											
1	Bà/Mrs. Lê Quỳnh Hoa		Trưởng ban kiểm toán nội bộ/ <i>Head of Internal Audit Department.</i>					30/03/2021			
2	Bà/Mrs. Phan Thị Thanh Huyền		Thành viên ban kiểm toán nội bộ/ <i>Member of Internal Audit Department.</i>					29/03/2021			

STT No.	Tên tổ chức/ cá nhân/ Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/ Place	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time of ending to be affiliated person	Lý do/ Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
VI. Người phụ trách quản trị/ Person in charge of corporate governance											
1	Ông Mr. Nguyễn Quang Đạt		Phụ trách quản trị Công ty/ Person in charge of corporate governance					12/01/2020			
VII. Người được ủy quyền công bố thông tin/ Authorized person to disclosure information : (xem phần thành viên HĐQT/see details at Board of Directors' member)											
1	Ông/Mr. Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT/ Member of BODs cum General Director, Authorized person to disclosure information								
VIII. Các tổ chức có liên quan/ Related parties:											
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO			3501773888	19/01/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư BR-VT	Số 2A Bình Giả, Phường 8, TP. Vũng Tàu	01/01/2011		Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là thành viên HĐQT công ty này/ Mr. Doan Huu Ha Vinh is a member of BODs of this company	Công ty liên kết/ Affiliated company
2	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận			3400907831	08/04/2011	Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			Ông Lê Viết Liên Giám đốc công ty này/Mr. Le Viet Lien is the Director of this company	Công ty liên kết/ Affiliated company
3	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu			3502393695	17/04/2019	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3, HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	18/06/2019	01/07/2025	- Tại ngày 01/07/2025, Công ty đã thực hiện chuyển nhượng toàn bộ số cổ phần sở hữu tại Công ty Đại Dương Vũng Tàu; / As of 01/7/2025, the Company has completed the transfer of all its shares in Dai Duong Vung Tau Company	Công ty liên kết/ Affiliated company

STT No.	Tên tổ chức/ cá nhân/ <i>Name of organization/ individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*/ <i>Owner's ID No.</i>	Ngày cấp/ <i>Date of issue</i>	Nơi cấp/ <i>Place</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan/ <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do/ <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
4	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			3300101156	05/11/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	12/10/2023		- Ông Đoàn Hữu Thuận là CT.HĐQT/ <i>Mr. Doan Huu Thuan is the Chairman</i> - Ông Lê Viết Liên và Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT/ <i>Mr. Le Viet Lien and Mr. Doan Huu Ha Vinh is the member of the BODs</i> - Bà Mai Thị Tuyết Lan là TV. Ban kiểm soát/ <i>Mrs. Mai Thi Tuyen Lan is the member of Supervisory Board</i>	Công ty liên kết/ <i>Affiliated company</i>
5	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO			3501773863	08/03/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu	01/01/2011		Ông Lê Viết Liên là CT.HĐQT công ty này/ <i>Mr. Le Viet Lien is Chairman of this company</i>	Công ty con/ <i>Subsidiary company</i>
6	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO			3501772161	12/01/2016	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Thôn 9, Gò Găng, Xã Long Sơn, TP. Vũng Tàu	01/01/2011		Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là CT.HĐQT công ty này/ <i>Mr. Doan Huu Ha Vinh is the Chairman of this company</i>	Công ty con/ <i>Subsidiary company</i>
7	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ HODECO			3502469337	20/01/2022	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3, HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu	31/12/2021			Công ty con/ <i>Subsidiary company</i>
IX. Các cổ đông lớn/ <i>Major Shareholders</i>											
1	Ông/Mr. Đoàn Hữu Thuận		Chủ tịch/ <i>Chairman</i>					29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 21/04/2021/ <i>reappointment on 21/04/2021</i>			

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA - VÙNG TÀU
BÀ RỊA - VUNG TAU HOUSE DEVELOPMENT JSC



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

**PHỤ LỤC 3: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ/
THE LIST OF INTERNAL PERSONS AND THEIR AFFILIATED PERSONS OF THE COMPANY**

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
I. Danh sách người nội bộ và người có liên quan/ List of insiders and their related persons													
1	HDC	Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT/ Chairman		CCCD					17.559.887	9,85	
1,1	HDC	Đoàn Hữu Khoan			Bố/Father	CCCD							
1,2	HDC	Nguyễn Thị Thanh Hà			Vợ/Wife	CCCD					6.016.430	3,37	
1,3	HDC	Đoàn Hữu Hà An			Con/Child	CCCD					1.819.390	1,02	
1,4	HDC	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/Member of BODs cum Deputy General Director	Con/Child	CCCD					3.891.100	2,18	
1,5	HDC	Đoàn Thị Hồng Mai			Chị/Sister	CCCD					55.775	0,03	
1,6	HDC	Đoàn Thị Cảnh			Chị/Sister	CCCD							
1,7	HDC	Đoàn Thị Vân			Em/Sister	CCCD							
1,8	HDC	Đoàn Thị Lam			Em/Sister	CCCD							
1,9	HDC	Đoàn Thị Tiến			Em/Sister	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
1,1	HDC	Đoàn Hữu Hải			Em/Brother	CCCD					170.761	0,10	
1,11	HDC	Nguyễn Bá Lưu			Em rê/Brother- in-law	CCCD					315.081	0,18	
1,12	HDC	Phạm Công Thừa			Em rê/Brother- in-law	CCCD					22.326	0,01	
1,13	HDC	Phạm Văn Bảy			Em rê/Brother- in-law	CCCD							
1,14	HDC	Dương Ngọc Thanh			Anh rê/Brother- in-law	CCCD							
1,15	HDC	Đinh Thị Quỳnh Trang			Em dâu/Sister-in- law	CCCD					12.566	0,01	
1,16	HDC	Nguyễn Tú Quỳnh			Con dâu/Daught er-in-law	CCCD					1.986.940	1,11	
1,17	HDC	Đặng Ngọc Cầm Hằng			Con dâu/Daught er-in-law	CCCD					1.006.454	0,56	
1,18	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Đoàn Hữu Thuận là CT.HĐQT công ty này/Mr. Doan Huu Thuan is chairman of this company
1,19	HDC	Công ty CP Chế biến xuất nhập khẩu thủy sản tỉnh BR- VT			Tổ chức có liên quan/Related party	ĐKKD	3500666675	20/04/2004	Sở Kế hoạch & Đầu tư BR-VT	Số 2 Trưng Trắc, Phường 1, Thành phố Vũng Tàu			Ông Đoàn Hữu Thuận là TV.HĐQT công ty này/Mr. Doan Huu Thuan is the member of BODs of this company

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
2	HDC	Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT/ / Member of BODs cum General Director, Authorized person to disclosure information		CCCD					6.569.287	3,68	
2,1	HDC	Lê Viết Lượng			Bố/Father	CCCD							
2,2	HDC	Nguyễn Thị Vỹ			Mẹ/Mother	CCCD							
2,3	HDC	Phạm Thị Nhưng			Vợ/Wife	CCCD					24	0	
2,4	HDC	Lê Thu Trang			Con/Child	CCCD							
2,5	HDC	Lê Viết Thành Công			Con/Child	CCCD							
2,6	HDC	Lê Thị Luyến			Em/Sister	CCCD							
2,7	HDC	Lê Viết Long			Em/Brother	CCCD							
2,8	HDC	Lê Viết Liêm			Em/Brother	CCCD							
2,9	HDC	Lê Thị Thanh Lam			Em/Sister	CCCD							
2,10	HDC	Lê Thị Lái			Em/Sister	CCCD							
2,11	HDC	Lê Thị Tâm			Em/Sister	CCCD							
2,12	HDC	Vũ Văn Minh			Em rể/Brother- in-law	CCCD							
2,13	HDC	Đặng Văn Duẩn			Em rể/Brother- in-law	CCCD							
2,14	HDC	Trần Hải Liên			Em rể/Brother- in-law	CCCD							
2,15	HDC	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501773863	08/03/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu			Ông Lê Viết Liên là CT.HĐQT công ty này/Mr. Le Viet Lien is Chairman of this company

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
2,16	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Lê Viết Liên là TV.HĐQT công ty này/Mr. Le Viet Lien is Member of BODs of this company
2,17	HDC	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3400907831	08/04/2011	Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			Ông Lê Viết Liên là Giám đốc công ty này/ Mr. Le Viet Lien is Director of this company
3	HDC	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/Member of BODs cum Deputy General Director		CCCD					3.891.100	2,18	
3,1	HDC	Đoàn Hữu Thuận		Chủ tịch HĐQT/ Chairman	Bố/Father	CCCD					17.559.887	9,85	
3,2	HDC	Nguyễn Thị Thanh Hà			Mẹ/Mother	CCCD					6.016.430	3,37	
3,3	HDC	Đoàn Hữu Hà An			Anh/Brother	CCCD					1.819.390	1,02	
3,4	HDC	Nguyễn Tú Quỳnh			Chị dâu/Sister-in- law	CCCD					1.986.940	1,11	
3,5	HDC	Đặng Ngọc Cầm Hằng			Vợ/Wife	CCCD					1.006.454	0,56	
3,6	HDC	Đặng Ngọc Thao			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
3,7	HDC	Đào Thị Lan Hương			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD					46.081	0,026	
3,8	HDC	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3501773888	19/01/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 2A Bình Giã, Phường 8, TP.Vũng Tàu			Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này/Mr.Doan Huu Ha Vinh is Member of BOD of this company
3,9	HDC	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501772161	12/01/2016	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Thôn 9, Gò Găng, Xã Long Sơn, TP. Vũng Tàu			Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là CT.HĐQT công ty này/ Mr.Doan Huu Ha Vinh is Chairman of this company

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
3,10	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HDQT công ty này/Mr.Doan Huu Ha Vinh is Member of BOD of this company
4	HDC	Lê Quốc Trung		TV HDQT độc lập/Independent member of BODs		CCCD							
4,1	HDC	Trần Đỗ Quyên			Vợ/Wife	CCCD							
4,2	HDC	Lê Quốc Trần Anh			Con/Child	CCCD							
4,3	HDC	Lê Trần Tuệ Anh			Con/Child	CCCD							
4,4	HDC	Lê Thanh Nhân			Bố/Father	CCCD							
4,5	HDC	Trần Thị Việt			Mẹ/Mother	CCCD							
4,6	HDC	Trần Ngọc Uyển			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
4,7	HDC	Đỗ Ái Linh			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD							
4,8	HDC	Lê Thị Thanh An			Chị/Sister	CCCD							
4,9	HDC	Võ Kim Lan			Anh rể/Brother- in-law	CCCD							
4,10	HDC	Lê Hồng Nga			Em/Sister	CCCD							
4,11	HDC	Trần Trung Hiếu			Em rể/Brother- in-law	CCCD							
4,12	HDC	Công ty CP Chứng khoán Việt Tín			Thành viên HDQT/ Member of BOD	ĐKKD	0102114655	22/07/2024	Sở Kế hoạch & Đầu tư TP. Hà Nội	40 Phan Bội Châu, Phường Cửa Nam, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội			
5	HDC	Nguyễn Tuấn Anh		TV HDQT độc lập/Independent member of BODs		CCCD					23	0	
5,1	HDC	Phạm Thị Oanh			Mẹ/Mother	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
5,2	HDC	Tô Thị Thu Hiền			Vợ/Wife	CCCD							
5,3	HDC	Nguyễn Tuấn Minh			Con/Child	CCCD							
5,4	HDC	Nguyễn Thanh Thảo			Con/Child								Còn nhỏ/Still young
5,5	HDC	Nguyễn Tuấn Việt			Em/Brother	CCCD							
5,6	HDC	Công ty CP Đầu tư Thiên Anh Minh			Tổ chức có liên quan/Relate d party	ĐKKD	0202147608	13/01/2022	Sở KH&ĐT TP. Hải Phòng	Paris 22-07, Vinhomes Imperia, P. Thượng Lý, Q. Hồng Bàng, TP. Hải Phòng			Ông Nguyễn Tuấn Anh là CT.HĐQT công ty này/Mr.Nguyen Tuan Anh is Chairman of this company
6	HDC	Lê Quý Định		TV HĐQT độc lập/Independent member of BODs		CCCD					82.512	0,05	
6,1	HDC	Nguyễn Thị Hồng Phúc			Vợ/Wife	CCCD							
6,2	HDC	Lê Khánh Trang			Con/Child	CCCD							
6,3	HDC	Lê Quý Đạt			Con/Child	CCCD							
6,4	HDC	Hồ Thị Ngọc Phương			Me/Mother	CCCD							
6,5	HDC	Huỳnh Nguyễn Nhật Vãn			Con rể/Son- in-law	CCCD							
6,6	HDC	Lê Thị Minh Tâm			Em/Sister	CCCD							
6,7	HDC	Trương Đình Thuận			Em rể/Brother- in-law	CCCD							
6,8	HDC	Lê Quý Bảo			Em/Brother	CCCD							
6,9	HDC	Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Thừa Thiên Huế			Tổ chức có liên quan/Relate d party	ĐKKD	3300384391	28/05/2014	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	25 Nguyễn Văn Cừ, Thành phố Huế			Ông Lê Quý Định là CT.HĐQT công ty này/Mr.Le Quy Dinh is Chairman of this company
6,10	HDC	Công ty CP Chế biến Gỗ Thừa Thiên Huế			Tổ chức có liên quan/Relate d party	ĐKKD	3300414247	13/10/2006	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	Khu công nghiệp Phù Bài - TT Huế			Ông Lê Quý Định là CT.HĐQT công ty này/Mr.Le Quy Dinh is Chairman of this company

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
6,11	HDC	Công ty TNHH 1 TV Đầu tư và Phát triển Hạ tầng khu Công nghiệp			Tổ chức có liên quan/Relate d party	ĐKKD	3301285386	24/12/2010	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	Khu công nghiệp Phù Bài - TT Huế			Ông Lê Quý Định là CT.HĐTV công ty này/Mr.Le Quy Dinh is Chairman of this company
6,12	HDC	Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	10/12/2020	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Lê Quý Định là Phó CT.HĐQT kiêm Tổng Giám đốc công ty này/Mr.Le Quy Dinh is Vice Chairman cum General Director of this company
6,13	HDC	Công ty CP Frit Huế			Tổ chức có liên quan/Relate d party	ĐKKD	3103000148	28/12/2005	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	Khu Công nghiệp Phù Bài - TT Huế			Ông Lê Quý Định là TV.HĐQT công ty này/Mr.Le Quy Dinh is member of the BOD of this company
7	HDC	Nguyễn Đình Duy		Thành viên HĐQT không điều hành/Non- executive member of BOD		CCCD					181.112	0,10	
7,1	HDC	Nguyễn Thị Mỹ Linh			Vợ/Wife	CCCD							
7,2	HDC	Nguyễn Duy Phúc			Con/Child								Còn nhỏ/Still young
7,3	HDC	Nguyễn Anh Thuyền			Bố/Father	CCCD							
7,4	HDC	Nguyễn Thị Mân			Mẹ/Mother	CCCD							
7,5	HDC	Nguyễn Thị Ánh Khuê			Chị/Sister	CCCD							
7,6	HDC	Nguyễn Thị Ánh Gioan			Chị/Sister	CCCD							
7,7	HDC	Nguyễn Thị Thùy Dung			Em/Sister	CCCD							
7,8	HDC	Nguyễn Thị Thương			Em/Sister	CCCD							
7,9	HDC	Thái Anh Tú			Anh rẽ/Brother- in-law	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
7,10	HDC	Nguyễn Thế Bình			Anh rê/Brother- in-law	CCCD							
7,11	HDC	Đặng Anh Tuấn			Em rê/Brother- in-law	CCCD							
7,12	HDC	Ngô Tám			Em rê/Brother- in-law	CCCD							
7,13	HDC	Nguyễn Thanh Lâm			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
7,14	HDC	Nguyễn Thị Lệ			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD							
7,15	HDC	Nguyễn Thanh Phương			Anh vợ/Brother- in-law	CCCD							

II. Danh sách người nội bộ là Thành viên Ban Giám đốc và người có liên quan của người nội bộ:

1	HDC	Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm TGD, người được UQ CBTT/ / Member of BODs cum General Director, Authorized person to disclosure information	-	CCCD					6.569.287	3,68	
1,1	HDC	Lê Viết Lượng			Bố/Father	CCCD							
1,2	HDC	Nguyễn Thị Vỹ			Mẹ/Mother	CCCD							
1,3	HDC	Phạm Thị Nhung			Vợ/Wife	CCCD					24	0	
1,4	HDC	Lê Thu Trang			Con/Child	CCCD							
1,5	HDC	Lê Viết Thành Công			Con/Child	CCCD							
1,6	HDC	Lê Thị Luyến			Em/Sister	CCCD							
1,7	HDC	Lê Viết Long			Em/Brother	CCCD							
1,8	HDC	Lê Viết Liêm			Em/Brother	CCCD							
1,9	HDC	Lê Thị Thanh Lam			Em/Sister	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
1,10	HDC	Lê Thị Lài			Em/Sister	CCCD							
1,11	HDC	Lê Thị Tám			Em/Sister	CCCD							
1,12	HDC	Vũ Văn Minh			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
1,13	HDC	Đặng Văn Duẩn			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
1,14	HDC	Trần Hải Liên			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
1,15	HDC	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501773863	08/03/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu			Ông Lê Viết Liên là CT.HĐQT công ty này/Mr. Le Viet Lien is Chairman of this company
1,16	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Lê Viết Liên là TV.HĐQT công ty này/Mr. Le Viet Lien is Member of BODs of this company
1,17	HDC	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận			Công ty liên kết/Affiliate d company	ĐKKD	3400907831	08/04/2011	Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			Ông Lê Viết Liên là Giám đốc công ty này/ Mr. Le Viet Lien is Director of this company
2	HDC	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/Member of BODs cum Deputy General Director		CCCD					3.891.100	2,18	
2,1	HDC	Đoàn Hữu Thuần		Chủ tịch HĐQT/ Chairman	Bố/ Father	CCCD					17.559.887	9,85	
2,2	HDC	Nguyễn Thị Thanh Hà			Mẹ/Mother	CCCD					6.016.430	3,37	
2,3	HDC	Đoàn Hữu Hà An			Anh/Brother	CCCD					1.819.390	1,02	
2,4	HDC	Nguyễn Tú Quỳnh			Chị dâu/Sister-in- law	CCCD					1.986.940	1,11	

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationship p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
2,5	HDC	Đặng Ngọc Cầm Hằng			Vợ/Wife	CCCD					1.006.454	0,56	
2,6	HDC	Đặng Ngọc Thao			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
2,7	HDC	Đào Thị Lan Hương			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD					46.081	0,026	
2,8	HDC	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3501773888	19/01/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 2A Bình Giả, Phường 8, TP.Vũng Tàu			Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này/Mr.Doan Huu Ha Vinh is Member of BOD of this company
2,9	HDC	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501772161	12/01/2016	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Thôn 9, Gò Găng, Xã Long Sơn, TP. Vũng Tàu			Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là CT.HĐQT công ty này/ Mr.Doan Huu Ha Vinh is Chairman of this company
2,10	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Đoàn Hữu Hà Vinh là TV.HĐQT công ty này/Mr.Doan Huu Ha Vinh is Member of BOD of this company

III. Danh sách người nội bộ là thành viên Ban kiểm soát, người quản trị Công ty và người có liên quan của người nội bộ:

1	HDC	Hồ Diên Tiểu		Trưởng Ban kiểm soát/Head of Supervisory Board		CCCD					123.000	0,07	
1,1	HDC	Hồ Diên Huệ			Bố/Father	CCCD							
1,2	HDC	Hồ Thị Đào			Mẹ/Mother	CCCD							
1,3	HDC	Hồ Diên Khai			Anh trai/Brother	CCCD							
1,4	HDC	Hồ Diên Điệp			Anh trai/Brother	Căn cước							
1,5	HDC	Hồ Thị Hoa			Chị gái/Sister	CCCD							
1,6	HDC	Hồ Thị Triều			Chị gái/Sister	CCCD							
1,7	HDC	Phạm Thị Bích Tiệp			Vợ/Wife	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
1,8	HDC	Hồ Quỳnh Anh			Con/Child	Số định danh							Còn nhỏ/Still young
1,9	HDC	Hồ Diên Dũng			Con/Child	Số định danh							Còn nhỏ/Still young
1,10	HDC	Hồ An Nhiên			Con/Child	Số định danh							Còn nhỏ/Still young
1,11	HDC	Phạm Văn Nhường			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
1,12	HDC	Trịnh Thị Hào			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD							
1,13	HDC	Hồ Thị Xuyên			Chị dâu/Sister-in- law	CCCD							
1,14	HDC	Nguyễn Thị Phúc			Chị dâu/Sister-in- law	CCCD							
1,15	HDC	Hồ Đức Thắng			Anh rể/Brother- in-law	CCCD							
1,16	HDC	Hồ Văn Hoan			Anh rể/Brother- in-law	CCCD							
2	HDC	Hoàng Chung Kiên		TV Ban kiểm soát/Member of Supervisory Board		CCCD					64.665	0,04	
2,1	HDC	Dương Thị Ngọc			Vợ/Wife	CCCD					266.190	0,15	
2,2	HDC	Hoàng Hữu Thà			Bố/Father	CCCD							
2,3	HDC	Nguyễn Thị Tuyết Mai			Mẹ/Mother	CCCD							
2,4	HDC	Hoàng Minh Khôi			Con/Child								Còn nhỏ/Still young
2,5	HDC	Hoàng Khánh Chi			Con/Child								Còn nhỏ/Still young
2,6	HDC	Hoàng Thanh Hải			Em/Brother	CCCD							
2,7	HDC	Dương Ngọc Thanh			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
2,8	HDC	Đoàn Thị Hong Mai			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD					55.775	0,03	
2,9	HDC	Đặng Phương Thúy			Em dâu/Sister-in- law	CCCD							
3	HDC	Phan Văn Thắng		TV Ban kiểm soát/Member of Supervisory Board		CCCD							
3,1	HDC	Đặng Thị Hiền			Vợ/Wife	CCCD							
3,2	HDC	Phan Thị Anh Thơ			Con/Child	CCCD							
3,3	HDC	Phan Hoàng Long			Con/Child	CCCD							
3,4	HDC	Đặng Kim Xứng			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
3,5	HDC	Trương Thị Hoa			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD							
3,6	HDC	Đoàn Thị Nhàn			Em dâu/Sister-in- law	CCCD							
3,7	HDC	Phan Văn Chiến			Anh traí/Brother	CCCD							
3,8	HDC	Phan Thị Lan			Chị gái/Sister	CCCD							
3,9	HDC	Hoàng Huy Linh			Anh rể/Brother- in-law	CCCD							
3,10	HDC	Nguyễn Thị Đạo			Chị dâu/Sister-in- law	CCCD							
3,11	HDC	Lê Thị Thơm			Em dâu/Sister-in- law	CCCD							
3,12	HDC	Đặng Kim Hiển			Em vợ/Brother- in-law	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
3,13	HDC	Phan Văn Lợi			Em traí/Brother	CCCD							
4	HDC	Nguyễn Quang Đạt		Phụ trách quản trị Công ty/Person in charge of corporate governance		CCCD					187.116	0,10	
4,1	HDC	Nguyễn Văn Bảy			Bố/Father	CCCD							
4,2	HDC	Đinh Thị Xuyên			Mẹ/Mother	CCCD							
4,3	HDC	Nguyễn Tất Thắng			Em/Brother	CCCD							
4,4	HDC	Phan Thị Oanh			Vợ/Wife	CCCD							
4,5	HDC	Nguyễn Linh Đan			Con/Child								Còn nhỏ/Still young
4,6	HDC	Nguyễn Quang Mình			Con/Child								Còn nhỏ/Still young
4,7	HDC	Lê Thị Nhân			Em dâu/Sister-in- law	CCCD							
4,8	HDC	Phan Văn Ngô			Bố vợ/Father-in- law	CCCD							
4,9	HDC	Bạch Thị Hiệp			Mẹ vợ/Mother- in-law	CCCD							
IV. Danh sách người nội bộ là Kế toán trưởng và người có liên quan của người nội bộ:													
1	HDC	Mai Thị Tuyết Lan		Kế toán trưởng/ Chief Accountant		CCCD					125.454	0,07	
1,1	HDC	Đinh Văn Thắng			Chồng/Husb and	CCCD							
1,2	HDC	Mai Văn Hào			Bố đê/Father	CCCD							
1,3	HDC	Đinh Văn Mạnh			Bố chồng/Fathe r-in-law	CCCD							
1,4	HDC	Trần Thị Quỳnh			Mẹ chồng/Moth er-in-law	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
1,5	HDC	Mai Hồng Hạnh			Em gái/Sister	CCCD					1.500	0	
1,6	HDC	Hoàng Xuân Hải			Em rể/Brother- in-law	CCCD							
1,7	HDC	Đinh Việt Hoàng			Con/Child	CCCD							
1,8	HDC	Đinh Trung Dũng			Con/Child	Số định danh							
1,9	HDC	Đinh Gia Phúc			Con/Child	Số định danh							
1,10	HDC	Đinh Mai Khánh Linh			Con/Child	Số định danh							
1,11	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Bà Mai Thị Tuyết Lan là TV. Ban kiểm soát công ty này/Mrs.Mai Thi Tuyen Lan is member of supervisory board of this company
V. Danh sách người nội bộ là thành viên Ban kiểm toán nội bộ và người liên quan của người nội bộ:													
1	HDC	Lê Quỳnh Hoa		Trưởng ban kiểm toán nội bộ/Head of Internal Audit Department		CCCD					215.686	0,12	
1,1	HDC	Trần Trung Hiếu			Chồng/Husb and	CCCD							
1,2	HDC	Trần Lê An Nhiên			Con/Child	Số định danh							Còn nhỏ/Still young
1,3	HDC	Lê Trọng Vinh			Bố/Father	CCCD							
1,4	HDC	Nguyễn Thị Mão			Mẹ/Mother	CCCD							
1,5	HDC	Lê Tú Anh			Chị/Sister	CCCD							
1,6	HDC	Nguyễn Thị Mỹ Loan			Mẹ chồng/Moth er-in-law	CCCD							
1,7	HDC	Trần Văn Dũng			Bố chồng/Fathe r-in-law	CCCD							

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
2	HDC	Phan Thị Thanh Huyền		Thành viên ban kiểm toán nội bộ/Member of Internal Audit Department		CCCD					125.490	0,07	
2,1	HDC	Vũ Minh Đức			Chồng/Husb and	CCCD							
2,2	HDC	Vũ Minh Hiếu			Con/Child	CCCD							
2,3	HDC	Vũ Minh Phúc			Con/Child	CCCD							
2,4	HDC	Phan Văn Ngu			Bố ruột/Father	CCCD							
2,5	HDC	Nguyễn Thị Thanh			Mẹ ruột/Mother	CCCD							
2,6	HDC	Phan Thị Thu Hòa			Em gái/Sister	CCCD							
2,7	HDC	Huỳnh Phúc Toàn			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
2,8	HDC	Phan Thị Thu Phương			Em gái/Sister	CCCD							
2,9	HDC	Lữ Lâm			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
VI. Danh sách các công ty con; công ty liên kết và người liên quan công ty con, công ty liên kết:													
1	HDC	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3501773888	19/01/2011	Sở Kế hoạch đầu tư BR-VT	Số 2A Bình Giả, Phường 8, TP.Vũng Tàu			
2	HDC	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghỉ dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3400907831	08/04/2011	Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationshi p with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
3	HDC	Công ty CP Đầu tư xây dựng Giải trí Đại Dương Vũng Tàu			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3502393695	17/04/2019	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu			Tại ngày 01/07/2025, Công ty đã thực hiện chuyển nhượng toàn bộ số cổ phần sở hữu tại Công ty Đại Dương Vũng Tàu/ As of 01/07/2025, the Company has completed the transfer of all its shares in Dai Duong Vung Tau Company
4	HDC	Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			
5	HDC	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501773863	08/03/2011	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP. Vũng Tàu			
6	HDC	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501772161	12/01/2016	Sở Kế hoạch Đầu tư BR-VT	Thôn 9, Gò Găng, Xã Long Sơn, TP. Vũng Tàu			
7	HDC	Công ty TNHH MTV Quản lý Bất động sản và Dịch vụ HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3502469337	20/01/2022	Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh BR- VT	Tầng 3, HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP. Vũng Tàu			

VII. Các cổ đông lớn:

1	HDC	Đoàn Hữu Thuận		CT. HĐQT/ Chairman							17.559.887	9,85	
---	-----	-------------------	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	------------	------	--

VIII. Người được ủy quyền công bố thông tin và người có liên quan của người được ủy quyền công bố thông tin/Authorized person to disclosure information and their affiliated persons:

2	HDC	Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm TGB, người được UQ CBTT/ / Member of BODs cum General Director, Authorized person to disclosure information	-	CCCD					6.569.287	3,68	
---	-----	--------------	--	--	---	------	--	--	--	--	-----------	------	--

Stt/ No.	Mã CK/ Stock code	Họ tên/ Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty/ Position at company	Mối quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal persons	Loại hình giấy NSH/ Owner's ID Type	Số Giấy NSH/ Owner's ID No.	Ngày cấp/ Date of issue	Nơi cấp/Place of issue	Địa chỉ liên hệ/Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of share owned at period - end	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ Percentage of share owned at period - end (%)	Ghi chú (về việc không có số giấy NSH và các ghi chú khác)/ Notes
2,1	HDC	Lê Viết Lượng			Bố/Father	CCCD							
2,2	HDC	Nguyễn Thị Vỹ			Mẹ/Mother	CCCD							
2,3	HDC	Phạm Thị Nhung			Vợ/Wife	CCCD					24	0	
2,4	HDC	Lê Thu Trang			Con/Child	CCCD							
2,5	HDC	Lê Viết Thành Công			Con/Child	CCCD							
2,6	HDC	Lê Thị Luyến			Em/Sister	CCCD							
2,7	HDC	Lê Viết Long			Em/Brother	CCCD							
2,8	HDC	Lê Viết Liêm			Em/Brother	CCCD							
2,9	HDC	Lê Thị Thanh Lam			Em/Sister	CCCD							
2,10	HDC	Lê Thị Lài			Em/Sister	CCCD							
2,11	HDC	Lê Thị Tâm			Em/Sister	CCCD							
2,12	HDC	Vũ Văn Minh			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
2,13	HDC	Đặng Văn Duẩn			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
2,14	HDC	Trần Hải Liên			Em rẻ/Brother- in-law	CCCD							
2,15	HDC	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO			Công ty con/ Subsidiary company	ĐKKD	3501773863	08/03/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư BR-VT	Số 37, Huỳnh Khương An, P.3, TP.Vũng Tàu			Ông Lê Viết Liên là CT.HDQT công ty này/ Mr. Le Viet Lien is Chairman of this company
2,16	HDC	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3300101156	05/01/2011	Sở Kế hoạch & Đầu tư Thừa Thiên Huế	72 Đường Phạm Văn Đồng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế			Ông Lê Viết Liên là TV.HDQT công ty này/ Mr. Le Viet Lien is Member of BODs of this company
2,17	HDC	Công ty CP TM&DV Bất động sản nghi dưỡng Ý Ngọc Bình Thuận			Công ty liên kết/ Affiliated company	ĐKKD	3400907831	08/04/2011	Sở kế hoạch & đầu tư tỉnh Bình Thuận	Thôn Kê Gà, Xã Tân Thành, Huyện Hàm Thuận Nam, Bình Thuận			Ông Lê Viết Liên là Giám đốc công ty này/ Mr. Le Viet Lien is Director of this company