

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD
CÔNG TRÌNH 3**

Số: 196/CT3-TCKT
V/v giải trình Quyết định
Số 845/QĐ-SGDHN ngày 10/07/2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 07 năm 2025

Ngày: **17-07-2025**

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)

006804

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần ĐT và XD Công Trình 3 (Mã chứng khoán: CT3) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý Cơ quan trong thời gian vừa qua.

Ngày 14/07/2025, Công ty chúng tôi nhận được Thông Báo Số 3099/TB-SGDHN ngày 10/07/2025 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về trạng thái chứng khoán của cổ phiếu CT3 trên hệ thống giao dịch UpCoM Và Quyết định Số 845/QĐ-SGDHN ngày 10/07/2025 về việc duy trì diện cảnh báo, Công ty chúng tôi xin được giải trình như sau:

1. Lý do Cổ phiếu bị chuyển vào diện cảnh báo : Chưa tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2025 quá 06 tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính .

Báo cáo tài chính kiểm toán hàng năm là một trong những nội dung thảo luận và thuộc thẩm quyền phê duyệt của ĐHĐCĐ thường niên theo quy định tại Khoản 3 Điều 139 Luật Doanh nghiệp năm 2020. Tuy nhiên, hiện nay các BCTC năm 2024 của Công trình 3 vẫn chưa được phát hành do Công trình 3 và Công ty Kiểm toán chưa đạt được sự đồng thuận giữa 2 bên về Ý kiến kiểm toán BCTC cho năm 2024. Vì vậy, Công ty chúng tôi chưa chuẩn bị được đầy đủ tài liệu họp để tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 dẫn đến chưa thể tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 theo quy định.

2. Phương án khắc phục:

Công ty Công trình 3 đã và đang làm việc tích cực với đơn vị Kiểm toán để thống nhất những nội dung sau :

- Giải trình chi tiết về những khoản công nợ, không loại trừ khả năng trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi theo đúng quy định .
- Cập nhật thông tin rõ ràng cụ thể trên thuyết minh BCTC
- Thống nhất số liệu tài chính của Công ty mẹ và các công ty con .

Công ty chúng tôi cam kết sẽ hoàn thành công bố thông tin BCTC năm 2024 đã kiểm toán trong thời gian sớm nhất và sẽ tiến hành các công việc tiếp theo quy định của pháp luật để tổ chức họp Đại Hội cổ đông thường niên năm 2025 ngay sau khi có BCTC năm 2024 đã kiểm toán .

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần ĐT và XD công trình 3. Kính mong Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét, tạo điều kiện giúp đỡ Công ty và Công ty cam kết sẽ không vi phạm nữa .

Trân trọng kính chào !

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐT&XD CÔNG TRÌNH 3

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu : TCKT



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Văn Cường**