

Số: 3.4.../2025/CBTT - BVL

Hà Nội, ngày 17 tháng 07 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC & SỞ GD&ĐT HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

I. Thông tin Công ty: Công ty Cổ phần BVLand

- Mã chứng khoán: BVL
- Mã số thuế: 0102983609
- Trụ sở chính: Số 92, phố Trúc Khê, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 024.355 60999 Website: <https://bvland.vn>
- Người CBTT: Ông Lý Tuấn Anh – Tổng giám đốc
- Địa chỉ: 24 Công Giếng, Phường Tây Hồ, TP Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 024.355 60999
- Loại thông tin công bố:
☐ 24 giờ ☒ Bất thường khác ☐ Theo yêu cầu ☐ Định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

- Thông báo gửi VSDC số 1707/2025/TB-BVL ngày 17/07/2025 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu
(Chi tiết theo tài liệu đính kèm)

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 17/07/2025 tại đường dẫn <https://bvland.vn/danh-muc-quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VP.HĐQT.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



**Tổng giám đốc
LÝ TUẤN ANH**

Số: ~~1707~~/2025/TB-BVL

Hà Nội, ngày ~~17~~ tháng ~~07~~ năm 2025

V/v: Thông báo ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu)

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND

Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND

Trụ sở chính: Số 92 phố Trúc Khê, Phường Đồng Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: (84-24) 3556 0999

Fax: (84-24) 3556 0088

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần BV Land

Mã chứng khoán: BVL

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: UPCOM

Ngày đăng ký cuối cùng: 01/08/2025

1. Lý do và mục đích

- Trả cổ tức bằng cổ phiếu

2. Nội dung cụ thể

Trả cổ tức bằng cổ phiếu:

- Tỷ lệ thực hiện:

+ Đối với cổ phiếu phổ thông: 100:8 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 08 cổ phiếu mới).

+ Phương án làm tròn: Số lượng cổ phần phát hành thêm để trả cổ tức bằng cổ phiếu khi chia cho các Cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

Ví dụ: Tại ngày đăng ký cuối cùng cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 95 cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A sẽ được nhận số lượng cổ phiếu mới phát hành thêm tương ứng là $(95/100) \times 8 = 7,6$ cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn và phương án xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh, số lượng cổ phiếu của cổ đông Nguyễn Văn A được nhận sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị là 07 cổ phiếu; 0,6 cổ phiếu lẻ thập phân sẽ bị hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:



- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu và xuất trình căn cước công dân/giấy chứng nhận ĐKDN/ các giấy tờ khác có thông tin nhận diện người sở hữu chứng khoán theo quy định hoặc giấy ủy quyền hợp pháp tại Văn phòng giao dịch Công ty Cổ phần BV Land trong thời gian làm việc từ thứ Hai đến thứ Sáu (sáng từ 9h – 11h30, chiều từ 14h đến 16h30) theo địa chỉ:

Văn phòng Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần BV Land

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ Trọng Phụng, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (024) 3556 0999

Fax: (024) 3556 0088

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu VT – Thư ký Cty.



LÝ TUẤN ANH

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết HĐQT thông qua ngày đăng ký cuối cùng;
- Bản sao Công văn của UBCKNN đã nhận đầy đủ hồ sơ báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của BVL;
- Bản sao Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết HĐQT trong đó có thông qua phương án phát hành thêm cổ phiếu để trả cổ tức bằng cổ phiếu
- Bản sao CBTT về ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền.

