

**CTCP TẬP ĐOÀN EMA LAND
EMA LAND GROUP JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 1407/2025/CBTT

*Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 07 năm 2025
Hochiminh, day 15 month 07 year 2025*

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION**

Kính gửi/To: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*
Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0600446389 ngày 27/06/2025, do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

Based on the Certificate of business registration No. 0600446389 dated June, 27, 2025 issued by the Department of Finance of Ho Chi Minh City, we would like to announce the change in the Certificate of business registration as follows:

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Tập đoàn Ema Land/ *Ema Land Group Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: TV6

- Địa chỉ/Address: Số 71 Đường Tạ Hiện, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam / *No. 71 Ta Hien Street, Thanh My Loi Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam.*

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 0908687295 Fax:

- E-mail: emaland.official@gmail.com

- Website: <http://emaland.vn/>

1. Thông tin trước khi thay đổi/Information before change:

Người đại diện theo pháp luật của công ty

Họ và tên: Dương Tâm

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 03/02/1970

Dân Tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 045070006717

Ngày cấp: 31/08/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Ấp 5, Xã Xuân Hưng, Huyện Xuân Lộc, Tỉnh đồng Nai, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Ấp 5, Xã Xuân Hưng, Huyện Xuân Lộc, Tỉnh đồng Nai, Việt Nam



*Legal Representative of the Company**Full name: Duong Tam**Gender: Male**Position: Director**Date of birth: 03/02/1970 Ethnicity: Kinh Nationality: Vietnamese**Type of legal identification document: Citizen Identification Card**Identification number:**Date of issue: 31/08/2021 Place of issue: Department of Administrative Management of Social Order – Ministry of Public Security**Permanent address: Hamlet 5, Xuan Hung Commune, Xuan Loc District, Dong Nai Province, Vietnam**Contact address: Hamlet 5, Xuan Hung Commune, Xuan Loc District, Dong Nai Province, Vietnam***2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after change:**

Người đại diện theo pháp luật của công ty

Họ và tên: Lý Minh Tâm

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 31/08/1991

Dân Tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 086091012904

Ngày cấp: 30/11/2022 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Khóm 1, Thị trấn Long Hồ, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Khóm 1, Thị trấn Long Hồ, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam

*Legal Representative of the Company**Full name: Ly Minh Tam**Gender: Male**Position: Director**Date of birth: August 31, 1991**Ethnicity: Kinh**Nationality: Vietnamese**Type of legal identification document: Citizen Identification Card**Identification number: 086091012904**Date of issue: November 30, 2022 Place of issue: Department of Administrative Management of Social Order – Ministry of Public Security**Permanent address: Quarter 1, Long Ho Town, Long Ho District, Vinh Long Province, Vietnam**Contact address: Quarter 1, Long Ho Town, Long Ho District, Vinh Long Province, Vietnam***3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for change (if any):** Bổ nhiệm giám đốc mới/ Appoint new director**4. Ngày có hiệu lực/Effective date:** 27/06/2025 / June 27, 2025**5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp /Receipt date of new certificate of business registration:** 14/07/2025 / July 14, 2025**6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/07/2025 tại đường dẫn: <https://emaland.vn> /This information was published on the company's website on July 15, 2025, as in the link emaland.vn.****Tài liệu đính kèm/Attached documents:**Giấy chứng nhận ĐKDN mới
New Certificate**Đại diện tổ chức****Organization representative**

Giám đốc/ Director

**Lý Minh Tâm**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0600446389

Đăng ký lần đầu: ngày 12 tháng 06 năm 2008

Đăng ký thay đổi lần thứ: 10, ngày 27 tháng 06 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EMA LAND

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: EMA LAND GROUP JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: EMA LAND GROUP

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 71 Đường Tạ Hiện, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0908687295

Fax:

Email: *emaland.official@gmail.com*

Website: *https://emaland.vn/*

3. Vốn điều lệ: 30.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 3.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: LÝ MINH TÂM

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 31/08/1991

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 086091012904

Ngày cấp: 30/11/2022

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Khóm 1, Thị trấn Long Hồ, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Khóm 1, Thị trấn Long Hồ, Huyện Long Hồ, Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam



Lê Thị Hồng Nga