

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP CAO SU VN
CÔNG TY CP CAO SU HOÀ BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: ~~6.87~~/CSHB-CBTT
No.: ~~6.87~~/CSHB-CBTT

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 10 tháng 7 năm 2025
Ba Ria – Vung Tau, day 10 month 7 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU HOÀ BÌNH
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: HRC
- Địa chỉ/*Address*: Ấp 7, xã Hoà Bình, H.Xuân Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0254.3872104 Fax: 0254.3873495.
- E-mail: horuco@horuco.com.vn.

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết số 682/NQ-HĐQTCSHB ngày 10/7/2025 của Hội đồng quản trị về việc xin vay vốn tại Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội, Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/7/2025 tại đường dẫn <http://horuco.com.vn> mục: QUAN HỆ CỔ ĐÔNG/*This information was published on the company's website on 10/7/2025 (date), as in the link http://horuco.com.vn at item INVESTOR RELATIONS.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
Nghị quyết số 682/NQ-HĐQTCSHB
ngày 10/7/2025.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCK Nhà nước;
- Lưu VT, CBTT.

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người được UQ CBTT

Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Hồ Công Dũng

Số : 682/NQ-HĐQTCSHB

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Xin vay vốn tại Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh TP. Hồ Chí Minh
(Lần thứ 22 - Hình thức lấy ý kiến theo văn bản số 655/HĐQTCSHB-PTQT)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP CAO SU HOÀ BÌNH

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP cao su Hòa Bình được Đại hội đồng cổ đông thành lập theo quyết định ngày 20/4/2004 đã được sửa đổi bổ sung ngày 20/6/2023;

Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty CP cao su Hòa Bình ban hành kèm theo Quyết định số 213/QĐ-HĐQTCSHB ngày 25/6/2021;

Xét Tờ trình số 608/TTr-CSHB ngày 24/6/2025 của Công ty về việc xin vay vốn tại Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản số: 681/BB-HĐQTCSHB ngày 10 / 7 /2025 tổng hợp Phiếu lấy ý kiến của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty về việc xin vay vốn tại Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Công ty.

QUYẾT NGHỊ :

Điều 1: Thống nhất phê duyệt vay vốn tại Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh TP. Hồ Chí Minh tại tờ trình số 608/TTr-CSHB ngày 24/6/2025 của Tổng Giám đốc Công ty. Cụ thể như sau:

1. Nơi vay, mức vay vốn:

- Nơi vay vốn: Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh TP. Hồ Chí Minh;

- Dư nợ tại mọi thời điểm kể từ ngày 23/6/2025 không vượt quá: 143.701.219.713 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi ba tỷ, bảy trăm lẻ một triệu, hai trăm mười chín ngàn, bảy trăm mười ba đồng), trong đó:

+ Dư nợ ngắn hạn tối đa (hạn mức, vay món): 60.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi tỷ đồng chẵn) hoặc ngoại tệ quy đổi tương đương.

+ Dư nợ trung, dài hạn tối đa: 83.701.219.713 đồng (Bằng chữ: Tám mươi ba tỷ, bảy trăm lẻ một triệu, hai trăm mười chín ngàn, bảy trăm mười ba đồng).

2. Hình thức vay: vay món, hạn mức tín dụng

3. Mục đích vay vốn:

- Mục đích vay vốn ngắn hạn: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Mục đích vay vốn dài hạn: Cho vay đầu tư dự án trồng mới và chăm sóc vườn cây cao su giai đoạn 2009 – 2016 và giai đoạn 2015 – 2020; cho vay mới/ bù đắp chi phí đầu tư xây dựng cơ bản khác và mua sắm tài sản cố định giai đoạn 2016 – 2020; Phát hành bảo lãnh vay vốn,...(theo Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số 020-0001544/HĐTD/TDH-DN/SHB.HCM ngày 09/09/2009 và các phụ lục kèm theo; Hợp đồng tín dụng dài hạn số 0200007508/488/2014/HDTDDH-PN/SHB.130100 ngày 13/01/2015 và các phụ lục kèm theo).

4. Thời hạn vay vốn:

- Thời hạn cấp hạn mức ngắn hạn: 12 tháng kể từ ngày ký Hợp đồng tín dụng.

- Thời hạn vay vốn trung dài hạn được quy định cụ thể theo Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số 020-0001544/HĐTD/TDH-DN/SHB.HCM ngày 09/09/2009 và các phụ lục kèm theo; Hợp đồng tín dụng dài hạn số 0200007508/488/2014/HDTDDH-PN/SHB.130100 ngày 13/01/2015 và các phụ lục kèm theo

5. Tài sản thế chấp cho tổng nghĩa vụ tín dụng của Công ty CP cao su Hòa Bình tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh: Đảm bảo bằng tài sản là quyền sở hữu, khai thác và tài sản hình thành từ vốn vay của các vườn cây cao su tại các xã Hòa Hội, xã Hồ Tràm, Thành phố Hồ Chí Minh. Tài sản này đồng thời đảm bảo cho toàn bộ các khoản vay vốn và bảo lãnh khác phát sinh tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh TP.Hồ Chí Minh.

Điều 2: Thống nhất giao cho Ông Nguyễn Chơn Cường - Tổng Giám đốc - Người đại diện pháp luật của Công ty chịu trách nhiệm ký kết hợp đồng tín dụng, hợp đồng thế chấp, các hồ sơ khác có liên quan và thực hiện nghĩa vụ phát sinh do việc vay vốn trên theo luật định cho đến khi tất toán các hợp đồng và hồ sơ liên quan nêu trên.

Điều 3: Nghị quyết này đã được các Thành viên HĐQT nhất trí thông qua. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các người có liên quan thực hiện đúng nội dung Nghị quyết này. /

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- BDH, BKS;
- Lưu: VT, TK, HĐQT.

