

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
HUDLAND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1071 /HUDLAND-KTE  
V/v: Thông báo thay đổi nhân sự

Hà Nội, ngày 01 tháng 07 năm 2025

### THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Quyết định số 1067/QĐ-HĐQT ngày 01/07/2025 về công tác cán bộ và Quyết định số 1068/QĐ-HĐQT ngày 01/07/2025 về việc bổ nhiệm Giám đốc Công ty của Hội đồng quản trị Công ty CP Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (Công ty HUDLAND), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty HUDLAND như sau:

**Trường hợp bổ nhiệm:**

- Ông: Vũ Tuấn Linh
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: *Phó Giám đốc*
- Chức vụ được bổ nhiệm: *Giám đốc công ty*
- Thời hạn bổ nhiệm: 01/07/2025 – 23/06/2028
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/07/2025

**Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:**

- Ông: Nguyễn Thanh Tú
- Không còn đảm nhận chức vụ: *Giám đốc công ty*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có):
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/07/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/07/2025 tại đường dẫn: <http://www.hudland.com.vn/quan-he-co-dong.htm/>

**Tài liệu đính kèm:**

- Quyết định số 1067/QĐ-HĐQT ngày 01/07/2025;
- Quyết định số 1068/QĐ-HĐQT ngày 01/07/2025.

Đại diện tổ chức  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
Chủ tịch Hội đồng quản trị  
  
Phạm Cao Sơn

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
HUDLAND**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1067/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 01 tháng 07 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH  
Về công tác cán bộ  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND**

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND;*

*Căn cứ văn bản số 2733-CV/ĐU ngày 27/06/2025 của Đảng ủy Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị về việc chấp thuận về nhân sự để bổ nhiệm giữ chức Giám đốc Công ty HUDLAND;*

*Căn cứ Nghị quyết số 426/NQ-HĐQT ngày 20/03/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua công tác tổ chức cán bộ để tăng cường năng lực cho HĐQT, Ban Điều hành Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận để Ông **Nguyễn Thanh Tú**, sinh ngày 10/09/1973, Kỹ sư Xây dựng thôi giữ chức Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND và phân công làm Thành viên Hội đồng quản trị chuyên trách của Công ty, kể từ ngày 01/07/2025.

**Điều 2.** Ông Nguyễn Thanh Tú có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu, tài sản (nếu có) liên quan đến công việc đảm trách theo quy định.

**Điều 3.** Lương và các khoản phụ cấp (nếu có) của Ông Nguyễn Thanh Tú được hưởng theo các quy định của pháp luật hiện hành và được xếp hưởng lương Bậc 1 Ngạch của Thành viên Hội đồng quản trị theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông/Bà trong Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, các phòng/ban trong công ty và Ông Nguyễn Thanh Tú chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- HĐQT (để biết)
- Như điều 4;
- Lưu VP, HCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Phạm Cao Sơn**

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
**HUDLAND**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1068/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 01 tháng 07 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc bổ nhiệm Giám đốc Công ty

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND**

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*

*Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND;*

*Căn cứ văn bản số 2733-CV/ĐU ngày 27/06/2025 của Đảng ủy Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị về việc chấp thuận về nhân sự để bổ nhiệm giữ chức Giám đốc Công ty HUDLAND;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1066/NQ-HĐQT ngày 01/07/2025 của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm ông **Vũ Tuấn Linh**, sinh ngày 11/12/1976, Cử nhân kinh tế, thành viên HĐQT - Phó Giám đốc giữ chức Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND, kể từ ngày 01/07/2025. Thời gian giữ chức vụ là thời gian còn lại của nhiệm kỳ Hội đồng quản trị 2023-2028.

**Điều 2.** Ông Vũ Tuấn Linh có trách nhiệm tổ chức, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh theo quy định của pháp luật, Điều lệ, nội quy, quy định, quy chế... của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND và chịu trách nhiệm trước pháp luật, Hội đồng quản trị về nhiệm vụ được phân công, phụ trách.

**Điều 3.** Lương và các khoản phụ cấp (nếu có) của Ông Vũ Tuấn Linh được hưởng theo các quy định của pháp luật hiện hành, và được xếp hưởng lương bậc 1 ngạch 7 theo Quy chế Tiền lương của Công ty.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày kí. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty, các phòng/ban trong Công ty và Ông Vũ Tuấn Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Tổng công ty HUD (để b/c)
- HĐQT (để b/c);
- Như Điều 4;
- Lưu VT, HCNS.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Phạm Cao Sơn**