

Số 881.../SZB

Đồng Nai, ngày 30 tháng 06 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán: SZB
- Địa chỉ: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0251 3834 700 Fax: 0251 3835 164
- E-mail: marketing@szb.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Bá Chuyên - Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố:
 - ☐ Định kỳ
 - ☒ Bất thường
 - ☐ 24h
 - ☐ Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Thay đổi nhân sự của công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/06/2025 tại đường dẫn: www.szb.com.vn.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đính kèm:

- Thông báo thay đổi nhân sự của công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình;
- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty;

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TKCT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bá Chuyên

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP SONADEZI LONG BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 285 /SZB

Đồng Nai, ngày 30... tháng 06... năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ theo thông báo số 283.. /TB-SZB-TKCT ngày 30../06../2025 và Phụ lục 01 giấy uỷ quyền thực hiện công bố thông tin số 284../GUQ-SZB ngày 30../06../2025 , chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự như sau:

Trường hợp được uỷ quyền Công bố thông tin:

- Bà: Đinh Thị Diễm Hương
- Đảm nhận: Người được uỷ quyền Công bố thông tin
- Thời hạn: từ 01/07/2025 đến khi có văn bản thay thế.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/07/2025

Trường hợp chấm dứt uỷ quyền Công bố thông tin:

- Ông: Nguyễn Minh Duy
- Không còn đảm nhận: Người được uỷ quyền CBTT
- Lý do chấm dứt (nếu có):
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/07/2025

* Tài liệu đính kèm:

- Phụ lục 01 giấy uỷ quyền thực hiện công bố thông tin số 284/GUQ-SZB ngày 30../06../2025;
- Thông báo số 283../TB-SZB-TKCT ngày 30../06../2025
- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

Người đại diện theo pháp luật
Tổng Giám đốc



Nguyễn Bá Chuyên

Số: 285.TB-SZB-TKCT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc chấm dứt ủy quyền công bố thông tin

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình xin trân trọng thông báo về việc thay đổi người được ủy quyền công bố thông tin như sau:

Căn cứ Giấy ủy quyền số 161A/GUQ-SZB ngày 26/04/2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình về việc ủy quyền công bố thông tin cho Ông Nguyễn Minh Duy.

Nay Công ty thông báo chấm dứt hiệu lực của giấy ủy quyền số 161A/GUQ-SZB ngày 26/04/2022 kể từ ngày 01/07/2025.

Công ty sẽ thực hiện thủ tục thông báo người được ủy quyền công bố thông tin mới theo quy định và cam kết thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TKCT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Bá Chuyên

Phụ lục I

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 24/GUQ-SZB

Giấy ủy quyền thực hiện công bố
thông tin*

Đing Nou; ngày 10 tháng 07 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là “Bên A”) (là tổ chức có nghĩa vụ công bố thông tin)

- Tên giao dịch của tổ chức, công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH
- Tên quỹ đầu tư chứng khoán đại chúng (trường hợp công ty quản lý quỹ đăng ký người được ủy quyền công bố thông tin cho quỹ đại chúng):
- Mã chứng khoán: SZB
- Địa chỉ liên lạc: Số 01, đường 3A, KCN Biên Hoà 2, P. Long Bình Tân, Tp. Biên Hoà, Đồng Nai
- Điện thoại: 0251.383 4700 Fax: 0251. 383 5164
- Email: marketing@szb.com.vn Website: <http://www.szb.com.vn>

II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là “Bên B”)

- Ông (Bà): Đinh Thị Diễm Hương
- Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)
- Ngày cấp Nơi cấp Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
- Địa chỉ thường trú:
- Chức vụ tại công ty: Người Phụ trách Quản trị công ty

III. Nội dung ủy quyền

- Bên A ủy quyền cho Bên B làm “Người được ủy quyền công bố thông tin” của Bên A.
- Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy đủ, chính xác và kịp thời theo quy định pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 01/07/2025 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình.

BÊN A
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bá Chuyên

BÊN B
(Ký, ghi rõ họ tên)

Đinh Thị Diễm Hương

Tài liệu đính kèm: Bản cung cấp thông tin người được ủy quyền công bố thông tin theo mẫu tại Phụ lục 3

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 30 tháng 05 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- 1/ Họ và tên: Đinh Thị Diễm Hương
- 2/ Giới tính: Nữ
- 3/ Ngày tháng năm sinh:
- 4/ Nơi sinh: Đồng Nai
- 5/ Số CCCD
- Ngày cấp: Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
- 6/ Quốc tịch: Việt Nam
- 7/ Dân tộc: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú: KP4C, Trảng Dài, Biên Hoà, Đồng Nai
- 9/ Số điện thoại
- 10/ Địa chỉ email
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Người được Ủy quyền CBTT; Người phụ trách Quản trị Công ty.
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không
- 14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0 % vốn điều lệ
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14))	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Đinh Xuân Thu			Cha ruột	CCCD		12/08/2021	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Áp Cây Xăng, Phú Túc, Định Quán, Đồng Nai	-					
2		Trịnh Thị Thanh Nga			Mẹ ruột	CCCD		12/08/2021	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Áp Cây Xăng, Phú Túc, Định Quán, Đồng Nai	-					
3		Đinh Công Danh			Em ruột	CC		07/08/2024	Bộ Công an	Áp Cây Xăng, Phú Túc, Định Quán, Đồng Nai	-					
4		Nguyễn Hoài An			Chồng	CCCD		25/08/2022	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	KP4C, Trảng Dài, Biên Hoà, Đồng Nai	-					
5		Nguyễn Minh Tú			Con ruột					KP4C, Trảng Dài, Biên Hoà, Đồng Nai	-					Còn nhỏ
6		Nguyễn Văn Thuận			Cha chồng	CCCD		07/07/2022	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Áp Bàu Mây, Phú Thanh, Tân Phú, Đồng Nai	-					
7		Lê Thị Kim Lan			Mẹ chồng	CCCD		12/08/2021	Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Áp Bàu Mây, Phú Thanh, Tân Phú, Đồng Nai	-					

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Đinh Thị Diễm Hương