

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21 Dec 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CPĐT NAM LONG
NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 44/2025/TB/HĐQT/NLG
No.: 44/2025/TB/HĐQT/NLG

TP. HCM, ngày 04 tháng 07 năm 2025
HCMC, 4th Jul 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: *Hochiminh Stock Exchange*

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 27/2025/NQ/HĐQT/NLG ngày 04/07/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

Based on Board Resolution No. 27/2025/NQ/HĐQT/NLG dated 4th Jul 2025 of Nam Long Investment Corporation, we would like to announce the change in personnel of Nam Long as follows:

1. Trường hợp bổ nhiệm / In case of appointment:

- Ông (bà) / Mr./Ms.: Ng Joo Tong
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm / *Former position in the organization*: Phó Giám đốc điều hành Nam Long Land / *Deputy Managing Director of Nam Long Land*
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Giám đốc điều hành Nam Long Land / *Managing Director of Nam Long Land*
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: N/A
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 07/07/2025

Trường hợp miễn nhiệm / In case of dismissal:

- Ông (bà) / Mr./Ms.: Lucas Ignatius Loh Jen Yuh
- Không còn đảm nhận chức vụ / *Dismissed position*: Giám đốc điều hành Nam Long Land / *Managing Director of Nam Long Land*
- Lý do miễn nhiệm (nếu có) / *Reason (if any)*: Không còn kiêm nhiệm chức vụ trên / *No longer hold a concurrent position as mentioned above.*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực / *Effective date*: 07/07/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/07/2025 tại đường dẫn: <https://namlongvn.com/co-phieu>

This information was published on the company's website on 04/07/2025, as in the link: <https://namlongvn.com/stock>

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 27a/2025/NQ/HĐQT/NLG;
Resolution no. 27a/2025/NQ/HĐQT/NLG;
- Sơ yếu lý lịch và Danh sách người có liên quan của Ông Ng Joo Tong.
CV and List of related party of Mr. Ng Joo Tong.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION




TRẦN THANH PHONG
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC HĐQT
EXECUTIVE VICE CHAIRMAN



NAM LONG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG

6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam

ĐT: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Web: www.namlongvn.com

Số: 27a /2025/NQ/HĐQT/NLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 4 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Trích NQ HĐQT số 27 /2025/NQ/HĐQT/NLG

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ (“HĐQT”) CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG (“Công ty”)

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1:** Phê duyệt việc Ông Lucas Ignatius Loh Jen Yuh – hiện đang là Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long (Tổng Giám đốc Tập đoàn) - sẽ thôi kiêm nhiệm vị trí Giám đốc Điều hành Công ty TNHH Đầu tư Nam Long Land (“Giám đốc Điều hành Nam Long Land”) kể từ ngày 07/7/2025.
- Điều 2:** Phê duyệt việc bổ nhiệm Ông Ng Joo Tong vào vị trí Giám đốc Điều hành Nam Long Land, hiệu lực kể từ ngày 07/7/2025.
- Điều 3:** Các Thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty và Tập đoàn có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
- Điều 4:** Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT;
- Ban Giám đốc;
- Lưu VP HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN XUÂN QUANG





NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

6 Nguyen Khac Vien, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: (028) 54 16 17 18 Fax: (028) 54 17 18 19 Website : www.namlongvn.com

NAM LONG

No: 27a /2025/NQ/HĐQT/NLG

Ho Chi Minh City, 4th July 2025

RESOLUTION OF THE BOARD

(Extracted from the Board's Resolution No. 27/2025/NQ/HĐQT/NLG)

THE BOARD OF NAM LONG INVESTMENT CORPORATION ("the Company")

RESOLVES

- Article 1:** Approve for Mr. Lucas Ignatius Loh Jen Yuh - currently the Chief Executive Officer of Nam Long Investment Corporation ("Group Chief Executive Officer") - not to concurrently hold the position of Managing Director of Nam Long Land Investment Company Limited ("Nam Long Land Managing Director") as from 07th July 2025.
- Article 2:** Approve of appointing Mr. Ng Joo Tong to the Nam Long Land Managing Director position, effective as from 07th July 2025.
- Article 3:** Board Members, Board of Management, and relevant Divisions of the Company and the Group are responsible to implement this Resolution.
- Article 4:** This Resolution, made in Vietnamese and English, is effective from signing date.

Receivers:

- Board Members;
- Board of Management;
- Filing at Board Office.

ON BEHALF OF THE BOARD
CHAIRMAN



NGUYEN XUAN QUANG

Phụ lục III
Appendix III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP HCM, ngày 02 tháng 07 năm 2025
HCMC, day 02 month 07. year 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ *CURRICULLUM VITAE*

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange.*

1/ Họ và tên /*Full name*: **NG JOO TONG**

2/ Giới tính/*Sex*: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/*Date of birth*: 13/06/1967

4/ Nơi sinh/*Place of birth*: Singapore

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ *ID card No. (or Passport No.)*:

Ngày cấp/ *Date of issue*: Nơi cấp/ *Place of issue*:

6/ Quốc tịch/ *Nationality*: Singapore

7/ Dân tộc/ *Ethnic*: Trung Quốc/ *Chinese*

8/ Địa chỉ thường trú/ Permanent residence:

9/ Số điện/ *Telephone number*:

10/ Địa chỉ email/ *Email*:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Organisation's name subject to information disclosure rules*: Công ty Cổ Phần Đầu Tư Nam Long / Nam Long Investment Corporation.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Current position in an organization subject to information disclosure*: Giám Đốc Điều Hành Nam Long Land/ Managing Director, Nam Long Land.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/ *Positions in other companies*: Không/ No

14/ Số CP nắm giữ: không, chiếm: không % vốn điều lệ, trong đó/ *Number of owning shares: none, accounting for zero % of charter capital, of which*:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/ *Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation)*: Không / no

+ Cá nhân sở hữu/ *Owning by Individual*: Không / no

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/ *Other owning commitments (if any)*: Không / no

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* / *List of affiliated persons of declarant*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading accounts (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ <i>Relationship with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) <i>Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)</i>	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp <i>Date of issue</i>	Nơi cấp/ <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address / Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person / internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Ng Joo Tong	Nil	Giám Đốc Điều Hành Nam Long Land <i>Managing Director, Nam Long Land</i>	Nhân viên <i>FTE staff</i>	Passport (PP)					Không <i>None</i>	Không <i>None</i>	07/07/2025		Bổ nhiệm mới <i>New appointment</i>	
1.01		Gee Miaw Huey	Nil	NA	Vợ <i>wife</i>	PP					Không <i>None</i>	Không <i>None</i>				

1.02		Ng Jing Jie	Nil	NA	Con trai <i>Son</i>	PP					Không <i>None</i>	Không <i>None</i>				
1.03		Ng Jing Ting	Nil	NA	Con gái <i>Daughter</i>	PP					Không <i>None</i>	Không <i>None</i>				
1.04		Ng Tarn Cheng	Nil	NA	Chị gái <i>Sister</i>	PP					Không <i>None</i>	Không <i>None</i>				

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any): Không / no*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không / no*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)*



NG JOO TONG