

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD
SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

CTCP CẢNG ĐỒNG NAI
DONG NAI PORT J.S.C

Số/No.: 65/2025/CBTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 02 tháng 07 năm 2025
Dong Nai, day 02 month 07 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG
THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ
SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP CẢNG ĐỒNG NAI / *DONG NAI PORT J.S.C*

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: PDN

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 1B-D3 Khu phố Bình Dương, P.Long Bình Tân, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai / *1B-D3 Binh Duong Quarter, Long Binh Tan Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province*

- Điện thoại/ *Telephone*: 02513.832.225

- Fax: 02513.831.259

- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Huỳnh Ngọc Tuấn

Chức vụ/ *Position*: Người đại diện công bố thông tin / *Authorized to disclose information*

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☒ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure (*)*:



Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai công bố / *Dong Nai Port Joint Stock Company declares:*

1. Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu / *Report on the result of stock issuance to increase share capital from equity.*
2. Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết / *Notice of change in number of voting shares.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/07/2025 tại đường dẫn: www.dongnai-port.com/Quan_hệ_cổ_đồng / *This information was disclosed on Company Website dated 02/07/2025 at link: www.dongnai-port.com/shareholder_relation*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố / *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người UQ CBTT

Party authorized to disclose information

Phó Tổng giám đốc / *Deputy General Director*



Huỳnh Ngọc Tuấn



BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU
ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐỒNG NAI
2. Tên viết tắt: DONG NAI PORT
3. Địa chỉ trụ sở chính: 1B-D3, Khu phố Bình Dương, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
4. Điện thoại: 0251.3832.225 Fax: 0251.3831.259 Website: www.dongnai-port.com
5. Vốn điều lệ: 370.439.080.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: PDN
7. Nơi mở tài khoản thanh toán:
 - Ngân hàng: Ngân hàng VietinBank Chi nhánh KCN Biên Hòa
 - Số hiệu tài khoản: 115000028701
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3600334112 (Giấy chứng nhận ĐKKD lần đầu số 4703000301 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 04 tháng 01 năm 2006, đăng ký thay đổi lần thứ 9 vào ngày 17 tháng 07 năm 2023).
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 37.043.908 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 37.043.908 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 18.521.954 cổ phiếu
5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 02:01. Mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu, cứ 02 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ nhận được thêm 01 cổ phiếu mới.
6. Nguồn vốn phát hành: Quỹ đầu tư phát triển được xác định tại ngày 31/12/2024 theo báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2024 của Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai.



7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 169 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 2:1, cổ đông A được nhận $(169/2) * 1 = 84,5$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 84 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,5 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 25/06/2025

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 07/2025.

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 18.521.912 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 18.521.912 cổ phiếu cho 505 cổ đông (trong đó có 56 cổ đông được phân phối 0 cổ phiếu do xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ);
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 0 cổ phiếu (Tổng số lượng cổ phiếu lẻ bị hủy bỏ là 42 cổ phiếu theo phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua).
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (02/07/2025): 55.565.820 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 55.565.820 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM

1. Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Đồng Nai, ngày 02 tháng 07 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐỒNG NAI

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN THANH HẢI



THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐỒNG NAI
- Mã chứng khoán: PDN
- Địa chỉ trụ sở chính: 1B-D3, Khu phố Bình Dương, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam
- Điện thoại: 0251.3832.225 Fax: 0251.3831.259
- Email: info@dongnaiport.com.vn
- Website: www.dongnai-port.com

STT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do Thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	370.439.080.000	+185.219.120.000	555.658.200.000	Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (18.521.912 cổ phiếu)
2	Tổng số cổ phiếu	37.043.908	+18.521.912	55.565.820	Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (18.521.912 cổ phiếu)
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	-	-	-	-
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành	37.043.908	+18.521.912	55.565.820	Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (18.521.912 cổ phiếu)
5	Số lượng cổ phiếu ưu đãi khác (nếu có)	-	-	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐỒNG NAI

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN THANH HẢI