

Số: 22/CBTT-CDC
V/v Công bố thông tin giao dịch
với bên có liên quan

Thành phố Hà Nội, ngày 26 tháng 06 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC

- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết của HĐQT số: 14/2025/NQ-HĐQT ngày 26/06/2025 thông qua giao dịch với bên có liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 26/06/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT số: 14/2025/NQ-HĐQT ngày 26/06/2025

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

Số: 14./2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 6 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020, sửa đổi bổ sung năm 2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 14./2025/BB-HĐQT ngày 26 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các giao dịch ký với bên liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện như sau:

1. Thông qua việc ký hợp đồng với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về gói thầu cung cấp vật tư, nhân công thi công đặt chờ cơ điện tại dự án Tổ hợp căn hộ bên bờ sông Hàn, nội dung cụ thể như sau:

- Giá trị hợp đồng (đã bao gồm VAT): 9.135.179.821 đồng (Chín tỷ một trăm ba mươi lăm triệu một trăm bảy mươi chín ngàn tám trăm hai mươi một đồng)
- Nội dung hợp đồng: **Cung cấp vật tư, nhân công thi công đặt chờ cơ điện tại dự án Tổ hợp căn hộ bên bờ sông Hàn**
- Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện hợp đồng nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.

2. Thông qua Phụ lục hợp đồng số 02 của hợp đồng số 01/2024/BTV/HĐBB/CDC-CCĐ Thi công đặt chờ cơ điện cho 74 căn biệt thự song lập RV1, RV2 và 24 căn biệt thự đơn lập RV3, RV5 tại dự án Valley Park Residences, nội dung như sau:

- Giá trị phụ lục (đã bao gồm VAT): 2.537.838.812 đồng (Hai tỷ, năm trăm ba mươi bảy triệu, tám trăm ba mươi tám ngàn tám trăm mười hai đồng)
- Nội dung phụ lục hợp đồng: **Điều chỉnh bổ sung khối lượng công việc của gói thầu “Thi công đặt chờ cơ điện cho 74 căn biệt thự song lập RV1, RV2 và 24 căn biệt thự đơn lập RV3, RV5”.**

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện giao dịch đã được thông qua ở trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.



Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN, HSX (để CBTT);
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Ngô Tấn Long

