

Số: 964 /NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua kết quả đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của HUDLAND

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (thông qua hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản) của Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản HUDLAND ngày 14/10/2024 (“**Nghị quyết ĐHĐCĐ ngày 14/10/2024**”);
- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông (thông qua theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản) số 293/NQ-ĐHĐCĐ của Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Bất động sản HUDLAND ngày 26/02/2025;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 303/NQ-HĐQT ngày 28/02/2025 thông qua triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ (“**Nghị quyết HĐQT số 303/NQ-HĐQT**”);
- Giấy Chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 90/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 22/04/2025;
- Danh sách tổng hợp người sở hữu được phân bổ quyền mua chứng khoán của số VNEXRTVSDH000188/VSDHLDXX ngày 11/06/2025 của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 395/NQ-HĐQT ngày 13/06/2025 của Hội đồng quản trị Công ty HUDLAND

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND

1. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 23.400.000 cổ phiếu;
2. Số lượng cổ phiếu đã được phân phối: 23.400.000 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu chào bán ra công chúng theo phương thức thực hiện quyền: 22.670.415 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết được Hội đồng quản trị Công ty phân phối lại: 729.585 cổ phiếu (Số cổ phiếu này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán)
3. Ngày kết thúc đợt chào bán: 18/06/2025

Điều 2. Giao/Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị (Người đại diện theo pháp luật của Công ty) hoặc người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền quyết định và thực hiện tất cả các công việc cần thiết trong quá trình báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng với UBCKNN.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc Công ty và các Phòng/Ban liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS;
- Lưu VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Cao Sơn

