

Số: 17/CBTT-CDC
V/v Công bố thông tin giao dịch
với bên có liên quan

Thành phố Hà Nội, ngày 12 tháng 06 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC

- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết của HĐQT số: 12/2025/NQ-HĐQT ngày 12/06/2025 thông qua giao dịch với bên có liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 12/06/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT số: 12/2025/NQ-HĐQT ngày 12/06/2025

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

SỐ: ~~12~~./2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 12 tháng 6 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020, sửa đổi bổ sung năm 2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 12./2025/BB-HĐQT ngày 12 tháng 6. năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các giao dịch ký với bên liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện như sau:

1. Thông qua việc ký phụ lục 01 của hợp đồng số: 003/2025/UNH/HĐBB/CDC-CCĐ ký ngày 23/05/2025 với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về Hạng mục: Thi công hệ thống thoát nước mái, sân tum, ban công 233 căn nhà thấp tầng thuộc các lô LK26, LK30 thuộc dự án Khu dân cư Thủy Nguyên, Thành phố Hải Phòng, nội dung cụ thể như sau:

- Giá trị Hợp đồng (đã bao gồm VAT): 3.145.652.966 đồng
- Giá trị phụ lục 01 điều chỉnh tăng khối lượng và giá trị Hợp đồng (đã bao gồm VAT): 2.016.123.349 đồng
- Giá trị Hợp đồng sau điều chỉnh tăng (đã bao gồm VAT): 5.161.776.315 đồng
- Nội dung phụ lục hợp đồng: Bổ sung phạm vi công việc và giá trị hợp đồng: *Thi công hệ thống thoát nước mái, sân tum, ban công 233 căn nhà thấp tầng thuộc các lô LK26, LK30 đến LK36 và LK41 đến LK43”* thuộc dự án: *Khu dân cư Thủy Nguyên, địa điểm: Tại xã Thủy Đường và xã Hòa Bình, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng*

2. Thông qua Phụ lục hợp đồng số 03 của Hợp đồng thi công xây dựng số: 005/2022/XVT/HĐBB/CDC-CDE ký ngày 23/12/2022 giữa Công ty Cổ phần xây dựng CDC và Công ty Cổ phần CDC cơ điện về việc “*Thi công đặt chơ cơ điện phần thân khối nhà cao tầng và liền kề*” thuộc Dự án: *Khu nhà ở hỗn hợp 107 Nguyễn Tuân tại số 107 Nguyễn Tuân, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội.*

- Giá trị Hợp đồng trước khi điều chỉnh (đã bao gồm VAT): 3.074.157.932 đồng
- Giá trị Phụ lục 03 điều chỉnh giảm giá trị hợp đồng (đã bao gồm VAT) là: 1.349.658.706 đồng
- Giá trị Hợp đồng sau khi điều chỉnh giảm (đã bao gồm VAT): 1.724.499.226 đồng
- Nội dung Phụ lục hợp đồng: Điều chỉnh khối lượng và giá trị hợp đồng.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện giao dịch đã được thông qua ở trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

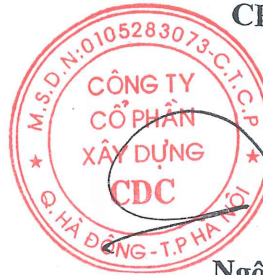
Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBCKNN,HSX (để CBTT);
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Ngô Tấn Long

