

Số: 26/CBTT-CNG.HĐQT

Vũng Tàu, ngày 05 tháng 06 năm 2025

V/v: Giấy chứng nhận đầu tư dự án
Trạm cấp khí trung tâm KCN Bàu
Bàng mở rộng

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẮT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức:

- Công ty: Công ty Cổ Phần CNG Việt Nam
- Mã chứng khoán: CNG
- Địa chỉ: Số 475 Nguyễn An Ninh – Phường 9 – TP. Vũng Tàu – Tỉnh BRVT
- Điện Thoại: 0254. 3574.635 Fax: 0254 .3574.619
- Email: info@cngvietnam.com

2. Nội dung công bố thông tin:

Ngày 05/6/2025, Công ty Cổ phần CNG Việt Nam nhận được Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư được cấp bởi Ban quản lý các KCN Bình Dương cho dự án “Trạm cấp khí Trung Tâm KCN Bàu Bàng”, chi tiết như đính kèm.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 05/6/2025 tại đường dẫn: <https://cngvietnam.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT; BKS; BGĐ;
- Lưu VT; CBTT. S.01.



Người đại diện theo pháp luật



GIÁM ĐỐC
Vũ Văn Chức

CÔNG TY CỔ PHẦN CNG VIỆT NAM

Văn phòng: Số 475, đường Nguyễn An Ninh, P.9, TP. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
Điện thoại: (84) 254. 3574635 – Fax: (84) 254. 3574619
Email: info@cngvietnam.com
Website: www.cngvietnam.com

No.: 26/CNG-CBTT.HĐQT

Vung Tau, June 05 2025

For: Investment registration certificate for the
project of Bau Bang Industrial Park
central Gas supply station

DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION

To:

- State Securities Commission
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Organization Name:

- Company: CNG Vietnam Joint Stock Company
- Stock Code: CNG
- Address: No. 475 Nguyen An Ninh Street – Ward 9 – Vung Tau City – BRVT Province
- Phone: 0254. 3574.635 Fax: 0254.3574.619
- Email: info@cngvietnam.com

2. Content of information disclosure:

On June 5 2025, CNG Vietnam Joint Stock Company received the Investment Registration Certificate issued by the Binh Duong Industrial Zones Management Board for the project "Bau Bang Industrial Park Central Gas Supply Station", details as attached.

3. This information is published on the Company's website on June 5, 2025 at the link: <https://cngvietnam.com>.

We hereby certify that the above disclosed information is true and we are fully responsible before the law for the content of the disclosed information.

Recipients:

- As above;
- BOD; Supervisory Board; BOM;
- Heads of units;
- Filed; Disclosure. S.01.



Legal Representative



GIÁM ĐỐC
Vũ Văn Chức

CNG VIETNAM JOINT STOCK COMPANY

Office: No. 475, Nguyen An Ninh Street, Ward 9, Vung Tau City, Ba Ria - Vung Tau Province
Phone: (84) 254. 3574635 – Fax: (84) 254. 3574619
Email: info@cngvietnam.com
Website: www.cngvietnam.com

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 0336378646

Chứng nhận lần đầu: Ngày 03 tháng 6 năm 2025

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ Trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 5 năm 2022 của Chính phủ quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 692/QĐ-TTg ngày 22 tháng 5 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc sáp nhập Ban Quản lý Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore vào Ban Quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương; Quyết định số 08/2024/QĐ-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số 08/2023/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do **CÔNG TY CỔ PHẦN CNG VIỆT NAM** nộp ngày 20 tháng 5 năm 2025,

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP BÌNH DƯƠNG

Chứng nhận nhà đầu tư:

CÔNG TY CỔ PHẦN CNG VIỆT NAM, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3500800828 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính



DL

tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp đăng ký lần đầu ngày 28 tháng 5 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 28 tháng 4 năm 2025.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Số 475 Nguyễn An Ninh, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Văn Thục, sinh ngày 24 tháng 9 năm 1976, quốc tịch Việt Nam, căn cước công dân số 036076012156 cấp ngày 25 tháng 4 năm 2021 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội; địa chỉ thường trú H12A.03 Happy Valley, phường Tân Phong, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh; chỗ ở hiện nay tại 3Q5-05 Khu phố Sky Garden 3 (R1-3), phường Tân Phong, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: 02543574619; địa chỉ email: thuc.vv@cngvietnam.com; chức vụ: Giám đốc.

Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư:

CÔNG TY CỔ PHẦN CNG VIỆT NAM, Mã số doanh nghiệp 3500800828 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp đăng ký lần đầu ngày 28 tháng 5 năm 2007, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 28 tháng 4 năm 2025. Địa chỉ trụ sở chính tại số 475 Nguyễn An Ninh, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **TRẠM CẤP KHÍ TRUNG TÂM KHU CÔNG NGHIỆP BÀU BÀNG MỞ RỘNG**

2. Mục tiêu dự án:

Stt	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành	Mã ngành theo VSIC	Mã ngành CPC
1	Sản xuất khí đốt, phân phối nhiên liệu khí bằng đường ống.	Sản xuất khí đốt, phân phối nhiên liệu khí bằng đường ống.	3520	

3. Quy mô dự án: Cung cấp khí đốt công suất tối đa 15.000 Sm³/giờ.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô C-11F-CN, khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng, xã Long Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 8.677 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 75.000.000.000 (bảy mươi lăm tỷ) đồng.

Trong đó, vốn góp để thực hiện dự án là: 22.500.000.000 (hai tỷ hai trăm triệu) đồng, chiếm tỷ lệ 30% tổng vốn đầu tư.

Giá trị, tỷ lệ, phương thức và tiến độ góp vốn như sau:



Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (Đồng)	Tỷ lệ góp %	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
CÔNG TY CỔ PHẦN CNG VIỆT NAM	22.500.000.000	100	Bằng tiền	12/2025
Cộng	22.500.000.000	100		

7. Thời hạn hoạt động của dự án: Kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đến ngày 26 tháng 4 năm 2066.

a) Tiến độ góp vốn và dự kiến huy động các nguồn vốn:

- Tiến độ góp vốn: Tháng 12 năm 2025 (cụ thể theo mục 6).

- Tiến độ huy động các nguồn vốn: Từ quý III năm 2025 đến quý IV năm 2025.

b) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành:

- Tiến độ xây dựng cơ bản: Quý IV năm 2026.

- Tiến độ đưa công trình vào hoạt động: Quý I năm 2027.

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ như sau:

1. **Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:** Dự án được hưởng các ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp theo các quy định của pháp luật Việt Nam về thuế thu nhập doanh nghiệp.

2. **Ưu đãi về thuế nhập khẩu:** Dự án được hưởng ưu đãi về thuế nhập khẩu đối với hàng hóa nhập khẩu theo quy định của pháp luật Việt Nam về thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

3. **Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất:** Dự án được miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất theo các quy định của pháp luật Việt Nam về thuế nhà đất.

4. **Ưu đãi khấu hao nhanh, tăng mức chi phí được khấu trừ khi tính thu nhập chịu thuế:** Dự án được ưu đãi khấu hao nhanh, tăng mức chi phí được khấu trừ khi tính thu nhập chịu thuế theo quy định của pháp luật Việt Nam.

5. **Ưu đãi và hỗ trợ đầu tư đặc biệt:** Dự án được hưởng ưu đãi và hỗ trợ theo quy định của pháp luật Việt Nam.

Điều 3: Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Nhà đầu tư, tổ chức kinh tế phải làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định của pháp luật.

2. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:



nl

- Nhà đầu tư chịu trách nhiệm bảo đảm chất lượng máy móc, thiết bị, dây chuyền công nghệ để thực hiện dự án đầu tư theo quy định của pháp luật.

- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư, nhà đầu tư có trách nhiệm tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, lao động, phòng cháy chữa cháy, các nội dung quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và quy định của pháp luật có liên quan.

- Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư có trách nhiệm thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hằng tháng, hằng quý, hằng năm bằng văn bản và thông qua Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư cho Ban Quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương và Chi Cục Thống kê tỉnh Bình Dương theo quy định của pháp luật.

- Đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện, nhà đầu tư, tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư phải đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật chuyên ngành và bảo đảm đáp ứng đủ điều kiện đó trong suốt quá trình hoạt động đầu tư kinh doanh.

- Trường hợp nhà đầu tư không thực hiện đúng các quy định trên, cơ quan nhà nước có thẩm quyền xử lý quy phạm của nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật Việt Nam.

3. Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đảm bảo quyền sử dụng hợp pháp, sử dụng đúng mục đích theo quy định của pháp luật đối với địa điểm thực hiện dự án đã đăng ký. Cơ quan đăng ký đầu tư không giải quyết tranh chấp phát sinh (nếu có) liên quan đến địa điểm thực hiện dự án đăng ký của nhà đầu tư.

Điều 4: Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 2 (hai) bản gốc; tổ chức kinh tế thực hiện dự án được cấp 01 bản và 01 bản lưu tại Ban Quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương và được đăng tải lên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư.

Sao gửi:

- UBND tỉnh Bình Dương;
- UBND huyện Dầu Tiếng;
- Các Sở: NN và MT, CT, XD, TC;
- Chi cục Thống kê, Chi cục Hải quan khu vực XVI, Chi cục Thuế khu vực XVI;
- NHNN khu vực 12, BHXH khu vực IV;
- Công an tỉnh;
- Lưu: PQLĐT.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Trung Tín