

Số: **13** /2025/TB-CNG  
(V/v: Công bố thông tin Nghị quyết của  
Hội đồng quản trị công ty)

Hà Nội, ngày 24 tháng 05 năm 2025

**Kính gửi:**        - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
                         - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên tổ chức niêm yết        : Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana  
Trụ sở chính                    : Lô CC5A Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận  
Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.  
Điện thoại                      : 024. 3563 2763  
Website                         : <https://www.cotanagroup.vn/>

Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ    ☐ bất thường    ☒ 24h    ☐ theo yêu cầu

**Nội dung công bố thông tin:**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana trân trọng công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số: 05/2025/HĐQT-CNG ngày 24/05/2025 về việc đồng ý thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana tại các Công ty cho các cá nhân.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty cùng ngày tại đường dẫn: <https://www.cotanagroup.vn/>

Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng!**

**Tài liệu đính kèm:**

- NQ HĐQT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Đoàn Văn Luân**

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana;
- Nghị quyết HĐQT số: 04/2025 -NQ/HĐQT - CNG ngày 21 tháng 05 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana về việc phê duyệt chủ trương chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana tại các Công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana số: 05/2025/BB-HĐQT ngày 24/05/2025.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1** Đồng ý thông qua việc chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana tại các Công ty cho các cá nhân như sau.

**1. Đồng ý thông qua việc chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana tại Công ty Kính Thành Nam như sau:**

a) Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana

- Địa chỉ: Lô CC5A, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0101482984 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày ngày 04 tháng 02 năm 2004, cấp thay đổi lần thứ 25 ngày 18 tháng 09 năm 2024.
- Số điện thoại : 024.35632763
- Người đại diện: Ông Đoàn Văn Tuấn; Chức vụ: Tổng giám đốc

b) Bên nhận chuyển nhượng: Ông Mai Ngọc Anh



- Số CCCD/CMND: 038078000069; Cấp ngày: 09/12/2021
  - Nơi cấp: Cục Cảnh sát
  - Địa chỉ liên hệ: A411, Osaka, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
  - Số điện thoại: 0946652386
- c) Số lượng, giá trị chuyển nhượng và tổng giá trị chuyển nhượng
- Tên cổ phần chuyển nhượng: Cổ phần Kính Thành Nam
  - Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông
  - Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
  - Tổng số cổ phần chuyển nhượng: 207.000 cổ phần (Bằng chữ: Hai trăm linh bảy nghìn cổ phần). Toàn bộ số cổ phần thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana tại Công ty Kính Thành Nam.
  - Giá chuyển nhượng: 10.000 đồng/cổ phần
  - Tổng giá trị chuyển nhượng: **2.070.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ không trăm bảy mươi triệu đồng chẵn).**
  - Phương thức thực hiện: Bán thỏa thuận.

**2. Đồng ý thông qua việc chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana tại Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Kinh Đô như sau.**

- a) Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana
- Địa chỉ: Lô CC5A, Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
  - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0101482984 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày ngày 04 tháng 02 năm 2004, cấp thay đổi lần thứ 25 ngày 18 tháng 09 năm 2024.
  - Số điện thoại : 024.35632763
  - Người đại diện: Ông Đoàn Văn Tuấn; Chức vụ: Tổng giám đốc
- b) Bên nhận chuyển nhượng: Ông Mai Ngọc Anh
- Số CCCD/CMND: 038078000069; Cấp ngày: 09/12/2021
  - Nơi cấp: Cục Cảnh sát
  - Địa chỉ liên hệ: A411, Osaka, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.





- Số điện thoại: 0946652386
- c) Số lượng, giá trị chuyển nhượng và tổng giá trị chuyển nhượng
  - Tên cổ phần chuyển nhượng: Cổ phần Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Kinh Đô.
  - Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông
  - Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
  - Tổng số cổ phần chuyển nhượng: **5.936** cổ phần (Bằng chữ: Năm nghìn chín trăm ba mươi sáu cổ phần). Toàn bộ số cổ phần thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Tập đoàn Cotana tại Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Kinh Đô
  - Giá chuyển nhượng: 10.000 đồng/cổ phần
  - Tổng giá trị chuyển nhượng: **59.360.000 VND** (Bằng chữ: Năm mươi chín triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng).
  - Phương thức thực hiện: Bán thỏa thuận.

**Điều 2** Giao cho ông Đoàn Văn Tuấn - Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các công việc và ký kết các văn bản, tài liệu có liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

- Đại diện cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana ký hợp đồng chuyển nhượng cổ phần và các hồ sơ pháp lý liên quan đến việc chuyển nhượng cổ phần thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana tại các Công ty trên, đối với các bên nhận chuyển nhượng theo đúng quy định của pháp luật.
- Các công việc cần thiết khác có liên quan đến việc chuyển nhượng cổ phần nêu trên.

**Điều 3** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông bà Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc công ty và người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- HĐQT;
- Ban Tổng Giám đốc;
- UBCKNN – SGDC NH; VSDC
- Lưu VP.



**ĐÀO NGỌC THANH**