

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
GIẢI TRÍ HÀ NỘI

Số: 62 /CV-Haseco/2025

V/v: Nhận danh sách người sở hữu chứng
khoán của Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí
Hà Nội

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để chi trả cổ tức năm 2024)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội

Tên giao dịch: HASECO

Trụ sở chính: Số 614 đường Lạc Long Quân, Phường Nhật Tân, Quận Tây
Hồ, TP. Hà Nội

Điện thoại: 0243.718.4193

Fax: 0243.718.4190

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội

Mã chứng khoán: **HES**

Loại chứng khoán: - Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đ (Mười nghìn đồng ./.)

Sàn giao dịch: UPCOM

Ngày đăng ký cuối cùng: 30/5/2025

1. Lý do và mục đích:

- Chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền cho cổ đông.

2. Nội dung cụ thể:

Chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền cho cổ đông.

- Tỷ lệ thực hiện: 4% (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng)

+ Đối với cổ phiếu: 4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng)

- Ngày thanh toán: Từ ngày 24/06/2025.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội – Địa chỉ: Số 614 Đường Lạc Long

Quận, Phường Nhật Tân, Quận Tây Hồ, TP. Hà Nội (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày 24/06/2025 và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC. *uh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK...;
- Lưu VP. HĐQT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



LÊ THỊ GIANG

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2025 Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;
- Nghị quyết số 188/NQ/HĐQT-HASECO ngày 19/5/2025 Hội đồng Quản trị về việc chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền cho cổ đông Công ty.



Số: 01 /2025/NQ-ĐHĐCĐ

Hà nội, ngày 24 tháng 04 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội (“Công ty”);

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 ngày 24/04/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua báo cáo số: 31/BC-HĐQT ngày 01/04/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty về kết quả hoạt động của Hội đồng Quản trị năm 2024 và phương hướng hoạt động năm 2025.

Điều 2: Thông qua báo cáo số: 25/2025/BC-HASECO ngày 11/03/2025 của Tổng giám đốc Công ty về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025.

Điều 3: Thông qua báo cáo số: 01/CV-HASECO-BKS ngày 10/03/2025 về hoạt động của BKS Công ty năm 2024 và phương hướng hoạt động năm 2025.

Điều 4: Thông qua kết quả Báo cáo tài chính được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 của Công ty được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và định giá Việt Nam VAE theo Tờ trình số: 22/TTr-HĐQT ngày 11/03/2025.

Điều 5: Về Quy hoạch Tổng thể Công viên Hồ Tây:

Quy hoạch tổng thể Công viên Hồ Tây đã được Thành phố phê duyệt tại Quyết định số: 1856/QĐ-UBND ngày 09/04/2024, đề nghị HĐQT chỉ đạo Công ty triển khai ngay các công việc sau:

1. Triển khai sớm việc trả lại con đường Quy hoạch có diện tích 8.333,4m² để giảm tiền thuê đất cho Công ty.
2. Xin sớm phê duyệt chủ trương đầu tư khu 9.344,3m² đất Công viên Mặt Trời Mới.
3. Tìm kiếm, kêu gọi các nhà đầu tư có năng lực tài chính, có kinh nghiệm trong lĩnh vực vui chơi giải trí để hợp tác kinh doanh, triển khai thực hiện

phương án khai thác Công viên Mặt Trời Mới hiệu quả theo Quy hoạch được duyệt, khai thác tối đa vị trí của khu đất để tăng nguồn thu, tăng tỷ lệ cổ tức chia cho cổ đông và nâng cao đời sống người lao động của Công ty.

4. Định hướng chỉ đạo Công ty để thúc đẩy các hoạt động kinh doanh, tập trung phát triển các mảng kinh doanh cốt lõi của công ty là Công viên nước. Trong đó chú trọng thúc đẩy các mảng kinh doanh còn dư địa gia tăng doanh thu như dịch vụ ẩm thực, bán lẻ, tổ chức sự kiện, du lịch lễ hành ...

Hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng thiết bị, chú trọng đầu tư cảnh quan xanh tươi, sạch đẹp để phục vụ mùa hoạt động công viên nước 2025, nâng cao chất lượng sản phẩm, giữ an toàn tuyệt đối về PCCC, VSATTP, An ninh, Cứu hộ... trong hoạt động kinh doanh năm 2025.

Đẩy mạnh công tác truyền thông, quảng bá thương hiệu Công viên nước Hồ Tây để thu hút giới trẻ. Tận dụng sự kiện 25 năm sinh nhật Công viên nước để khuếch trương thương hiệu, thu hút nguồn khách tăng hiệu quả kinh doanh của Công ty.

Điều 6:

Nhất trí với Tờ trình số: 02/CV-HASECO-BKS ngày 10/03/2025 của Ban kiểm soát trình tại Đại hội về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025;

Nhất trí ủy quyền cho Hội đồng quản trị Haseco lựa chọn một trong ba đơn vị kiểm toán trong danh sách các đơn vị kiểm toán Ban kiểm soát đề xuất tại Đại hội làm đơn vị kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025.

Điều 7:

Phê duyệt mức thù lao Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, thư ký Công ty năm 2025 theo Tờ trình số: 08/TT-ĐHĐCĐ/2025 ngày 11/03/2025 của Hội đồng Quản trị.

Điều 8:

Nhất trí với Tờ trình số: 20/2025/TTr-HĐQT ngày 11/03/2025 của Hội đồng quản trị về việc trích lập các quỹ và phân phối lợi nhuận năm 2024. Thống nhất mức cổ tức chia cho Cổ đông năm 2024 bằng tiền là 400đ/cổ phần (tương ứng với 4% mệnh giá cổ phần)

Điều 9:

Nhất trí với Tờ trình số: 21/2025/TTr-HĐQT ngày 11/03/2025 của Hội đồng quản trị về việc trích lập các quỹ và phân phối lợi nhuận năm 2025.

Điều 10:

Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo Tờ trình số: 30/TTr-HĐQT ngày 01/04/2025 của Hội đồng quản trị.

Điều 11: Điều khoản thi hành:

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc và toàn thể cán bộ nhân viên Công ty căn cứ Quy định pháp luật và Điều lệ Công ty triển khai các công việc để hoàn thành các nhiệm vụ Đại hội giao phó tại Nghị quyết này.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./. *uh*

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Cổ đông công ty;
- UBCK HN; HNX
- Ban điều hành Công ty;
- Các Trưởng bộ phận Công ty;
- Lưu VP HĐQT.

T/M ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



Nguyễn Thị Vân

CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 188/NQ/HĐQT-HASECO

Hà nội, ngày 19 tháng 05 năm 2025

NGHI QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Tờ trình số: 33/2025/TTr-Haseco ngày 07/05/2024 của Tổng Giám đốc về việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông Công ty;

Căn cứ kết quả Phiếu lấy ý kiến các Thành viên HĐQT về việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội theo các nội dung sau:

1	- Tên chứng khoán	:	Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội
2	- Mã chứng khoán	:	HES
3	- Loại chứng khoán	:	Cổ phiếu phổ thông
4	- Mệnh giá	:	10.000đ (Mười nghìn đồng ./.)
5	- Hình thức chi trả cổ tức	:	Bằng tiền
6	- Tỷ lệ chi trả	:	4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng)
7	- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện chi trả cổ tức năm 2024	:	Ngày 30/05/2025
8	- Ngày thanh toán cổ tức	:	Từ ngày 24/06/2025.

Điều 2: Giao Ban điều hành Công ty, Văn phòng HĐQT và các bộ phận liên quan triển khai thực hiện việc chi trả cổ tức cho Cổ đông năm 2024 theo đúng các quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

Điều 3: Các Thành viên HĐQT, Ban điều hành Công ty và những cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. *uh*

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Ban điều hành Công ty;
- Các trưởng bộ phận Công ty;
- Lưu VP HĐQT.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN THỊ VÂN



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
GIẢI TRÍ HÀ NỘI

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 61/CV-Haseco/2025

V/v: BC và CBTT về việc chi trả cổ
tức năm 2024 bằng tiền.

Hà Nội, ngày 19 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty cổ phần dịch vụ giải trí Hà Nội
2. Mã chứng khoán: HES
3. Địa chỉ: Số 614, Lạc Long Quân, Nhật Tân, Tây Hồ, Hà Nội
4. Điện thoại: 024.3718.4193
5. Nội dung của thông tin báo cáo và công bố: Công ty cổ phần dịch vụ giải trí Hà Nội xin được công bố thông tin về việc chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền cho cổ đông như sau:
 - Tỷ lệ chi trả: 4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng)
 - Hình thức chi trả: Bằng tiền
 - Ngày đăng ký cuối cùng: 30/05/2025
 - Ngày thanh toán: Từ ngày 24/06/2025
6. Loại CBTT: Công bố bất thường 24h
7. Địa chỉ Website đăng tải thông tin công bố: congvienhotay.vn (mục Quan hệ cổ đông).

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng! *uh*

Nơi gửi:

- Như trên;
- Đăng tải trên website công ty;
- Lưu VT.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số: 188/NQ-HĐQT/HASECO ngày 19/05/2025 về việc chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền cho cổ đông Công ty.



Lê Thị Giang

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 198/NQ/HĐQT-HASECO

Hà nội, ngày 19 tháng 05 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ GIẢI TRÍ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội;

Căn cứ Tờ trình số: 33/2025/TTr-Haseco ngày 07/05/2024 của Tổng Giám đốc về việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông Công ty;

Căn cứ kết quả Phiếu lấy ý kiến các Thành viên HĐQT về việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chi trả cổ tức năm 2024 cho cổ đông công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội theo các nội dung sau:

1	- Tên chứng khoán	:	Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hà Nội
2	- Mã chứng khoán	:	HES
3	- Loại chứng khoán	:	Cổ phiếu phổ thông
4	- Mệnh giá	:	10.000đ (Mười nghìn đồng ./.)
5	- Hình thức chi trả cổ tức	:	Bằng tiền
6	- Tỷ lệ chi trả	:	4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng)
7	- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện chi trả cổ tức năm 2024	:	Ngày 30/05/2025
8	- Ngày thanh toán cổ tức	:	Từ ngày 24/06/2025.

Điều 2: Giao Ban điều hành Công ty, Văn phòng HĐQT và các bộ phận liên quan triển khai thực hiện việc chi trả cổ tức cho Cổ đông năm 2024 theo đúng các quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

Điều 3: Các Thành viên HĐQT, Ban điều hành Công ty và những cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. *uh*

Nơi nhận:

- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Ban điều hành Công ty;
- Các trưởng bộ phận Công ty;
- Lưu VP HĐQT.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN THỊ VÂN

