

**Phụ lục VI**

**Appendix VI**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)*  
*(Issued with Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG  
THIEN LONG GROUP  
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**



TP. HCM, ngày 19 tháng 05 năm 2025  
HCMC, 19 May 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: Vietnam Exchange/ Ho Chi Minh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG/  
THIEN LONG GROUP CORPORATION**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **TLG**
- Địa chỉ/Address: **Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường Thủ Thiêm, TP. Thủ Đức, TP.HCM/ 10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, Thu Thiem Ward, Thu Duc City, HCMC**
- Điện thoại liên hệ/Tel.: **+84 28 3750 5555**      Fax: **+84 28 3750 5577**
- E-mail: **ir@thienlongvn.com**

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

**Nghị quyết HĐQT số 10/2025/NQ - HĐQT thông qua việc Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam nhận chuyển nhượng cổ phần từ các cổ đông của Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam. /Resolution of the Board of Directors No. 10/2025/NQ-HĐQT approves that the South Tan Luc Trading and Service Company Limited receives share transfers from the shareholders of Phuong Nam Cultural Joint Stock Company.**

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/05/2025 tại đường dẫn <https://thienlonggroup.com/quan-he-co-dong> /This information was published on the company's website on 19/05/2025, as in the link <https://thienlonggroup.com/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Đại diện tổ chức**

***Organization representative***

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

*Legal representative/ Person authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



**TRẦN PHƯƠNG NGÀ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN THIÊN LONG  
THIEN LONG GROUP  
CORPORATION**

Số / No.: 10/2025/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2025  
Ho Chi Minh City, May 19, 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THIÊN LONG  
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS  
OF THIEN LONG GROUP CORPORATION**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020.  
*Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.*
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long.  
*Pursuant to the Charter on Organisation and Operation of Thien Long Group Corporation.*
- Căn cứ Biên bản họp số 08/2025/BBH-HĐQT ngày 23/04/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long.  
*Pursuant to Meeting Minutes No. 08/2025/BBH-HĐQT dated April 23, 2025 of the Board of Directors of Thien Long Group Corporation.*

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Thiên Long thống nhất quyết nghị các nội dung sau:  
*Board of Directors of Thien Long Group Corporation approves the following contents:*

**QUYẾT NGHỊ / DECIDES**

**Điều 1: Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam nhận chuyển nhượng cổ phần từ các cổ đông của Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam**  
*Article 1: South Tan Luc Trading and Service Company Limited receives share transfers from the shareholders of Phuong Nam Cultural Joint Stock Company*

- Quyết định tìm kiếm cơ hội đầu tư, chuẩn bị các bước cần thiết phù hợp với quy định pháp luật với mục tiêu nhận chuyển nhượng cổ phần từ một số cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301860552 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 31 tháng 5 năm 2004 (“PNC”) để Công ty TNHH Một Thành viên Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam trở thành cổ đông của PNC (“**Giao Dịch**”).

*Decided to seek investment opportunities and prepare necessary steps in accordance with legal regulations, with the aim of acquiring shares from certain existing shareholders of Phuong Nam Cultural Joint Stock Company, pursuant to Enterprise Registration Certificate No. 0301860552 issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment on May 31, 2004 (“PNC”), in order for Tan Luc South Trading and Services Company Limited to become a shareholder of PNC (“**Transaction**”).*

- Giao và ủy quyền cho Ông Cô Gia Thọ - với tư cách Đại diện Chủ sở hữu của Công ty TNHH Một Thành viên Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam được quyền:  
*Assigned and authorized Mr. Co Gia Tho – in his capacity as the Owner’s Representative of Tan Luc South Trading and Services Company Limited – to have the authority to:*



- quyết định toàn bộ các vấn đề liên quan đến Giao Dịch, bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung về (i) Tỷ lệ sở hữu, (ii) Giá chuyển nhượng, (iii) Các bước thực hiện Giao Dịch, (iv) Các vấn đề trọng yếu, (v) Điều kiện tiên quyết, hậu quyết và các nội dung, cam kết khác sẽ được trao đổi, đàm phán và thể hiện trong Hợp đồng nguyên tắc chuyển nhượng cổ phần hoặc một tài liệu pháp lý khác tương tự và các tài liệu có liên quan khác cần thiết cho Giao Dịch (gọi chung là “**Tài Liệu Giao Dịch**”);

*decide on all matters related to the Transaction, including but not limited to: (i) Ownership ratio, (ii) Transfer price, (iii) Implementation steps of the Transaction, (iv) Material issues, (v) Conditions precedent, subsequent conditions, and other contents or commitments to be discussed, negotiated, and reflected in the framework share transfer agreement or other similar legal documents and related materials necessary for the Transaction (collectively referred to as the “**Transaction Documents**”);*

- thông qua bất kỳ các chấp thuận nội bộ nào khác để phục vụ cho Giao Dịch.  
*approve any other internal consent required in connection with the Transaction.*

- Giao cho Ông Nguyễn Đình Thứ – Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành viên Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam có trách nhiệm thi hành quyết định này và tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật.

*Assigned Mr. Nguyen Dinh Thu – Director and Legal Representative of Tan Luc Mien Nam Trading and Services Company Limited – to be responsible for implementing this decision and carrying out the necessary procedures in accordance with applicable laws.*

## **Điều 2: Điều khoản thi hành**

### **Article 2: Implementing provisions**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký, các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám Đốc, các bộ phận phòng ban và nhân viên có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

*This Resolution takes effect from the date of the signing. Members of Board of Directors, Members of Board of Management, relevant departments and people to direct and implement contents as regulated by the Law and Company's Charter./.*

**THAY MẶT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH / CHAIRMAN**



**CÔ GIA THỌ**