

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
Ô TÔ HÀNG XANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 83/2025/CV-HAX

TP.HCM, ngày 12 tháng 05 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

1. Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH

- Mã chứng khoán : HAX

- Địa chỉ : 333 Điện Biên Phủ, Phường 2, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

- Điện thoại liên hệ : 028 3512 0026 Fax: 028 3512 0025

- E-mail : haxaco@haxaco.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô Tô Hàng Xanh công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/NQ-HĐQT-HAX về việc chủ trương lấy ý kiến Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh về việc chuyển nhượng Bất động sản thuộc dự án của Công ty.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/05/2025 tại đường dẫn <http://www.haxaco.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

Tài liệu đính kèm:

- NQ HĐQT số 12/NQ-HĐQT-HAX;

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



ĐỖ TIẾN DŨNG
Chủ tịch HĐQT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh;
- Căn cứ Tờ trình của Ban Tổng Giám đốc Công ty về Phương án kinh doanh;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội Đồng Quản trị số 12/BBH-HĐQT-HAX ngày 12/05/2025.

QUYẾT NGHỊ:

ĐIỀU 1: Chấp thuận chủ trương lấy ý kiến Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh về việc chuyển nhượng Bất động sản thuộc dự án của Công ty, cụ thể như sau:

- Hình thức : Lấy ý kiến bằng văn bản của Đại hội đồng cổ đông;
- Nội dung lấy ý kiến : Chuyển nhượng Bất động sản thuộc dự án của Công ty
(có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản tính trên Báo cáo tài chính năm 2024);
- Tên Bất động sản : Bất động sản tọa lạc tại đường Võ Văn Kiệt, phường An Lạc, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Tổng Diện tích : 6.282,6 m²;
- Loại đất : Đất ở tại Đô Thị;
- Giá chuyển nhượng : không thấp hơn 180.000.000 đồng/m²;
- Tổng giá trị chuyển nhượng dự kiến : không thấp hơn 1.130.868.000.000 đồng;
- Thời gian triển khai : Từ tháng 05/2025;
- Ủy quyền Ban Tổng Giám đốc thực hiện các công việc liên quan sau khi được Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua, bao gồm: (i) Tìm kiếm, lựa chọn đối tác, thương lượng và quyết định giá chuyển nhượng bất động sản theo quy định, đảm bảo lợi ích Công ty; (ii) Soạn thảo, ký kết các hợp đồng, văn bản liên quan; (iii) Thực hiện mọi thủ tục pháp lý trong quá trình giao dịch này đến khi hoàn tất.

ĐIỀU 2: Ủy quyền cho Ban Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các thủ tục lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty nhằm thu thập ý kiến của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ Ô tô Hàng Xanh về việc thông qua phương án chuyển nhượng bất động sản nêu trên.



ĐIỀU 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Tổng Giám và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này đảm bảo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Nơi nhận:

- HĐQT HAXACO;
- Như Điều 3.

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ Ô TÔ HÀNG XANH

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



ĐỖ TIẾN DŨNG

