



**TỔNG CÔNG TY
XÂY DỰNG THỦY LỢI 4 – CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 057 /CV-TCT

Tp. HCM, ngày 26 tháng 04 năm 2025

Giải trình chênh lệch 10% lợi nhuận sau thuế
báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính
hợp nhất Quý 1/2025.

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ vào quy định tại Điều 14, Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2021 thay thế Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2016;

Căn cứ báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2025 của Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP.

Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP giải trình về nguyên nhân chênh lệch giảm 10% LNST báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2025 so với cùng kỳ năm trước, như sau:

Trong quý 1/2025, hoạt động thi công xây dựng các công trình xây dựng của Tổng Công ty hầu như kết thúc, chủ yếu là chờ nghiệm thu quyết toán, doanh thu từ hoạt động thi công xây dựng các công trình không phát sinh, chưa có các công trình xây dựng mới gởi đầu.

- Doanh thu bán hàng quý 1/2025 chủ yếu là doanh thu dịch vụ cho thuê văn phòng, tăng hơn so với cùng kỳ năm trước, dẫn theo chi phí giá vốn tăng tương ứng.

- Doanh thu tài chính quý 1/2025 không phát sinh nên giảm so với cùng kỳ năm trước. Do cơ cấu lại nguồn vốn, trả nợ vay ngân hàng dẫn đến chi phí tài chính giảm với cùng kỳ năm trước.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ năm trước do quý 1/2024 hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi nên dẫn đến chi phí quản lý cùng kỳ năm trước thấp hơn.

- Lợi nhuận khác quý 1/2025 giảm so với cùng kỳ năm trước, do quý 1/2024 thanh lý một số thiết bị cũ, hư hỏng, mang lại một khoản thu nhập khác.

- Lợi nhuận trước thuế quý 1/2025 chênh lệch tăng so với cùng kỳ năm trước do ảnh hưởng từ các yếu tố nêu trên.

- Lợi nhuận sau thuế quý 1/2025 giảm so với cùng kỳ năm trước do quý 1/2025 tính thuế TNDN, quý 1/2024 không tính thuế TNDN do chuyển lỗ từ năm 2023 sang Quý 1/2024.

Từ những yếu tố trên đã ảnh hưởng chênh lệch giảm trên 10% lợi nhuận sau thuế từ báo cáo tài chính tổng hợp và báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2025 so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của Tổng Công ty Xây dựng Thủy lợi 4 – CTCP, kính trình Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, BTC



TỔNG GIÁM ĐỐC

LÊ THANH SƠN