

**CÔNG TY CP DU LỊCH
QUỐC TẾ VŨNG TÀU**

-----000-----

Số: 19.../VIR

“V/v: Giải trình việc từ chối đưa ra
ý kiến của kiểm toán viên trên BCTC”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----000-----

Vũng Tàu, ngày 23 tháng 04 năm 2025

Kính gửi: **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Du lịch Quốc tế Vũng Tàu

Địa chỉ trụ sở: Số 1A Thùy Vân, Phường 8, Thành phố Vũng Tàu

Mã chứng khoán: VIR

Ngày 22/4/2025, Công ty Cổ phần Du lịch Quốc tế Vũng Tàu nhận được Quyết định số 168/QĐ-SGDHN về việc duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu VIR với lý do: Tổ chức kiểm toán từ chối cho ý kiến đối với BCTC năm 2024. Công ty xin giải trình về vấn đề này như sau:

1. Ban Giám đốc Công ty đã lập và trình bày Báo cáo tài chính trên cơ sở giả định hoạt động liên tục do Công ty xác định vẫn đang duy trì hoạt động và dự kiến sẽ lập phương án kinh doanh trình HĐQT và Đại hội đồng cổ đông trong thời gian tới.
2. Đối với khoản truy thu hồi tổ tiền thuê đất theo Quyết định số 175/QĐ-TTr ngày 05/10/2018, Công ty chưa đồng thuận với số tiền truy thu 34.490.774.319 đồng theo quyết định trên của Thanh tra tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
3. Công ty đã trích lập dự phòng tiền thuê đất năm 2016, năm 2017 với số tiền 5.425.225.922 đồng và giai đoạn từ sau khi có Quyết định thu hồi đất (từ ngày 14/8/2021) đến trước khi Công ty bị cưỡng chế thu hồi đất (đến ngày 17/11/2024) với số tiền 30.305.706.558 đồng. Công ty thực hiện trích lập dự phòng vì Công ty xác định vẫn đang hoạt động kinh doanh và đang khiếu nại, kiến nghị về việc thu hồi đất nhưng chưa được UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu xem xét và giải quyết theo quy định của pháp luật.

Công ty đã thực hiện khiếu kiện các Quyết định về việc truy thu hồi tổ tiền thuê đất và Quyết định thu hồi đất. Công ty sẽ thực hiện nghĩa vụ về tiền thuê đất cũng như xử lý các khoản trích lập dự phòng này sau khi có phán quyết cuối cùng của Tòa án.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Du lịch Quốc tế Vũng tàu về ý kiến của kiểm toán viên trên báo cáo kiểm toán của Công ty.

Kính trình Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng cảm ơn!

TM. CTY CP DU LỊCH QUỐC TẾ VŨNG TÀU

Người đại diện theo pháp luật của Công ty

Chủ tịch HĐQT

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu.



Nguyễn Tuấn Anh