

Số: 331/CV- COMA18V/v: Phương án và lộ trình khắc phục tình
trạng chứng khoán bị cảnh báo

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ quyết định số: 313/QĐ-SGDHCM ngày 23/04/2025 của SGDCK Thành phố Hồ Chí Minh V/v: Chuyển cổ phiếu từ diện kiểm soát sang diện cảnh báo;

Căn cứ thông báo số: 775/TB-SGDHCM ngày 23/04/2025 của SGDCK Thành phố Hồ Chí Minh V/v: xử lý vi phạm đối với cổ phiếu;

Căn cứ BCTC hợp nhất năm 2024 đã kiểm toán, số lỗ lũy kế là 247.685.045.160 đồng;

Căn cứ BCTC hợp nhất quý 1 năm 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.

Phương án và lộ trình khắc phục lỗ lũy kế như sau:

I. Kế hoạch thực hiện năm 2024 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua

- Mở rộng hoạt động kinh doanh bao gồm xây lắp, thương mại và đầu tư chế biến, xuất khẩu mặt hàng nông sản sạch.
- Tập trung triển khai thực hiện các hạng mục của Dự án KCN Kim Thành tỉnh Hải Dương:
 - + Hoàn thiện giải phóng mặt bằng giai đoạn 1 (quý I, II/2024);
 - + Thực hiện thi công xây dựng hạ tầng giai đoạn 1;
 - + Tổ chức kinh doanh bán hàng KCN giai đoạn 1;
 - + Giải phóng giai đoạn 2 được thực hiện trong quý I, quý IV năm 2024 và đầu năm 2025.

II. Kết quả thực hiện hoạt động SXKD năm 2025

- Dự án KCN Kim Thành – Hải Dương được xác định là dự án trọng điểm của Công ty, trong đó doanh thu và lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh của dự án sẽ đảm bảo bù đắp được khoản lỗ lũy kế hiện nay. Từ mục tiêu và cơ sở đó Công ty COMA18 đang tập trung mọi nguồn lực để triển khai các hạng mục theo đúng tiến độ. Dự án bắt đầu có doanh thu, lợi nhuận từ quý 2/2025 và còn tiếp tục kéo dài trong các năm tiếp theo.

- Theo BCTC hợp nhất quý 1/2025, lợi nhuận sau thuế đạt 4.2tỷ, như vậy Công ty CP Coma 18 đã khắc phục được thêm một phần lỗ lũy kế. Trong báo cáo kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 đã trình trong ĐHĐCĐ năm 2025 lợi nhuận đạt 290 tỷ, lợi nhuận này chủ yếu của Dự án KCN Kim Thành. Như vậy trong năm 2025 sẽ khắc phục hết số lỗ lũy kế hiện tại.

Vậy Công ty Cổ phần COMA18 kính báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu CT

CÔNG TY CỔ PHẦN COMA 18



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trọng Hiền