

Số: 21 /CV-MAC  
No: /CV-MAC

Hải phòng, ngày 25 tháng 04 năm 2025  
Haiphong, 25 Apr 2025

## BẢN GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH KẾT QUẢ SXKD HỢP NHẤT QUÝ I.2025

### EXPLANATION OF DIFFERENCES IN CONSOLIDATED BUSINESS RESULT FOR Q1.2025

**Kính gửi/Dear:** - Ủy ban chứng khoán nhà nước

- *State Securities Commission of Vietnam(SSC)*

- **Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- *Hochiminh Stock Exchange.*

Tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

Listed organization: MACSTAR GROUP CORPORATION

Địa chỉ: Số 8A đường Vạn Mỹ, phường Vạn Mỹ, quận Ngô Quyền, TP Hải Phòng.

Address: No 8A, Van My road, Ngo Quyen Wd., Ngo Quyen Dist., Haiphong City.

Mã chứng khoán: **MAC**

Stock code: **MAC**

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0200563063 do Sở kế hoạch đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 29 tháng 9 năm 2003 và cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 10 tháng 04 năm 2025 /Business Registration Certificate No. 0200563063, issued by the Department of Planning and Investment of Hai Phong City, first issued on September 29, 2003, and amended for the 20th time on April 10, 2025.

Chúng tôi xin giải trình kết quả kinh doanh hợp nhất quý I năm 2025 biến động tăng/giảm hơn 10% so với quý I năm 2024 như sau /We would like to provide an explanation for the consolidated business results for Q1 2025, which show a fluctuation (increase/decrease) of more than 10% compared to Q1 2024, as follows

Nội dung/Content	Đơn vị tính/ Unit	Q1.2025	Q1.2024	Chênh lệch (tăng/giảm) Increase/Decrease
<b>BCTC hợp nhất</b> <b>Consolidated FS</b>				
Doanh thu thuần/Net revenue	Đồng/VND	42.824.937.431	19.119.272.684	124,00%
Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ/Profit after tax	Đồng/VND	8.093.947.248	5.409.470.117	49,63%

Nguyên nhân dẫn đến kết quả kinh doanh hợp nhất quý I năm 2025 tăng 49,63% so với quý I.2024 : *Reasons for the 49,63% Increase in Consolidated Business Results in Q1.2025 Compared to Q1.2024:*

+ Lợi nhuận quý I.2025 tăng chủ yếu đến từ giao dịch chuyển nhượng chứng khoán kinh doanh  
*/The profit increase in Q1.2025 is primarily driven by transactions related to the transfer of trading securities.*

+ Ghi nhận lỗ kinh doanh từ hai công ty con mới thành lập/*Recognizing business losses from two newly established subsidiaries:*

- Công ty CP Macstar Hồ Chí Minh thành lập từ tháng 03/2023/*Macstar Ho Chi Minh Joint Stock Company, established in March 2023*

- Công ty CP vận tải container ven biển Macstar thành lập từ tháng 01/2024/*Macstar Coastal Container Transport Joint Stock Company, established in January 2024*

+ Ghi nhận lãi từ công ty CP bất động sản Macland/*Recognizing business gain from Macland real Estate JSC*

Chúng tôi cam đoan những thông tin giải trình trong bản này là chính xác và cam kết tuân thủ các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

*We assure that the information provided in this document is accurate and commit to complying with the laws and regulations related to securities and the securities market.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MACSTAR

MACSTAR GROUP CORPORATION

Nơi nhận: *Recipients:*

-Như trên/*As above*

-Lưu: HC/*Filed in Ad.*



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Cấp Trọng Cường*