

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Số: 01/2025/CV-CVN
V/v CBTT BCTC Quý 1.2025
và giải trình lợi nhuận

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**

Mã chứng khoán: **CVN**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Lô BT5 - Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại:

Fax:

Người thực hiện công bố thông tin: **Lê Văn Mạnh**

Địa chỉ: Tầng 1, Lô BT5 - Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung thông tin công bố (*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Ủy ban và Quý Sở về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng Quý 1 năm 2025 và báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2025 như sau:

I. Báo cáo tài chính riêng

- Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính riêng:

ĐVT: VND

STT	Chỉ tiêu	Q1/Năm 2025	Q1/Năm 2024	Thay đổi
1	Doanh thu từ hoạt động bán hàng	3 411 639 000	21 530 000 000	(84.15%)
2	Doanh thu hoạt động tài chính	13 699	400 073 117	(99.99%)
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	388 921 632	338 770 643	14.8%
4	Lợi nhuận sau thuế	-1 100 326 337	421 205 724	(361.23%)

Nguyên nhân:

- Doanh thu từ hoạt động bán hàng giảm 84.15 % so với cùng kỳ quý trước do công ty tái cấu trúc doanh nghiệp và mở rộng quy mô kinh doanh.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng nhẹ 14.8 % so với cùng kỳ bởi vì trong Quý 1/2025 công ty cơ cấu lại nhân sự cũng như bộ máy để quản trị kiểm soát chi phí tốt.
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng quý 1 giảm 361.23 % so với cùng kỳ quý trước

II. Báo cáo tài chính hợp nhất

- Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính hợp nhất :

DVT : VND

STT	Chỉ tiêu	Q1/Năm 2025	Q1/Năm 2024	Thay đổi
1	Doanh thu thuần	27 286 402 652	18 410 000 000	48.22%
2	Doanh thu hoạt động tài chính	85 154	39 752 664	(99.79%)
3	Chi phí tài chính	1 732 973 528	650 051 477	166.59%
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1 148 782 329	1 718 493 286	(33.15%)
5	Lợi nhuận sau thuế	-1 701 837 973	472 744 774	(495.93%)

Nguyên nhân:

- Doanh thu thuần từ hoạt động bán hàng tăng 48.22 % so với cùng kỳ quý trước nguyên nhân chủ yếu DN thu hẹp hoạt động quy mô kinh doanh và áp dụng chính sách bán phù hợp tại các thời điểm khác nhau.
- Chi phí tài chính tăng 166.59% so với cùng kỳ quý trước nguyên nhân chủ yếu là giảm các khoản vay ngân hàng.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 33.15% so với cùng kỳ bởi vì trong Quý 1/2025 công ty quản trị kiểm soát chi phí tốt
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2025 giảm 495.93% so với cùng kỳ quý trước.

III. Báo cáo tài chính riêng Quý 1 năm 2025, báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2025 và các thông tin trên đã được Công ty chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:

<http://vinamgroup.com.vn/category/bao-cao-tai-chinh/>

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VP.

