

**TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY VINACONEX - ITC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 059/2025/CV-CBTT

Hà Nội, ngày 25 tháng 4 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex (Vinaconex-ITC) thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Quý 1 năm 2025 với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: VCR
- Địa chỉ: Tầng 12, tòa nhà Vinaconex 34 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: (84 24) 62511666 Fax: (84 24) 62816845
- Email: vitc@vinaconexitc.com.vn; Website: www.vinaconexitc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 1 năm 2025:

☐ BCTC riêng

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☒ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:



☐ Có

☒ Không


Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 25/4/2025 tại đường dẫn: www.vinaconexitc.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận: 

- Như trên
- Lưu TCHC, TCKT

Tài liệu đính kèm:

- BCTC TH Quý 1 năm 2025
- Văn bản giải trình

CÔNG TY VINACONEX-ITC
NGƯỜI ĐƯỢC UQ CB THÔNG TIN




Nguyễn Ngọc Kiên



Số: 060/2025/CV-CBTT

V/v: Giải trình BCTC tổng hợp Quý I
năm 2025

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty : Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vinaconex
(Công ty Vinaconex-ITC)
2. Mã chứng khoán : VCR
3. Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 12, Tòa nhà Vinaconex, số 34 Láng Hạ,
Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại/Fax : (024) 6251 1666/(024) 6281 6845
5. Nội dung giải trình nguyên nhân:

5.1. Giải trình Lợi nhuận sau TNDN trên BCTC tổng hợp Quý I năm 2025 thay đổi trên 10% so với cùng kỳ năm 2024.

Lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC tổng hợp Quý I năm 2025 của Công ty Vinaconex-ITC là âm 5,5 tỷ đồng, tăng lỗ so với cùng kỳ năm 2024.

Nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN kỳ này thay đổi trên 10% là Quý 1 năm 2025 Công ty ghi nhận chi phí QLDN cao hơn chi phí QLDN quý 1 năm 2024 và không có doanh thu ghi nhận, dẫn đến lợi nhuận sau TNDN thay đổi trên 10%.

5.2. Giải trình nguyên nhân LNST TNDN ở BCTC tổng hợp Quý I năm 2025 bị lỗ.

Tại BCTC tổng hợp quý I năm 2025, Công ty ghi nhận Lợi nhuận sau TNDN bị lỗ là do Công ty đang trong giai đoạn đầu tư dự án, chỉ ghi nhận chi phí hoạt động và không có doanh thu.

6. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: <http://www.vinaconexitc.com.vn>

Trên đây là ý kiến giải trình của Công ty về Báo cáo tài chính tổng hợp Quý I năm 2025.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu VT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Văn Huy