

**CÔNG TY CP BĐS CHO THUÊ
MINH BẢO TÍN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2025/TB- MBT

Bình Dương, Ngày 23 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở
Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 03.2025/NQ-HĐQT/MBT ngày 23/04/2025 và/hoặc Nghị quyết ĐHĐCĐ số... ngày ..., của Công ty Cổ phần BĐS Cho Thuê Minh Bảo Tín, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần BĐS Cho Thuê Minh Bảo Tín như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

- Ông (bà): **LÊ HÒA LỘC**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên HĐQT
- Chức vụ được bổ nhiệm: Chủ tịch HĐQT
- Thời hạn bổ nhiệm: 23/04/2025
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 23/04/2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:

- Ông (bà): **PHAN THỊ KIỀU OANH**
- Không còn đảm nhận chức vụ: Chủ tịch HĐQT
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): theo nguyện vọng cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 23/04/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/04/2025 tại đường dẫn minbaotin.vn.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
- Bản cung cấp thông tin (phụ lục III kèm TT số 96/2020/TT-BTC Ngày 23/04/2025)

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ
CBTT



Dặng Trọng Khang

Số: 03./2025/NQ-HĐQT

Bình Dương, ngày 23 tháng 04 năm 2025

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: miễn nhiệm và bầu mới vị trí chủ tịch Hội đồng quản trị công ty)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN CHO THUÊ MINH BẢO TÍN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Bất động sản cho thuê Minh Bảo Tín;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 23/04/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1:

Miễn nhiệm Bà Phan thị Kiều Oanh chức danh Chủ tịch HĐQT.

Từ ngày 23/04/2025.

Điều 2:

Bầu Ông LÊ HÒA LỘC, thành viên Hội đồng quản trị Công ty giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản cho thuê Minh Bảo Tín.

Kể từ ngày 23/04/2025.

Điều 2: Các điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, các bộ phận phòng ban và nhân viên có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- UBCKNN, HNX, VSD;
- HĐQT, BTGD, BKS;
- Lưu VP.



LÊ HÒA LỘC

Phụ lục III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 23 tháng 04 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: **LÊ HÒA LỘC**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh:

4/ Nơi sinh: "

5/ Số CCCD:

Ngày cấp: 10/05/2021 Nơi cấp: Cục CS QLHC về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP BĐS Cho Thuê Minh Bảo Tín

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ: 100.000 cổ phần chiếm 2.63 % vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: Không

+ Cá nhân sở hữu: 100.000 cổ phần

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	MBT	Lê Hòa Lộc		Chủ tịch HĐQT		CCCD							23/04/2025			
1.0 1		Lê Hòa Lăng			Bố đẻ	CCCD							23/04/2025			
1.0 2		Phạm Thị Kiệt			Mẹ đẻ	CCCD							23/04/2025			

1.0 3		Phan Văn Đức			Bố Vợ	CCCD
1.0 4		Trương Thị Hích			Mẹ Vợ	CCCD
1.0 5		Phan Thị Kiều			Vợ	CCCD
1.0 6		Lê Hòa Thiên Phúc			Con	
1.0 7		Lê Hòa Lợi				

		23/04/2025			
		23/04/2025			
		23/04/2025			
		23/04/2025			
		23/04/2025			

