

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ
HOÀNG GIA
ROYAL INTERNATIONAL CORP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số 20250418/CBTT-RIC
No.: .../...

Hạ Long, ngày 18 tháng 04 năm 2025
..., day ... month ... year ...

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: - The State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ HOÀNG GIA
- Mã chứng khoán/ Stock code: RIC
- Địa chỉ/Address: Phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02033.848.777 Fax: 02033.846728
- Website: <http://royalhalonghotel.com/>

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Báo cáo thường niên năm 2024
Annual Report 2024

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/04/2025 tại đường dẫn <https://royalhalonghotel.com/vi/our-announcement/> /This information was published on the company's website on .../.../... (date), as in the link

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Báo cáo thường niên năm 2024/ Annual Report 2024.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT/ Legal representative
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/Chairman of the BOD



Chen Yu Chen



CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ HOÀNG GIA

-----&-----

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
Năm 2024

I.	THÔNG TIN CHUNG	2
1.	Thông tin khái quát:	2
2.	Thông tin cổ phiếu.....	2
3.	Quá trình hình thành và phát triển của RIC:	3
4.	Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:.....	4
5.	Mô hình quản trị :.....	4
6.	Định hướng phát triển.....	6
7.	Các rủi ro trong quá trình hoạt động	6
II.	TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM.....	7
1.	Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024:.....	7
2.	Tổ chức và nhân sự:	8
3.	Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:.....	8
4.	Tình hình tài chính:	8
5.	Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:	9
6.	Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty:.....	21
III.	BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC.....	24
1.	Đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh:.....	24
2.	Tình hình tài chính:	25
3.	Giải pháp và Kế hoạch cho năm 2025	26
IV.	ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2024.....	26
1.	Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty:	26
2.	Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:.....	27
3.	Dự kiến chỉ tiêu kinh doanh năm 2025:	27
V.	QUẢN TRỊ CÔNG TY	27
1.	Hội đồng quản trị:	27
2.	Ủy ban kiểm toán:	29
3.	Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và Ủy ban kiểm toán.	30
VI.	BÁO CÁO TÀI CHÍNH.....	30
1.	Ý kiến của Kiểm toán viên:	30
2.	Báo cáo tài chính.....	31

I. THÔNG TIN CHUNG

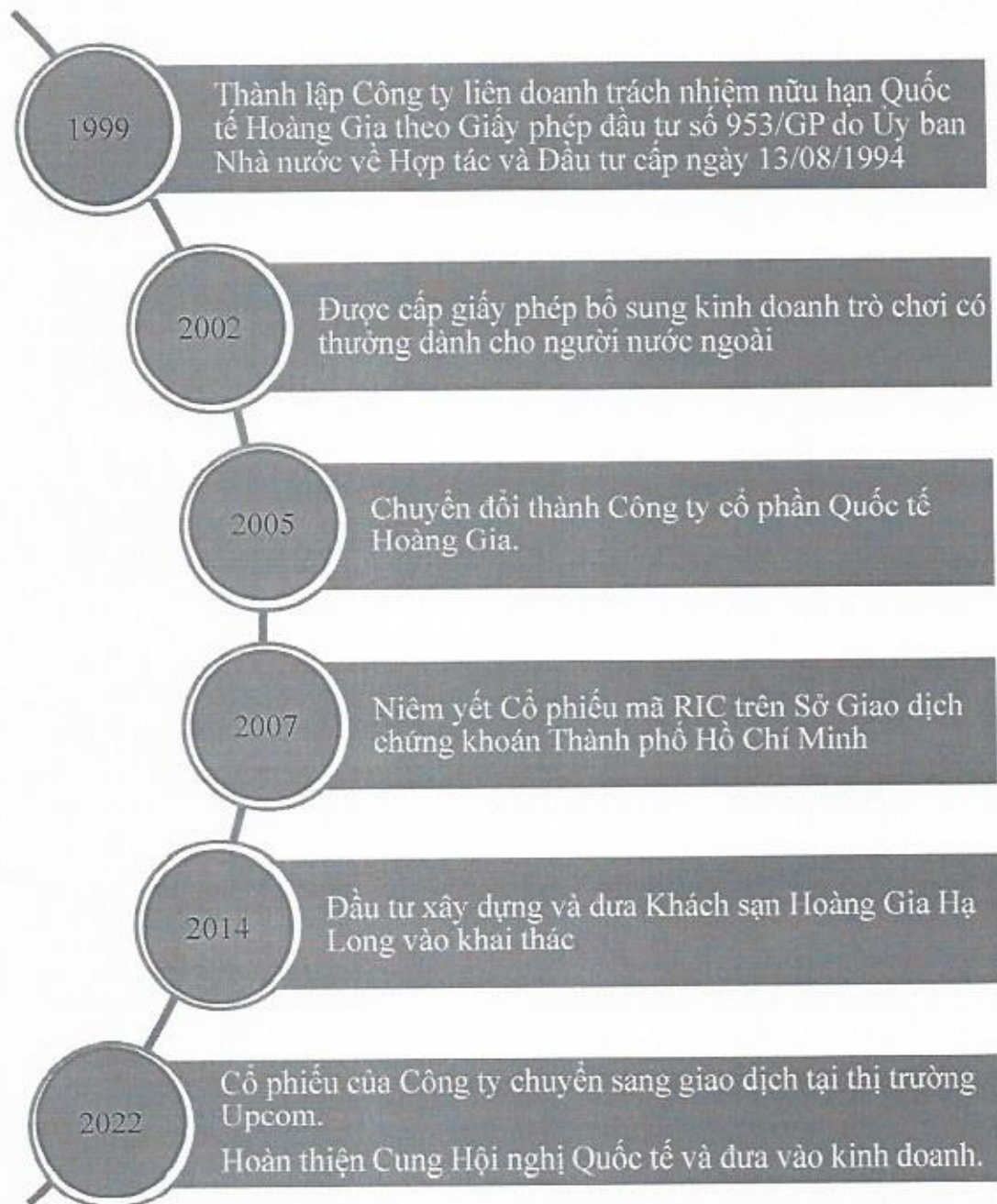
1. Thông tin khái quát:

- Tên giao dịch : Công ty cổ phần quốc tế Hoàng Gia
- Tên tiếng Anh : Royal International Joint Stock Corporation
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 5700102119 do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh cấp lần đầu ngày 01/07/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 08/09/2023.
- Vốn điều lệ : 703.687.540.000 đồng
- Địa chỉ : Đường Hạ Long, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh
- Điện thoại : +84 203 3848777
- Fax : +84 203 3846728
- Website : <http://vn.royalhalonghotel.com>

2. Thông tin cổ phiếu

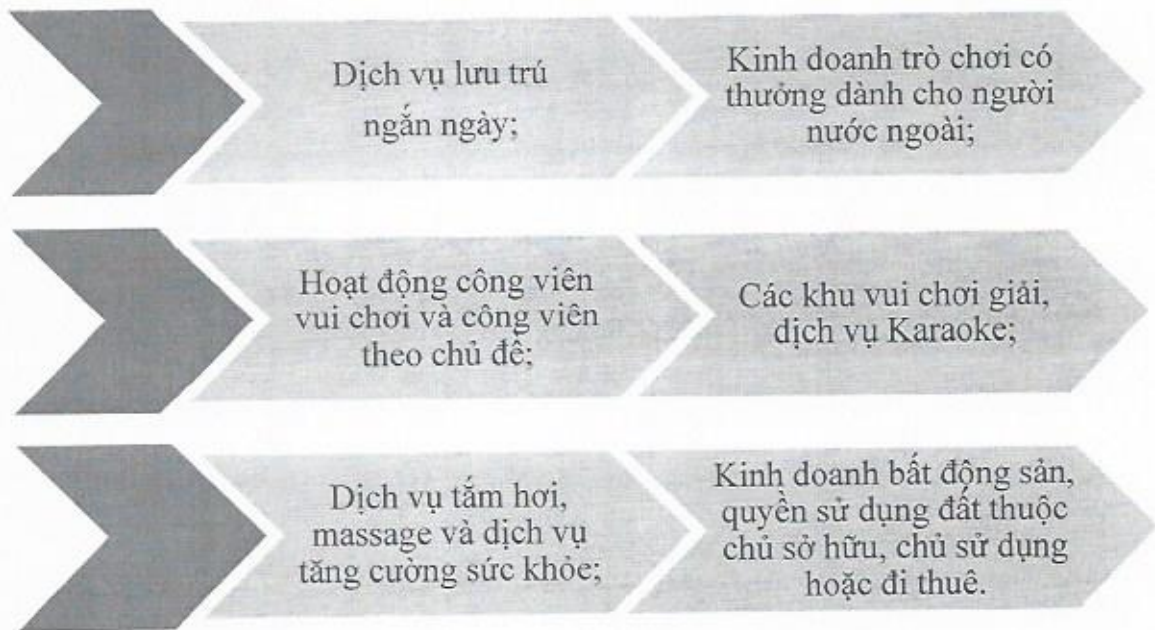
- Mã cổ phiếu : RIC
- Sàn giao dịch : UpCom
- Ngày giao dịch : 26 tháng 5 năm 2022
- Tổng số cổ phần : 70.368.754 cổ phần
- Mệnh giá cổ phần : 10.000 đồng
- Loại cổ phần : Phổ thông

3. Quá trình hình thành và phát triển của RIC:



4. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh:

a. Ngành nghề kinh doanh



b. Địa bàn kinh doanh

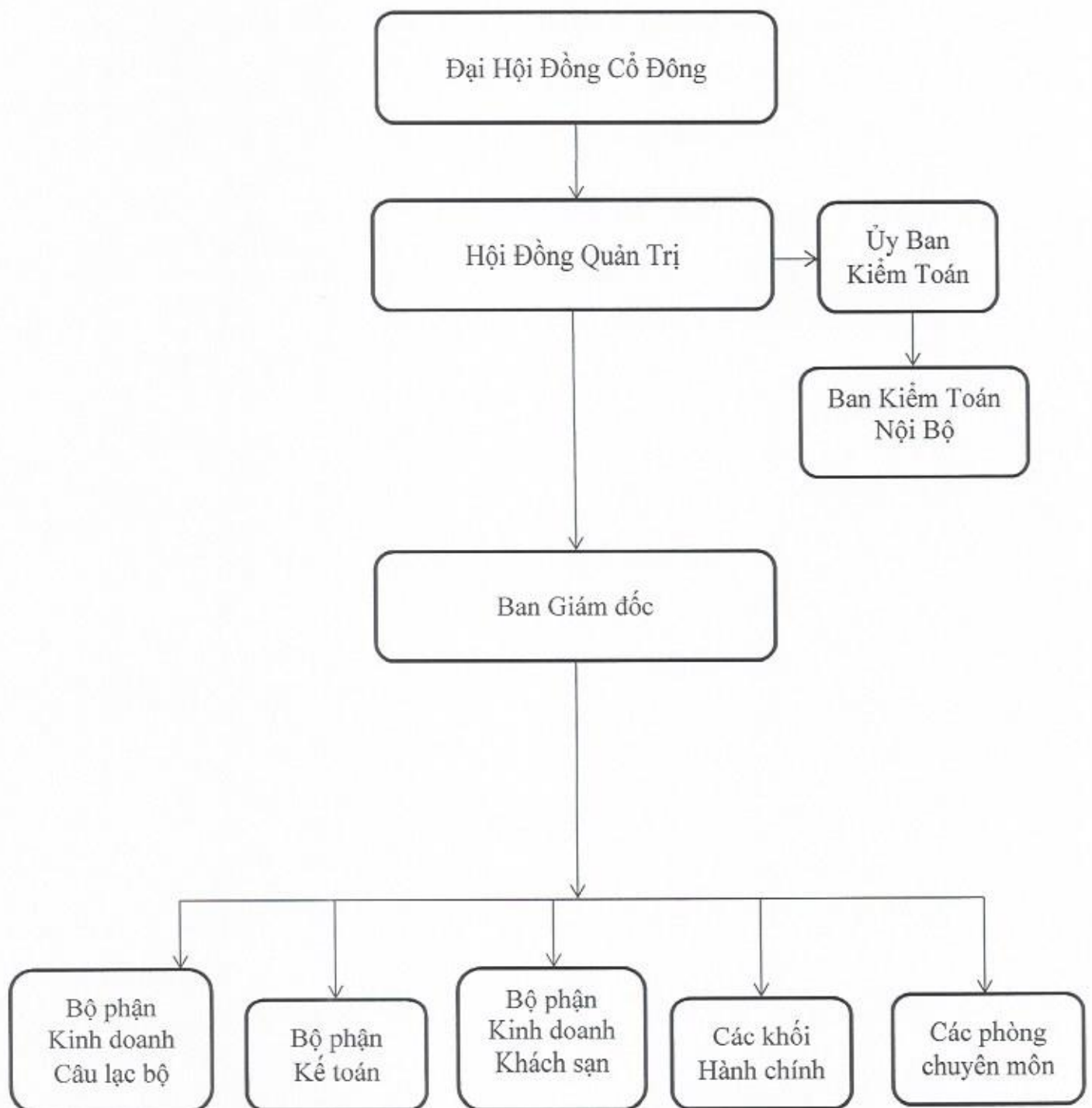
Công ty cổ phần quốc tế Hoàng Gia là chủ sở hữu Khách sạn Hoàng Gia, có trụ sở tại địa chỉ: đường Hạ Long, Phường Bãi Cháy, Tp. Hạ Long tỉnh Quảng Ninh. Doanh thu chính của Công ty đến từ hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú, kinh doanh trò chơi có thưởng dành cho người nước ngoài và các dịch vụ có liên quan khác tại Khách sạn Hoàng Gia.

5. Mô hình quản trị :

Công ty cổ phần quốc tế Hoàng Gia hoạt động theo mô hình quy định tại mục b khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc. Công ty có thành viên Hội đồng quản trị độc lập và Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị.

Không có Công ty con, Công ty liên kết.

CƠ CẤU BỘ MÁY QUẢN LÝ



6. Định hướng phát triển

Định hướng phát triển của Công ty trong năm 2025 gồm những mục tiêu sau:

- Phát triển đa dạng hóa sản phẩm, khai thác triệt để công năng của Cung Hội nghị;
- Đẩy mạnh tiếp thị nhằm quảng bá thương hiệu tại thị trường trong nước và quốc tế;
- Áp dụng công nghệ vào quản lý và quản trị;
- Quản lý chặt chẽ chi phí, sử dụng nguồn vốn và tài sản hiệu quả để đạt kết quả kinh doanh cao.

7. Các rủi ro trong quá trình hoạt động

Đặc thù của doanh nghiệp là kinh doanh dịch vụ, Công ty không nằm ngoài vòng xoáy của các rủi ro phát sinh trong quá trình hoạt động và đã đề ra những biện pháp cụ thể nhằm phòng tránh rủi ro thấp nhất có thể như sau:

Rủi ro về biến động tỷ giá

Công ty có hoạt động kinh doanh casino và trò chơi có thưởng dành cho người nước ngoài, có thực hiện giao dịch có gốc ngoại tệ, doanh thu sẽ ảnh hưởng bởi biến động tỷ giá.

- Biện pháp: Lập kế hoạch dòng tiền chi tiết từng tháng trong năm để đảm bảo lượng ngoại tệ tại Casino được ổn định, đáp ứng được hoạt động sản xuất kinh doanh.

Rủi ro về cạnh tranh

Thành phố Hạ Long là địa điểm du lịch lý tưởng của du khách trong và ngoài nước, tập trung nhiều lợi thế thu hút các nhà đầu tư. Thời gian gần đây, có rất nhiều khách sạn mới được đầu tư xây dựng với quy mô lớn, do đó kinh doanh dịch vụ lưu trú và nguồn nhân lực trên địa bàn có tính cạnh tranh cao.

- Biện pháp: Xây dựng thương hiệu uy tín vững mạnh; tạo sản phẩm thương hiệu, sản phẩm theo sự kiện, theo mùa; liên tục thay đổi trang trí cảnh quan phù hợp với từng thời điểm, từng sự kiện và thúc đẩy tiếp thị, thu hút nhiều tệp khách hàng.

Rủi ro từ xu hướng tiêu dùng

Hạ Long, thành phố nằm bên bờ Vịnh Hạ Long - kỳ quan thiên nhiên thế giới, du khách chủ yếu tập trung cao điểm vào các tháng mùa hè, mùa đông là mùa thấp điểm do vậy doanh thu của khách sạn có sự chênh lệch lớn giữa hai mùa.

- Biện pháp: Tạo sản phẩm khác biệt theo mùa, thu hút đối tượng khách tổ chức sự kiện, hội nghị, hội thảo, đám cưới... đến sử dụng dịch vụ tại Cung Hội

Nghị, tiệc ngoài trời tại nhà hàng Laterrasse.

Rủi ro từ dịch bệnh, thiên tai

Quảng Ninh, có đường biên giới tiếp giáp với Trung Quốc, lượng khách du lịch, thương nhân, lao động di cư, và cư dân địa phương thường xuyên di chuyển giữa hai nước tương đối lớn nên việc lây lan dịch bệnh không thể tránh khỏi. Rủi ro dịch bệnh tại khu vực biên giới Việt Nam - Trung Quốc có tác động đáng kể đến các ngành nghề, đặc biệt là lĩnh vực dịch vụ, du lịch, nguy cơ cao làm sụt giảm lượng khách, tăng chi phí hoạt động, làm gián đoạn hoạt động kinh doanh.

- Biện pháp: Thường xuyên chăm sóc sức khỏe của Cán bộ nhân viên trong công ty, tuyên truyền, thực hiện tốt công tác phòng bệnh, tìm biện pháp ngăn chặn dịch bệnh lây lan, trích quỹ dự phòng, tăng cường kiểm tra nguồn gốc thực phẩm... để ứng phó với dịch bệnh.

II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024:

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
			VND	VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	23	133.354.210.704	111.574.631.316
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		133.354.210.704	111.574.631.316
Giá vốn hàng bán	11	24	112.822.916.448	152.612.257.388
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		20.531.294.256	(41.037.626.072)
Doanh thu hoạt động tài chính	21	25	12.207.983.040	7.543.125.908
Chi phí tài chính	22	26	24.217.289.184	24.705.109.062
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		22.962.765.936	22.343.215.748
Chi phí bán hàng	25	27	12.154.132.320	13.966.347.602
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	27	23.144.890.560	29.223.426.971
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(26.777.034.768)	(101.389.383.799)
Thu nhập khác	31		98.469.888	96.476.368
Chi phí khác	32		521.011.920	488.771.958
Lợi nhuận khác	40		(422.542.032)	(392.295.590)
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		(27.199.576.800)	(101.781.679.389)
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	29	-	-
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		(27.199.576.800)	(101.781.679.389)
Lỗi cơ bản trên cổ phiếu	70	25	(387)	(1.446)

2. Tổ chức và nhân sự:

a. Ban điều hành thay đổi nhân sự như sau:

- Ngày 15/04/2024 miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với Mai Thị Dung và bổ nhiệm Bà Nguyễn Thị Thu Bình - Quyền Kế toán trưởng.

Danh sách Ban điều hành của Công ty tại thời điểm báo cáo:

Bà Trần Thị Hồng Liễu - Phó Tổng Giám đốc (bổ nhiệm ngày 29/05/2023)

Bà Nguyễn Thị Thu Bình - Quyền Kế toán trưởng (bổ nhiệm ngày 15/04/2024).

b. Cán bộ nhân viên:

- Tổng số cán bộ, nhân viên của Công ty tại ngày 31/12/2024 là 385 người.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:

Công ty không có dự án đầu tư bất động sản hoặc xây dựng mới quy mô lớn nào. Hội đồng quản trị và Ban giám đốc chủ trương tập trung hoàn thiện và khai thác tối đa tài sản hiện hữu, trì hoãn đầu tư mở rộng để đảm bảo dòng tiền và khả năng tài chính.

4. Tình hình tài chính:

a. Tình hình tài chính:

ĐVT: VND

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	% tăng giảm
Tổng giá trị tài sản	904.078.755.790	923,107,776,276	2
Doanh thu thuần	111.574.631.316	133,354,210,704	20
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	(101.389.383.799)	(26,777,034,768)	(74)
Lợi nhuận khác	(392.295.590)	(422,542,032)	8
Lợi nhuận trước thuế	(101.781.679.389)	(27,199,576,800)	(73)
Lợi nhuận sau thuế	(101.781.679.389)	(27,199,576,800)	(73)

b. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2023	Năm 2024
<i>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</i>			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn			
Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn	0,22	0,18	0,22
+ Hệ số thanh toán nhanh:			
<u>Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho</u>	0,18	0,16	0,21
Nợ ngắn hạn			
<i>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</i>			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,31	0,38	0,40
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	0,69	0,62	0,65
<i>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</i>			
+ Vòng quay hàng tồn kho			
Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân	15,99	25,10	31,0
+ Vòng quay tổng tài sản			
Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	0,13	0,12	0,15
<i>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</i>			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	(0,51)	(0,98)	(0,20)
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	(0,09)	(0,20)	(0,05)
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	(0,07)	(0,12)	(0,03)
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	(0,50)	(0,91)	(0,20)

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

a. Cổ phần:

- Thị trường giao dịch: Upcom
- Tổng số cổ phần đang lưu hành tại ngày 31/12/2024: 70,368,754 cổ phần

- Loại cổ phần đang lưu hành : Cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do : 70,368,754 cổ phần
- Số lượng cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng : Không
- Cổ phiếu quỹ : Không
- Các chứng khoán khác : Không
- Quá trình tăng vốn điều lệ của Công ty đến năm 2024:



b. Cơ cấu cổ đông theo danh sách do VSDC lập ngày 29/05/2024:



Cổ đông	Số cổ phần	Tỷ lệ sở hữu
Theo tổ chức và cá nhân		
1. Cổ đông tổ chức	50.661.346	71,99%
2. Cổ đông cá nhân	19.707.408	28,01%
Tổng cộng	70.368.754	100,00%
Theo trong nước và nước ngoài		
1. Cổ đông trong nước	20.203.445	28,71%
2. Cổ đông nước ngoài	50.165.309	71,29%
Tổng cộng	70.368.754	100,00%
Theo niêm yết và chưa niêm yết		
Số cổ phần đã niêm yết	28.708.169	40,80%
Số cổ phần chưa niêm yết	41.660.585	59,20%
Tổng cộng	70.368.754	100,00%

c. Vốn đầu tư chủ sở hữu thay đổi qua các năm như sau:

Năm 1994:

Công ty liên doanh trách nhiệm hữu hạn Quốc tế Hoàng Gia được thành lập theo Giấy phép đầu tư số 953/GP do Ủy ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư cấp ngày 13/08/1994 theo hình thức công ty liên doanh giữa Công ty Kinh doanh Xuất nhập khẩu Hồng Gai (bên Việt Nam) và Ông Juan Cheng I (Nguyễn Chính Nghĩa) - quốc tịch Đài Loan. Mục tiêu đầu tư của Công ty là xây dựng và kinh doanh một khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế năm sao, các khu vui chơi giải trí tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Vốn đầu tư của Công ty liên doanh là 39.000.000 USD. Vốn pháp định của Công ty liên doanh là 15.000.000 USD, trong đó:

*Bên Việt Nam góp 3.750.000 USD, chiếm 25% vốn pháp định, bằng giá trị quyền sử dụng 8,6 ha đất, 8 ha bãi cát bờ biển và 10,8 ha mặt nước tiếp giáp bờ biển;

*Bên nước ngoài góp 11.250.000 USD, chiếm 75% vốn pháp định, bằng tiền nước ngoài.

Năm 2002:

Ngày 22/05/2002 Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã cấp giấy phép đầu tư số 953/GPDC chuẩn y việc bổ sung hạng mục kinh doanh trò chơi có thưởng dành cho người nước ngoài cho Công ty liên doanh TNHH Quốc tế Hoàng Gia. Theo đó, Công ty được phép thiết lập một khu riêng biệt trong khuôn viên dự án để kinh doanh trò chơi có thưởng dành cho người nước ngoài.

Ngày 19/12/2002 Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã cấp giấy phép đầu tư số 953/GPDC4 chuẩn y việc tăng vốn đầu tư của Công ty từ 39.000.000 USD lên 46.000.000 USD, tăng vốn pháp định của Công ty từ 15.000.000 USD lên 21.000.000 USD.

*Bên Việt Nam góp 3.150.000 USD, chiếm 15% vốn pháp định, bằng giá trị quyền sử dụng 8,6 ha đất, 8 ha bãi cát bờ biển và 10,8 ha mặt nước tiếp giáp bờ biển;

*Bên nước ngoài góp 17.850.000 USD, chiếm 85% vốn pháp định, bằng tiền nước ngoài.

Năm 2005:

Chuyển đổi từ Công ty liên doanh thành Công ty cổ phần :

Ngày 15/06/2005, Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã cấp Giấy phép đầu tư số 953/CPH-GP cho phép Công ty liên doanh TNHH quốc tế Hoàng Gia được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Quốc tế Hoàng Gia với số vốn điều lệ là 21.000.000 USD, tương đương 21.000.000 cổ phần, mệnh giá 1 USD/cổ phần.

Năm 2006:

Ngày 14/03/2006. Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã cấp Giấy phép đầu tư số 953 CPH/GPĐC1 chấp thuận việc chuyển đổi đồng tiền ghi trên mệnh giá cổ phiếu của Công ty. Theo đó, mệnh giá cổ phần, vốn điều lệ và tổng số lượng cổ phần của Công ty là:

Mệnh giá cổ phần : 10.000 VNĐ/cổ phần

Vốn điều lệ : 332.136.000.000 VNĐ

Tổng số lượng cổ phần: 33.213.600 cổ phần.

Ngày 22/03/2006, Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành công văn số 1868/BKH-ĐTNN chấp thuận cho ông Nguyễn Chính Nghĩa chuyển nhượng số cổ phần tương đương 10,54% vốn điều lệ cho 81 người nước ngoài và chấp thuận về nguyên tắc việc chuyển nhượng cổ phần của các cổ đông hiện hữu và việc

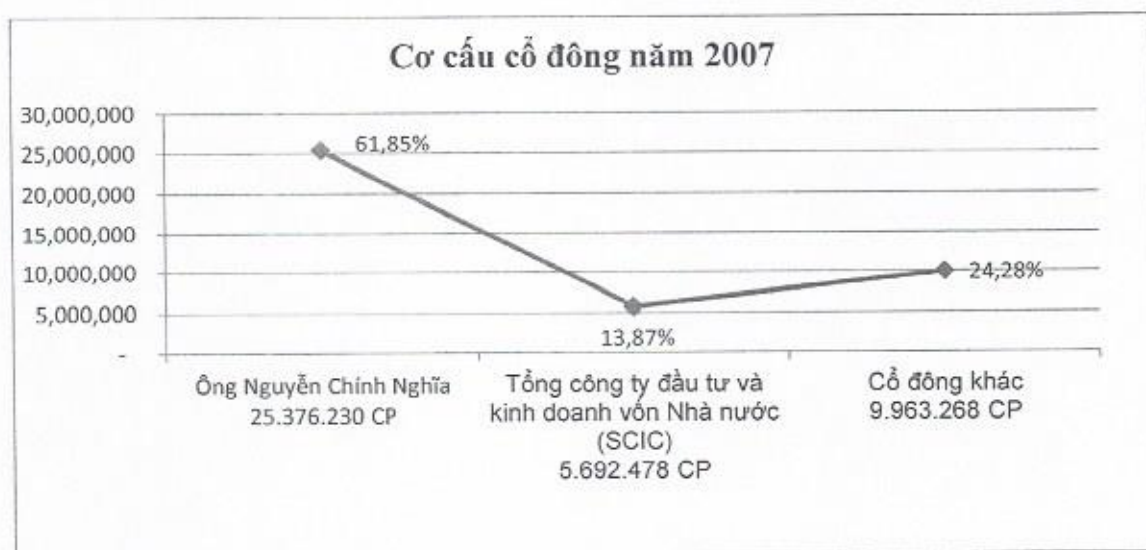
phát hành thêm 6,5% vốn điều lệ (tương đương 2.158.884 cổ phần) ra bên ngoài doanh nghiệp.

Năm 2007:

Niên yết cổ phiếu trên sàn giao dịch chứng khoán HOSE:

Ngày 17/04/2007 Bộ Tài chính đã chuyển giao quyền đại diện chủ sở hữu phần vốn đầu tư nhà nước từ Công ty Du lịch Hạ Long (thuộc UBND tỉnh Quảng Ninh) về Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC) theo quyết định số 151/2005/QĐ-TTg ngày 20/06/2005 của Thủ tướng Chính phủ.

Tháng 7/2007 cổ phiếu của Công ty chính thức giao dịch trên Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán RIC.



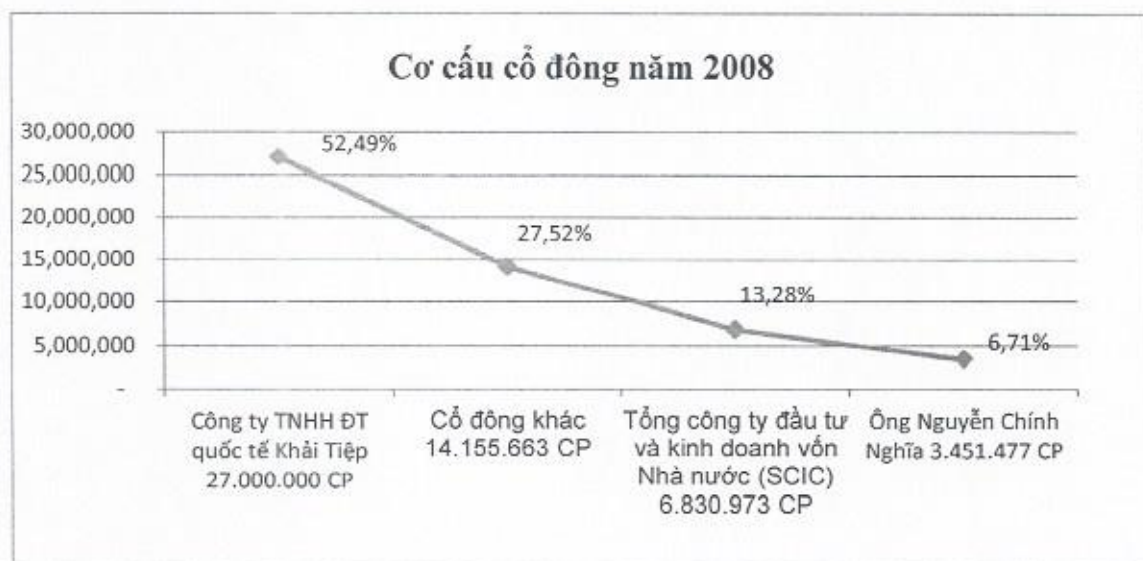
Theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên, Công ty đã quyết định chia cổ tức năm 2006 cho cổ đông bằng cổ phiếu tương ứng 16% vốn góp, danh sách hưởng quyền chốt ngày 22/08/2007. Việc chia cổ tức này đã làm tổng số cổ phần của Công ty tăng lên thành 41.031.976 cổ phần.

Năm 2008:

Theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2008, Công ty đã quyết định chia cổ tức và cổ phiếu thưởng năm 2007 cho cổ đông bằng cổ phiếu tương ứng 20% vốn góp, danh sách hưởng quyền chốt ngày 18/07/2008. Việc chia cổ tức này đã làm số cổ phần của Công ty tăng lên thành 49.238.113 cổ phần. Sau đó, Công ty đã phát hành thêm 2.200.000 cổ phiếu để tăng vốn điều lệ, tổng số cổ phần sau khi tăng vốn là 51.438.113 cổ phần.

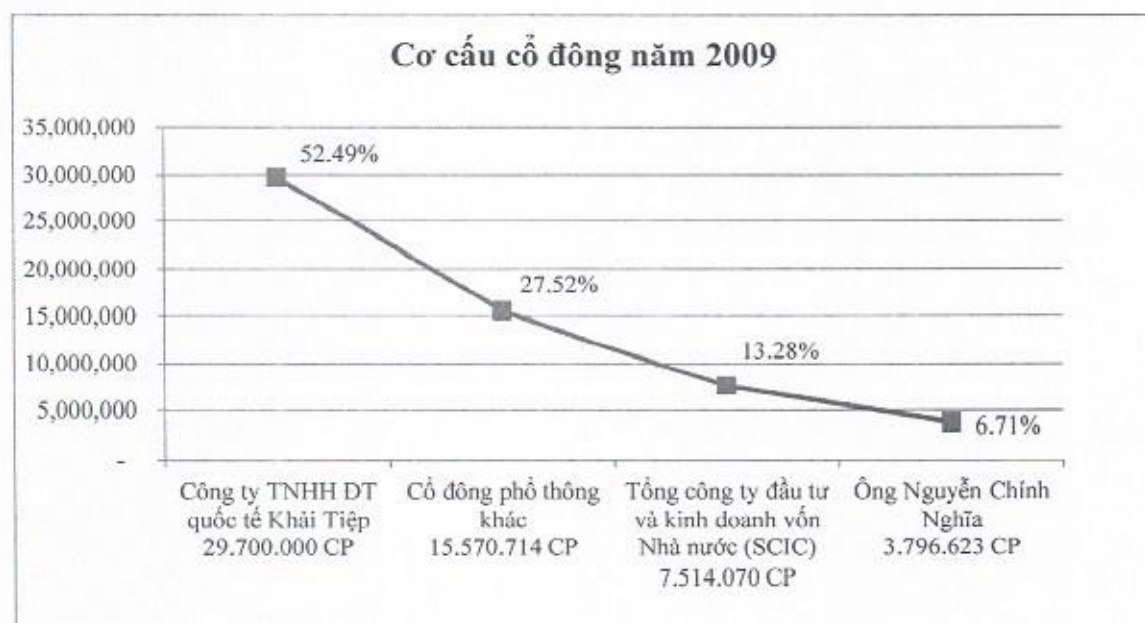
Kể từ ngày 28/10/2008 đến 22/12/2008, ông Nguyễn Chính Nghĩa - Chủ tịch HĐQT Công ty đã tiến hành chuyển nhượng 27.000.000 cổ phần (tương đương

52.49% vốn điều lệ của Công ty) trong tổng số 30.451.477 cổ phần của mình cho Kai Chieh International Investment Ltd (Công ty TNHH Đầu tư quốc tế Khải Tiệp). Đây là một công ty có tiềm lực tài chính, đồng thời đã cam kết sẽ hỗ trợ mọi điều kiện để Công ty tiếp tục thực hiện và phát triển dự án của Công ty Hoàng Gia.



Năm 2009:

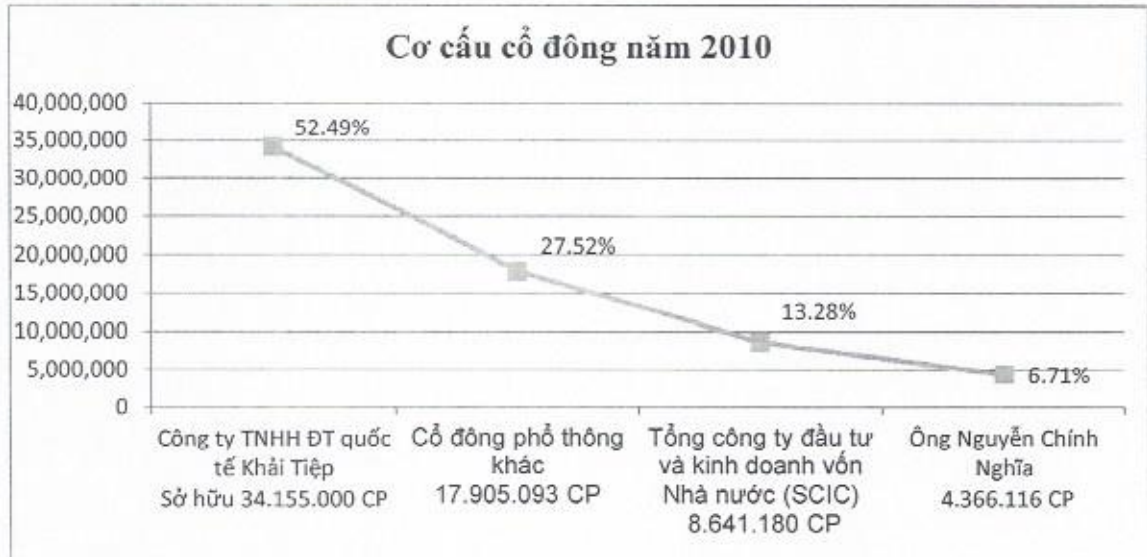
Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Công ty trả cổ phiếu thưởng năm 2008 bằng cổ phiếu tương ứng 10% vốn góp, danh sách hưởng quyền chốt ngày 10/06/2009. Tổng số cổ phần sau khi tăng vốn của Công ty là: 56.581.407 cổ phần.



Năm 2010:

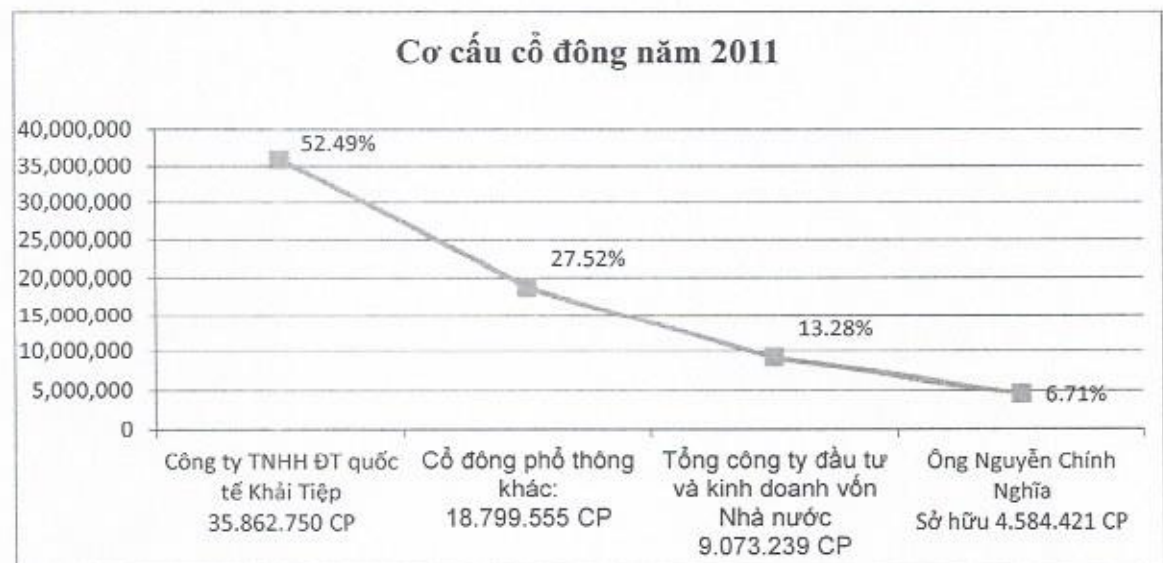
Theo Nghị quyết của Đại hội cổ đông, Công ty thực hiện trả cổ tức năm 2009 bằng cổ phiếu và chia cổ phiếu thưởng tương ứng 15% vốn góp, danh sách hưởng quyền chốt ngày 27/07/2010.

Theo đó, vốn góp cổ phần của Công ty tăng từ 56.581.407 cổ phần lên 65.067.389 cổ phần.



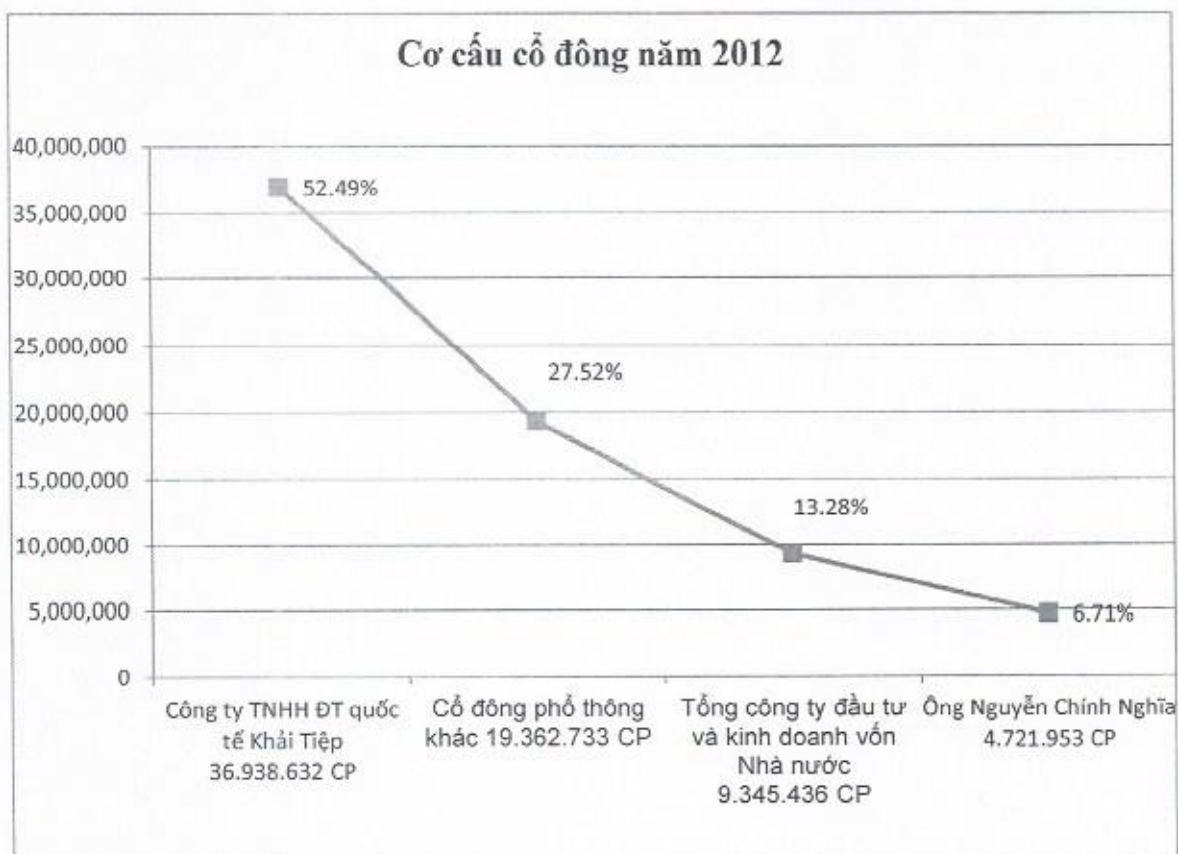
Năm 2011:

Công ty thực hiện trả cổ tức năm 2010 bằng cổ phiếu tương ứng 5% vốn góp, danh sách hưởng quyền chốt ngày 10/06/2011. Việc chi trả cổ tức bằng cổ phiếu đã làm cho vốn góp cổ phần của Công ty tăng từ 65.067.389 cổ phần lên 68.319.965 cổ phần.



Năm 2012:

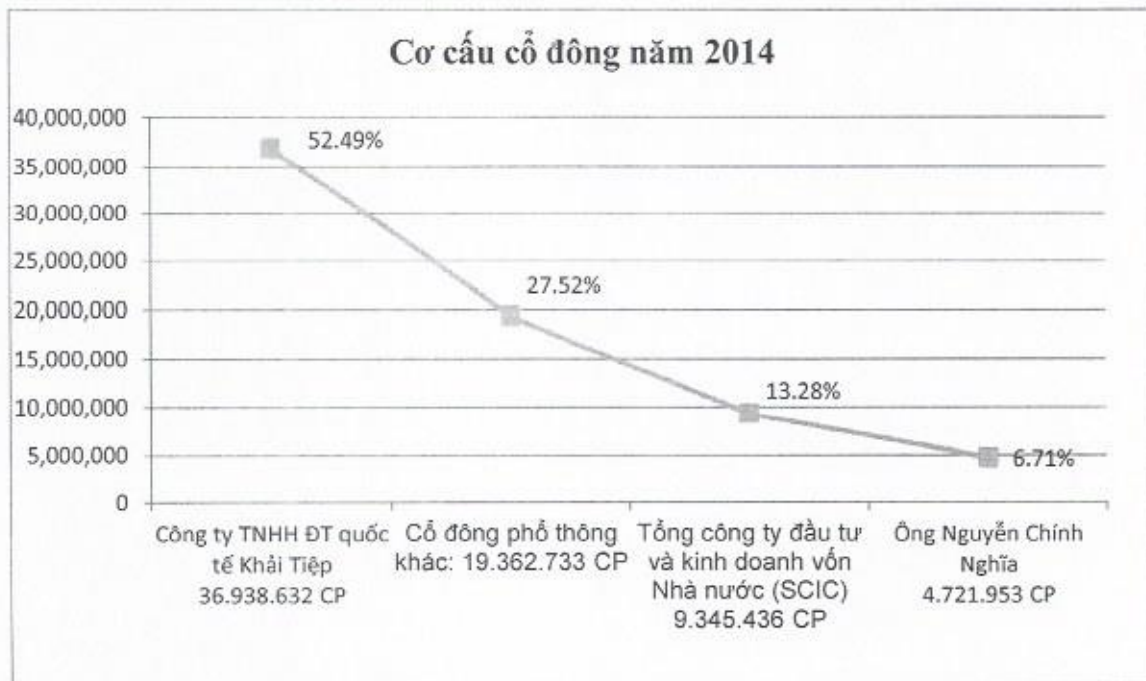
Đại hội cổ đông đã thông qua phương án trả cổ tức năm 2011 bằng cổ phiếu tương ứng 3% vốn góp, danh sách hưởng quyền chốt ngày 26/06/2012. Việc chi trả cổ tức bằng cổ phiếu đã làm cho vốn góp cổ phần của Công ty tăng từ 68.319.965 cổ phần lên 70.368.754 cổ phần.



Năm 2013 và năm 2014:

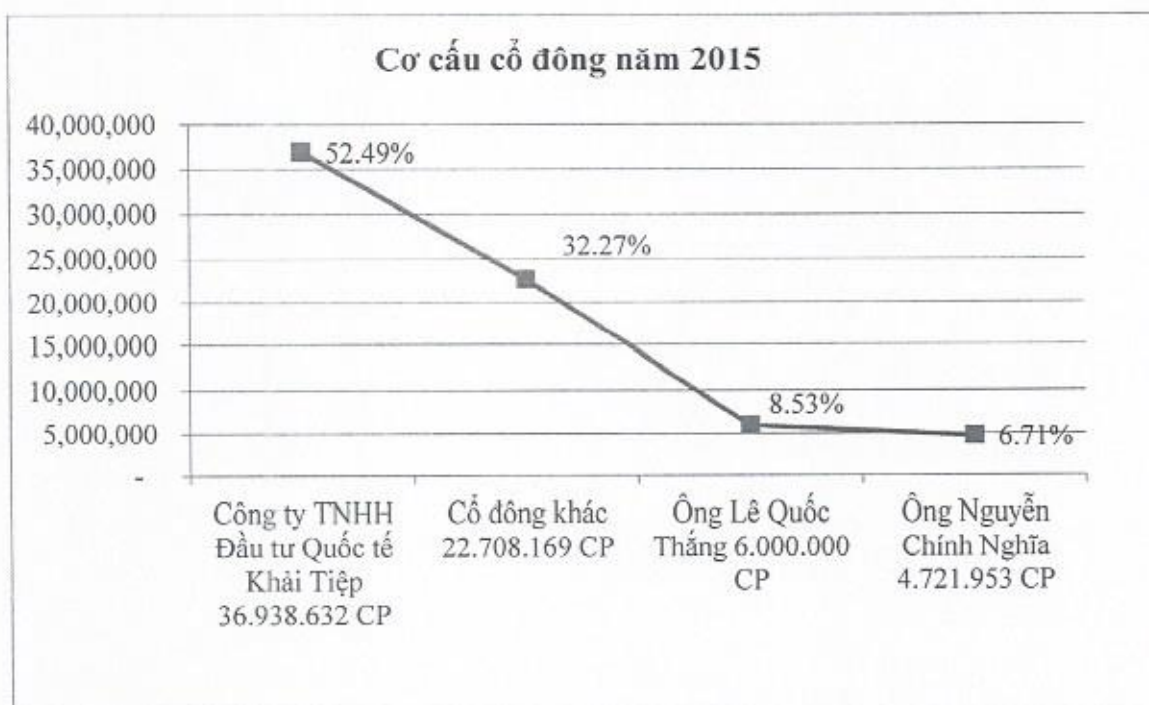
Giấy chứng nhận đầu tư số 221.032.000.118 thay đổi lần thứ 9 ngày 12 tháng 9 năm 2014 chứng nhận Công ty cổ phần Quốc tế Hoàng Gia đăng ký tăng vốn đầu tư từ 46.000.000 USD lên 67.000.000 USD cho dự án xây dựng khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế năm sao, các khu vui chơi giải trí và các dịch vụ kèm theo; kinh doanh khu vui chơi có thương hiệu riêng cho người nước ngoài tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Do lợi nhuận thấp, Công ty không chi trả cổ tức năm 2012 và năm 2013 cho cổ đông. Vì vậy vốn góp của các cổ đông trong 2 năm 2013 và năm 2014 không thay đổi, là 70.368.754 cổ phần.



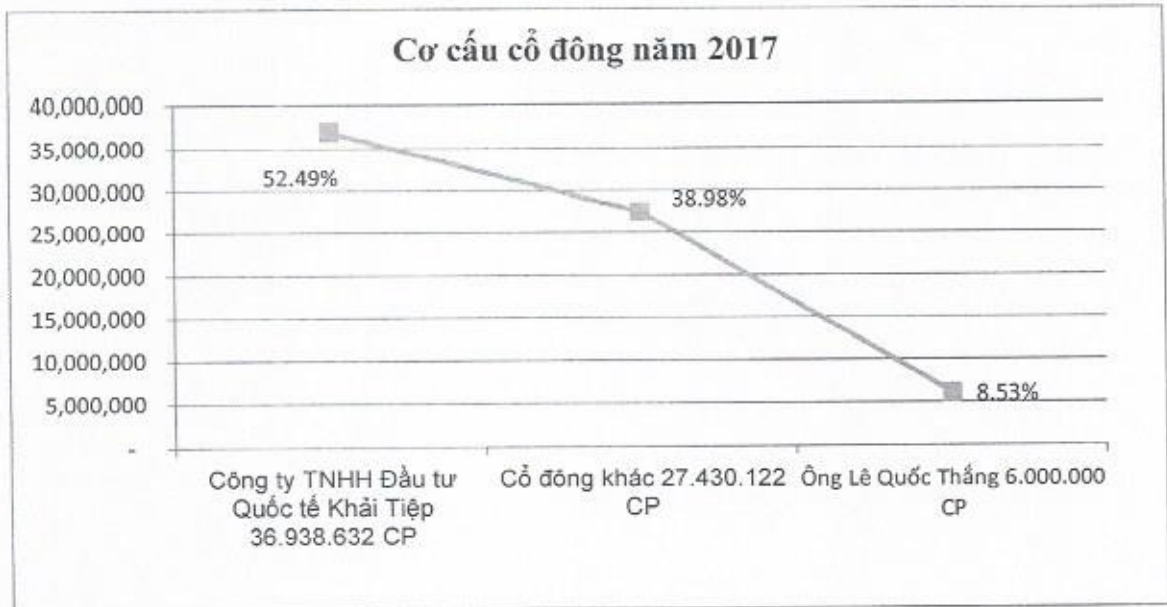
Năm 2015 và năm 2016:

Trong năm 2015, Cổ đông sáng lập là Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước - Công ty TNHH (tên viết tắt SCIC) đã bán toàn bộ vốn góp tại Công ty cổ phần quốc tế Hoàng Gia cho 2 nhà đầu tư cá nhân. Đến ngày 31/12/2015 Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước - Công ty TNHH không còn là cổ đông của Công ty. Năm 2015 và năm 2016 Công ty không trả cổ tức.



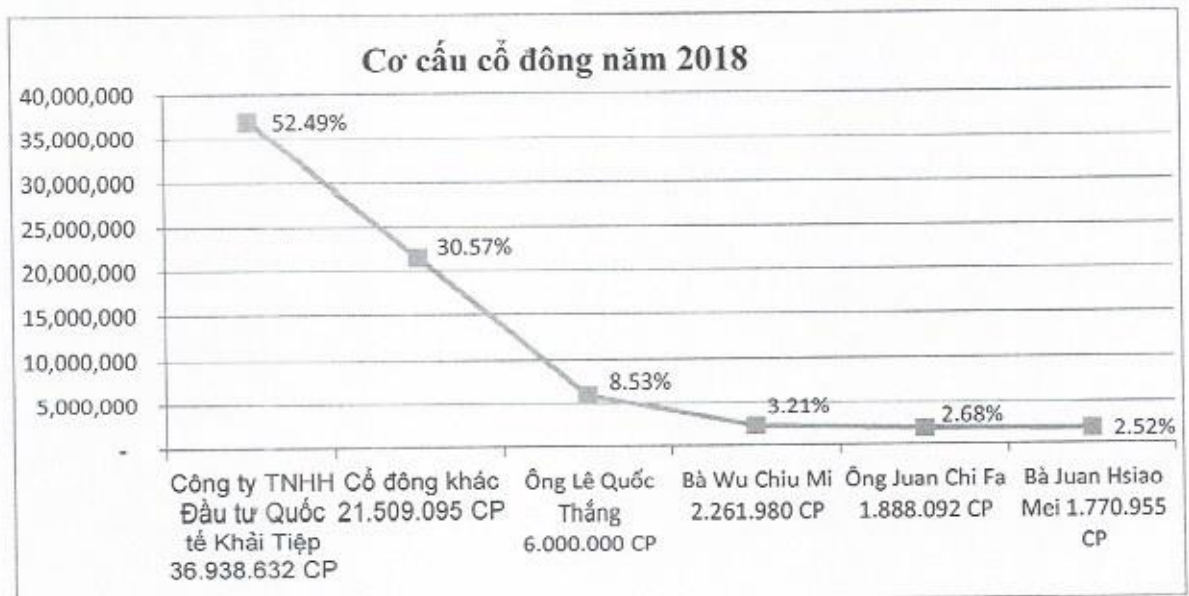
Năm 2017:

Gia đình ông Nguyễn Chính Nghĩa đã hoàn tất thủ tục thừa kế (Do ông Nguyễn Chính Nghĩa là cổ đông sáng lập nước ngoài từ trần ngày 21/03/2011). Cơ cấu vốn tại ngày 31/12/2017 như sau:



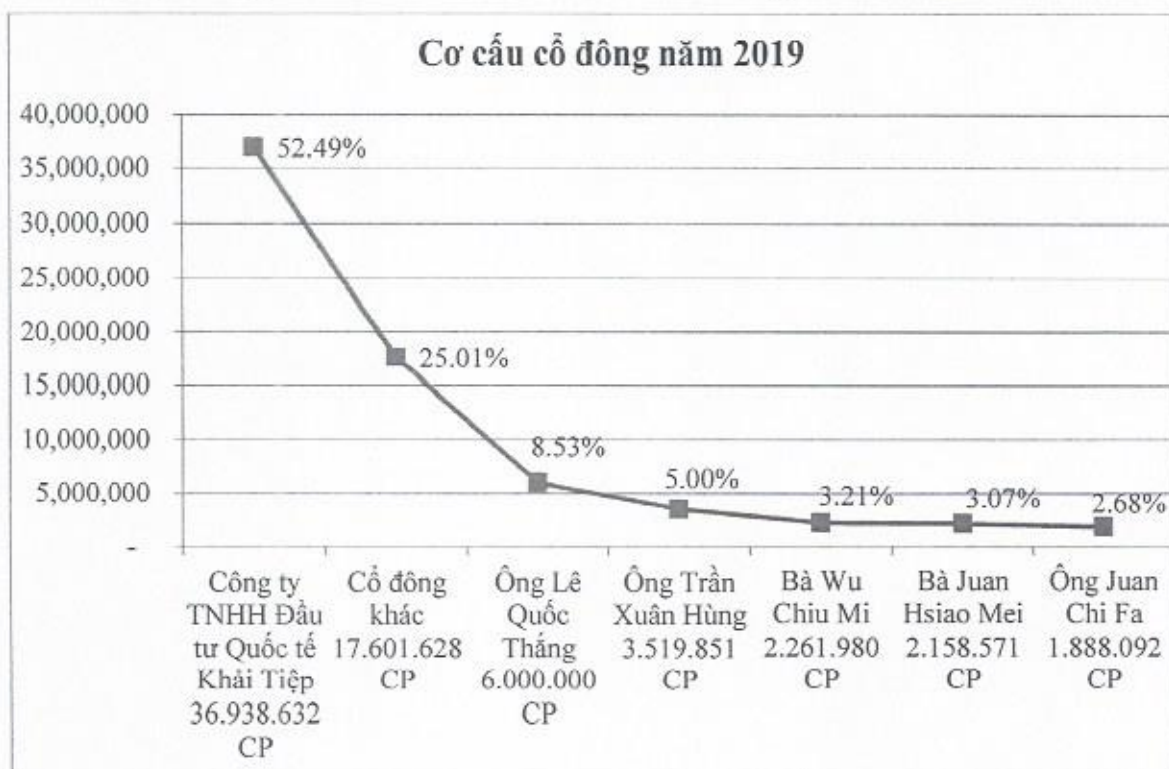
Năm 2018 :

Theo Giấy chứng nhận đầu tư số 221.032.000.118 thay đổi lần thứ 11 ngày 01 tháng 11 năm 2018 thay đổi cơ cấu vốn đầu tư. Cụ thể cơ cấu vốn tại ngày 31/12/2018 như sau :



Năm 2019:

Công ty không trả cổ tức năm 2018. Cơ cấu cổ đông năm 2019 như sau :



Năm 2021:

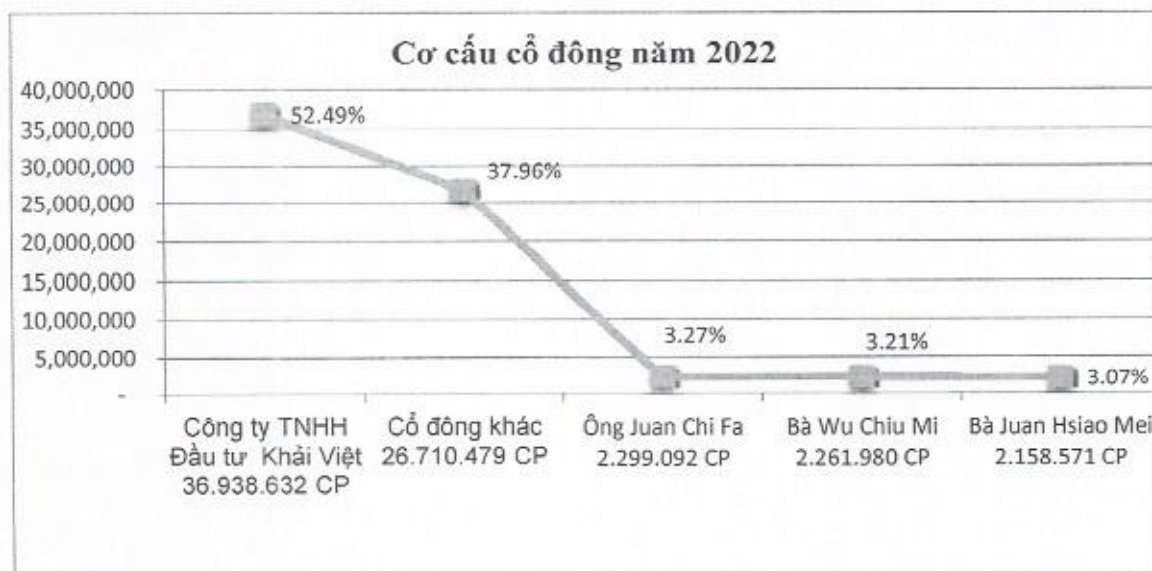
Năm 2021, Cổ đông lớn là Công ty TNHH đầu tư quốc tế Khải Tiệp chuyển quyền sở hữu 52.49% cổ phiếu RIC cho Công ty con là Công ty TNHH đầu tư Khải Việt. Một số cổ đông lớn khác đã thực hiện giao dịch thỏa thuận chuyển nhượng cổ phần. Công ty không trả cổ tức năm 2020.



Năm 2022:

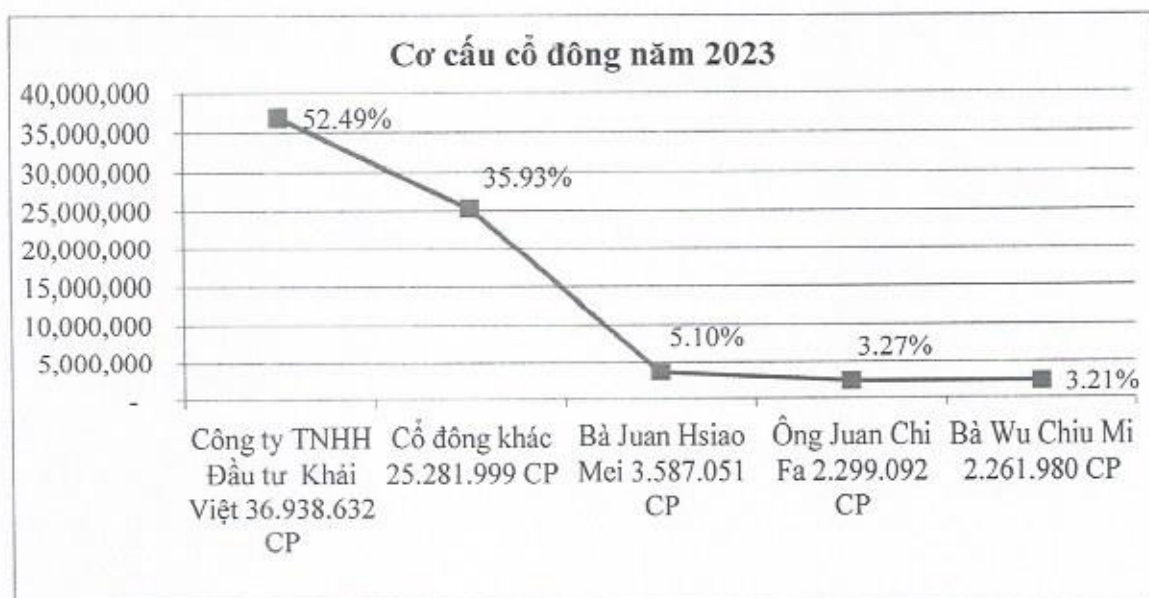
Từ ngày 13/05/2022, cổ phiếu RIC hủy niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 216/QĐ-SGDHCM của Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

Cổ phiếu RIC được chấp thuận giao dịch trên thị trường Upcom theo Quyết định số 327/QĐ-SGDHN ngày 19/05/2022 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội. Ngày giao dịch đầu tiên là ngày 26/05/2022.



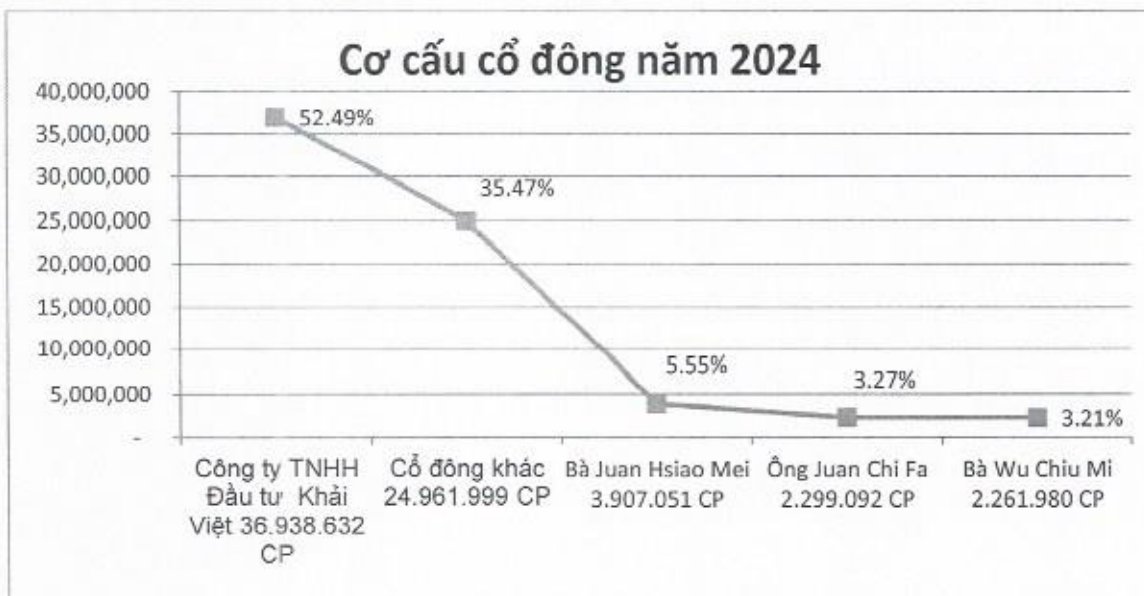
Năm 2023:

Vốn điều lệ năm 2023 là 703.687.540.000 đồng, cơ cấu cổ đông như sau:



Năm 2024:

Cơ cấu cổ đông năm 2024 như sau :



6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty:

6.1. Các biện pháp giảm thiểu tác động môi trường đã thực hiện:

a. Biện pháp giảm thiểu tác động đến môi trường không khí:

- Bảo trì định kỳ hệ thống điều hòa không khí, thông gió và sưởi ấm để giảm tiêu thụ năng lượng và tránh phát tán bụi bẩn.
- Ứng dụng công nghệ tiết kiệm năng lượng như cảm biến nhiệt độ, tự động điều chỉnh điều hòa theo công suất sử dụng.
- Bố trí bãi đỗ xe hợp lý để giảm lượng khí thải từ xe nổ máy chờ.
- Lắp đặt hệ thống lọc không khí trong các khu vực đông người như sảnh, nhà hàng, casino.
- Tăng cường trồng cây xanh trong khuôn viên khách sạn để hấp thụ khí CO₂ và tạo không gian trong lành.
- Hạn chế sử dụng hóa chất tẩy rửa độc hại thay vào đó là các sản phẩm làm sạch sinh học, hữu cơ.
- Lắp đặt hệ thống hút khói, lọc mỡ để giảm ô nhiễm không khí trong khu vực bếp.
- Hạn chế thực phẩm chế biến công nghiệp để giảm lượng khí thải từ chuỗi cung ứng và sản xuất thực phẩm.
- Khuyến khích lối sống xanh cho nhân viên và khách hàng.

- Kiểm tra và bảo dưỡng hệ thống thông gió, máy phát điện định kỳ để kịp thời sửa chữa hoặc thay thế nếu bị hỏng.
- b. Biện pháp giảm thiểu tác động đến môi trường nước:
 - Đảm bảo nước thải từ khách sạn, nhà hàng và casino được xử lý đúng quy trình trước khi xả ra môi trường.
 - Sử dụng bể tách dầu mỡ để ngăn dầu mỡ từ nhà bếp xâm nhập vào hệ thống nước thải.
 - Sử dụng các chất tẩy rửa thân thiện với môi trường, tránh xả hóa chất mạnh ra hệ thống cống rãnh.
 - Khuyến khích khách hàng và nhân viên sử dụng tiết kiệm nước
 - Nạo vét hệ thống cống rãnh định kỳ để tăng hiệu quả xử lý.
- c. Biện pháp giảm thiểu tác động do chất thải rắn:
 - Yêu cầu nhân viên và khách hàng thực hiện phân loại rác.
 - Áp dụng tiêu chuẩn "**Zero Waste**" để hướng đến giảm thiểu tối đa rác thải.
 - Giảm sử dụng vật liệu dùng một lần, thay bằng vật liệu tái sử dụng hoặc phân hủy sinh học.
 - Tối ưu hóa quản lý nguyên vật liệu, giảm hao phí trong sản xuất và tiêu dùng.
 - Đăng ký chủ nguồn thải nguy hại với Sở tài nguyên và môi trường Quảng Ninh với mã số quản lý: 22000374T cấp ngày 20/06/2011.
 - Hợp đồng với đơn vị chức năng vận chuyển xử lý theo quy định.

6.2. Tiêu thụ năng lượng:

Lượng điện tiêu thụ năm 2024 là 3.957.471 kwh, tương đương 11.677.438.094 đồng.

6.3. Tiêu thụ nước:

Lượng nước tiêu thụ năm 2024 là 34.927 m³, tương đương 857.551.434 đồng.

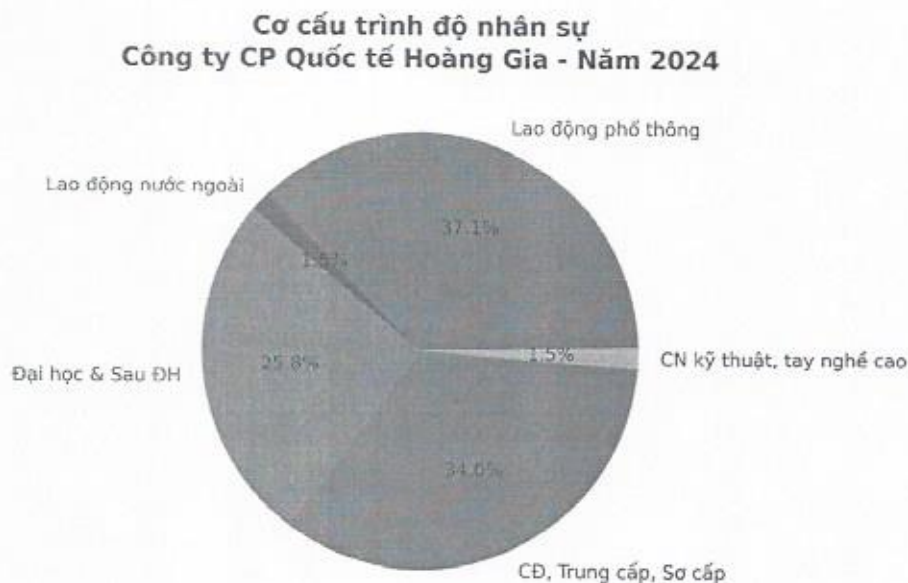
6.4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường:

Công ty thực hiện quan trắc môi trường định kỳ, ký hợp đồng với Công ty CP đầu tư phát triển môi trường đô thị Quảng Ninh để thực hiện thu gom và xử lý rác thải sinh hoạt. Đối với rác thải nguy hại, Công ty có khu lưu trữ riêng và ký hợp đồng xử lý với Công ty TNHH Tái sinh - TCN.

6.5. Chính sách liên quan đến người lao động:

Người lao động là tài sản quý giá nhất của Công ty. Công ty cam kết tạo ra môi trường làm việc nhân văn, minh bạch, phát triển và gắn bó – nơi mỗi nhân sự đều cảm thấy được tôn trọng, lắng nghe và trao quyền phát triển.

Chế độ làm việc, phúc lợi nhân viên luôn được đảm bảo như: được ký hợp đồng lao động theo Bộ luật lao động; Đóng bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp đúng hạn và đầy đủ theo quy định của nhà nước; Đảm bảo thời gian làm việc, nghỉ phép, nghỉ lễ, tết đúng quy định; Được phục vụ bữa ăn giữa ca tại nhà ăn nhân viên; Có hỗ trợ kinh phí thuê nhà đối với CBNV ngoại tỉnh; Hỗ trợ kinh phí đi tham quan du lịch hàng năm theo ngân sách; Khám sức khỏe định kỳ...Cơ cấu trình độ nhân sự như sau:



Thu nhập bình quân của cán bộ, nhân viên (Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024):

Nhân viên theo quốc tịch	Số lượng (người)	Thu nhập bình quân/tháng (VND)
1. Cán bộ nhân viên Việt Nam	379	9.131.000
2. Cán bộ nhân viên Nước ngoài	6	50.404.000



6.6. Các hoạt động cộng đồng:

Khẳng định vai trò và trách nhiệm của Công ty trong việc đóng góp cho sự phát triển bền vững của cộng đồng địa phương, thông qua các hoạt động thiện nguyện, giáo dục, bảo vệ môi trường và đồng hành cùng người lao động như: Tặng quà tết cho hộ nghèo; Tổ chức tết đầm ấm - xuân yêu thương cho các em nhỏ ở trại trẻ mồ côi; Cùng địa phương chống bão và khắc phục hậu quả sau bão Yagi; Hỗ trợ nhân viên gặp khó khăn...là các hoạt động thiện nguyện - nhân ái của Công ty. “Trao đi là còn mãi” - Mỗi hành động sẽ chia không chỉ tạo nên giá trị cho cộng đồng mà còn bồi đắp văn hóa nhân văn, ấm áp và đầy tự hào tại Công ty.

III. BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

1. Đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh:

Ngành dịch vụ trong khu vực Hạ Long vẫn nhiều biến động, đặc biệt bất ngờ hứng chịu cơn bão Yagi lịch sử. Thời tiết xấu kéo dài trong và công tác khắc phục thiệt hại tài sản sau cơn bão đã ảnh hưởng đến công suất khai thác phòng, nhà hàng và các dịch vụ giải trí ngoài trời. Nhiều đoàn khách đã hủy đặt phòng, gây sụt giảm doanh thu trong thời gian cao điểm của mùa du lịch. Khách sạn và khuôn viên bị ảnh hưởng nhẹ, đòi hỏi chi phí sửa chữa, khắc phục - tuy không lớn nhưng vẫn làm ảnh hưởng đến dòng tiền trong ngắn hạn.

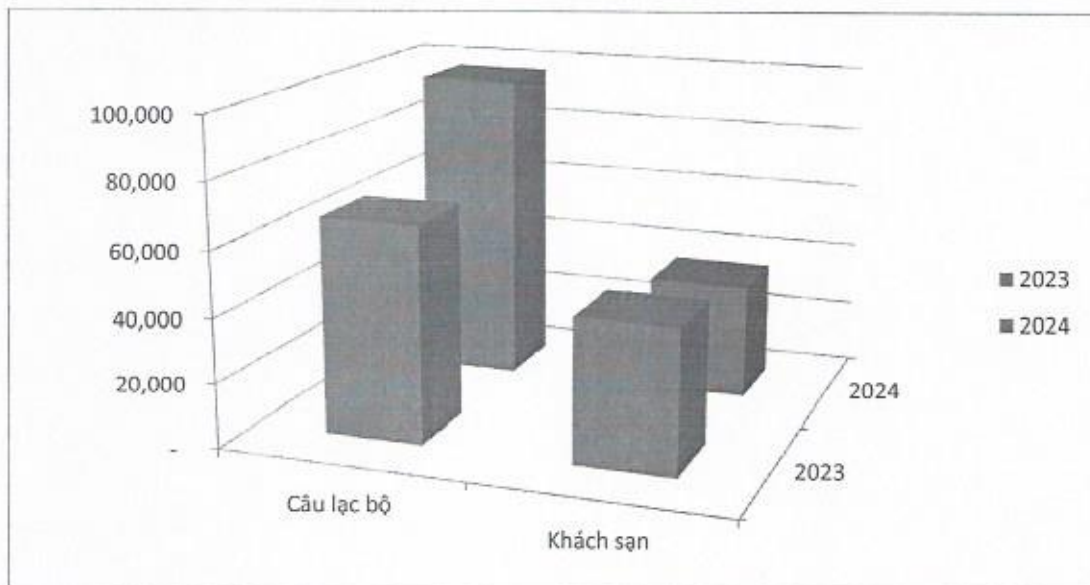
Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty có sự phục hồi tốt. Tổng doanh thu thuần đạt 133,4 tỷ đồng, tăng gần 20% so với năm 2023. Lợi nhuận gộp năm 2024 là 20,5 tỷ so với năm 2023 - 41 tỷ cho thấy hiệu quả trong quản trị chi phí, kiểm soát giá vốn hàng bán, đặc biệt trong bối cảnh giá đầu vào nhiều mặt hàng tăng. Công ty đã giảm đáng kể khoản lỗ từ 101,8 tỷ đồng trong năm 2023 còn

27,2 tỷ đồng năm 2024 là một bước tiến tích cực trên lộ trình tái cơ cấu và phục hồi.

Ban Giám đốc đánh giá cao tinh thần đoàn kết, sự linh hoạt của toàn thể nhân viên và nỗ lực của các phòng ban trong việc duy trì hoạt động liên tục và phục hồi hiệu quả sau thiệt hại của cơn bão lịch sử để đạt được kết quả như trên.

Chúng tôi tin tưởng rằng, với nền tảng đã được cải thiện trong năm 2024, công ty sẽ tiếp tục tăng trưởng ổn định và hướng đến lợi nhuận dương trong năm 2025.

Kết quả doanh thu theo bộ phận năm 2024 như sau:



Doanh thu Khách sạn và Biệt thự giảm nhẹ từ 44,8 tỷ xuống còn 36,1 tỷ do ảnh hưởng của bão Yagi, khách du lịch hủy phòng và cạnh tranh cao trong ngành lưu trú tại Hạ Long.

Doanh thu Câu lạc bộ quốc tế tăng trưởng mạnh từ 66,7 tỷ lên 97,2 tỷ giúp tổng doanh thu của Công ty tăng trong năm 2024.

Doanh thu Nhà hàng, cung hội nghị chiếm khoảng 15% tổng doanh thu, có sự tăng trưởng tốt so với 2023. Số lượng tiệc cưới, hội nghị, tiệc Gala tăng nhẹ – nhờ vào chính sách bán hàng linh hoạt và ưu đãi combo. Dự án “Sáng tạo đồ uống 2025” bắt đầu phát huy hiệu quả, mang lại lợi nhuận từ các sản phẩm đồ uống signature.

2. Tình hình tài chính:

Tình hình tài chính của Công ty trong năm 2024 đã cải thiện rõ rệt về hoạt động kinh doanh khi lợi nhuận gộp dương và giảm lỗ ròng.

Tổng doanh thu tăng trưởng ấn tượng, hơn 19% so với năm trước, đạt 133,4 tỷ đồng. Lợi nhuận gộp chuyển từ âm sang dương, đạt hơn 20,5 tỷ đồng. Biên lợi nhuận gộp đạt 15,4% cho thấy Công ty đã kiểm soát tốt giá vốn và tối ưu hiệu suất vận hành. Lỗ sau thuế giảm mạnh là kết quả bước đầu của các giải pháp tái cấu trúc và kiểm soát chi phí. Dòng tiền đảm bảo thanh khoản hoạt động ngắn hạn.

Dù còn nhiều thách thức, Ban Giám đốc đánh giá tình hình tài chính của công ty năm 2024 đã có những bước tiến đáng ghi nhận, tạo nền tảng quan trọng cho quá trình phục hồi và phát triển bền vững trong giai đoạn tiếp theo. Chúng tôi cam kết tiếp tục siết chặt kỷ luật tài chính, nâng cao hiệu quả quản trị và huy động mọi nguồn lực để cải thiện vị thế tài chính của doanh nghiệp trong năm 2025 và các năm tiếp theo.

3. Giải pháp và Kế hoạch cho năm 2025

Ban Giám đốc xác định năm 2025 sẽ tiếp tục là năm tái cấu trúc toàn diện, tập trung vào các mục tiêu:

- Kiểm soát chặt chi phí cố định và chi phí tài chính, đặc biệt là lãi vay.
- Cải thiện dòng tiền từ hoạt động kinh doanh, thông qua nâng cao hiệu suất sử dụng tài sản và tăng doanh thu từ dịch vụ có biên lợi nhuận cao.
- Tối ưu hóa danh mục tài sản, đặc biệt là các tài sản dở dang và khoản đầu tư tài chính chưa phát huy hiệu quả.
- Mục tiêu hướng tới là “Nơi làm việc tuyệt vời - Great Place to Work” để thu hút, giữ chân người lao động cũng như nâng cao hiệu quả trong lao động.

IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY NĂM 2024

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty:

Năm 2024 là một năm nhiều biến động, Công ty tiếp tục đối mặt với những thách thức từ thị trường dịch vụ - du lịch chưa phục hồi hoàn toàn, chi phí vận hành tăng cao và đặc biệt là ảnh hưởng bất lợi của cơn bão Yagi tại khu vực Hạ Long. Dưới sự chỉ đạo của HĐQT và sự nỗ lực của Ban Giám đốc cùng toàn thể CBNV, Công ty đã đạt được một số kết quả tích cực, tạo nền tảng cho giai đoạn phục hồi bền vững.

Doanh thu tăng 19,5% so với năm 2023, phản ánh sự phục hồi tích cực của mảng kinh doanh, đặc biệt là Casino có tăng trưởng mạnh mẽ. Có tín hiệu đáng khích lệ trong nỗ lực tái cấu trúc hoạt động và quản trị chi phí. Kiểm soát tốt chi phí đầu vào, cải thiện hiệu quả sản xuất kinh doanh. Nợ phải trả ở mức cho phép

nhưng vẫn cần theo dõi để đảm bảo an toàn tài chính.

Về tổng thể, Công ty đang đi đúng hướng: ổn định – bền vững – hướng tới chuyên nghiệp hóa dịch vụ và nguồn nhân lực.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Tổng Giám đốc:

Hội đồng quản trị ghi nhận sự chủ động và tinh thần trách nhiệm của Ban Giám đốc trong việc xây dựng các kế hoạch tiết giảm chi phí, đảm bảo vận hành liên tục ngay cả trong thời điểm thiên tai. Công tác đào tạo, duy trì nhân lực chủ chốt và truyền thông nội bộ được chú trọng, giúp ổn định nguồn lực trong bối cảnh thị trường lao động nhiều biến động. Công ty đã triển khai chương trình đánh giá KPI, nâng cao tinh thần trách nhiệm và hiệu quả làm việc.

Hội đồng Quản trị đánh giá cao sự quyết tâm và nỗ lực của Ban Giám đốc và toàn thể CBNV trong năm 2024. Tuy còn nhiều khó khăn, nhưng Công ty đã có bước tiến vững chắc về hiệu quả hoạt động, tạo tiền đề cho sự phục hồi bền vững trong những năm tới. HĐQT cam kết tiếp tục đồng hành, giám sát và định hướng chiến lược nhằm đưa công ty phát triển ổn định, hiệu quả, vì lợi ích của cổ đông, và người lao động.

3. Dự kiến chỉ tiêu kinh doanh năm 2025:

Đơn vị tính: USD

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2025
1	Tổng doanh thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và hoạt động kinh doanh	7.223.094
2	Lợi nhuận sau thuế	1.320.000

V. QUẢN TRỊ CÔNG TY

1. Hội đồng quản trị:

a. Hội đồng quản trị năm 2024 của Công ty gồm 05 thành viên:

- Bà Chen Yu Chen – Chủ tịch Hội đồng quản trị
Năm sinh: 1982
Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
Thời gian gắn bó với Công ty: từ năm 2023
- Bà Nguyễn Mai Phương - Ủy viên HĐQT không điều hành
Năm sinh: 1975

Thời gian gắn bó với Công ty: Từ ngày 09/09/2021

- Bà Trần Gia Ngọc Phương - Ủy viên HĐQT

Năm sinh: 1988

Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị Khách sạn & Du lịch

Thời gian gắn bó với Công ty: Từ năm 2021

- Ông Đậu Quốc Dũng - Ủy viên HĐQT/ Chủ tịch UBKT

Năm sinh: 1991

Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Luật kinh tế

Thời gian gắn bó với Công ty: từ năm 2023

- Bà Trần Thị Hồng Liễu - Ủy viên HĐQT

Năm sinh: 1976

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế, Cử nhân ngoại ngữ

Thời gian gắn bó với Công ty: từ năm 2000

b. Các tiểu ban thuộc hội đồng quản trị:

➤ Ủy ban kiểm toán:

- Ông Đậu Quốc Dũng - Chủ tịch
- Bà Trần Gia Ngọc Phương - Thành viên

c. Trích yếu Nghị quyết của Hội đồng quản trị năm 2024 như sau:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày tháng	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
1	20240117/NQ-HĐQT	17/01/2024	Miễn nhiệm chức danh Phó Tổng giám đốc Nguyễn Thắng Hiền	5/5 đủ
2	20240305/NQ-RIC	05/03/2024	Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	5/5
3	20240405/NQ-HĐQT	05/04/2024	Hủy danh sách cổ đông và gia hạn thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024	4/5

Stt	Số Nghị quyết	Ngày tháng	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
4	20240415/NQ-HĐQT	15/04/2024	Miễn nhiệm Kế toán trưởng Mai Thị Dung và bổ nhiệm Quyền kế toán trưởng Nguyễn Thị Thu Bình	4/5
5	20240607/NQ-HĐQT	07/06/2024	Thông qua tài liệu của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	4/5
6	20240624/NQ-HĐQT	24/06/2024	Thông qua việc đề cử ứng viên HĐQT	4/5
7	20240830/NQ-HĐQT	30/08/2024	Vay vốn và giao dịch tại ngân hàng PVB	4/5
8	20240926/NQ-HĐQT	26/09/2024	Thông qua Quy chế Công bố thông tin	5/5
9	20241129/NQ-HĐQT	29/11/2024	Thông qua việc huy động vốn từ Ngân hàng TMCP phát triển TP.HCM (HDBank)	5/5

2. Ủy ban kiểm toán:

Năm 2024, UBKT đã thực hiện 02 cuộc họp, đã xây dựng kế hoạch kiểm toán nội bộ, chương trình hành động và các vấn đề chuyên môn khác năm 2025, cụ thể:

- Đảm bảo tính trung thực và hợp lý của Báo cáo tài chính;
- Nâng cao hiệu quả kiểm soát nội bộ và quản trị rủi ro;
- Giám sát việc tuân thủ quy định của pháp luật về kế toán, thuế, quản trị nội bộ và đề xuất các biện pháp khắc phục sai sót hoặc vi phạm.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và Ủy ban kiểm toán.

a. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ trong năm 2024:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
		Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Juan Hsiao Mei	3.587.051	5,10%	3.907.051	5,55%	Mua

b. Thù lao, các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ủy ban kiểm toán:

STT	Họ Tên	Chức vụ	Số tiền (VND)
1	Chen Yu Chen	Chủ tịch HĐQT	360.003.507
2	Lin Yi Huang	Chủ tịch HĐQT	59.996.376
3	Nguyễn Mai Phương	Thành viên HĐQT	119.992.752
4	Đậu Quốc Dũng	TV HĐQT/UBKT	240.010.755
5	Trần Gia Ngọc Phương	TV HĐQT/UBKT	167.994.903
6	Nguyễn Thắng Hiền	Phó TGD	59.213.595
7	Trần Thị Hồng Liễu	Phó TGD	1.037.412.084
8	Nguyễn Thị Thu Bình	Quyền KTT	367.831.317
9	Mai Thị Dung	Kế Toán Trưởng	253.393.785
	Tổng cộng		2.665.849.074

c. Hợp đồng hoặc giao dịch với người nội bộ: (không có)

d. Việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty: Công ty công bố thông đầy đủ các tài liệu theo quy định.

VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH.

1. Ý kiến của Kiểm toán viên:

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính chuyển đổi sang Đồng Việt Nam đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính chuyển đổi sang Đồng Việt Nam của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh chuyển đổi sang Đồng Việt Nam,

và tình hình lưu chuyển tiền tệ chuyển đổi sang Đồng Việt Nam của Công ty cho năm tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên, phù hợp với hướng dẫn tại Thông tư 200 được trình bày tại Thuyết minh 2 của báo cáo tài chính chuyển đổi sang Đồng Việt Nam.

2. Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty đã kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY được đính kèm.

Hà Long, ngày 18 tháng 04 năm 2025

**XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY**



Chen Yu Chen

